

共同富裕看经济开发区

长城村

绘就休闲车业市场蓝图  
打造宜居宜业新农村



进村开展家庭医生签约活动

融媒记者 陈慧

一个东永一线旁的村庄,只因抓住村庄建设和产业发展的机遇,带领村民走上致富路。自2001年启动新农村建设以来,经济开发区长城村充分依托交通地理优势,以建设休闲车业市场为蓝图,走出了一条新型产城融合的发展道路,推动乡村振兴。

长城村这个有着3000多村民,1.5万多外来人口的大村,正焕发出蓬勃生机。

紧抓机遇带领村民致富

在长城村村集体留用地区块,每幢楼房间都有琳琅满目的休闲车。很

多人说,在里面转一圈,就可以找到或者组装好一台市场上最新潮的休闲车,市面上要什么,市场就能找到什么。这是我市休闲车业市场,也是长城村的致富密码。

在前期的建设中,长城村集中开发20多万平方米的村集体留用地。2014年前后,在该村村两委主动对接下,原本驻扎在城区的休闲车业经营户得知这片区域完成新农村建设,基础配套较好,又地处东永一线边、物流中心附近,交通便捷,逐渐迁往长城村。

从最初的300多间店面,到现在增加到2000多间,长城村仅用了7年。这个自发形成的休闲车业市场,集聚了零部件装配、电子元件、电池等各类

业态,吸引永武缙,甚至深圳、常州、杭州等地的商家和企业入驻,年总营业额达数亿元,成为我市最大的休闲车业基地,产品销往全国各地。

休闲车业市场蓬勃发展,村庄和村民成了最直接的获益者。该市场共涉及长城村1000户村民,基本每户村民有2到3间店面,每间店面租金从2014年仅每年6000元左右,到如今每年已达1.5万元到2万元,再加上公寓出租的租金,每户村民每年增收5万元至8万元。

与此同时,长城村同步跟进集体配套设施,开发了集大型超市、菜市场、小商品市场为一体的长城综合市场,满足辖区甚至周边各村物资采购需求,每年村集体收入达1000多万元。下一步,该村将继续对休闲车业市场实施改造,进一步提升其规模和档次。

跟进配套构筑健康家园

作为2020年度金华市“体育+”特色村(居),长城村富了口袋后,不忘通过加强精神文化与文明素质建设富脑袋。在继续提升村庄健康生活设施配套的同时,还注重平时的健康检查,确保村民拥有强健的体魄。长城村村民文娱生活丰富了,精气神也更足了。

阿婆,户口在村里就可以签约,以后可以上门为你们服务。3日下午,在长城村文化礼堂一楼,市一医开发区医共体医护人员正在开展家庭医生

签约活动,让村民不用到医院就能签约。不仅是家庭医生签约服务上门,村民的大病保险、医疗保险的费用,全都由该村村集体支付。

考虑到村域面积大、人口多,长城村在开展新农村建设初期就投资了1500多万元,打造了两个休闲健身广场、一个多功能篮球场、两个小型足球场,总占地面积达5000多平方米,供村民们跳广场舞、打球,有效丰富了大家的文娱生活。

值得一提的是,长城村两个小型足球场占地约1600平方米,其中一个免费对外开放,另一个用于专业培训。自2018年投入使用,足球场就吸引了一些专业培训机构前来租用场地,开展足球培训,进一步营造了长城村浓郁的体育运动氛围。

由于村庄人口基数大,外来务工人员多,长城村老房区块脏乱差情况突出。在村两委的带领下,长城村集中整治不松懈,持续传播卫生理念,对办公场所周边的卫生进行不定期的大清扫。该村2019年被评为永康市卫生达标村,去年达到美丽乡村“十无村”的标准。

今年开始,长城村进入了农房改造的确权登记阶段,共涉及村民1000多户。市人大代表、长城村党支部书记林洪广说:近期,村里每天都在收集农房改造的名单和资料,明年将开始拆迁安置,届时将进一步改善人居环境,提升村民幸福感。

大坟山沿村

做好乡村振兴文章  
提升村民幸福指数

融媒记者 徐敏

阿公,这样的水温舒服吗?太热的话给您加点冷水。舒服、舒服,你们真太有心了,谢谢你们。近日,在经济开发区大坟山沿村文化礼堂门口,87岁的村民胡寿康正一边泡脚一边吃着热气腾腾的水饺,连连点赞村里举办这个活动太暖心了。

胡寿康说的就是大坟山沿村举办的“情系长辈谢恩情”红色义工进农家志愿服务活动。自今年3月由村民自发组建“红色义工”志愿服务队以来,大坟山沿村每月都开展一次不同主题的志愿服务活动,为推动该村乡风文明建设注入新活力。

而这,已成为了大坟山沿村做好乡村振兴文章,提升村民幸福指数的新风景。

红色义工进农家  
村里老人乐哈哈

当日,记者在现场看到,红色义工们兵分多路,有的忙着给老人洗脚修脚,有的忙着给老人理发,还有的在村内老年食堂的厨房忙着制作肉麦饼、煮水饺等。现场其乐融融,老人们不仅品尝到了美味的小吃,还享受到了贴心的服务。

现在村里的环境越来越好,我们的生活也越来越滋润,就想着也能做一些好事,为村庄发展尽一点微薄之

力。谈及加入红色义工队伍的初衷,村民陆彤表示平时在家的時候,经常会参加一些公益机构开展的公益活动,每次参加活动都能让自己收获到满满的正能量。听说村里要组建村级志愿服务队,她第一时间就报名了。

让陆彤惊喜的是,村民对于组建志愿服务队都很支持,大家都积极踊跃报名,甚至还吸引了新永康人的加入,来自黑龙江的李成龙就是其中一位。

我在大坟山沿村生活了13年,这里就是我的第二故乡。而且我本身就是开理发店的,能通过自己的手艺为第二故乡做点事,是一件非常荣幸的事情。李成龙说。

产业赋能引活水  
乡村振兴开新局

记者了解到,大坟山沿村地处开发区中心位置,东临学院北路、南临锡山路、西临名园北大道、北临文溪路,九州路和诚信路呈东西走向贯穿全村,上浦路呈南北走向穿村而过,地理位置优越,周边企业林立,除了本村1000多村民,还吸引了超过1.8万外来人员在该村居住生活。

依托得天独厚的地理位置优势,大坟山沿村近年来发展迅速,农房改造、环境治理、产业发展等各项工作推进给力,是开发区实现村民富的示范村。

特别是今年以来,该村村两委铆足了干劲,仅用半年多,对村里的闲置

资产进行全面盘活,打出了一系列壮大村集体经济“组合拳”,为村集体经济增收700多万元,较去年翻了近一倍。

以大坟山沿村的夜市一条街为例,在改造之前,只有20多间店面,改造后增至近70间。经过重新招投标后,夜市一条街的年租金收入涨到了近500万元。其中,夜市进口处一个水果店面的年租金就超23万元。虽然租金不高于城区,但是这里人流量大、人气旺,不愁没有生意。该水果店店主肖女士说。

在村两委班子的共同努力下,该村集体留用地区块的50多间建房也通

过招投标首次出租,为村集体增加收入160多万元。此外,该村在开发区党工委、管委会的大力支持下,立足周边企业众多,企业招工人气集聚的优势,对原先的临时劳务市场升级改造,发展特色产业,打造成劳务市场,为村集体增收100多万元。

在村党支部书记、村委会主任潘飞虎看来,村集体经济增收如同一剂“强心针”,不仅富了口袋,更聚了人心。接下去,该村将继续坚持党建引领,谱好产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的乡村振兴“五部曲”,带领全体村民同心奔向幸福共富路。



红色义工 进村志愿服务