

出租房卫生间漏水四五年,房客有意见 腾空补漏才做好就有人来看房

157*****46 吴女士来电 :卫生间漏水 ,需要防水补漏。

记者任晓报道 前不久 ,市民吴女士致电 8890 便民服务平台 ,说要寻找防水补漏师傅。

吴女士在东城街道有一幢房子 ,一直用来出租。据了解 ,房子是 20 年前装修的。当年装修时 ,她并没有考虑到要在卫生间铺防水材料。从四五年前开始 ,她发现三楼卫生间漏水。近年来 ,卫生间外面墙脚粉刷着的石灰也因为浸水脱落了。卫生间渗出的水流到楼梯上 ,上下楼不方便 ,租客有意见。她说 ,而从今年开始 ,漏水问题就更加严重。

她告诉记者 ,考虑到一旦开始补漏 ,就会影响租客的正常生活。所以 ,这事就一直耽搁着。前不久 ,这位租客搬走了 ,她这才急忙找师傅。于是 ,她拨打了 88900000。8890 加盟商曼联家政的吕师傅接到电话后 ,与她约好第二天上门查看具体情况。

吕师傅查看之后 ,提出修补意见 :将靠近地面和地面的瓷砖敲掉 ,铺上防水材料 ,再铺上瓷砖。

对此 ,吕师傅说 ,在没有做防水的情况下 ,瓷砖表面的水会渗入地面 ,久而久之就会从墙脚渗出。在铺瓷砖之前补防水材料就能保证水都从地漏流下。



不过 ,由于没有房屋水管的铺设图 ,敲瓷砖时可能会破坏铺着的水管。吕师傅将可能会发生的情况告诉吴女士 ,她考虑之后 ,决定按照师傅的方案来解决这一问题 ,若是水管被破坏 ,就进行更换。

之后 ,师傅向她介绍材料的性价比 ,协商之后 ,他开始着手准备沙子、石子、瓷砖等材料。

要找到与原先一模一样瓷砖的概率很小 ,所以 ,在征得吴女士同意之后 ,他们找来花色相近的瓷砖。

第三天 ,吕师傅带来一位帮手 ,

开始敲瓷砖 ,之后开始铺设防水材料。防水材料凝固需要时间 ,等他们上门铺瓷砖已经是第四天了。

近日下午 ,记者来到现场时 ,瓷砖的铺设工作已经接近尾声。等瓷砖贴完 ,我们还会修补卫生间门口石灰脱落的墙面。吕师傅说 ,工作过程中产生了不少垃圾 ,补漏工作完成之后 ,曼联家政打扫卫生的师傅会来将垃圾清理掉。

这几天陆续有租客上门看房了 ,按照师傅们现在的速度 ,租客很快就能入住了。吴女士说。

氟利昂没有了 加热效果变差

159*****10 李先生来电 :空气能热水器屏幕显示 故障 和字母 E ,需要维修。

通讯员陈艳理报道 空气能热水器的显示屏显示故障 E ,这是什么意思 ? 近日 ,家住中浙阳光花园小区的李先生在使用空气能热水器时 ,发现上述情况让他非常疑惑。

这两天 ,空气能热水器的加热效果明显降低了。李先生说。去年 ,这台空气能热水器也曾出现故障。当时 ,他打 88900000 寻找维修师傅 ,这次也不例外。

你家这台热水器压力太低了 ,主机漏氟引起的加热效果变差。当天下午 ,8890 加盟商宇恒暖通设备商行的徐师傅来到现场 ,给空气能热水器做了个全面检查。检查过程中 ,他发现这台热水器的氟利昂已经消耗干净了 ,一问才知道已经使用了 10 多年。

氟利昂在空气能热水器中起着运输热量的重要作用。徐师傅说。新安装的热水器 ,在安装规范的情况下 ,五年内都可以不用添加氟利昂。但随着它的 工龄 增加 ,各方面的机能越来越差 ,氟利昂慢慢用完 ,不能很好地加热。

在添加氟利昂之前 ,徐师傅检查了系统 ,确保系统内没有泄漏点后 ,用专门的抽真空设备把系统里面的空气抽干。经过充分准备 ,最后他找到氟利昂瓶口 ,注入适量的氟利昂。

充注完成后 ,徐师傅重新启动主机 ,观察主机运行情况 ,并对其他零部件进行检测。再次开启空气能热水器 ,它的制热功能恢复正常。

电线接触不良 电表箱冒火花

135*****39 谢女士来电 :需要电工检修电路。

通讯员陈艳理报道 我家的电表箱冒火花了 ,需要电工检修。近日 ,8890 便民服务平台接到了市民谢女士来电。

据了解 ,谢女士家住高圳路。当天 ,她家第五楼突然停电了。她查看了安装在门口的电表箱 ,发现里面的

电线正在冒烟 ,时不时还擦出点火花 ,这可把她吓坏了。她赶紧拨打了 88900000 联系到电工凌师傅。

当时 ,家里没有开任何电器 ,也不知道怎么回事 ,忽然就停电了。谢女士在电话里将当时的情况向凌师傅说明。随后 ,凌师傅带上工具包来到现场。

这是零线接触不良引起的打火。凌师傅打开电表箱一看 ,很快就

发现了问题所在。据凌师傅介绍 ,零线原本不带电 ,用螺丝固定着 ,一旦螺丝松动 ,它就会接触不良 ,带电产生火花。

只需要把零线用电胶布绕在一起就可以了。凌师傅说。这样起到绝缘的作用 ,解决零线接触不良的问题。

半小时后 ,凌师傅包扎好零线 ,又检查了其他线路 ,确保安全无故障后 ,才放心离开。

永康四联房产代理销售

溪心丽景苑临街店面出售

永康正规房产中介连锁品牌(建设部门备案) ,设立交易资金监管账户 ,让买房更安全 !

本公司受产权人全权委托 ,全权代理丽景苑临街店面 ,位置好 ,价格优 ,可按揭 :
一楼临街店面一间建筑面积 58.5㎡
一楼临街店面二间建筑面积 75㎡
一楼临街店面二间建筑面积 98㎡
一楼临街店面二间建筑面积 121.8㎡
一楼临街店面 建筑面积 100㎡ 带地下室 整层 1357 ㎡ ,**特价 900 万元 ,详询 13516981001**
买房热线 : 87103519、87119506、87129015、87119095、87118829、87118667、87115608

总店:**南苑东路 37 -1 号**(永三中门口)87103518
1店:**望春西路 52 号**(康廷大酒店边)87111407
2店:**金胜路 68 号**(房管大楼对面)87129016
3店:**华丰东路 27 号**(普兰德洗衣店旁)87181590
5店:**丽州北路 278 号**(丽州首府门口)87119096
6店:**溪心路 385 号**(丽州一品对面)87118818
7店:**城东路 567 号**(盛武肥牛对面)87118998
8店:**丽州南路 58 号**(金华银行旁)87115690
厂房专卖店:**望春东路 129 号**(燃料大厦对面 ,五金城工商所隔壁)81715886、13967930567

厂房拍卖

武义黄龙工业区三路 18 号工业厂房 ,土地使用权面积约 14500 平方米 ,有证 ,建筑面积约 18000 平方米 ,钢结构 2000 多平方米 ,可分割为两块。9 月 2 日在武义法院司法拍卖。

联系电话 :15058598148 陈女士

菜场招租

永康市东城街道河南一村菜场现面向社会公开招租。招租时间 :2019 年 8 月 18 日 14:00 ,交报名费 100 元。报名截止时间 :2019 年 8 月 18 日中午 11:00
报名地点 村办公楼二楼
联系电话 :15397568660
13705899712
永康市东城街道河南一村村委会
2019 年 8 月 13 日

招聘

为满足公司发展需要 ,现面向社会公开招聘人员若干名 ,有关招聘事项公告如下 :
一、报名对象 :永康市常住户口 ,年龄 45 周岁以下 ,高中以上学历。
二、报名条件 :
1、遵纪守法 ,品行端正 ,工作责任感强 ,热爱供水事业 ,服从公司分配。
2、身体健康(体检合格为标准)。
三、岗位 :水资源管员(野外作业)若干名。待遇 :4 万元左右(包含五险一金)。
厨师 2 名。待遇 :4 万元左右(包含五险一金)。
四、报名时间 :2019 年 8 月 15 日至 2019 年 8 月 16 日(早上 8:30 - 11:30 ,下午 2:00 - 5:30)。
五、报名地点 :永康市水投水资源管理有限公司(金城路 1087 号供水大楼四楼)。
六、报名须知 :报名时 ,请携带户口本或户籍证明、身份证、学历证原件及复印件 ,1 寸彩色照片 2 张。根据报名情况进行面试 ,择优录取。
联系电话 :88020980(市府网 622721)
永康市水投水资源管理有限公司
2019 年 8 月 14 日

招标公告

永康市锦绣江南小区外墙渗水工程维修项目 ,工程款预算按现场查看预算(其中含已过期的二楼阳台裙边) ,现向社会公开招标 ,请具备防水与外墙修补专业承包二级及以上资质的单位前来投标报名。
报名时间 :2019 年 8 月 13 日至 2019 年 8 月 15 日
报名地点 :南都路 118 号锦绣江南物业服务中心
联系电话 :0579 - 87331060
永康市锦绣江南业主委员会
2019 年 8 月 12 日

致歉

本人因违反国家药品管理法规 ,明知销售的药品系未经国家药品管理部门批准销售的 ,仍向他人销售假药 ,使社会公共利益受到损害 ,造成不良影响 ,本人表示真诚的歉意。我保证以后遵守法则 ,不再做出类似的非法行为。
道歉人 :颜卡莉、蒋冬琴
2019 年 8 月 14 日