

永康市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

永土让告字〔2019〕06、07号

经永康市人民政府批准,永康市自然资源和规划局决定通过浙江省国有建设用地使用权出让网上交易系统挂牌出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m ²)	出让用地面积(m ²)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
永康市北苑区块SG02-01地块	2019-06	永康市西城街道,东至小白溪,南至小白溪,西至永义公路,北至田。	40256	40256	二类居住用地	住宅70年	32610
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					
6522	/	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度(m)	建筑面积(m ²)	/
		1.6-1.8	25%	30%	24-50		
地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m ²)	出让用地面积(m ²)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
永康市北苑区块SG02-06地块	2019-07	永康市东城街道,东至道路,南至330国道,西至田,北至小白溪。	18389	18389	二类居住用地	住宅70年	14900
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					
2980	/	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度(m)	建筑面积(m ²)	/
		1.6-1.8	25%	30%	24-50		



备注 1、本地块具体各项规划指标和要求详见永康市规划局《永康市北苑区块SG02-01、SG02-06地块规划设计条件》。
2、本地块建设单位应当按照不少于建设工程规划许可证载明的地上建筑面积千分之七的比例配置物业管理用房,其中物业管理经营用房不少于千分之四。项目住宅实施全装修成品交付。其他各项建设要求详见永康市住房和城乡建设局《永康市住房和城乡建设局关于永康市北苑区块土地建设条件的函》。

3、本地块防空地下室应建面积,住宅部分按地面建筑面积8%计算,其他建筑按地面建筑面积5%计算。其他各项人防建设要求详见永康市人民防空办公室《关于永康市北苑区块土地出让建设条件的函》。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,法律法规另有规定的除外,本次挂牌不接受联合竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让起始价为SG02-01地块32610万元、SG02-06地块14900万元,增价幅度为人民币100万元或100万元的整数倍,本次出让设置底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

四、出让时间安排

1.公告时间:2019年5月23日至2019年6月11日。

2.报名时间:2019年6月12日至2019年6月21日(竞买保证金缴纳截止时间为2019年6月21日16:00)。

3.地块挂牌时间:挂牌起始时间为2019年6月12日16:00,挂牌截止时间为2019年6月24日15:30、16:00。

以上时间均以浙江省国有建设用地使用权出让网上交易系统时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),办理数字证书(CA认证)服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司,地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园E幢9层。

登录浙江省国有建设用地使用权出让网上交易系统(浙江省国土资源网上交易系统网址: http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/)填报相关信息,缴纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让活动由永康市公证处全过程公证

七、联系方式:

1.联系时间:工作日上午8:30-11:30

下午2:00-5:00

2.联系人:国土 吕先生 联系电话:0579-87174812

规划 黄先生 联系电话:0579-89290863

具体公告事项请登录浙江省土地使用权网上交易系统(网址: http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/)查看。(注:有意向竞买者请提前办理CA数字证书,凭数字证书在浙江省土地使用权网上交易系统申请报名、报价)。

永康市自然资源和规划局
2019年5月23日

关于永康市源口水厂自来水价格听证会公告

根据《中华人民共和国价格法》和国家发改委《政府制定价格听证办法》的有关规定,永康市发展和改革委员会、住房和城乡建设部《关于加快建立完善城镇居民用水阶梯价格制度的指导意见》(发改价格〔2013〕2676号)和浙江省物价局、浙江省财政厅、浙江省水利厅《关于调整我省水资源费分类和征收标准的通知》(浙价资〔2014〕207号)有关文件规定,依程序召开源口水厂自来水定价听证会,现将听证会的听证人、参加人、旁听人员的名额、产生方式、具体报名条件公告如下:

一、听证会听证人3名,由永康市发展和改革委员会指定工作人员担任。

二、本次听证会共设听证参加人16名,由消费者、经营者、与定价听证项目有关的其他利益相关人和其他人员组成。

(一)消费者代表7名,在源口水厂供水范围内公开征集。报名条件:1.常住源口水厂供水范围内年满18周岁,具有完全民事行为能力,享有政治权利的公民。2.具有一定的群众基础,能代表一部分消费者的意见,具备调查研究、分析问题和语言表达能力,能遵守听证会各项纪律和注意事项。凡有意参加者,请于本公告发布之日起7日内,持本人身份证和复印件(一份),到永康市市场监督管理局石柱市场监督管理所(地址:永康市石柱镇下里溪村里溪街58号石柱市场监督管理所,联系电话:13967450987)施继庭同志

处报名,最终名单委托永康市消费者权益保护委员会按照随机抽取方式确定。报名日期截止后,报名者不足7名,余额委托永康市消费者权益保护委员会推荐产生。

(二)经营者代表1名(永康市源口水厂负责人)。

(三)政府部门及其他人员8名,由市人大办、政协办、市府办、财政局、水务局、舟山镇政府、消保委、永康日报社等组成,并由永康市发展和改革委员会聘请。

三、听证会旁听人5名,委托永康市消费者权益保护委员会从消费者报名的其余人员中推荐产生。旁听人员不得发言、提问,不得有妨碍听证秩序的行为。

四、参加听证会的新闻媒体,由永康市发展和改革委员会邀请。

五、其它事项:有关本次源口水厂自来水定价听证会的信息,将公告在中国·永康门户网站(<http://www.yk.gov.cn>)政府信息公开(永康市发展和改革委员会)。

永康市发展和改革委员会
2019年6月10日

公益广告

和谐永康精彩纷呈 卫生城市魅力无限

永康市创建文明卫生城乡工程领导小组办公室 永康日报社宣