

多部门“组合拳” 助推房地产市场回稳

据新华社北京10月18日电 《经济参考报》10月18日刊发记者梁倩、向家莹采写的文章《助推房地产市场止跌回稳 多部门打出“组合拳”》。文章称，住房和城乡建设部部长倪虹在10月17日举行的国新办新闻发布会上表示，住建部会同财政部、自然资源部、人民银行、金融监管总局等部门，指导各地迅速行动，抓存量政策落实，抓增量政策出台，打出一套“组合拳”，推动市场止跌回稳。

“组合拳”怎么打？概括起来，就是四个取消、四个降低、两个增加。

具体来看，充分赋予城市政府调控自主权，取消限购、限售、限价、普通住宅和非普通住宅标准。降低住房公积金贷款利率、降低首付比例、降低存量贷款利率、降低“卖旧买新”换购住房税费负担。

对于两个增加，一是新增实施100万套城中村改造和危旧房改造。倪虹表示，城中村安全隐患多、居住环境差，群众改造意愿迫切。

“此次改造将主要采取货币化安置的方式，更有利于群众根据自己的意愿和需要来选择合适的房子，减少或者不用在外过渡，直接搬入新居。同时，也有利于消化存量商品房。”倪虹说。

另一个则是增加对房企资金的支持力度。年底前，城市房地产融资协调机制要争取将所有房地产合格项目纳入“白名单”，应进尽进、应贷尽贷，满足项目合理融资需求。

股票回购增持再贷款 政策正式落地

据新华社北京10月18日电（记者 吴雨 任军）中国人民银行18日宣布，设立股票回购增持再贷款，激励引导金融机构向符合条件的上市公司和主要股东提供贷款，支持其回购和增持上市公司股票。这意味着这项支持资本市场的新工具正式落地。

中国人民银行联合金融监管总局、中国证监会18日发布《关于设立股票回购增持再贷款有关事宜的通知》。据了解，股票回购增持再贷款首期额度3000亿元，年利率1.75%，期限1年，可视情况展期。股票回购增持再贷款政策适用于不同所有制上市公司。

证券、基金、保险公司 互换便利启动操作

据新华社北京10月18日电（记者 吴雨 任军）中国人民银行18日宣布，即日起正式启动证券、基金、保险公司互换便利（SFISF）操作。目前有20家证券、基金公司获准参与工具操作，首批申请额度已超2000亿元。

记者从中国人民银行了解到，为保障工具操作顺利开展，中国人民银行与中国证监会18日联合印发《关于做好证券、基金、保险公司互换便利（SFISF）相关工作的通知》，向参与互换便利操作各方明确业务流程、操作要素、交易双方权利义务等内容。

今年前三季度我国GDP同比增长4.8%

据新华社北京10月18日电（记者 韩佳诺 潘洁）国家统计局18日发布数据显示，初步核算，前三季度我国国内生产总值（GDP）949746亿元，按不变价格计算，同比增长4.8%，国民经济运行稳中有进，向好因素累积增多。

分产业看，第一产业增加值57733亿元，同比增长3.4%；第二产业增加值361362亿元，增长5.4%；第三产业增加值530651亿元，增长4.7%。分季度看，一季度GDP同比增长5.3%，二季度增长4.7%，三季度增长4.6%。从环比看，三季度GDP增长0.9%。

农业生产形势较好，工业生产平稳增长，服务业持续恢复。前三季度，农业（种植业）增加值同比增长3.7%。全国夏粮早稻产量合计17795万吨，比上年增加346万吨，增长2.0%。全国规模以上工业增加值同比增长5.8%。新能源汽车、集成电路、3D打印设备产品产量同比分别增长33.8%、26.0%、25.4%。服务业增加值同比增长4.7%。

市场销售保持增长，固定资产投资

规模继续扩大。前三季度，社会消费品零售总额353564亿元，同比增长3.3%。全国固定资产投资（不含农户）378978亿元，同比增长3.4%。扣除房地产开发投资，全国固定资产投资增长7.7%。

货物进出口较快增长，贸易结构持续优化。前三季度，货物进出口总额323252亿元，同比增长5.3%。其中，出口186147亿元，增长6.2%；进口137104亿元，增长4.1%。进出口相抵，贸易顺差49043亿元。

居民消费价格温和上涨，就业形势总体稳定。前三季度，全国居民消费价格指数（CPI）同比上涨0.3%，涨幅比上年扩大0.2个百分点。扣除食品和能源价格后的核心CPI同比上涨0.5%。全国城镇调查失业率平均值为5.1%，比上年同期下降0.2个百分点。

居民收入继续增长。前三季度，全国居民人均可支配收入30941元，同比名义增长5.2%，扣除价格因素实际增长4.9%。

三季度1.6亿人次出入境 同比上升30.1%

据新华社北京10月18日电（记者 任沁沁）国家移民管理局18日发布2024年三季度移民管理工作主要数据。三季度，全国移民管理机构累计查验出入境人员1.6亿人次，同比上升30.1%；全国各口岸入境外国人818.6万人次，同比上升48.8%；其中，通过免签入境488.5万人次，同比上升78.6%。

查验出入境人员中，内地居民7854.5万人次、港澳台居民6469.4万人次、外籍人员1646.1万人次，同比分别上升27.3%、28.9%、50.5%。查验出入境交通运输工具842.9万架（列、艘、辆）次，同比上升31.1%，其中飞机23.6万架次、列车2.6万列次、船舶11.1万艘次、机动车辆805.6万辆次，同比分别上升46.5%、8.3%、6.7%、31.2%。



大湾区南中高速静待通车

在水网密布的珠三角冲积平原，南中高速新隆互通横跨广澳高速（10月17日摄，无人机照片）。中交路建承建的广州南沙至中山高速公路目前已建设完成，静待通车。与深中通道无缝对接的南中高速横跨广州、中山两市，南通珠海、西进江门、东达深圳，串联起粤港澳大湾区核心区域东西南北大通道。通车后从广州南沙15分钟可至中山城区，20分钟可达深圳宝安。

新华社记者 刘大伟 摄

长江流域全面进入枯水期

据新华社武汉10月18日电（记者 张阳 李思远）记者18日从水利部长江水利委员会和交通运输部长江航道局获悉，目前，长江流域已全面进入枯水期。相关部门要采取积极措施，应对枯水产生的不利影响。

气象数据显示，8月以来，长江流域降水量显著偏少。今年8月到9月，长江流域累计降水量160.7毫米，较多年同期均值偏少三成多。

受此影响，干支流来水明显偏少，长江干线水位较多年平均水位显著偏低。与近5年同期均值相比，当前上游宜宾

至泸州水位偏低0.3米至0.5米，重庆至三峡坝前水位偏低4.1米至5.5米，中下游宜昌至芜湖水位偏低2.2米至5.8米。

长江水利委员会预测，长江流域10月来水仍偏少。未来降雨形势还有不确定性，若降水持续偏少，中下游干流水位将持续走低。

水位快速退落并持续低位运行，对航道畅通产生不利影响。长江航道局工作人员介绍，长江干线枝江、界牌、嘉鱼、九江、土桥等重点水道航道条件受水位影响较大，船舶发生搁浅的风险持续增大。

金正恩视察部队并要求 继续加强战争能力

据新华社首尔10月18日电 据朝中社18日报道，朝鲜劳动党总书记、国务委员长金正恩17日视察了朝鲜人民军第二军指挥部，并要求继续加强战争能力。

报道说，金正恩向在边境最前沿始终保持临战态势和警戒状态的部队官兵致以勉励和问候。金正恩听取敌情报告，并检查了进入战斗待命状态部队的准备情况。

金正恩指出，当前的“安环环境迫切要求我军继续加强战争能力，始终保持压倒性的临战态势，进一步采取切实军事措施坚决维护国家安全”。

印度至少25人 因饮用劣质酒死亡

据新华社新德里10月17日电 据印度媒体17日报道，印度比哈尔邦近日发生劣质酒致死事件，目前已有至少25人死亡。

媒体援引当地警方负责人阿洛克·拉杰的话报道，警方已逮捕22名与售卖“受污染私酿酒”有关的嫌疑人。此外，20多名因饮用劣质酒出现不良反应的人仍在医院接受治疗，死亡人数可能上升。

事发后，比哈尔邦首席部长尼蒂什·库马尔要求有关部门对参与贩卖私酿酒的人采取严厉措施。

阿尔及利亚高校 首个中文系正式成立

据新华社阿尔及尔10月17日电（记者 徐永春）阿尔及利亚阿尔及尔第二大学中文系成立仪式17日在该校举行，标志着阿尔及利亚高校的首个中文系正式成立。

中国驻阿尔及利亚使馆临时代办赵平盛、阿高教和科研部长特别代表舒凯里、阿尔及尔第二大学校长拉赫马尼、中国西北师范大学副校长李文生等出席仪式并致辞，中文系首批学生、在阿汉语教师等百余人出席活动。

赵平盛表示，阿尔及尔第二大学中文系是阿高校成立的首个中文系，是近年来两国在文化和高教领域合作的重大成果。语言是历史文化遗产的载体，是人民友好交往的桥梁，是文明互学互鉴的纽带，希望中文系的同学们认真学习，立志做中阿友好合作的实践者、促进者、贡献者。

全球极端贫困率 20年来首次上升

据新华社联合国10月17日电（记者 潘云召）联合国经济和社会事务部17日发布的《2024年世界社会报告》说，受新冠疫情以来一系列危机影响，全球社会发展进步的关键指标出现逆转，极端贫困率20年来首次上升，不平等现象加剧。

这份关于世界重大社会发展问题的报告说，尽管全球宏观经济正在复苏，但最不发达国家等处境特殊国家的极端贫困率仍然很高。到2022年，除低收入国家外，大多数国家的极端贫困率已回到疫情前水平。