

标准再拔高 管理再提升 措施再细化 市建设局筑牢安全防线做贴心“管家”

过去一年,市建设局围绕“不忘初心、牢记使命”主题教育和市委、市政府工作部署,全力以赴开展优雅城市建设、审批制度改革、法治政府建设、营商环境优化等重点工作,城乡建设事业实现跨越式发展。

“岁月不居,时节如流。”站在新的起点上,市建设局经受新冠肺炎疫情的考验,从大处着眼、小处着手,对标一流,对表年度工作目标,坚持做到大管理与大服务并重、促生产与保安全并行、惠民生与提品质并举,不断推进建设系统步入高效运转。

3月27日开始,市建设局全面开展安全生产大检查,在分管领导的带领下,各组成员重点对建筑工地、保障性住房、污水运维、天然气输送等领域开展了一次为期20天的安全生产“测试考”,有效督促建设领域各行各业有序复工复产。

建筑企业接受安全“体检”

“员工都到齐了吗?人货梯安全检查和频次如何?上次让你们整改的吊塔现在怎么样了?”3月27日,市建设局建设工程质量安全监督站副站长朱林敢刚步入市解放街重建地块新建项目工地,就忍不住发出了三连问。

自复工复产以来,市建设局一边抓疫情防控一边抓安全生产。3月27日起,为了预防重大安全事故发生,市建设局党委委员徐斌带队组成一支临时检查组,层层压实参建各方安全生产主体责任,先后检查解放街重建地块新建项目、东库村城中村改造、大司巷小学迁建项目等在建建筑工地的安全生产、扬尘治理等工作,同时积极与建筑工地所属镇街区城建办联动,重点督查危险性较大的部分工程管控情况,包括建筑起重机械安拆检测验收、使用登记和维修保养情况,高大模板支撑系统、深基坑、脚手架等超危大工程专项施工方案的编制论证、审批实施、验收和使用情况以及安管人员、特种作业人员持证上岗和生产一线员工的教育培训情况。

“受疫情影响,人心不定,各建设、施工责任主体更应当明确树立责任意识,保持严查严管思想不松、加大管控力度,针对当前生产经营活动、气候特点和防疫要求,把握重大危险源,对复工阶段安全生产情况进行全面自我检查。”徐斌说,各企业正在按要求整改检查中发现的问题,消除安全隐患。

在做好预防工作的前提下,市建设局还首次以政府买服务的形式,委托第三方起重机械专业检测公司,为全市起重机械设备做一次免费的健康“体检”,及时消除施工安全隐患。截至目前,第三方起重机械专业检测公司共为全市90个在建工程项目的148台起重机械设备(其中塔吊68台、人货梯23台、物料提升机57台)进行了安全检测,发现存在重大安全隐患的起重设备2台次并立即让其停止使用进行整改,有效消除施工生产安全隐患,保障建筑施工安全生产。



检查现场

强化燃气源头管理终端抽检

“燃气瓶放置点不得设在密闭空间,必须马上整改,万一造成安全事故后果不堪设想。”3月31日,市建设局副局长方荣广带领燃气管理中队工作人员,在我市丽州北路一餐饮店内对相关责任人提出严肃警告,责令其立即整改。

连日来,燃气管理中队一方面会同相关部门对燃气企业和餐饮业的燃气设施开展联合抽查、检查,从源头拧紧瓶装燃气的“安全阀”;另一方面,创新推出瓶装燃气市场管理新模式,打造安全规范的燃气市场。

在市液化石油气有限公司储配

站充装台上,一系列规范的操作有序实施:用扫码枪扫描瓶身“二维码”,获悉燃气瓶充装单位、检验单位、气瓶状态、生产日期、容量、是否为超检瓶等信息,而后将气瓶放在称重秤上,连上充枪、固定安全阀、完成充装,整个过程仅需3分钟,最后充装工在瓶口处贴上封套。

“为了彻底解决瓶装燃气经营站点安全设施不完善、服务行为不规范等问题,有效破解黑气点无证经营、随意倒灌、跨区域充装等痛点,我们推出了瓶装燃气从业服务人员管理新模式。”市建设局相关负责人介绍,

通过建立组织培训、规范配送、用气安全、信息化管理等四项配套措施,气瓶流通过程实现全方位监管。

在保证用气安全的同时,市建设局村镇建设科还深入各镇街区对污水处理第三方运维单位进行安全督查,要求该单位加大对我市污水处理终端以及农村生活污水处理设施巡查频次,针对其中发现的井盖破损、终端断电、设备损坏等异常情况,及时维修整改,加强全市污水处理终端或设施标准化运维管理,提高管理水平,确保相关设施正常运行。

全面排查公房及时处置风险



无人机拍摄的城中村

近期降雨频繁,市建设局房管会对公租房、人才公寓、直管公房、危旧房等进行全面走访排查,及时上报局部渗漏、部分材料失修等现象,并维修处理。

“近段时间疫情虽相对稳定,但

消杀工作仍不能松懈。”在东城街道三马路公租房小区内,房管会工作人员对物业负责人念起了“安全生产经”。

据了解,本次排查工作主要有两大特点:全覆盖排查,房管会针对商铺、住房等不同领域公房开展检查、复查和复检,排查范围包含农村范围内的危旧房;分类别保障,不存在安全隐患的,加强日常巡查监管,已进行安全鉴定,存在发生房屋安全事故现实危险的,立即启动安全应急处置预案,确保人员安全。

在此过程中,房管会首次利用无人机对城中村危旧房开展“拉网

会诊”,将日常巡查和专业动态监测结合起来,进一步加大危旧房治理改造力度,确保不倒房、不伤人。从走访检查结果看,经过多年来不断解危修缮,市建设局管辖范围内的房屋质量已有较大提升。

目前,为进一步加大城市基础设施建设、管理力度,市建设局各科室工作人员已分赴一线加强安全生产检查。同时,市建设局对下一步排查整治管理工作进行再部署,确保建筑工地、保障性住房、污水运维、天然气输送等各安全生产领域做到全员在岗、连续作战,全力除隐患、保安全。