

梅雨季节雨水增多 防水补漏报修单大增 外墙漏水须等天晴后才能处理

近日,8890平台加盟商曼联家政有限公司的吕师傅来到经济开发区,处理用户家中卫生间的漏水问题。根据往年的经验,梅雨季节,需要防水补漏的单子会明显增多。吕师傅提醒,有些补漏工作并不适合在梅雨天完成。

融媒记者 任晓

瓷砖表面有缝隙 卫生间漏水

应女士家在经济开发区。前不久,她发现卫生间外面墙脚有水渍,墙面也起皮了,水渗到楼梯口。于是,她向8890便民服务平台求助。

需要敲掉地面和旁边的瓷砖,

再重新铺设防水材料,才能解决问题。吕师傅说。

瓷砖表面有缝隙,水就是从缝隙里渗出来的。吕师傅列出了材料清单,让应女士挑选新的瓷砖。双

方协商以后,吕师傅开始施工。

我们接到的需要补漏的单子中,卫生间漏水的较多。吕师傅说,室内防水补漏不受天气限制,随时都可以做。

梅雨季节空气湿度大 不宜粉刷墙面

应女士打算趁这次施工,把卫生间外起皮的墙面重新粉刷一遍。吕师傅告诉她,粉刷工作最好先缓缓。

梅雨季节,尽量不要粉刷墙面。如果真的需要粉刷,也要等自

然风干一层后,再进行第二层粉刷。吕师傅说,这样做的好处是能够避免涂料的湿气被锁住,出现墙面受潮的情况。

同理,水泥砂浆受到潮湿空气

的影响,凝固的速度也会减慢。所以铺完地砖后,应保证留出比平常施工更充裕的固化时间。砂浆未固化前,人不能在上面行走,以免造成地砖松动。

外墙补漏要等到天晴再做

阳台、楼顶和墙外安装水管的地方,很容易漏水。吕师傅说,近期雨水增多,即使是很细的缝隙,雨水也会渗进来。

由于日晒雨淋,水泥层和防水涂料会老化。如果外墙有腰线,下雨天水流会在腰线处汇聚,水泥层如果老

化,雨水会渗进室内。目前最常用的外墙补漏方法是在外墙砖表面刷防水材料。这种材料刚涂上去时,很容易被雨水冲刷。所以,如果外墙出现漏水,得等到天晴再处理。

如果家里漏雨,切记不要在找不到漏点的情况下,盲目敲砸,寻找

漏点,否则会导致漏点变多,增加补漏的难度。吕师傅说,如果水是从裂缝处漏出,可以采用注浆的方法,把堵漏材料灌进裂缝内,起到暂时防漏的效果。不过,这种方法治标不治本,等到了梅雨季节,还是得找专业人士处理。

电瓶老化亏电 汽车无法启动

融媒记者 任晓

我的车子启动不了,快让维修师傅来看看。近日,市民沈女士在农贸市场买好食材准备开车回家时,发现汽车无法启动了。

我试了很多次,车子都没反应。沈女士说,当时天气热,车子停放在露天停车场,车内温度很高,车子里根本待不住。于是,沈女士跑到阴凉的地方,拨打便民服务热线88900000求助。

8890平台加盟商蓝泰道路救援有限公司的张师傅接到求助电话,问清楚具体情况和具体地址后,马上带着工具开车来到现场。

没什么大问题,是汽车电瓶老化亏电了,搭上电就可以了。随后,张师傅从救援车上拿出搭电工具,很快就为汽车搭好了电。

天气这么热,很感谢师傅救急,要不然就麻烦了。沈女士顺利地发动车子,开车回家。

除了正常老化会引起电瓶亏电外,车停好后忘关车灯、收音机也可能会耗尽电瓶电量,导致汽车无法正常启动。张师傅说。

搭电过程看似简单,但是不建议没有经验的车主自行搭电。张师傅说,一旦搭电步骤出错,容易引起其他故障。



清洗地毯

近日,8890平台加盟商曼联家政有限公司的3名师傅来到一家宾馆,清洗地毯。需要清洗的地毯有500多平方米,师傅们使用专业的清洗机,花了两天时间完成清洗工作。

融媒记者 任晓 摄

加热管水垢太厚 热水器加热速度慢

融媒记者 任晓

近日,市民黄先生发现家里一台电热水器加热速度变得很慢。

正常情况下通电半个小时就有热水,现在一个多小时了,水还是凉的。黄先生怀疑电热水器坏了。

黄先生检查时发现,电热水器通电、进水都是正常的,只是加热速度变慢了。于是,他拨打便民服务

热线88900000求助。

8890平台加盟商应师傅到现场查看后,判断是加热管坏了。他关闭电热水器进水阀,拆开外罩,只见电热水器上的三组加热管,每组铜管上都附着厚厚一层水垢。

你这台电热水器买来以后就没有清洗过吧?应师傅问。黄先生说,家里的这台电热水器买了七八年,从未清洗过。

应师傅拿出万能表,逐一检测加热管。由于水垢太厚,其中两组加热管已经损坏了。应师傅说,水垢堆积在加热管表面,给加热管造成额外损耗,导致损坏。

更换了加热管之后,应师傅又擦拭了电热水器的加热管和内壁,重新接通电源后,电热水器开始进水加热。过了20多分钟,热水加热完毕,电热水器恢复正常。

扫一扫二维码
使用“一键生活服务”



安卓客户端二维码

公告

兹有卢子亮和朱婷户,坐落在江南城南路105号的不动产,混合结构,土地使用权面积114平方米(其中空地面积19.08平方米),产权登记建筑面积426.26平方米。不动产权证号:浙(2019)永康市不动产权第0001167号。卢子亮已于2021年6月11日死亡,现经法定继承人共同约定:该不动产中卢子亮的所属份额由朱婷继承。现朱婷申请办理不动产权转移登记,如有异议者,请在3个月内提交书面异议报告及相关资料。逾期我中心将为其办理不动产权利登记。

联系电话:87174818 87174813
特此公告

永康市自然资源和规划局
2021年6月22日

减资公告

永康市大一铝业有限公司经股东会于2021年6月20日决议:注册资本从壹仟万元减至叁佰伍拾万元。

根据有关法律法规,请本公司债权人自接到本公司通知书之日起30日内,未接到本公司通知的债权人自本公告刊登之日起45日内,对自己是否要求本公司清偿债务或提供相应的担保做出决定,并于该期间内通知本公司,否则本公司将视其为没有提出要求,公司减资将按照法定程序实施。

联系人:程吾 联系电话:13906794746
特此公告

永康市大一铝业有限公司
2021年6月22日