



做好转型升级和产城融合两篇文章

经济开发区代表团讨论现场气氛活跃 凝聚发展合力



两会承载着新老永康人的共同意志和殷切期盼。连日来,经济开发区代表团的人大代表齐聚一堂,从听取审议各项报告到畅谈高质量发展,他们围绕企业转型升级和产城融合,展开多层次、全方位的讨论,现场聚民意、建箴言、话发展、谱新篇,以一次次智慧火花的碰撞,擘画高质量发展新蓝图。本报记者撷取部分代表的新观点、好建议,让我们与代表们一起迈开追梦步伐。



胡文建

拓展空间 建强平台 优化营商环境

工业兴,则经济兴;工业强,则实力强。经济开发区作为我市工业经济主阵地、项目推进主战场、产业发展主平台,在理顺关系同时要加快推进产业转型升级、产业结构调整、科技创新培育等工作,坚持强平台、拓空间、优环境,打造‘产业兴旺、产城融合、宜居宜业、生态绿色’的现代化智慧产业新城。

开发区的整合提升是推动我市工业经济高质量发展的一件大事。建议由市委、市政府牵头,各相关部门做好充分论证,科学调整开发区体制机制,适应开发区争创国家级开发区的要求。

建议我市重点关注开发区今后空间拓展问题,站在产城融合高度,在空间指标和土地用地指标上给予相应的政策扶持,为今后长远发展打好规划基础。



林金星

推动老工业区改造促进产城融合

随着我市营商环境的不断优化,越来越多的大项目落地我市。但城市配套设施的建设始终落后项目建设进度。以万达广场为例,一边是永康东大门综合体,一边是老旧工业区,与品质城市发展可以说是格格不入。因此应加快推动老工业区块改造,促进产城融合。

建议政府相关部门成立工作专

班整治‘低小散’企业,“腾笼换鸟”盘活存量低效工业用地,加快工业经济转型升级。同时,对腾退区块秉承科学规划先行,以打造国家级经济技术开发区为目标,科学规划、合理布局,依托开发区的强大生产力以及新商业中心的核心地位,引进一批文化创意类产业人才,加快建设一批高品质教育资源、医疗资源、生活设施项目,实现各类资源要素的协同发展,带动周边区域实现共同富裕。



邵继仁

加快建设酥溪两岸绿道工程

城市绿道建设是加强乡村统筹,助力乡村振兴的有效途径,也是品质城市建设的需要。我发现市民对饭后散步、绿色出行、晨跑夜跑的需求越来越多。而原先众泰小镇有一条匝道供人休闲游憩,但因被‘黑格比’台风冲毁后,附近村民、企业员工只能在两侧土路和城市道

路行走,因此绿道建设十分有必要。建议加快酥溪两岸绿道建设。酥溪绿道与三江六岸绿道互通,串联万达广场、永康五中、金蓝领公寓和两侧工业企业,还能与三江六岸形成绿道网络体系,打造开发区的‘绿色走廊、景观通道’,为绿色出行丰富百姓精神生活、引领绿色健康生活新风尚等提供美丽宜人的生态空间。



刘飞龙

打通多条城区往开发区主干道

近几年,随着开发区发展速度的加快,吸引了不少重点项目落地,过往车辆增多,使得城北到开发区的交通拥堵现象逐渐凸显。虽然北三环通车一定程度上缓解了交通拥堵,但交通拥堵瓶颈依然存在。

建议加快打通2条东西城际交通线(华溪北路东延伸段、城北路东延伸段)、2条南北主干道(皇城路、花园大道邵塘段),同时还应科学规划交通配套设施,如增设停车泊位和道路标识标线、科学规划人行道路设施等,加强公共交通体系建设,方便周边人员日常出行。



吴浩成

以村级‘共富联盟’盘活闲置土地

人心齐,泰山移。村庄发展也是这个道理。一个村的单打独斗是很难实现发展的,只有各个村抱团取暖相互借力,发挥各自优势,才能在乡村振兴这条路上越走越远。

建议以村级‘共富联盟’为载体,以发展一盘棋的思路,探索共同富裕

特色路径。目前,村庄发展遇到的问题是土地资源不足,加快推进闲置宅基地和闲置农房建设,对盘活村集体土地资源有着重要意义。而且开发区外来人员较多,闲置土地盘活了,不仅能实现村集体经济增收,还能解决开发区企业外来务工人员的住房问题,这也是帮助企业留人的有效举措之一。



李俊军

关注特殊人群 给予优待与关爱

随着我市全域开展“无废城市”建设,以及加大国家卫生城市成果的巩固,垃圾处置工作已取得明显成效,但垃圾终端处置上仍不完善,尤其存在大件垃圾的处置问题。

建议加快基础设施建设,完善我市相关处理机制,实现垃圾

处置整体良性循环。此外,建议多关注特殊人群,尤其是一线工人和环卫工人,因为不管是‘黑格比’台风灾后现场还是抗击新冠肺炎疫情现场,他们都身处一线做好现场垃圾的收集、消杀、周转等工作。希望政府能在医疗、子女教育等方面给予他们更多优待措施,给予更多关爱。



陈向阳

推动永康五金品牌出海

近几年,因国际市场形势变化,跨境电商发展形势向好。我市电商实力雄厚且五金产业具有完备的供应链体系,国外市场潜力巨大,因此永康企业应从制造端走向品牌端,为优质产品提高附加值,提升品牌市场认知度。

建议加大对永康本土品牌的宣传推

广力度,提升海外流量和曝光量,助力永康五金走向世界;进一步优化海外仓布局,解决跨境物流运期长的问题,提升竞争实力;健全本土跨境电商人才培养体系,培育本土化跨境电商服务机构和专业化品牌运营团队;政府加强引导强化企业品牌培育意识,对注册海外商标、开展品牌营销等品牌建设的企业给予一定政策扶持,调动企业品牌培育积极性。



胡树理

大力推广AEO认证

2月4日,中国同俄罗斯双方海关签署了《中华人民共和国海关总署和俄罗斯联邦海关署关于‘经认证的经营者’互认的安排》。AEO认证不仅能保障供应链安全和贸易便利,还能促使企业提升,走规范化经营和管理道路,实现国际贸易程序合规化、数据准确化、操

作规范化。但因企业对AEO认证的不熟悉与名额限制,目前我市只有哈尔斯、飞神、三峰3家AEO认证企业。目前,国家大力推广AEO互认且互认国家数量不断增加,建议我市也大力推广AEO认证企业培训,鼓励企业申请AEO认证,出台AEO认证企业的鼓励政策,让更多企业享受AEO互认的政策红利。



胡小玲

着力解决农房改造现有难题

农房改造是一项惠民、利民的好政策,能最大程度破解环境卫生问题、消防安全、危旧房安全隐患等基层治理矛盾。目前,开发区各村通过村集体留用地改造,居住条件得到改善和提升,加之开发区有企业集聚优势,村民也可通过租金增收。但目前也有不少村存在“一户多宅”现象,导致出现旧房难以整

片拆除,因村集体经济实力不强难以推进农户改造等问题,与村庄环境格格不入,老村区块还因长久无人居住,存在一定安全隐患。

建议市委、市政府进一步关注农房改造建设,因地制宜,给予村集体一定土地开发政策,调动村民积极参与农房改造积极性,为推动开发区产城融合发展助力,促进村民增收、村集体致富,让农村更加宜居宜业。



黄威

聚焦人才优化营商环境

近年来,企业都面临‘招工难、用工荒’的难题,各企业也通过提高薪资、改善工作环境等方

式来吸引和留住人才,但目前部分技术型工种仍然紧缺。建议通过高端人才引进和技能型人才培养,整合人才资源,探索传统产业智能化发展之路。

融媒记者 潘燕佳