

永康日报



24°C ~ 30°C



掌上永康客户端

四大模式破解土地利用难题 腾笼引凤助推五金产业升级 低效工业用地整治激活发展新动能

浙江融和元储能源有限公司流水线高速运转,忙碌有序,老长城区块加快拆除,再造发展生命力指日可待。丽州大地上,一块块沉睡多年的土地正逐渐焕发新貌,一个个现代高效的产业集聚地加速崛起,勾勒出一个蓄势待发、动能澎湃的永康。

今年1月至6月,全市整治集中连片低效工业用地1231.24亩,收储(收回)工业用地再利用486.7亩,完成工业企业帮扶363家,共计1383.92亩。陶瓷厂区块入选自然资源部《低效用地再开发试点第二批典型案例》、中兴五金智慧产业园改造项目入选省自然资源厅《浙江省低效用地再开发典型案例》。上半年,我市低效工业用地整治工作取得亮眼成绩。

今年以来,市五金产业转型升级指挥部办公室(以下简称市转升办)围绕五战双强行动部署,不断探索深化模式创新,以政府主导、政府引导+市场参与、政企协同、企业自主等四种整治模式为抓手,全力推进低效工业用地

整治,为我市打造中国乃至世界先进制造业基地蓄势赋能。

政府全过程 包办 让新兴产业 强起来

在浙江融和元储能源有限公司(以下简称融和元储)永康智造基地二期,磁悬浮驱动智造产线高速运转,机械臂精准地从AGV小车上抓取电芯,经过14道核心工序将其制成电池包,生产流程十分智能高效。

融和元储是我市重点招引企业,主要研发制造储能系统、工商业储能、家庭储能等多场景应用的新能源类产品。自去年年底搬入新厂区后,融和元储产值持续增长,今年1月至6月总产值已超10亿元,发展动能十足。入驻中电国核新能源产业园后,我们拥有4层共3万平方米的现代化厂房。经过一段时间调整,我们达到机器不停工、员工双班倒的高效生产模式,产能恢复九成。融和元储制造负责人曹徐洁说,空间足了,信心也更足了。搬入新

厂房后,融和元储引进了磁悬浮驱动智造产线,并搭载智能化生产执行系统,对硬件、软件进行双向升级,实现产品信息一码溯源、柔性高效生产,智能化、数字化程度进一步提高。

融和元储落户中电国核新能源产业园是我市瞄准打造3+2+X先进制造业集群目标,布局新能源新兴产业的关键一步。

据悉,中电国核新能源产业园所在的石柱站前区块,因历史原因成为低效厂房、停车场等用地,布局松散不合理,土地利用率低。为唤醒沉睡土地资源,推动低效工业用地焕发新机,我市以政府主导模式积极盘活该区块,由市产投集团牵头建设,并以国资定制落地模式招引总投资百亿元的中电国核新能源产业园项目,聚力打造我市首个新能源产业集聚地。

从洽谈、签约、落地到投产,融和元储快速在我市落地生根、开花结果,离不开政府的全程指导和服务。不论是从政策支持、企业服务,还是从积极完善产业链上下游配套、打造优良产业生态来说,

永康市政府以服务型政府的姿态进行全过程贴心服务,让我们只需专注生产发展,无后顾之忧。曹徐洁说,该公司正努力将产品类型向工商业储能、以集装箱为载体的大型储能系统延伸,与政府携手推动能源产业发展。

五金制造业迭代升级需要在产业链高端发力。政府全过程主导的低效工业用地整治模式,从未来产业发展规划、土地资源情况出发,主导优质项目筛选、低效工业用地腾退、筑巢引凤导入产业链高端企业落户永康等全过程,是我市强链补链延链、发展新质生产力的重要抓手。市转升办副主任金方刚说,我们通过引入融和元储作为链主,吸引新能源储能产业上下游配套企业入驻,完善后续配套服务,涵养优良产业生态,打造活力强劲的新能源产业集群,腾笼换鸟实现产业升级,撑竿跳。(下转3版)

永康农商银行 | 金融银行

浙江农商 永康农商银行 YONGKANG RURAL COMMERCIAL BANK 金融银行

请您关注今日头条

“天下江南”2025年兰溪全国武术邀请赛暨金华武林大会

主办单位:金华市体育局、金华市体育总会
承办单位:兰溪市文化广电旅游局、兰溪市体育局、金华市武术协会
协办单位:兰溪市武术协会

武林大会 展英姿

7月27日,金华武林大会在兰溪市落幕。永康市武术协会组织76名运动员参赛,共获得集体一等奖3项、个人一等奖39项、个人二等奖34项,展现了良好的精神面貌和武术功底,为永康武术发展增添了新的光彩。

融媒记者 杨成栋 通讯员 程碧莲 摄



胡积合在检查浙BA筹备工作时强调 打造赛事 流量入口 做强城市发展 增量引擎

02

时政·要闻

藏在山水间的避暑秘境 村游记·三合村

04

百村风物志

文明健康 / 绿色环保 / 公益广告宣传

践行“浙风十礼” 争做文明市民

PRACTICE THE "TEN RITES OF ZHEJIANG STYLE"
AND STRIVE TO BE A CIVILIZED CITIZEN

永康市融媒体中心 宣

节约用水 节约用电
戒奢尚俭 文明用餐
吃苦耐劳

节俭养德 构建文明社会

中共浙江省委 中国文明网

永康市融媒体中心 宣

传媒集团

4K超高清互动电视
广电云宽带
智能安防

地址:广电路168号
热线:96371、87332266