

# 市政协开展专委会视察活动 加快推进青年发展型城市建设

本报讯(融媒记者 童英晓) 6月17日,市政协开展 打造青年成长生态体系 加快推进青年发展型城市建设 专委会视察活动,精准摸排青年发展痛点难点,为城市与青年双向赋能凝聚政协智慧、贡献政协力量。与会人员在实地走访了浙江新唐厨具有限公司宿舍一期的时光里公寓和星明

珠教育的青年夜校。近年来,我市立足主责主业、聚焦青年需求,扎实推进青年发展各项工作,努力凝聚青年力量、服务城市发展。同时,我市通过强化顶层设计与政策集成、聚焦就业与创业精准发力、优化居住与生活服务保障等工作机制,不仅为青年发展提供政策保障,也助力青年提升就业竞争力。

在座谈交流环节,与会人员结合自身工作实际,围绕就业创业服务、宜居安居保障、公共服务供给、青年担当平台搭建等方面进行交流发言,并提出了一些建设性意见。视察组对全市青年发展型城市建设阶段性成效予以肯定,认为政策举措架构基本形成,就业创业态势稳中向好,青

年服务场景持续拓展。但在政策支持、产业支撑、服务保障等方面也存在短板和不足。希望相关部门从实际出发,进一步锚定青年发展需求,明确职责分工,不断优化青年发展生态,做优服务供给,切实打造 机制有保障、政策有支持、产业有支撑、服务有保障、文化有引领 的青年成长生态体系。

## 禁烟标识更醒目 无烟环境更清新 我市持续推进公共场所控烟工作

本报讯(融媒记者 王均铮 桂荣超) 6月17日,市卫健局联合市商务局在永康之芯商场开展公共场所控烟监督指导工作。

在商场入口处,检查人员查看禁烟标识设置情况,指导商场负责人在醒目位置张贴禁烟标识,引导市民自觉遵守公共场所控烟规定。

商场属于人员密集型公共场所,入口、电梯、卫生间等显著位置都要规范设置禁烟标识,做到提醒到位、引导到位。检查人员向商场负责人讲解控烟要求,针对有吸烟需求的市民,商场要做好文明引导,提醒其前往室外指定区域吸烟,避免二手烟影响他人。记者了解到,永康之芯商场已在室外广场东北侧设置吸烟亭,为市民提供相对规范的吸烟场所。

在商场影院、超市等重点区域,检查人员查看场所内禁烟标识是否规范张贴、室内环境是否存在烟头烟蒂、是否存在违规售烟等情况。同时,进一步告知公共场所控烟要求,督促经营主体落实主体责任,营造清新、健康、文明的消费环境。

近年来,我市始终将控烟工作作为健康促进的重要抓手,持续开展戒烟限酒等健康知识普及、无烟党政机关建设、公共场所无烟环境打造、卫生监督执法等工作,不断提升群众控烟意识和健康素养。截至目前,我市已实现无烟党政机关创建全覆盖,15岁以上人群吸烟率连续多年下降。

同时,我市持续推进无烟环境建设,围绕大型商超、酒店、车站、医院等重点场所,规范设置禁烟标识,合

理设置室外吸烟区,张贴控烟宣传公益广告。针对群众反映的公共场所吸烟、禁烟标识缺失、控烟管理不到位等问题,相关部门及时受理、现场核查、督促整改,推动公共场所控烟工作从 有人管 向 管得住、管得好 转变。

值得一提的是,我市还建立了覆盖市、镇两级的戒烟服务体系,为有戒烟需求的群众提供专业戒烟指导、行为干预与心理疏导。市第一人民医院、市中医院等二级以上综合医院均设立戒烟门诊,配备专业戒烟医生,提供戒烟干预和烟草依赖疾病诊治服务。全市所有乡镇卫生院和社区卫生服务中心也提供免费戒烟咨询服务,让群众在家门口就能获得科学、便捷的戒烟帮助。

## 多部门联合开展 节能宣传活动 普及节能知识 践行降碳理念

本报讯(融媒记者 程明星) 6月17日,市发改局联合市经信局、市建设局、市交通运输局、市农业农村局、市商务局、市综合行政执法局、市机关事务服务中心、市供电公司等10余个部门,在宝龙广场开展节能宣传活动。

今年6月15日至21日是第36个全国节能宣传周,主题为 节能新起点 低碳向未来。活动现场,各部门工作人员通过发放节能宣传册、现场讲解等方式,向市民普及绿色节能知识,营造简约适度、绿色低碳的浓厚社会氛围,引导大家从日常生活中的点滴做起,践行节能降碳理念。

# 筑巢引凤安青年 永康项目跻身全省首批青年安居试点名单

建议增加共享厨房和夜间自习室 希望能优化周边的公交线路 6月12日,在一场别开生面的 青年观察家 座谈会上,来自全市各领域的青年代表畅所欲言,为青年安居工程建言献策。这场面对面的交流,正是市建设局针对青年群体居住诉求给出的积极回应。

日前,浙江省住房和城乡建设厅、共青团浙江省委联合公布全省首批青年安居试点项目名单,我市产投集团的永康市现代五金科技产业园基础设施配套保障性租赁住房项目即集艾8901公寓(现代五金店)成功入选。这标志着我市在破解产业人才安居难题上迈出了示范性的一步。

市建设局紧扣城市发展脉搏,立足人才发展与产业布局,坚守职住平衡发展理念,创新采用 国企投资建设+市场化专业运营 模式,以集艾8901公寓项目为抓手,打造出可复制、可推广的青年社区建设样板。

该项目位于东城街道锡山路460号,是依托低效用地改造建设的保障性租赁住房与人才公寓,于2026年1月正式投运。自预招租启动以来,各项安居保障服务落地落实,人才集聚效应持续凸显。目前,已有571套房源完成出租,667名青年人才入住,为我市吸引、留住产业青年人才筑牢了住房保障根基。



产投集团·集艾8901公寓(现代五金店)

住房建设,多措并举扩充保租房源,积极推动保租房建设、低效用地改造与城市更新统筹推进。

据悉,该项目是我市首例国企盘活自有存量土地、配套产业园区新建的保租房项目,也是低效用地盘活利用的典型样板。市建设局通过深入各大工业园区、重点企业走访调研青年租房需求,规划建面约30㎡-45㎡刚需小户型,搭配家庭套房、多人宿舍等多元房型,设置阶梯化亲民租金,落实普惠租住、高层次人才免租政策,统一精装修齐家电家具,切实降低青年入住成本与安居门槛。

严控运营品质 打造宜居青年社区

建好房源只是基础,管好服务才是重中之重。对此,市建设局建立常态化监管机制,实行 建设+运营 双向管控。

项目前期,该局将公寓纳入15分钟便民生活圈规划,硬性配套食堂、商超、健身区、快递驿站等生活设施。

运营阶段,要求建设方选用专业运营管理团队,搭建线上智慧服务平台办理报修、缴费、政策查询等业务,并安排专人定期巡检设施、督查服务,常态化提供免费维修、搬家寄存等便民服务。同时,在春节、复工复产等时段举办暖心活

动,全流程保障青年租户在社区内满足各类生活所需。

### 深化产居融合 拓宽青年成长赛道

住房保障不仅要实现 住有所居,更要实现 住有优居、住有发展。为此,市建设局主动牵头,联动市委人才办、团市委、公安、人社及本土龙头企业,打破单一住房供给模式,延伸安居服务链条。计划在公寓设立一站式青年服务窗口,后续可线下办理落户、社保、人才补贴申领等业务,同时联合企业开设电商、新媒体等技能提升课堂,运营方定期组织联谊、户外社群活动,搭建智慧安防与青年自治平台,提升人才归属感。

座谈会上,市建设局相关负责人围绕保障性租赁住房开展专题宣讲,介绍项目布局、配套运营等情况,细致解读青年关心的安居政策。参会青年结合自身居住体验,就房源供给、片区配套、服务提升等方面建言献策。本次活动搭建了政企青年沟通桥梁,既普及住房保障政策,又精准收集青年居住诉求,有效提升政策知晓度与青年安居获得感。

解决人才住房后顾之忧,是吸引、留住人才扎根城市的关键支撑。下一步,市建设局将持续做深做实青年安居工程,以现代五金省级试点项目为标杆,优化青年居住场景与长效运营模式,以点带面提升全市保租房建设水平,打造永康青年安居样板,吸纳青年人才助力五金产业高质量发展。

融媒记者 吕硕

### 盘活存量资源

### 扩容优质安居房源

市建设局鼓励国企参与保障性租赁