

金融知识学一点 千万捂紧“钱袋子”

邮储银行提示几类常见风险案例

记者 舒姿

本报讯 如何防范金融风险,是市民关心的话题之一。近日,邮储银行工作人员分析了几类常见的案例,帮助广大市民多学一点金融知识,捂紧“钱袋子”。

管好账户防范电信网络诈骗。电信网络诈骗是指犯罪分子通过电话、网络和短信的方式,编造虚假信息,设置骗局,对受害人实施远程、非接触式诈骗,诱使受害人给犯罪分子打款或转账的犯罪行为。市民接到此类电话,应坚持“六不原则”,即不轻信、不汇款、不透露、不扫码、不点

击链接、不接听转接电话;三问原则,即遇到情况,主动问警察、主动问银行、主动问当事人;克服贪利思想,不要轻信麻痹,谨防上当。

安全用卡,远离出租出借出售行为。出租、出售、出借账户行为是指个人或单位未按国家有关法律法规规定,将自己的个人账户或单位账户出租、出售、出借给他人使用。市民谨记切勿随手放置银行卡,不常用账户及时销户,不要将卡号、证件号、手机号等敏感信息告知他人;银行卡(账户)仅限本人使用,不得出租、出售、出借银行卡,买卖银行卡属于违规行为;若收卡人用来从事非法活

动,将给银行账户持有人带来法律风险,甚至承担刑事责任。

防范非法集资,争做理性投资者。非法集资是指违反国家金融管理法律规定,向社会公众(包括单位和个人)吸收资金行为。根据我国相关法律法规规定,非法集资不受法律保护,参与非法集资风险自担。

市民不要被小礼品打动,相信所谓的高息、保险、高息理财,不接受“先返息”之类的诱饵;通过官网、客户服务电话等正规渠道进行投资理财咨询和购买;注意保护个人信息,关注正规机构发布的银行、保险广告信息和非法集资风险提示。

珍惜信用记录 守护个人信用



记者 舒姿

近日,农行永康市支行理财经理丁笑笑向记者讲述了一个因征信问题,贷款被拒的案例。市民小王近期要结婚,打算买房,申请房贷被拒了,询问得知,他的信用记录不良,有几次信用卡逾期记录。

丁笑笑说,不少市民对个人信用记录不怎么重视,但这是关乎日后金融行为的大事。个人信用报告系统全面地记录个人信用活动、反映个人信用状况,可以说是个人的“经济身份证”。

个人不良信息,即个人信用污点,是指个人履约行为对其信用状况构成负面影响的信息。主要集中在这几个方面:信用卡透支消费没有按时还款而产生逾期记录;按揭贷款没有按期还款而产生逾期记录;按揭贷款、消费贷款等贷款的利率上调后,仍按原金额支付月供而产生的欠息逾期;为第三方提供担保时,第三方没有按时偿还贷款而形成的逾期记录;个人信用报告还会记录法院部分经济类判决。因此,欠账等经济纠纷也会影响信用记录。一旦形成信用记录不良,个人向银行申请贷款或办理信用卡时,可能遭到拒绝。

那么,客户已经有不良信息了,怎么办?首先,应立刻还清欠款,避免出现新的逾期。其次,继续用卡。根据《征信业管理条例》的规定,征信机构对个人不良信息自不良行为或者事件终止之日(一般为该笔贷款或信用卡欠款还清之日)起保存5年,超过5年,应当予以删除。

丁笑笑建议市民合规合法使用信用卡。比如,使用信用卡时,及时更新本人在银行预留的联系电话,准确提供自己的基本信息;用卡过程中要合理消费,合理分配和使用透支额度;牢记信用卡还款日,及时查询还款金额,尽量做到提前、足额还款;每月至少偿还最低还款额,避免发生逾期记录;可选择绑定约定还款账户,到期还款日自动还款。总而言之,市民应小心用卡,重视还款,珍惜信用记录,守护好自己的个人信用。

工商银行各网点已于本月15日起发售紫禁城建成600年封装珍藏版

记者 舒姿

本报讯 2020年是紫禁城建成600年,北京故宫文化服务中心出品的紫禁城建成600年封装珍藏版、紫禁城建成600年封装典藏版,内含中国人民银行发行的紫禁城建成600年纪念币及中国邮政公司发行的故宫博物院(二)特种邮票,已于9月15日在全国工商银行各网点发售。

记者从工行永康支行相关工作人员处获悉,紫禁城建成600年封装珍藏版售价1860元,首批发售6万套,包含中金国衡封装的紫禁城建成600年5克圆形银质纪念币一枚,上邮鉴评封装的2020-16故宫博物院

(二)特种邮票小型张一张、版式二一张,2015-21故宫博物院特种邮票一套四枚,上邮鉴评封装的2015-21故宫博物院特种邮票版式二一张,上邮鉴评封装的乾清宫0.2克金明信片一张以及贴2020-16故宫博物院(二)邮票乾清宫一枚。还有金水桥、中和殿、千秋亭明信片三张,贴2020-16故宫博物院(二),紫禁盛典、四季吉祥纪念封一套,包括金水桥、中和殿、乾清宫、千秋亭。

紫禁城建成600年封装典藏版售价6600元,首批发售2万套,其中包含中金国衡封装的紫禁城建成600年5克圆形银质纪念币一枚+紫禁城建成600年15克长方形银质纪

念币三枚,上邮鉴评封装的2020-16故宫博物院(二)特种邮票版式一四张+小型张一张+版式二一张,2015-21故宫博物院特种邮票一套四枚,上邮鉴评封装的2015-21故宫博物院特种邮票版式二一张,上邮鉴评封装的乾清宫金明信片0.2克一张,贴2020-16故宫博物院(二)乾清宫邮票,金水桥、中和殿、千秋亭明信片,贴2020-16故宫博物院(二)邮票,紫禁盛典、四季吉祥纪念封一套,包含金水桥、中和殿、乾清宫、千秋亭共四枚邮票。

感兴趣的市民可前往工行永康支行各网点线下购买,数量有限,先买先得。

凭证式储蓄国债受老年人热捧 金融机构抢滩养老型理财市场

记者 舒姿

本月销售的储蓄国债(凭证式)依旧是“大妈”的心头好,三年期、五年期国债利率分别为3.8%、3.97%,相比去年有所下调,不过“银发族”打理养老钱却依旧偏爱国债。

农行永康市金铃支行理财经理吕文君告诉记者,如今,来网点办理业务的年轻人越来越少,而中老年人来银行打理资金的越来越多,他们已然成为银行理财的生力军。中老年人理财首先要考虑的是本金安全,以保守类资产为主。比如,国债、保本保息的银行储蓄存款、大额存单,还有一些定期银行理财产品。

与储蓄国债一样,具有长期锁定收益优势的大额存单,目前来看正处于“量少”状态。记者查询几家银行的手机银行APP后发现,不少银行3年期大额存单均为“缺货”状态。

尽管拥有庞大的客群,但银行养老型理财产品的市场供给却因起步较晚,发展相对滞后。来自普益标准的数据显示,截止到8月31日,今年市场上共发行了71344款银行理财产品,养老型理财产品仅有173款,占比不足1%。

虽然养老型理财产品目前在市场中的占有率偏低,但老年人金融需求作为“新蓝海”,正成为各金融机构抢夺的新风口。

记者了解到,养老型理财产品投资周期长、追逐相对收益的特性,不仅能够发挥商业银行在风控管理体系上的优势,而且对于优化自身资产负债结构、降低运营成本、平衡因经济周期性波动而带来的阶段性风险也能够发挥积极作用。

不过,养老型理财产品仍是理财产品,不同于储蓄存款,因而投资者仍需承担一定投资风险。与市面上发行的理财产品相比,养老型理财具有产品风险等级偏低的明显特征。从今年发行的养老型理财产品来看,低风险产品占比最多,达39.72%,中低风险产品次之,占比达27.66%,整体风险水平较低。

连续5个月贷款市场报价利率未作调整 个人住房贷款利率稳定

记者 舒姿

本报讯 新一期贷款市场报价利率(LPR)9月21日出炉,1年期LPR仍为3.85%,5年期以上LPR仍为4.65%。

作为LPR报价的基础,本月中期借贷便利(MLF)利率未作调整。9月

15日,央行开展6000亿元MLF,提前对冲17日到期的2000亿元MLF,中标利率为2.95%,利率与前次持平。

9月MLF操作等相关利率保持不变,已传递出LPR不降的信号。自4月20日创下改革以来单月最大降幅后,1年期和5年期以上LPR已连

续5个月“按兵不动”。

去年8月17日,央行宣布将LPR作为各银行新发放贷款的主要参考,并每月定期发布一次LPR,至今已发布14次。目前,1年期LPR较首期下调了40个基点,与个人住房贷款利率挂钩的5年期以上LPR累计下调了20个基点。

中国农业银行
永康市支行

百姓理财新选择

徐立斌 陈群奎劳模创新工作室