

# 4月18日至19日线下房展会盛大启幕

## 20个品质楼盘齐聚永康之芯北广场邀你品鉴

为精准激发住房消费潜力、切实满足群众对优质宜居住房需求，策马安居 悦享永康 2026永康市春季房产嘉年华线下房展会将于4月18日至19日在永康之芯北广场举行。


本次春季房产嘉年华由市建设局指导、市城投集团主办，融合政策惠民、品质安居、人才留永、生活美好四大核心理念，聚焦好房子品质导向，以线上精准引流+线下沉浸式双轮驱动模式，为市民搭建高效便捷的置业平台，集中释放优惠福利，为我市房地产市场健康稳定发展注入强劲动力。

届时，市城投集团、步阳集团、群升集团、滨江集团等知名房企将携20个品质楼盘亮相线下房展会。咏金未来城、麓语江南、锦绣佳园二期、锦绣蓝湾、半山半岛、观云山水、金塔庄园、望辰府、尚源府、龙泉望江等热门楼盘悉数登场，能满足刚需、改善等多元居住需求。无论是首次置业，还是改善家庭居住环境，都能在这里找到心仪之选。

现场，相关部门将提供公积金等政策讲解指导服务，各楼盘置业顾问一对一提供房源信息、房展会购房专属福利讲解等一站式购房服务，方便市民直观对比、高效选房。其间，来自市融媒体中心的主播将进行现场探展直播，与各大楼盘置业顾问互动交流，方便不能亲临展会的市民线上看房。

除了楼盘展销外，展会现场还将同步开展相亲角活动、乐队演出、好房子养成计收纳沙龙、推推乐蛋糕DIY等活动，让市民逛展看房之余，享受一场集视听、趣味、实用于一体的春日嘉年华。

为方便市民购房，记者采集了相关参展楼盘信息和房企特别推出的购房优惠福利(具体活动内容、时间以房企现场公告为准)。快来一睹为快吧!



**2 城投·麓语江南**  
项目坐落于新永康宾馆西南侧，由城投集团臻筑的东方隐奢墅区巨作，周边拥南溪湾、水莲园周天赋山水，汇聚行政配套、永康宾馆、永康之芯商圈及优质文教资源，实现入则山水静谧，出则城芯繁华的理想栖居。项目仅规划76席宋风墅作，涵盖建筑面积约320平方米-383平方米传世院墅、建筑面积约204平方米-275平方米藏品叠墅，造景取意南宋山水画，打造五重森境与隐逸归家礼序。

**3 锦绣佳园二期**  
锦绣佳园由城投集团旗下国企倾力打造，42年品质沉淀，精工筑家。项目坐落于城东核心，坐拥商场、医院、学校等完善配套，低密宜居。社区人车分流，规划全龄休闲空间与智能安防，生活舒适又安心。  
项目位于总部中心核心区，打造建筑面积约140平方米-172平方米墅质平层，周边业态丰富，吃喝玩乐购一站尽享，社区内设施齐全，享有精致典雅、开放大气的庭院景观环境，以匠心力呈品质人居，构筑全家人健康优居生活样本。

**4 锦绣蓝湾**  
项目位于林草装备科创园核心区南侧，由8栋高层住宅组成。项目依山傍水，环境优美，住宅体块视线错开，构成一个南揽阳光北纳山水的居住组团。项目配套齐全，满足住户教育、餐饮、休闲、购物等各项生活功能。

**5 锦绣悦居**  
项目位于经济开发区，由多栋高层住宅及商业综合体组成。项目公园环绕，地理位置优越，交通便利，配套齐全，满足住户教育、餐饮、休闲、购物等各项生活功能。

**6 北溪东苑**  
项目位于城北板块，周边聚集海棠湾、融悦湾、北苑小区等住宅，更有丰富的优质教育资源。项目共6幢楼，约30户，建筑面积约370平方米-420平方米，以提升居住品质为目标，打造私人定制的秘密高奢大宅。

**7 柳岸晓风**  
项目以全新组团入市，择址溪心圆心，拥一江两园生态与一站式繁华配套。项目采用两梯两户设计，配备酒店式大堂、星空地库等高端配套，打造建筑面积约143平方米-199平方米的高端改善大宅，可售房源143套。

**8 江山云起**  
项目起踞山水新城核芯，临近永康南站，三横四纵交通便捷，坐拥商业、医疗、教育、生态公园等塔尖资源。建筑面积约216平方米的大平层仅76套，3.4米层高、51米楼距、双入户奢装大堂、国宝级园林搭配恒温泳池，为住户打造顶奢居住体验。

**9 步阳·半山半岛**  
项目位于溪心板块南溪东岸，独揽一线江景，以漂浮岛屿为设计哲思，于城市繁华中营造出一方静谧的度假栖居地。项目主打建筑面积约244平方米-660平方米的空中庄园，营造出出则繁华，入则宁静的归家仪式与全龄度假体验。  
活动期间推出存20万元抵50万元、存50万元抵100万元的优惠。此外，房展会期间限时额外优惠10万元。

**10 步阳·观云山水**  
项目位于解放南路与胡则路交叉口，以建筑面积约199平方米-405平方米的城央山水院墅，将东方院落情结与现代居住美学深度融合，通过层层退台、私家庭院与阔景露台的设计，让建筑生长于自然之中，实现有天、有地、有院的墅居生活梦想。

**11 群升·翠湖天玺**  
项目以七星连珠的建筑布局哲思，独揽永康江与华溪双水环抱的玉带缠腰稀世格局，对望金胜山叠翠，打造建筑面积约226平方米-400平方米官邸平墅，深刻回应精英阶层的终极改善住房诉求，重塑人居范本。  
活动期间可享受存10万元抵50万元优惠。

**12 群升·东锦园**  
项目位于东库路71号，以城市领序墅作，为营建理念，打造24席低密住宅，在繁华城央开辟出一方静谧天地。项目以严格的品质标准，雕琢建筑立面、园林景观与归家动线的每一处细节，营造出极具仪式感与尊贵感的社区氛围。  
活动期间可享受存50万元抵100万元认筹优惠。

**13 凤鸣合院**  
项目选址于配套成熟、生活气息浓厚的老城芯，以大占地、大面宽、大花园的三大尺度打造建筑面积约305平方米-838平方米的城芯宋风合院，重现宋式美学风雅，实现住户对私密、空间感和自然庭院的多重奢求。  
活动期间推出存30万元抵88万元优惠。

**14 南溪云境**  
项目位于溪心核心区，与新永康宾馆为邻，对望南溪湾公园。项目以排屋2.0为定位，主打约244平方米-660平方米空中庄园与传世院墅，采用大面宽、三玻两腔落地玻璃等设计，实现空间尺度与建筑美学的双重迭代，打造与自然无界交融的塔尖生活范式。

**15 滨江城·万家星悦**  
项目位于东城街道铁岭路和花园大道交叉口以东400米，以酥溪河生态走廊为纽带，链接万达广场、苏溪湿地公园(规划中)等醇熟配套生活圈，打造滨江城百万方国际生活示范区，成就繁华与自然兼得的美好生活。

**16 滨江城·未来悦**  
项目位于东城街道酥溪东路与锡山路交叉口300米，以酥溪河生态走廊为纽带，链接万达广场、苏溪湿地公园(规划中)等醇熟配套。从全系滨江特色园林到滨江标志性蓝宝石景观泳池，将度假式风情体验融入生活日常，打造理想人居。  
认购滨江城·万家星悦高层房源或滨江城·未来悦揽月高层房源，并按时签约，即可享受三重好礼(团购及包销房源不参与活动，具体补贴政策详情、细则及活动截止时间以售楼部告知为准)。  
活动一：可额外享受价值67777元的7周年专属特惠装修补贴(仅限房价优惠，折后最终优惠价不能低于政府备案限价)；  
活动二：送iPhone17 Pro一台；  
活动三：可参与超级锦鲤抽奖活动，最高有机会抽取华为产品全家福神秘大奖。(礼品具体规格、型号、颜色、大小等以现场实物为准，不接受调整或兑现请求)

**17 华磊·金塔庄园**  
项目位于东城街道金塔路，西侧紧邻金塔小学与市妇幼保健院，教育与医疗配套步行可达，南侧与东侧被华溪环绕，同时邻近香樟公园，占据一江一园的生态资源，周边有翡翠华庭、金东雅苑、香格里拉城市花园等成熟社区，生活氛围成熟。

**18 世纪金源·望辰府**  
项目位于山水新城，踞守溪心路与五金大道交会处，近享高铁南站、客运中心、山水新城学校、公园、中医院、商业等一站式精粹配套。  
项目定制多元社群活动，覆盖少儿、青年、长者全龄段，以硬件配套+软性服务双优模式，匠造安心、舒心、暖心的满分生活社区。  
活动期间推出5000元锁定100万元让利(支付5000元意向金，即可在成交时享受100万元的优惠包)

**19 尚源府**  
项目位于香樟东大道及花园大道交会处，交通便利，环境优美，生活配套一应俱全。项目设计秉持现代简约风，包含排屋和高层，建筑面积约115平方米-478平方米。  
活动期间，购房客户可在平时购房价格基础上再享受房屋总价2%的优惠。

**20 龙泉望江**  
项目位于龙川中路与丽州中路交会处，打造建筑面积约89平方米-139平方米等不同户型品质住宅，并享有商圈、学校、医院等周边醇熟配套，满足不同人群的理想住宅居住需求。  
活动期间，成功认购龙泉望江房源的客户，即可享受总房款专属立减8888元优惠。  
4月18日至19日，让我们到永康之芯北广场，共赴好房之约，一站式选遍优质房源，在这个春天圆一个安居梦。

融媒记者 郑旭华 杨成栋

