

楼房外墙砖脱落砸碎汽车挡风玻璃

近期大风大雨较多 市民切莫沿墙根行走

我们小区楼房外墙砖又脱落了,把停在楼下的一辆汽车的挡风玻璃砸碎了。近日,市民傅先生向8890便民服务平台反映。傅先生希望有关部门尽快制定方案,消除安全隐患。



丽都景苑小区外墙砖大面积脱落。

融媒记者 任晓

外墙砖脱落 砸碎汽车挡风玻璃

傅先生是丽都景苑小区业主。近日,从小区楼房脱落的外墙砖砸中了一辆停在楼下的汽车,把挡风玻璃砸碎了。这让不少小区业主担心不已。

外墙砖脱落的情况前年就已经出现过,我所知道的就不下10次了。傅先生说,这次脱落的是西侧的外墙砖,旁边是通道,平时车来人

往,没砸到人真是万幸。当天,傅先生还在现场看到一只被砸坏的篮子。还好篮子的主人临时将篮子放着,人走开了。

六七层楼高的地方,就算是一小块石头掉下来,砸到人也是不得了,何况有几次外墙砖大面积脱落。傅先生说。

于是,他向8890便民服务平台

反映了此事,他希望有关部门尽快采取措施,以免发生意外。

接到8890便民服务平台转交的情况后,江南街道金胜社区向丽都景苑业委会发出了督促函,要求物业公司第一时间在有外墙砖脱落的单元楼外拉起警戒线,并通知开发商,目前,工作人员已着手修补外墙。

近期雨水较多 暂时无法施工

近日,记者来到丽都景苑小区了解情况。记者在现场看到,地面的外墙砖碎渣已经被清理干净。两幢7层楼高的楼房外墙上,外墙砖脱落的痕迹十分显眼。楼下仍然有不少车辆靠墙停放。

住在该小区的张先生告诉记者,之前有一次外墙脱落时,楼下刚好有

两个人路过。万幸,掉下来的外墙砖砸她们脚边,要不然后果不堪设想。他说,两人都被吓了一跳。

前两天已经有工人上去修补过了。张先生说,裸露的外墙已经用水泥补平了。听说接下来要在外墙上喷真石漆,这样能确保外墙砖十多年不脱落。

对此,记者联系了金胜社区工作人员。该工作人员告诉记者,施工人员先用水泥补好墙面,再往外墙上喷真石漆。由于近期雨水较多,水泥和真石漆无法附着,所以施工只能暂时停止。等到天气晴好以后,只需要一周左右的时间,修补工作就能完成。

外墙砖脱落时有发生 行走时请远离墙根

近年来,我市不少老旧小区的外墙多次出现外墙砖脱落的现象。8890便民服务平台平时也经常接到需要解决外墙砖脱落的求助电话。对此,记者采访了8890加盟商曼联家政有限公司的吕师傅。

即使是水泥沙灰墙面,也会因为老化而脱落。吕师傅说,最彻底的解决方法,是敲掉所有的外墙砖,重新对墙面进行粉刷喷漆。不过,

这种方法工程量大,耗时长,费用高,操作起来有难度。

另外,还有一种应急的方法,就是丽都景苑小区所用的这种:对墙砖进行批灰,之后再喷上真石漆。这种方法虽然成本低,但是维持时间有限。

其实,外墙砖脱落是有征兆的。吕师傅说,一般情况下,外墙砖的一个角如果翘起来,住户就要留心了。外墙砖与墙面产生裂缝后,

雨水会顺着缝隙流进去。墙砖遇水会发生膨胀,从而加快脱落速度。

吕师傅提醒,住宅楼外墙贴了墙砖的,住户要定时检查。一旦发现墙砖有松动迹象,最好及时找人修补,以免发生意外。

近期大风大雨较多,很容易导致外墙砖脱落。吕师傅说,为了安全起见,市民出行时尽量不要沿着墙根走,停车也要选择远离墙根的位置。

弹簧坏了 隐形纱门关不上

融媒记者 任晓

我家的隐形纱门打开后收不回去了,需要师傅上门维修。近日,家在龙川西路的马先生致电便民服务热线88900000求助。

马先生家进户门上安装了隐形纱门。前两天气温高,他索性把进户门和窗户都打开。穿堂风让室内凉快了不少,不过会有蚊子飞进来。于是,他想到了隐形纱门。

关门时,我发现纱门收不回去了。马先生说。8890平台加盟商叶师傅上门检查后,发现弹簧坏了。

叶师傅小心地拆下纱窗门,随后又将纱网和纱窗盒拆散。更换弹簧后,他再将所有配件安装回去。

使用时要轻拉轻放。叶师傅说,力度过大,纱窗或纱门容易脱离轨道,弹簧的使用寿命也会缩短。

除了弹簧损坏外,纱网被老鼠咬破的情况也很常见。晚上忘了将纱窗收回去,容易被老鼠咬坏。叶师傅说,这种情况得更换纱网。若是遇到这种情况,他会拆下整扇纱窗或纱门,然后带回店里。等纱网做好后,再送回去安装。

扫一扫二维码
使用 一键生活服务
享受便捷移车
和更多生活服务



苹果客户端二维码



安卓客户端二维码