



# 以绣花功夫加快城市更新

## 市建设局戮力书写民生答卷擦亮幸福底色

在今年我市的十大民生实事中,老旧小区改造工程、精品街区改造靓化工程、污水零直排区建设工程、治涝保畅工程四大任务清单均与市建设局相关。在此过程中,该局联合市城投集团、水投集团等部门单位,以“五攻坚四清单双承诺”为抓手,扎实推进“解难题优作风百日大会战”,有力促进任务清单落地见效,戮力书写民生答卷,擦亮幸福底色,为打造品质活力永康贡献城建力量。

### 关键词

## 6个老旧小区改造



院老、房老、设施老、生活环境差是老旧小区常见的困局,不仅成为小区居民的一桩心事,也是现代化城市及社区治理的一大心病。

今年,为提高老旧小区居民的幸福指数,西城街道三马小区、老一中宿舍、东城街道四方小区、电动小区和江南街道桃园小区、雅苑小区6个老旧小区陆续启动了综合整治改造。截至目前,6个老旧小区改造已全部完工,小区模样有了巨大的变化。

马路变宽了,绿化变多了,还增加了垃圾投放点、智能快递柜、健身器材、雨水收集重新利用等项目,老旧小区仿佛一下子有了新的生命力。家住桃源小区的市民黄先生看到今年家门口的变化,忍不住发出如此感慨。

### 关键词

## 5个易涝点根治



长期以来,大雨必涝成为许多城市的通病,我市亦不例外。今年以来,市建设局与市城投集团全力推进易涝点改造工程。6月,铁岭桥与科源路交叉口、望春桥下(龙川公园侧)易涝点改造完工;10月,永康宾馆和江城小区易涝点完成改造收尾工作;本月底前,三马九铃路段易涝的现象也将彻底得到根治。

此前,三马九铃路段因地势低、集雨面积大、排水距离长,一直是我市积水的主要隐患点。每逢暴雨天气,不少市民就不敢在这个路段开车。2020年台风“黑格比”袭击永康,该路段积水严重,有部分车辆因浸水而报废。

上半年还在抱怨雨天上班经过三马九铃路段需绕道通行的市民黄倩,高兴地向记者反馈:现场的施工人员告诉我,本月底前,三马九铃路段的雨水将通过新建的雨水主管排入西门溪,再也不会出现小雨积水、大雨内涝的闹心场面了。

### 关键词

## 4条精品街靓化



近年来,随着我市经济社会高速发展,城市建设日新月异,城市空间格局产生了结构性调整。通俗来说,新区面积明显扩大且品质大幅提升,老区发展已然显得有些力不从心。

改造前,包括丽州路、金城路、九铃西路、城南路在内的4条精品街至少存在两大困扰。首先,部分街道沿线建筑立面陈旧,街景立面不统一,店面风格与店招设置的随意性较大;其次,道路两侧绿化少,影响了城市的整体美观。通俗来讲,就是白天不靓,晚上不亮。

为提高丽州路商业氛围,扮靓金城路,东大门,打通九铃西路,西大门,打造城南路区域宜居的环境,市建设局牵头,市城投集团实施,相继启动了精品街改造靓化工程。

建筑立面整治、管线改造、景观照明设置。眼下,一幅丹霞红、五金灰的立面景观画卷已徐徐铺开。截至目前,丽州路及城南路正在进行收尾工作。九铃西路、金城路已在10月底前完成招标并开工建设,目前各完成30%和40%的工程量。

### 关键词

## 32个“污水零直排”生活小区改造



上月,飞凤路143弄区块和污水管网改造工程全面完工。

污水零直排改造可解决大部分住宅只有雨水管而没有污水管的弊端,将雨污分流排放,避免废水中的氮、磷等物质污染水体,造成水质富营养化。市建设局相关负责人表示,此次项目建设内容由市水投集团负责实施,主要围绕小区内部雨污水管网排查和改造、雨污水错接混接点改造、阳台露台洗涤废水和厨房废水立管改造、化粪池改造等。截至11月底,32个“污水零直排”生活小区改造工作已全部完成。

### 关键词

## 22个口袋公园建设及2个公园品质提升



森林公园、湿地公园。随着我市完成国家园林城市创建,各类个性鲜明环境优美的公园随处可见。近段时间以来,许多市民更惊喜地发现,城区还诞生了不少“口袋公园”。它们因地制宜,将原本脏、乱、差的空闲边角地带打造成为一处休闲娱乐场地,大大提升了周边居民幸福指数。

今年,市建设局联合市城投集团启动了22个口袋公园建设项目。截至目前,通过拆违建绿、见缝插绿、破硬植绿等方式,我市已在街角、闲置地、废弃地、道路两旁等打造了22个“口袋公园”,其中江南街道6个,西城街道5个,东城街道11个。同时,该局还对香樟公园、龙川公园完成了相应的品质改造提升,让“开窗见绿,出门入园”成为现实中的风景。

### 关键词

## 1条省级绿道建设



绿道在改善城乡生态、美化城乡环境、打造慢行新业态等方面发挥了重要作用,受到社会各界的关注和欢迎。

与去年相比,今年的三江六岸绿道又有了质与量的提升,新增了部分水上栈道,结合布袋坝遗址、三联坝遗址、黄棠桥遗址等节点,将其中的文化元素融入江畔的山水之中,让整条江滨景观带灵动起来。同时,新建的三江六岸二期绿道与南溪湾湿地公园实现无缝衔接,南溪湾湿地公园内包含丰富多彩的新中式驿站、亲水平台、特色广场,集野趣、休闲、健身于一体。这些绿道串联起9个行政村,形成了民宿、旅游、餐饮、种养殖、休闲养生、骑行健身、会务接待等多业态,成了统筹城乡、景城一体、链接全域旅游、带动沿线经济的重要通道。

据悉,在完成金华市下达新增绿道10公里的基础上,我市今年计划新增绿道14.45公里,目前已全部完成。其中,永康南溪湾悠然见江南城市绿道被评选为金华市唯一“浙江最美绿道”。