

两个先行 见行动 党旗映红共富路

东城街道黄城里村迈步共富先行示范最前列

近年来,在市委、市政府坚强领导和东城街道党工委统筹指导下,东城街道黄城里村的发展变化日新月异。产业项目如雨后春笋涌现,生态宜居工程绘就和美底色,民生实事温暖千家万户。这一串串亮眼成绩的背后,是该村党员干部牢牢抓住创新深化改革攻坚开放提升这一基本路径,始终干在实处、走在前列、勇立潮头,奋力以共同富裕和中国式现代化两个先行发挥示范引领作用。如今,红色引擎正驱动着黄城里村驶入产城融合的快车道,让这片土地持续焕发蓬勃生机。



黄城里村新貌

党建领航, 一个团队一条心

基层治理千头万绪,唯有坚持党的领导,才能确保治理方向不偏、重心不移。

黄城里村党支部高度重视党员干部的党性教育,积极推进“两学一做”学习教育,每月15日定期召开主题党日活动,提升党员干部理论素养,着力打造讲政治有信念、讲规矩有纪律、讲道德有品行、讲奉献有作为的“四讲四有”党员干部队伍。

对于村里的重大决策事项,黄城里村严格实行“五议两公开”程序,在东城街道率先推行村级事务监督质询,增强党员干部依法办事和廉洁自律意识,从源头上规范权力运行,助推基层党风廉政建设。

当村干部,不要问村里能给你什么,而是要多问问自己能为村里做些什么。村党支部书记、村委会主任林金星自2001年上任以来,始终将党员干部的作风建设放在核心位置。如今,他的这句话已成为该村全体党员干部干事创业的信条。

聚焦“强城兴村融合”三篇文章,黄城里村实行了党员联户工作法,进一步密切党群联系,不断提升村级党组织的凝聚力、战斗力、向心力。

在党员干部带领下,黄城里村走出了一条产城融合、强村富民的发展新路,先后获得省“红色根脉强基示范村”、省美丽乡村示范村、省电子商务示范村、省商贸发展示范村等荣誉。



黄城里村新农村改造启动仪式 (资料图片)

民生实事, 一个目标一起拼

今年5月25日,黄城里村回迁房分配公开抽签仪式举行。这一举措,既是村班子回应村民“住得好”期盼的务实之举,更是破解回迁安置难题的关键一环。

地处东入城口的黄城里村,虽然毗邻主城区,也曾因路窄房破饱受诟病。2012年,黄城里村成为我市首个整村改造村。村集体创新采用旧村改造与村集体留用地开发“双轮驱动”模式,释放产城发展空间。面对700多户村民的房屋改造需求,林金星带头立下“不做人情、数据上墙”的铁律,带领党员干部率先签约腾空。

他们的努力,大家都看得见。黄城里村村民林爽朗说,党员干部挨家挨户走访,讲政策、摆道理、谈规划、话希望。渐渐地,广大村民从不理解转变为理解、从“要我拆迁”走向“我要拆迁”。仅用半年,该村就实现签约率99.3%、腾空率99%,创造了令人称奇的“黄城里速度”。为妥善解决回迁安置需求,今年



黄城里村回迁房抽签仪式

初,村党支部和村委会提前谋划,夜以继日推进工作。今年4月27日,分配方案全票通过;5月25日,回迁房分配名

单出炉并连夜公示。如今,正如村民的顺口溜所言:“老屋拆了住洋房,生活喜洋洋。”

项目为王, 一起谋划一起干

黄城里从“村”变成“城”,始于农房改造时的破茧成蝶,也源于村党支部未雨绸缪的三步棋:整村改造、电商筑巢、万达“落子”。

2016年初,黄城里村投资16亿元,建成我市首个电子商务创业园。面对村民的疑虑,林金星以区块化样板先行的方式,带领党员干部为入驻企业提供“一对一”服务。此外,园区打造了智能监控设施,推出免费WiFi、租金减免、免费人才培训等措施。如今,园区吸引了600多家商户入驻,年交易额超10亿



万达广场奠基仪式(资料图片)

元。每户村民靠房租每年增收5万元至15万元。

乘势而上的黄城里村,以“小村庄

引来大项目”的魄力,引入总投资65亿元的万达广场项目。2022年6月,万达广场商场部分如期开业,首日客流突破21.5万人,销售额突破1600万元;2022年12月,万达广场洲际假日酒店如期开张。黄城里村通过出租酒店等物业,每年增收1000多万元。

今年上半年,与黄城里村毗邻的老长城区块改造启动。该村党员干部全力配合攻坚行动,积极参与企业、商户腾空动员工作,仅用6天就实现企业(村集体)100%签约。

共富示范, 一张蓝图一起画

多位老人真正实现“老有所养”。不仅如此,黄城里村主动融入产城融合发展大局:一方面,在文教配套项目上采用村建公办的形式,秉持“打造一流设施、引入一流师资”的理念,打造梅城幼儿园和梅城小学;另一方面,全力配合重点工程政策处理,助力东城派出所新址落地。

共享发展,造福于民。黄城里村的党员干部表示,将牢记初心和使命,在幼有所育、学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶的奋斗愿景上绵绵用力、久久为功。

我们有理由相信,这段扎根于乡村振兴沃土的奋斗叙事,必将结出更丰硕的果实。融媒记者 徐婷婷