

关于永康市物业专项维修资金和物业保修金收支情况的公告

根据永康市人民政府颁发的《永康市人民政府办公室关于印发永康市物业专项维修资金管理暂行办法的通知》(永政办发〔2016〕50号)、《浙江省住宅物业保修金管理办法》(浙政发〔2007〕19号)文件精神,现将本市各小区物业专项维修资金和物业保修金的收支情况进行公告,其中物业专项维修资金的具体缴交及使用情况可登录永康市政府门户网站进行查询,网址 :http://www.yk.gov.cn,

如有疑问可致电咨询或投诉 (电话 89293513) 。
本次公布的数据截至2020年12月31日。

永康市住房和城乡建设局
2021年3月17日

2020 年物业小区维修资金汇总表

货币:人民币 单位:元

小区名称	缴款总额	利息总额	退款总额	使用总额	总余额	小区名称	缴款总额	利息总额	退款总额	使用总额	总余额
金水湾	7,875,059.452	2,350,763.14	0	2,438,552.007	7,787,270.59	象珠颐苑	1,863,060.90	235,038.66	0	0	2,098,099.56
浅水湾-丽江公寓	644,650.00	237,481.11	0	209,671.00	672,460.11	金色港湾	11,353,014.251	1,572,925.57	0	31,628.70	12,894,311.12
时代广场	2,540,867.00	985,437.99	12,665.00	4,000.00	3,509,639.99	高圳-东郡	1,543,841.00	252,062.90	0	44,258.04	1,751,645.86
中浙-阳光都市花园	4,278,642.501	1,550,665.84	2,823.00	1,359,296.504	4,467,188.84	金都华城	2,844,201.00	449,581.46	0	387,056.00	2,906,726.46
世纪华城	951,825.21	357,630.40	0	217,803.00	1,091,652.61	银都花园	3,577,566.00	581,831.17	0	122,853.00	4,036,544.17
国际装饰城	1,843,212.40	509,079.17	0	821,939.70	1,530,351.87	丽州一品	10,742,793.60	893,779.29	0	0	11,636,572.89
世贸滨江花园	2,860,301.00	996,279.22	0	636,026.00	3,220,554.22	明珠新城	2,522,669.85	249,156.57	0	0	2,771,826.42
天晟公寓	764,425.00	297,951.08	0	0	1,062,376.08	白垚里嘉园五区(星月湾)	5,008,830.20	760,376.19	0	0	5,769,206.39
芝英广场	1,992,283.75	600,881.44	0	354,266.00	2,238,899.19	永安花苑	182,729.35	22,971.54	0	0	205,700.89
巴黎商街	1,177,010.00	478,515.98	0	143,352.00	1,512,173.98	丽州首府	2,366,932.20	298,789.29	0	0	2,665,721.49
久安商居	704,919.50	236,157.39	0	7,840.00	933,236.89	壹号府邸	3,189,423.60	344,839.54	0	0	3,534,263.14
丽都豪苑	699,512.60	226,637.29	0	521,169.00	404,980.89	阳光嘉苑	957,976.80	119,445.02	0	0	1,077,421.82
南龙广场	1,775,431.40	431,931.15	0	968,336.75	1,239,025.80	永康世界贸易中心	1,792,394.80	194,567.07	0	0	1,986,961.87
九松商都	440,151.75	184,045.13	0	0	624,196.88	紫荆花园	2,380,756.00	215,074.34	0	0	2,595,830.34
景江花园	364,393.00	142,368.79	0	0	506,761.79	城西香墅	2,649,863.00	247,837.57	0	0	2,897,700.57
中兴广场	583,640.00	226,912.68	370	80,071.84	730,110.84	四方集团三号地块	390,746.40	36,181.61	0	0	426,928.01
综合住宅楼	417,927.00	163,804.98	0	0	581,731.98	三马路49号	1,140,672.40	25,210.93	0	0	1,165,883.33
丽都景苑	584,618.00	164,961.46	74,915.00	255,893.90	418,770.56	白马郡	3,300,639.55	245,339.08	0	0	3,545,978.63
城南路商住楼	421,230.00	142,386.76	0	0	563,616.76	凤凰城	6,672,751.20	323,800.54	0	0	6,996,551.74
金鼎花园	686,911.00	254,862.82	0	0	941,773.82	久居新城西区	2,004,282.04	105,693.02	0	0	2,109,975.06
龙洋潮花苑	1,464,163.20	498,601.05	0	337,226.00	1,625,538.25	四方集团二号地块	546,255.20	31,042.52	0	0	577,297.72
九龙锦湖苑	910,804.75	334,805.35	6,037.20	234,262.34	1,005,310.56	万鸿名城	2,514,904.00	142,913.25	0	0	2,657,817.25
锦湖苑	2,108,048.80	567,727.27	0	437,606.66	2,238,169.41	江南华府	1,155,049.20	64,625.02	0	0	1,219,674.22
紫金名座	448,215.00	191,815.01	0	0	640,030.01	溪心壹号	1,169,783.20	65,449.26	0	0	1,235,232.46
香格里拉城市花园	6,522,653.902	376,449.37	0	1,578,404.007	7,320,699.27	东方铭园	1,248,912.00	69,876.66	0	0	1,318,788.66
金鼓商街	760,086.00	227,924.65	0	0	988,010.65	白马郡中苑	3,159,772.80	174,902.62	0	0	3,334,675.42
九铃华府	2,572,753.40	784,611.95	0	143,710.74	3,213,654.61	康桥水郡	3,231,986.25	149,464.19	20,072.80	0	3,361,377.64
白垚里嘉园	6,104,430.801	1,755,447.42	0	599,168.39	7,260,709.83	峰尚筑品	1,275,635.20	68,985.79	15,184.80	0	1,329,436.19
锦绣江南	7,022,560.601	1,416,465.932	22,908.00	68,038.00	8,348,080.53	金城路558号(锦绣金源)	697,908.60	26,270.36	0	0	724,178.96
龙域天城	6,271,352.001	1,740,212.29	0	460,400.00	7,551,164.29	西山郡	911,565.20	32,621.42	0	0	944,186.62
锦绣西溪	821,089.30	250,311.98	0	0	1,071,401.28	中月悦园	700,616.80	26,088.02	0	0	726,704.82
太子湾住宅小区	631,131.00	174,819.83	0	0	805,950.83	丽州玫瑰园	9,166,604.05	184,722.75	0	0	9,351,326.80
丽州城市花园	1,641,836.00	451,191.70	0	112,543.50	1,980,484.20	江南万悦公馆	5,901,210.50	115,466.63	0	0	6,016,677.13
锦江华庭	5,673,372.001	1,464,515.95	0	114,925.47	7,022,962.48	香山大厦	349,330.40	6,990.44	0	0	356,320.84
东方雅苑	1,612,322.15	334,858.65	0	161,970.00	1,785,210.80	四方集团四号地块	2,420,198.10	46,082.38	0	0	2,466,280.48
北苑小区	3,561,799.00	619,124.97	7,294.00	0	4,173,629.97	山水御园	1,954,151.90	20,072.84	0	0	1,974,224.74
东方广场	1,756,962.00	422,889.17	0	0	2,179,851.17	九龙湾	11,461,533.30	25,023.99	0	0	11,486,557.29
宜家时代花园	1,866,096.00	365,107.77	0	345,981.00	1,885,222.77	凤凰城三期	1,352,581.20	19,418.76	0	0	1,371,999.96
香樟名苑	972,625.00	195,314.23	0	0	1,167,939.23	紫微北路318号	1,501,282.80	1,814.21	0	0	1,503,097.01
天和景园	2,676,775.00	504,128.57	0	39,697.95	3,141,205.62						

2020 年物业保修金余额汇总表

货币:人民币 单位:元

小区名称	本金余额	利息余额	余额	小区名称	本金余额	利息余额	余额
世贸滨江花园	1500000.00	575203.76	2075203.76	阳光嘉苑	702841.26	80063.76	782905.02
龙洋潮花苑	350000.00	118611.10	468611.10	世界贸易中心	2145000.00	244346.47	2389346.47
景江花园	200000.00	75197.87	275197.87	紫荆花园	1707146.32	191883.97	1899030.29
天晟公寓	460000.00	172102.04	632102.04	城西香墅	1700000.00	140480.78	1840480.78
中浙-阳光都市花园	548222.00	178447.66	726669.66	四方集团三号地块	454794.10	37419.90	492214.00
龙域天城	3120000.00	853747.04	3973747.04	白马郡	3200000.00	256270.10	3456270.10
锦绣西溪	300000.00	87669.79	387669.79	凤凰城	10930324.72	502237.40	11432562.12
金鼓商街	160000.00	46517.78	206517.78	四方集团二号地块	643902.26	40952.99	684855.25
太子湾住宅小区	200000.00	58056.93	258056.93	万鸿名城	2129000.00	130597.15	2259597.15
丽州城市花园	917181.00	242366.34	1159547.34	溪心壹号	1679000.00	102127.84	1781127.84
锦江华庭	4499418.00	1110155.81	5609573.81	东方铭园	1200000.00	58913.11	1258913.11
东方雅苑	1470505.00	323968.87	1794473.87	江南华府	1567136.00	76937.38	1644073.38
北苑小区	1800000.00	413062.24	2213062.24	白马郡中苑	2466578.18	119289.35	2585867.53
北苑经济适用房	1129720.00	127750.69	1257470.69	康桥水郡	2366678.20	113447.42	2480125.62
金水湾	1332316.00	304193.50	1636509.50	峰尚筑品	1005115.32	42335.86	1047451.18
香樟名苑	451899.00	86774.47	538673.47	锦绣金源	551334.88	25279.36	576614.24
宜家时代花园	1295329.00	248731.45	1544060.45	西山郡	749055.56	34253.72	783309.28
天和景园	2053200.00	388440.14	2441640.14	中月悦园	580000.00	18686.55	598686.55
象珠颐苑	3348529.00	637171.59	3985700.59	四方集团4号地块	1340663.70	43811.47	1384475.17
金都华城	2060000.00	315013.21	2375013.21	丽州玫瑰园	9000000.00	273918.04	9273918.04
金色港湾	9420116.84	1237277.57	10657394.41	万悦公馆	2600000.00	45237.21	2645237.21
高圳-东郡	1140913.00	174467.32	1315380.32	九龙湾	6300000.00	94873.01	6394873.01
白垚里嘉园五区	3569153.00	543518.73	4112671.73	锦绣江南	5942407.36	93592.75	6036000.11
丽州一品	8813338.28	760473.41	9573811.69	紫微北路318号	1200000.00	2018.33	1202018.33
银都花园	1680940.00	253874.20	1934814.20	中梁宝龙置业	4886882.88	2042.99	4888925.87
永安花苑	198400.00	29876.46	228076.46	玲珑雅居	900000.00	245.00	900245.00
明珠新城	2379556.76	223053.54	2602610.30	古丽花园	5826000.00	0.00	5826000.00
丽州首府	1495825.48	92894.32	1588719.80	中月珑园	2300000.00	0.00	2300000.00
壹号府邸	3800000.00	437148.68	4237148.68				