

关于永康市物业专项维修资金和物业保修金余额情况的公告

根据永康市人民政府颁发的《永康市人民政府办公室关于印发永康市物业专项维修资金管理暂行办法的通知》(永政办发[2016]50号)、《浙江省住宅物业保修金管理办法》(浙政发[2007]19号)文件精神,现将本市各小区物业专项维修资金和物业保修金的余额情况进行公告,其中物业专项维修资金的具

体缴交及使用情况可登录永康市政府门户网站进行查询,网址: http://www.yk.gov.cn,如有疑问可致电咨询或投诉(电话:89293513)。

永康市住房和城乡建设局
2024年2月6日

2023年住宅物业保修金余额汇总表

货币:人民币 单位:元

| 小区名称 | 本金余额 | 利息余额 | 本息余额 | 小区名称 | 本金余额 | 利息余额 | 本息余额 |
|----------------|-------------|------------|-------------|---------------|------------|-----------|------------|
| 景欣华府二期 | 1092960.00 | 467.54 | 1093427.54 | 西山郡 | 749055.56 | 70034.01 | 819089.57 |
| 金地壹号二期 | 2904000.00 | 1242.27 | 2905242.27 | 凤凰城 | 3956155.89 | 120533.49 | 4076689.38 |
| 文昌花苑 | 3600000.00 | 2625.00 | 3602625.00 | 金城路558号(锦绣金源) | 551334.88 | 51618.16 | 602953.04 |
| 江语云宸 | 3692000.00 | 2692.08 | 3694692.08 | 峰尚筑品 | 1005115.32 | 60251.28 | 1065366.60 |
| 融悦湾 | 150112.22 | 192.32 | 150304.54 | 康桥水郡 | 2366678.20 | 226735.52 | 2593413.72 |
| 云锦府 | 6830240.80 | 6706.92 | 6836947.72 | 白马郡中苑 | 2466578.18 | 237407.57 | 2703985.75 |
| 蓝城云福里 | 1560000.00 | 1835.17 | 1561835.17 | 江南华府 | 1567136.00 | 152035.98 | 1719171.98 |
| 都市外滩 | 5456238.96 | 9601.14 | 5465840.10 | 东方铭园 | 1200000.00 | 116418.22 | 1316418.22 |
| 舜庄中区 | 3000000.00 | 8166.67 | 3008166.67 | 溪心壹号 | 1679000.00 | 183486.87 | 1862486.87 |
| 东溪湾 | 1300000.00 | 20064.45 | 1320064.45 | 万鸿名城 | 2129000.00 | 233811.88 | 2362811.88 |
| 悦江雅居 | 1318000.00 | 20342.27 | 1338342.27 | 四方集团二号楼 | 643902.26 | 72236.06 | 716138.32 |
| 君悦星澜湾 | 9800000.00 | 179396.83 | 9979396.83 | 象珠颐苑 | 557014.00 | 72022.00 | 629036.00 |
| 古山滨溪 | 8084000.00 | 147984.08 | 8231984.08 | 凤凰城 | 3295800.00 | 426147.38 | 3721947.38 |
| 东方御园 | 5500000.00 | 100681.89 | 5600681.89 | 白马郡 | 3200000.00 | 414146.90 | 3614146.90 |
| 海棠湾 | 900000.00 | 15000.93 | 915000.93 | 丽州一品 | 2083900.00 | 270409.47 | 2354309.47 |
| 悦虹湾 | 3660000.00 | 62737.40 | 3722737.40 | 明珠新城 | 1982151.16 | 261819.95 | 2243971.11 |
| 盘龙谷生态旅游区B-04地块 | 80000.00 | 1371.31 | 81371.31 | 紫荆花园 | 1707146.32 | 278628.59 | 1985774.91 |
| 桃花源D-01地块 | 294800.00 | 5166.73 | 299966.73 | 北苑小区 | 1129720.00 | 185189.91 | 1314909.91 |
| 都市外滩 | 2200000.00 | 39643.18 | 2239643.18 | 丽州一品 | 3472800.00 | 572304.36 | 4045104.36 |
| 山水御园 | 2402370.40 | 43289.81 | 2445660.21 | 永康世界贸易中心 | 2145000.00 | 353487.94 | 2498487.94 |
| 九洲华府 | 4600000.00 | 139403.60 | 4739403.60 | 阳光嘉苑 | 702841.26 | 115825.59 | 818666.85 |
| 金地壹号 | 3200000.00 | 96976.41 | 3296976.41 | 金色港湾 | 5282369.84 | 873441.67 | 6155811.51 |
| 步阳雅苑 | 1300000.00 | 39618.02 | 1339618.02 | 壹号府邸 | 420000.00 | 580619.11 | 1000619.11 |
| 溪岸湾 | 1560000.00 | 47541.63 | 1607541.63 | 丽州首府 | 1495825.48 | 165464.46 | 1661289.94 |
| 山水一品 | 10904000.00 | 332303.78 | 11236303.78 | 明珠新城 | 397405.60 | 80116.60 | 477522.20 |
| 西山头小区 | 326605.60 | 10120.27 | 336725.87 | 永安花苑 | 198400.00 | 40094.62 | 238494.62 |
| 盛世(联合)商贸中心 | 4112000.00 | 128609.75 | 4240609.75 | 银都花园 | 1657434.96 | 25922.52 | 1683357.48 |
| 百悦文苑 | 6660639.96 | 212992.70 | 6873632.66 | 白垩里嘉园五区(星月湾) | 3569153.00 | 731378.90 | 4300531.90 |
| 西山头小区 | 6000000.00 | 6193429.39 | 12193429.39 | 高圳-东郡 | 1140913.00 | 234551.76 | 1375464.76 |
| 文庭雅苑 | 1200630.00 | 38706.18 | 1239336.18 | 金色港湾 | 3413255.51 | 51377.14 | 3464632.65 |
| 桃花源D-01地块 | 400000.00 | 12895.30 | 412895.30 | 象珠颐苑 | 813714.00 | 197192.34 | 1010906.34 |
| 盘龙谷生态旅游区B-04地块 | 120000.00 | 3868.59 | 123868.59 | 天和景园 | 2053200.00 | 499970.29 | 2553170.29 |
| 星月嘉园 | 1200000.00 | 388661.67 | 1588661.67 | 东方雅苑 | 470505.00 | 115714.76 | 586219.76 |
| 锦绣佳园 | 8146468.94 | 266707.54 | 8413176.48 | 宜家时代花园 | 1295329.00 | 319261.63 | 1614590.63 |
| 金域澜庭 | 3600000.00 | 118040.82 | 3718040.82 | 香樟名苑 | 451899.00 | 111380.19 | 563279.19 |
| 翡翠华庭 | 1700385.58 | 56605.70 | 1756991.28 | 北苑小区 | 1800000.00 | 514151.32 | 2314151.32 |
| 紫金广场 | 6578000.00 | 218981.09 | 6796981.09 | 东方雅苑 | 355287.46 | 19198.51 | 374485.97 |
| 中月珑园二期 | 1400000.00 | 46605.89 | 1446605.89 | 龙洋潮花苑 | 110000.00 | 35213.97 | 145213.97 |
| 东晖苑 | 1400000.00 | 46605.89 | 1446605.89 | 龙域天城 | 1200000.00 | 385846.26 | 1585846.26 |
| 中月珑园一期 | 2300000.00 | 77419.18 | 2377419.18 | 丽州城市花园 | 917181.00 | 295332.58 | 1212513.58 |
| 古丽花园 | 5035998.30 | 80275.65 | 5116273.95 | 龙域天城 | 600000.00 | 194355.90 | 794355.90 |
| 永康市玲珑雅居 | 900000.00 | 41366.72 | 941366.72 | 龙域天城 | 320000.00 | 103656.50 | 423656.50 |
| 中梁-宝龙广场2.3标段 | 4886882.88 | 225361.18 | 5112244.06 | 太子湾住宅小区 | 200000.00 | 69844.55 | 269844.55 |
| 紫微北路318号 | 1200000.00 | 56924.57 | 1256924.57 | 金鼓商街 | 160000.00 | 55951.18 | 215951.18 |
| 锦绣江南 | 5942407.36 | 369307.42 | 6311714.78 | 龙域天城 | 400000.00 | 140201.71 | 540201.71 |
| 九龙湾 | 6300000.00 | 386980.42 | 6686980.42 | 锦绣西溪 | 300000.00 | 105377.92 | 405377.92 |
| 凤凰城三期 | 3634524.72 | 223814.93 | 3858339.65 | 龙域天城 | 600000.00 | 211200.98 | 811200.98 |
| 江南万悦公馆 | 2600000.00 | 166067.35 | 2766067.35 | 天晟公寓 | 460000.00 | 200975.43 | 660975.43 |
| 丽州玫瑰园 | 9000000.00 | 697535.54 | 9697535.54 | 景江花园 | 200000.00 | 87768.47 | 287768.47 |
| 丽州一品 | 2452014.28 | 190194.88 | 2642209.16 | 龙洋潮花苑 | 240000.00 | 104802.47 | 344802.47 |
| 四方集团四号地块(一期) | 1340663.70 | 107052.04 | 1447715.74 | 世贸滨江花园 | 1500000.00 | 669995.70 | 2169995.70 |
| 中月悦园 | 580000.00 | 46033.58 | 626033.58 | | | | |

2023年物业小区专项维修资金汇总表

货币:人民币 单位:元

| 账户描述 | 本金汇总 | 利息汇总 | 账户余额 | 账户描述 | 本金汇总 | 利息汇总 | 账户余额 | 账户描述 | 本金汇总 | 利息汇总 | 账户余额 |
|-----------|------------|------------|------------|---------------|-------------|------------|-------------|----------------|-------------|-----------|-------------|
| 金水湾 | 7530832.10 | 669113.28 | 8199945.38 | 象珠颐苑 | 1863060.90 | 338445.85 | 2201506.75 | 永康市玲珑雅居 | 2869177.60 | 96658.14 | 2965835.74 |
| 浅水湾-丽江公寓 | 587765.33 | 117837.61 | 705602.94 | 金色港湾 | 11353014.25 | 1250357.20 | 12603371.45 | 中月珑园一期 | 10311091.90 | 337617.42 | 10648709.32 |
| 时代广场 | 2524423.61 | 1158192.15 | 3682615.76 | 高圳-东郡 | 1543841.00 | 286925.35 | 1830766.35 | 紫金广场 | 6052691.80 | 200679.76 | 6253371.56 |
| 中浙-阳光都市花园 | 4088060.37 | 658582.07 | 4746642.44 | 金都华庭 | 2806543.62 | 243443.25 | 3049986.87 | 东晖苑 | 3493046.00 | 113357.02 | 3606403.02 |
| 世纪华城 | 854172.90 | 291282.83 | 1145455.73 | 银都花园 | 3577566.00 | 413648.23 | 3991214.23 | 翡翠华庭 | 2695097.70 | 89358.06 | 2784455.76 |
| 国际装饰城 | 1395161.80 | 43902.32 | 1439064.12 | 丽州一品 | 10742793.60 | 1444198.04 | 12186991.64 | 金域澜庭 | 5256032.40 | 174267.57 | 5430299.97 |
| 世贸滨江花园 | 2233120.30 | 33678.89 | 2266799.19 | 明珠新城 | 2067318.14 | 30765.55 | 2098083.69 | 古丽花园 | 9320237.50 | 299567.07 | 9619804.57 |
| 天晟公寓 | 764425.00 | 350311.20 | 1114736.20 | 白垩里嘉园五区(星月湾) | 5008830.20 | 1044716.91 | 6053547.11 | 星月嘉园 | 22423062.50 | 734202.08 | 23157264.58 |
| 芝英广场 | 1899464.67 | 449780.78 | 2349245.45 | 永安花苑 | 182729.35 | 33109.54 | 215838.89 | 西山头小区 | 6797776.50 | 216796.78 | 7014573.28 |
| 巴黎商街 | 1177010.00 | 409692.98 | 1586702.98 | 丽州首府 | 2366932.20 | 140772.41 | 2507704.61 | 文庭雅苑 | 1406554.20 | 46055.05 | 1452609.25 |
| 久安商居 | 702451.79 | 276780.67 | 979232.46 | 壹号府邸 | 3189423.60 | 519029.73 | 3708453.33 | 百悦文苑 | 9333022.50 | 302866.17 | 9635888.67 |
| 丽都豪苑 | 270177.08 | 24588.13 | 294765.21 | 阳光嘉苑 | 808961.92 | 43477.29 | 852439.21 | 盛世(联合)商贸中心 | 4485239.70 | 144162.41 | 4629402.11 |
| 南龙广场 | 1046346.42 | 129351.10 | 1175697.52 | 永康世界贸易中心 | 4867055.28 | 135520.86 | 5002576.14 | 丛桂公寓 | 10438326.90 | 328329.01 | 10766655.91 |
| 九松商都 | 440151.75 | 214809.39 | 654961.14 | 紫荆花园 | 2380756.00 | 327000.67 | 2707756.67 | 盘龙谷生态旅游区B-04地块 | 315400.25 | 9920.64 | 325320.89 |
| 景江花园 | 364393.00 | 167345.03 | 531738.03 | 城西香墅 | 2649863.00 | 390652.18 | 3040515.18 | 金地壹号 | 5415012.90 | 91297.32 | 5506310.22 |
| 中兴广场 | 572308.09 | 193786.78 | 766094.87 | 四方集团三号楼 | 390746.40 | 57222.92 | 447969.32 | 悦虹湾 | 6498253.80 | 103151.68 | 6601405.48 |
| 综合住宅楼 | 417927.00 | 192476.32 | 610403.32 | 三马路49号 | 1602646.21 | 82696.39 | 1685342.60 | 九洲华府 | 6699842.10 | 110599.57 | 6810441.67 |
| 丽都景苑 | 367272.33 | 17300.95 | 384573.28 | 白马郡 | 3300639.55 | 420105.91 | 3720745.46 | 步阳雅苑 | 1222418.70 | 19929.68 | 1242348.38 |
| 城南路商住楼 | 259559.53 | 29844.15 | 289403.68 | 凤凰城 | 6483008.97 | 263297.47 | 6746306.44 | 溪岸湾 | 1765974.60 | 28032.94 | 1794007.54 |
| 金鼎花园 | 686911.00 | 301278.94 | 988189.94 | 久居新城西区 | 2227772.44 | 211409.13 | 2439181.57 | 君悦星澜湾 | 10723848.10 | 178614.64 | 10902462.74 |
| 龙洋潮花苑 | 659604.98 | 9745.84 | 669350.82 | 四方集团二号楼 | 518008.67 | 7641.25 | 525649.92 | 山水一品 | 8970793.15 | 142399.04 | 9113192.19 |
| 九龙锦湖苑(一期) | 882447.74 | 172410.41 | 1054858.15 | 万鸿名城 | 2514904.00 | 273906.08 | 2788810.08 | 东方御园 | 6909815.70 | 115087.42 | 7024903.12 |
| 锦湖苑 | 1991142.26 | 357337.50 | 2348479.76 | 江南华府 | 1155049.20 | 124737.91 | 1279787.11 | 溪上华庭 | 9444964.50 | 149927.04 | 9594891.54 |
| 紫金名座 | 448215.00 | 223359.64 | 671574.64 | 溪心壹号 | 1169783.20 | 126329.17 | 1296112.37 | 海棠湾 | 1471567.20 | 22436.79 | 1494003.99 |
| 香格里拉城市花园 | 5827882.22 | 173677.27 | 6001559.49 | 东方铭园 | 1246414.69 | 20634.68 | 1267049.37 | 都市外滩 | 16037952.10 | 75762.29 | 16113714.39 |
| 金鼓商街 | 671430.60 | 9926.38 | 681356.98 | 白马郡中苑 | 3159772.80 | 339255.14 | 3499027.94 | 桂语听澜 | 11171307.20 | 163871.92 | 11335179.12 |
| 九铃华府 | 2572753.40 | 651165.38 | 3223918.78 | 康桥水郡 | 3208099.60 | 304730.13 | 3512829.73 | 悦江雅居 | 2306764.80 | 33838.29 | 2340603.09 |
| 白垩里嘉园 | 6103258.47 | 1515302.44 | 7618560.91 | 峰尚筑品 | 1260450.40 | 134508.51 | 1394958.91 | 融悦湾 | 1244699.10 | 1458.07 | 1246157.17 |
| 锦绣江南 | 6999557.27 | 1426386.33 | 8425943.60 | 金城路558号(锦绣金源) | 697908.60 | 61962.35 | 759870.95 | 东溪湾 | 2283761.70 | 4377.17 | 2288138.87 |
| 龙域天城 | 6271352.00 | 1651978.81 | 7923330.81 | 西山郡 | 911565.20 | 79156.93 | 990722.13 | 一方万达广场 | 35349912.60 | 44185.73 | 35394098.33 |
| 锦绣西溪 | 821089.30 | 303116.78 | 1124206.08 | 中月悦园 | 700616.80 | 59015.01 | 759631.81 | 舜庄中区 | 4876779.10 | 7586.25 | 4884365.35 |
| 太子湾住宅小区 | 631131.00 | 214541.96 | 845672.96 | 丽州玫瑰园 | 9166604.05 | 645612.34 | 9812216.39 | 舜庄上品 | 10648148.20 | 4378.22 | 10652526.42 |
| 丽州城市花园 | 1641836.00 | 133068.26 | 1774904.26 | 江南万悦公馆 | 5901210.50 | 412006.60 | 6313217.10 | 桂语云溪 | 10406100.60 | 10464.28 | 10416564.88 |
| 锦江华庭 | 5672642.51 | 1253090.47 | 6925732.98 | 香山大厦 | 349330.40 | 24551.97 | 373882.37 | 锦悦学府 | 4390408.20 | 4414.97 | 4394823.17 |
| 东方雅苑 | 1389818.81 | 91713.59 | 1481532.40 | 四方集团四号地块(一期) | 2420198.10 | 167635.72 | 2587833.82 | 东库嘉苑 | 5252973.80 | 5282.14 | 5258255.94 |
| 北苑小区 | 3554505.00 | 804083.24 | 4358588.24 | 山水御园 | 1954151.90 | 117374.66 | 2071526.56 | 盘龙谷生态旅游区B-02地块 | 147291.10 | 60.53 | 147351.63 |
| 东方广场 | 1756495.28 | 143597.31 | 1900092.59 | 九龙湾 | 11461449.05 | 576075.73 | 12037524.78 | 文昌花苑 | 5390757.90 | 1318.01 | 5392075.91 |
| 宜家时代花园 | 1667419.08 | 66459.87 | 1733878.95 | 凤凰城三期 | 2581833.30 | 128138.46 | 2709971.76 | 云锦府 | 11499701.00 | | |