

2020年末的‘跨年大寒潮’忙坏了水管师傅 冻裂的水管刚修好，冷空气又来了 明天早晨最冷，山区最低温度零下10摄氏度



“跨年大寒潮”中的历山“冰冻世界”。 通讯员 杨忠勇 摄

□记者 吕晓婷

2020年末的“跨年大寒潮”，让大家印象深刻，平原地区温度速降到零下2摄氏度至零下5摄氏度，山区甚至跌到零下6摄氏度至零下8摄氏度，成了“冰冻王国”。在这股来势汹汹的寒潮中，不少市民家的水管被冻裂，这可忙坏了修水管的师傅们。

2021年新年伊始，冷空气又来了。昨天11时，金华市气象台发布了强冷空气消息。不少市民抱怨，之前冻裂的水管刚刚修好，冷空气怎么又来了。如何防御冷空气？记者请水管师傅给大家支支招。

露天水管冻裂多 忙坏水管师傅

进入2021年，8890平台的水管师傅施加兴和楼安邦有些忙碌。元旦小长假，他们大部分时间都忙着维修冻裂的水管。好不容易维修完，这两天他们又赶时间为水管做防冻。

“每年冬季是最忙的，就是没想到这个冬天，寒潮来了一波又一波，实在太忙了。”6日，当记者找到施加兴时，他正忙着给一位居民家露天水管穿黑色的“保暖外衣”。

“从元旦开始，8890平台就组织了应急抢险队24小时待命。”施加兴说，截至目前，接到的故障报修已经全部处理完毕。

对于这段时间的忙碌，楼安邦深有感触。他说，那几天基本上没空过，都在外面忙着修水管。

“这次之所以水管冻裂较多，主要是因为市民忽视对室外水管的保护。”楼安邦分析原因时说，新建住宅楼由于楼道保温性较好，今年很少有供水设施被冻坏的情况。许多老小区的露天水管，因为没及时做好保护措施而被冻裂了，城区主要集中在永活小区、丽丰小区、望春小区等老小区。

正是因为这次寒潮的影响，眼看马上又一个冷空气来临，大家都忙着让水管师傅做防冻保护。

“阳台等露天的水管更要注意保温，可用棉麻织物、泡沫塑料包扎。高层住户注意保持楼道门窗关闭及管廊井封闭状态。在零下5摄氏度以下的情况下，最好在晚间用水后稍稍拧开龙头使水流成线，保证水管内自来水流动防止夜间受冻。”施加兴和楼安邦向记者分享了防冻妙招，如果发现家里水管已经冻住了，可以用电吹风烘吹或用毛巾包裹后慢慢温水浇淋，但千万不要用火直接烘烤或开水急烫。

本周两股冷空气影响 最低温度零下10摄氏度

都说冷空气要来，那么，这股冷空气对比“跨年大寒潮”又如何呢？

5日，中央气象台发布2021年首个寒潮预警，本周全国将有三股冷空气“组合出击”。而浙江省气象台在5日11时发布强冷空气消息，将有两股冷空气先后影响。昨天11时，金华市气象台也发布了强冷空气消



施加兴在维修水管

息，日平均气温过程降温幅度大部地区可达9摄氏度至11摄氏度。

对此，我市气象台表示，虽然这两股冷空气降温幅度不及“跨年大寒潮”，但由于基础气温较上次更低，因此带来的寒冷程度也不亚于前者。我市将出现严重冰冻天气，叠加前期寒潮低温冻害效应，对农林业、能源供应、人体健康及疫情防控等将造成严重影响，请严加防范。

今天永城白天以阴天为主，时有小雨或雨夹雪，早晨最低气温0摄氏度，白天最高气温1摄氏度。夜里开始，气温将会持续下降，城区后半夜会降至0摄氏度左右。

明后两天均是晴天为主的天气，城区最低气温零下4摄氏度、最高气温8摄氏度，山区最低气温零下7摄氏度至零下10摄氏度，有严重冰冻。这次降温的最低点出现在明天早晨，城区在零下6摄氏度左右，山区更是低至零下10摄氏度到零下5摄氏度，将会有严重冰冻。周日依然“冻”感十足，周日最低气温零下1摄氏度，最高气温8摄氏度。

女子‘空手’卖房 涉嫌非法诈骗 122万元

□记者 叶宁 通讯员 陆潇雅

本报讯 近日，江南派出所抓获了一位涉嫌卖房诈骗女子蒋某。整个犯罪过程中，蒋某没意识到自己的行为已经涉嫌犯罪，反而对这笔“横财”沾沾自喜。

事情还要从2019年说起。当时，蒋某在房产中介介绍下看中了一套位于某小区的住宅，并向中介支付了10万元定金。之后，由于该住宅需全款支付，但蒋某一时间拿不出这么多钱无法履行义务而无法拿回定金。

今年，蒋某在和从事房产中介的朋友小于聊天时，突然想起那套未购买成功的住宅。于是，她便对小于说，自己是该套住宅的户主，打算委托给小于所在的中介出售，但希望成交后让自己再赚点提成。因为是朋友，再加上蒋某平时出手阔绰，小于没有怀疑这套住宅的“真实性”。

去年11月30日，因为蒋某对该住宅信息一清二楚，中介店主胡女士同样没有怀疑，还看上了这套房子。因为该房子市场价应该在530万元左右，而蒋某只给出了480万的价格。这50万的优惠，让双方很快达成了口头协议。胡女士随后转账给蒋某销售押金2万元。

次日，胡女士与蒋某签了买卖合同后，又向她支付了购房订金120万元。但当问起房产证时，蒋某称没有带出来，明天才能拿过来。

一切看似顺理成章，胡女士欣喜地认为只要静等拿房就可以了。可让她没想到的是，蒋某一直以各种借口搪塞，迟迟不拿出房产证和房门钥匙。

这些举动让胡女士起了疑。几天后，她向该住宅所在小区的物业询问情况。物业的回答更加肯定了胡女士的猜测，她随即要求蒋某返还已支付的122万元。但蒋某依旧推脱，还伪造了转账截图，企图蒙混过关。几天后，胡女士向江南派出所报警。

经了解，蒋某，28岁，永康人，经营一家服装店，月收入4000元左右。她对自己以卖房子实施诈骗的犯罪行为供认不讳。非法诈骗所得的122万元，在不到一个月的时间里，被她花掉了80多万。目前，蒋某因涉嫌诈骗，被公安机关依法采取刑事强制措施，案件正在进一步审理当中。

公 告

兹有傅月英户，坐落在江南华溪新村21幢1号的不动产，为混合结构，不动产建筑面积183.96平方米，土地使用权面积53.00平方米。房权证号：永康房权证古丽字第00014202号；土地证号：永集建1990字第0126号。因傅月英于2020年9月24日死亡，现经其法定继承人共同约定：该不动产权由华伟进继承。现华伟进申请办理不动产权转移手续及产权登记，如有异议者，请在3个月内提交书面异议报告及相关资料，逾期将予以办理不动产权转移手续及产权登记。

联系电话：0579-87101626、0579-87101625
特此公告

永康市自然资源和规划局
2020年12月29日

致 谢

慈父胡子布先生，原永康市古山中学退休教师，于2020年12月23日驾鹤西去，享年87岁。治丧期间，父亲生前单位领导、同事、学生以及亲朋好友前来为父亲送别，并为家人送上了关心和慰问。为此，我们深表感激。父亲一生开明、豁达、积极、乐观，追求简单、朴素的生活方式。遵从其从简遗愿，父亲已于2021年1月6日入土为安。在此，我们全家再次向父亲生前单位领导、同事、学生和各位亲朋好友对我们的关心致以诚挚的谢意。

女儿 胡寅寅 女婿 胡安全 携全家
大儿 胡浩波 儿媳 杨革英 携全家
二儿 胡开宇 儿媳 方美秋 携全家
小儿 胡 晟 儿媳 王红静 携全家 致谢

2021年1月7日