

关于永康市物业专项维修资金和物业保修金收支情况的公告

根据永康市人民政府颁发的《永康市人民政府办公室关于印发永康市物业专项维修资金管理办法的通知》(永政办发〔2016〕50号)、《浙江省住宅物业保修金管理办法》(浙政发〔2007〕19号)文件精神,现将本市各小区物业专项维修资金和物业保修金的收支情况进行公告,其中物业专项维修资金的具体缴交及使用情况可登录永康市政府门户网站进行查询,网址 :http://www.yk.gov.cn,如有疑问可

致电咨询或投诉(电话 89293513)。
本次公布的数据截至2021年12月31日。

永康市住房和城乡建设局
2022年4月26日

2021年小区物业维修资金汇总表

货币:人民币 单位:元

小区名称	缴款总额	利息总额	退款总额	使用总额	总余额	小区名称	缴款总额	利息总额	退款总额	使用总额	总余额
金水湾	7,875,059.45	2,487,040.76	0	2,438,552.00	7,923,548.21	永安花苑	182,729.35	26,571.32	0	0	209,300.67
浅水湾·丽江公寓	644,650.00	249,249.18	0	209,671.00	684,228.18	丽州首府	2,366,932.20	345,439.77	0	0	2,712,371.97
时代广场	2,540,867.00	1,046,856.72	12,665.00	4,000.00	3,571,058.72	壹号府邸	3,189,423.60	406,689.24	0	0	3,596,112.84
中浙·阳光都市花园	4,286,387.75	1,628,856.23	2,823.00	1,359,296.50	4,553,124.48	阳光嘉苑	957,976.80	137,099.37	0	268,459.90	826,616.27
	951,825.21	376,734.44	0	217,803.00	1,110,756.65	永康世界贸易中心	1,792,394.80	229,338.40	0	0	2,021,733.20
世纪华城	1,843,212.40	535,860.10	0	821,939.70	1,557,132.80	紫荆花园	2,380,756.00	260,502.51	0	0	2,641,258.51
国际装饰城	2,860,301.00	1,052,639.24	0	636,026.00	3,276,914.24	城西香墅	2,649,863.00	298,547.31	0	0	2,948,410.31
世贸滨江花园	764,425.00	316,542.52	0	0	1,080,967.52	四方集团三号地块	390,746.40	43,652.69	0	0	434,399.09
天晟公寓	1,992,283.75	640,062.24	0	354,266.00	2,278,079.99	三马路49号	1,140,672.40	45,613.92	0	0	1,186,286.32
芝英广场	1,177,010.00	504,978.99	0	143,352.00	1,538,636.99	白马郡	3,300,639.55	307,393.41	0	0	3,608,032.96
巴梨商街	704,919.50	252,489.05	0	7,840.00	949,568.55	凤凰城	6,672,751.20	446,240.67	0	0	7,118,991.87
久安商居	699,512.60	233,313.99	0	558,369.00	374,457.59	久居新城西区	2,018,773.64	142,632.43	0	0	2,161,406.07
丽都豪苑	1,775,431.40	453,614.10	0	968,336.75	1,260,708.75	四方集团二号地块	546,255.20	41,145.31	0	0	587,400.51
南龙广场	440,151.75	194,968.47	0	0	635,120.22	万鸿名城	2,514,904.00	189,425.19	0	0	2,704,329.19
九松商都	364,393.00	151,237.17	0	0	515,630.17	江南华府	1,155,049.20	85,969.44	0	0	1,241,018.64
景江花园	583,640.00	239,689.72	370	80,071.84	742,887.88	溪心壹号	1,169,783.20	87,065.90	0	0	1,256,849.10
中兴广场	417,927.00	173,985.53	0	0	591,912.53	东方铭园	1,248,912.00	92,955.62	0	0	1,341,867.62
综合住宅楼	584,618.00	172,290.03	74,915.00	255,893.90	426,099.13	白马郡中苑	3,159,772.80	233,259.35	0	0	3,393,032.15
丽都景苑	421,230.00	151,017.04	0	77,336.38	494,910.66	康桥水郡	3,231,986.25	208,071.98	20,072.80	13,570.00	3,406,415.43
城南路商住楼	686,911.00	271,343.88	0	0	958,254.88	峰尚筑品	1,275,635.20	92,251.16	15,184.80	0	1,352,701.56
金鼎花园	1,464,163.20	527,047.91	0	337,226.00	1,653,985.11	锦绣金源	697,908.60	38,943.61	0	0	736,852.21
龙洋潮花苑	910,804.75	352,398.09	6,037.20	234,262.34	1,022,903.30	西山郡	911,565.20	49,145.01	0	0	960,710.21
九龙锦湖苑	2,108,048.80	606,895.29	0	437,606.66	2,277,337.43	中月悦园	700,616.80	38,805.22	0	0	739,422.02
锦湖苑	448,215.00	203,015.56	0	0	651,230.56	丽州玫瑰园	9,166,604.05	348,371.60	0	0	9,514,975.65
紫金名座	6,522,653.90	2,504,486.58	0	1,614,404.00	7,412,736.48	江南万悦公馆	5,901,210.50	220,759.52	0	0	6,121,970.02
香格里拉城市花园	760,086.00	245,214.78	0	0	1,005,300.78	香山大厦	349,330.40	13,226.05	0	0	362,556.45
金鼓商街	2,572,753.40	840,850.90	0	143,710.74	3,269,893.56	四方集团四号地块	2,420,198.10	89,242.16	0	0	2,509,440.26
九铃华府	6,104,430.80	1,882,509.77	0	599,168.39	7,387,772.18	山水御园	1,954,151.90	54,621.97	0	0	2,008,773.87
白垆里嘉园	7,022,560.60	1,562,557.29	22,908.00	68,038.00	8,494,171.89	九龙湾	11,461,533.30	226,038.98	0	0	11,687,572.28
锦绣江南	6,271,352.00	1,872,357.67	0	460,400.00	7,683,309.67	凤凰城三期	2,581,833.30	46,045.53	0	0	2,627,878.83
龙域天城	821,089.30	269,061.37	0	0	1,090,150.67	紫微北路318号	1,501,282.80	28,118.21	0	0	1,529,401.01
锦绣西溪	631,131.00	188,923.97	0	0	820,054.97	锦绣佳园	7,953,883.90	14,781.30	0	0	7,968,665.20
太子湾住宅小区	1,641,836.00	481,236.06	0	401,935.00	1,721,137.06	永康市玲珑雅居	2,869,177.60	6,814.38	0	0	2,875,991.98
丽州城市花园	5,673,372.00	1,585,152.14	0	319,244.47	6,939,279.67	中月珑园	10,311,091.90	15,037.73	0	0	10,326,129.63
锦江华庭	1,612,322.15	365,970.88	0	541,641.00	1,436,652.03	紫金广场	6,052,691.80	11,247.30	0	0	6,063,939.10
东方雅苑	3,561,799.00	692,164.10	7,294.00	0	4,246,669.10	东晖苑	3,493,046.00	4,105.48	0	0	3,497,151.48
北苑小区	1,756,962.00	461,036.86	0	0	2,217,998.86	翡翠华庭	2,695,097.70	5,008.34	0	0	2,700,106.04
东方广场	1,866,096.00	394,864.87	0	548,849.00	1,712,111.87	金域澜庭	5,256,032.40	9,766.91	0	0	5,265,799.31
宜家时代花园	972,625.00	215,753.11	0	0	1,188,378.11	古丽花园	9,320,237.50	8,155.44	0	0	9,328,392.94
香樟名苑	2,676,775.00	557,005.61	0	188,464.90	3,045,315.71	星月嘉园	22,423,062.50	32,700.15	0	0	22,455,762.65
天和景园	1,863,060.90	271,755.42	0	0	2,134,816.32	西山头	6,797,776.50	4,305.54	0	0	6,802,082.04
象珠颐苑	11,353,014.25	1,798,576.66	0	31,628.70	13,119,962.21	文庭雅苑	1,406,554.20	2,051.49	0	0	1,408,605.69
金色港湾	1,543,841.00	282,717.19	0	44,258.04	1,782,300.15	百悦文苑	9,333,022.50	10,966.60	0	0	9,343,989.10
高圳·东郡	2,844,201.00	500,449.23	0	387,056.00	2,957,594.23	盛世(联合)商贸中心	4,485,239.70	3,924.50	0	0	4,489,164.20
金都华城	3,577,566.00	652,470.60	0	122,853.00	4,107,183.60	丛桂公寓	10,438,326.90	2,175.65	0	0	10,440,502.55
银都花园	10,742,793.60	1,097,236.14	0	17,490.00	11,822,539.74	盘龙谷生态旅游B-04地块	315,400.25	65.71	0	0	315,465.96
丽州一品	2,522,669.85	297,663.48	0	0	2,820,333.33	金地壹号	5,415,012.90	0	0	0	5415012.9
明珠新城	5,008,830.20	861,337.41	0	0	5,870,167.61						
白垆里嘉园五区(星月湾)											

2021年物业保修金余额汇总表

货币:人民币 单位:元

小区名称	本金余额	利息余额	余额	小区名称	本金余额	利息余额	余额
世贸滨江花园	1500000.00	606331.82	2106331.82	东方铭园	1200000.00	77796.81	1277796.81
龙洋潮花苑	350000.00	125640.22	475640.22	江南华府	1567136.00	101598.48	1668734.48
景江花园	200000.00	79325.84	279325.84	白马郡中苑	2466578.18	158077.36	2624655.54
天晟公寓	460000.00	181583.57	641583.57	康桥水郡	2366678.20	150649.30	2517327.50
中浙·阳光都市花园	548222.00	189347.70	737569.70	峰尚筑品	1005115.32	58047.63	1063162.95
	312000.00	913353.25	4033353.25	锦绣金源大厦	551334.88	33928.57	585263.45
龙域天城	300000.00	93484.84	393484.84	西山郡	749055.56	46003.36	795058.92
锦绣西溪	160000.00	49615.55	209615.55	中月悦园	580000.00	27666.85	607666.85
金鼓商街	200000.00	61927.78	261927.78	四方集团4号地块	1340663.70	64578.60	1405242.30
太子湾住宅小区	917181.00	259759.55	1176940.55	丽州玫瑰园	900000.00	413026.81	9413026.81
丽州城市花园	4499418.00	1194299.41	5693717.41	万悦公馆	2600000.00	84915.77	2684915.77
锦江华庭	825792.46	106727.83	932520.29	九龙湾	6300000.00	190796.11	6490796.11
东方雅苑	1800000.00	446258.17	2246258.17	锦绣江南	5942407.36	184132.75	6126540.11
北苑小区	1129720.00	146612.75	1276332.75	紫微北路318号	1200000.00	20048.60	1220048.60
北苑经济适用房	451899.00	94854.57	546753.57	中梁宝龙置业	4886882.88	75376.88	4962259.76
香樟名苑	1295329.00	271892.36	1567221.36	玲珑雅居	900000.00	13748.67	913748.67
宜家时代花园	2053200.00	425064.74	2478264.74	古丽花园	7004391.92	20631.04	7025022.96
天和景园	1370728.00	221101.30	1591829.30	中月珑园一期	3700000.00	11834.86	3711834.86
象珠颐苑	2060000.00	350638.41	2410638.41	东晖苑	1400000.00	4165.00	1404165.00
金都华城	9420116.84	1397138.49	10817255.33	紫金广场	6578000.00	19569.55	6597569.55
金色港湾	1140913.00	194198.02	1335111.02	翡翠华庭	1700385.58	5058.65	1705444.23
高圳·东郡	3569153.00	605208.81	4174361.81	金域澜庭	3600000.00	8960.00	3608960.00
白垆里嘉园五区(星月湾)	8813338.28	904080.58	9717418.86	锦绣佳园	8146468.94	19879.65	8166348.59
丽州一品	1680940.00	282896.41	1963836.41	星月嘉园	12000000.00	25200.00	12025200.00
银都花园	198400.00	33097.61	231497.61	盘龙谷一期	120000.00	234.50	120234.50
永安花苑	2379556.76	262092.70	2641649.46	桃花源旅游度假区D-01区	400000.00	781.67	400781.67
明珠新城	1495825.48	116725.12	1612550.60	文庭雅苑	1200630.00	2346.23	1202976.23
丽州首府	3800000.00	500705.91	4300705.91	西山头	6326605.60	11966.33	6338571.93
壹号府邸	702841.26	1807.34	794648.60	百悦文苑	6660639.96	11332.34	6671972.30
阳光嘉苑	2145000.00	280186.67	2425186.67	古山盛世联合	4112000.00	4197.67	4116197.67
世界贸易中心南楼及北楼	1707146.32	220369.42	1927515.74	山水一品	10904000.00	2650.28	10906650.28
紫荆花园	1700000.00	168087.99	1868087.99	溪岸湾	1560000.00	379.17	1560379.17
城西香墅	454794.10	44803.11	499597.21	步阳雅苑	1300000.00	315.97	1300315.97
四方集团三号地块	3200000.00	308114.15	3508114.15	金地壹号	3200000.00	248.89	3200248.89
白马郡	10930324.72	673725.83	11604050.55	景欣华府	4600000.00	357.78	4600357.78
凤凰城	643902.26	51225.82	695128.08	5500000.00	0.00	0.00	5500000.00
四方集团二号地块	2129000.00	164491.11	2293491.11	东方御园	8084000.00	0.00	8084000.00
万鸿名城	1679000.00	128844.76	1807844.76	古山滨溪	9800000.00	0.00	9800000.00
溪心壹号				君悦星澜湾			