

共话发展凝共识 履职建言聚合力

江南街道代表团热议两会献良策

永康两会启新程 建言献策正当时。市两会期间,江南街道代表团怀揣民生期盼和调研思考,围绕老旧小区改造、水环境整治提升、城市品质提升等主题,把基层心声和务实建议带上会场,为地方高质量发展聚智赋能、献计出力。

代表团建言献策

深耕三方协同模式 破局老旧小区困境

胡蓓娴

(永康市诚悦职业技能培训有限公司高级茶艺师)



随着我国城市化进程持续深化,建成于二十世纪八九十年代的老旧小区逐步凸显各类问题。受建成年代久远影响,小区建筑老化、基础设施陈旧,影响居住环境与生活质量。构建三方协同治理机制、引入大物业管家模式,是破解老旧开放式小区管理难题的创新探索。

不过,目前我市三方协同治理机制在实际运行过程中存在不足。随着居民生活水平不断提升,家用汽车保有量持续增长,老旧开

放式小区原有停车位已无法满足居民日常停车需求,停车供需矛盾日益突出。同时,小区早期建设阶段整体规划存在短板,未预留充足物业办公用房,此类硬件配套不足的问题成为多数老旧小区的共性痛点。

为此建议:在周边规划建设停车场,分时间段收费,让居民的车能在晚上免费停车。盘活周边空置的公共用房用于物业办公,推进老旧小区改造管理转变。

优化校区周边交通环境 保障师生出行安全

徐爱武

(溪口村党支部书记、村委会主任)



大司巷小学江南校区作为区域重要教育节点,承担着大量学生就学任务,其周边交通环境直接关系广大师生生命安全与群众出行体验。当前,校区周边道路建设未能按规划标准实施,路面宽度大幅缩减、有效通行空间严重不足,且未同步配套建设人行道,人车混行问题突出。同时,该道路与溪心路未能实现有效连通,区域路网循环不畅,交通疏导能力薄弱。上下学高峰时段,车流、人流密集交汇,交通拥堵频发,安

全隐患突出,群众反映强烈。为此建议:加快支三路的建设,尽快完成规划标准的路面拓宽道路,同步配套建设人行道,完善道路基础功能。启动该道路与溪心路的连通工程,打通区域交通微循环,为接送车流提供有效分流通道,从根本上缓解拥堵压力。在道路建设还未完成前建议公安交警加强维护,在上下学高峰时段(7:00-8:30、16:00-17:30)设置固定护学岗,规划临时即停即走接送区。

系统改造白堪溪 提升防洪排涝能力

叶国钱

(丽丰社区上水碓股份经济合作社党支部书记、社长)



白堪溪位于江南街道东南部、江南中心城区范围内,主流起点位于南溪三联坝上游300米处左岸,终点在西塔桥西侧的永康江左岸,溪流横贯江南中心城区,主流长度约8千米。经多次现场勘查,当前白堪溪下游存在河道断面狭窄、行洪排涝能力不足、河道淤积严重、水环境质量较差等问题。2025年梅雨季节期间,江南区域因持续降雨出现多处严重积水,丽州一品小区、丽州饭店地下室、安居苑小区

均因上游来水大量汇入白堪溪引发积水内涝;目前永康之芯已投入使用,若白堪溪未能开展系统整治,梅雨季极易发生水体倒灌,加剧内涝风险。

为此建议:对白堪溪进行全方面的系统改造提升,解决上游水路不通、下游河道断面狭窄、行洪排涝能力不足及淤积严重等问题。通过打通堵塞河道、扩大过水断面来提升防洪排涝能力并改善水环境,提升沿线小区、村庄雨污官网建设质量。

提速治理工程建设 回应受灾居民期盼

陈可亮

(南山村党支部书记、村委会主任)



2024年6月17日晚,江南街道南山村板桥自然村北侧山体突发滑坡。滑坡发生后,板桥自然村至大兰村的通村道路被阻断,滑坡前缘多处房屋及挡墙出现不同程度损毁,严重影响当地村民生产生活。

滑坡灾情发生后,市领导高度重视,靠前指挥,多次赶赴现场开展调研督导。江南街道随即联合相关职能部门及专业技术单位,启动应急处置工作。后续治理相关工作按

流程有序推进。2025年11月初,治理工程人员正式进场施工。目前,工程整体进度滞后,群众安置方案尚未明确确定,受灾居民期盼尽快解决灾后治理与安置问题。

为此建议:相关责任单位加快统筹协调、优化审批流程,尽快研究确定群众安置方案,全力提速灾后地质灾害治理工程建设,早日消除地质安全隐患,为南山村受灾村民营造安全稳固、舒适宜居的生活环境。

加强公园统筹规范 夯实服务保障基础

陈波

(永康市教师进修学校校长)



近年来,我市持续推进城市人居环境改善和公共服务设施建设,取得了显著成效。其中,永康市教师进修学校附属小学以西、锦绣江南隔溪心路以南的林地(目前已在建设老年公园)经过前期投资改造,环境面貌得到较大提升,将成为附近居民及学生家长休憩、交流的重要场所。但现在该地块还存在垦荒种菜现象屡禁不止、配套设施与绿化仍需完善等问题,整体景观品质和便民服务水平有待进一步提升。

为此建议:同步统筹规划清理后地块的开发利用,坟墓清理完成后,需立即开展场地平整、消杀消毒与土壤改良作业。结合公园整体布局规划与学校实际使用需求,可将该区域因地制宜打造为多元功能空间,实现土地资源高效配置与综合功能拓展延伸。对园内垦荒种菜进行全面彻底清理并实施生态复绿,同时可适度划定专属区域,试点建设社区共享花园,落实标准化、规范化长效管理机制。持续完善基础设施建设与景观绿化提升,夯实公园服务保障基础。

推动文旅融合 让婺剧在创新中发展

郎大军

(山门头村党支部书记、村委会主任)



近年来,我市依托发达的民营经济,创新民营婺剧团扶持发展机制,因地制宜走出了一条政府强引领、民营当主角的婺剧发展之路,以中月婺剧团为引领,推进婺剧发展品牌化,以龙川学校为样板,推进婺剧传承校园化,以民间力量为依托,推进婺剧传播群众化。但是,我市婺剧事业不断发展的同时,面临着扶持政策缺乏配套、文化展示缺乏载体、产业发展缺乏联动等问题。

为此建议:出台婺剧促进新政

策,相关部门要尽快细化出台《金华市婺剧保护传承发展条例》相关配套政策,做好婺剧文化传播、产业打造两大文章,让婺剧在新时代焕发出新的生机和活力。建设婺剧文化艺术馆,打造集中展示永康婺剧发展历史、对外交流婺剧文化的窗口。搭建产业发展新平台,鼓励民营剧团发展文化产业,形成新的文化与经济产业链。坚持转化创新,将婺剧有机融入文旅开发、产业发展中,有力推动文化和旅游深度融合,让婺剧在创新中发展。