



# 永康市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

永土让告字[2019]06、07号

经永康市人民政府批准,永康市自然资源和规划局决定通过浙江省国有建设用地使用权出让网上交易系统挂牌出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m <sup>2</sup> )	出让用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
永康市北苑区块SG02-01地块	2019-06	永康市西城街道,东至小白溪,南至小白溪,西至永义公路,北至田。	40256	40256	二类居住用地	住宅70年	32610
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					
6522	/	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
		1.6-1.8	25%	30%	24-50	/	
地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m <sup>2</sup> )	出让用地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
永康市北苑区块SG02-06地块	2019-07	永康市东城街道,东至道路,南至330国道,西至田,北至小白溪。	18389	18389	二类居住用地	住宅70年	14900
竞买保证金(万元)	履约保证金	各项规划指标要求					
2980	/	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	
		1.6-1.8	25%	30%	24-50	/	



备注:1、本地块具体各项规划指标和要求详见永康市规划局《永康市北苑区块SG02-01、SG02-06地块规划设计条件》。

2、本地块建设单位应当按照不少于建设工程规划许可证载明的地上建筑面积千分之七的比例配置物业管理用房,其中物业管理经营用房不少于千分之四。项目住宅实施全装修成品交付。其他各项建设要求详见永康市住房和城乡建设局《永康市住房和城乡建设局关于永康市北苑区块土地建设条件的函》。

3、本地块防空地下室应建面积,住宅部分按地面建筑面积8%计算,其他建筑按地面建筑面积5%计算。其他各项人防建设要求详见永康市人民防空办公室《关于永康市北苑区块土地出让建设条件的函》。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,法律法规另有规定的除外,本次挂牌不接受联合竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让起始价为SG02-01地块32610万元、SG02-06地块14900万元,增价幅度为人民币100万元或100万元的整数倍,本次出让设置底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

四、出让时间安排

1.公告时间:2019年5月23日至2019年6月11日。

2.报名时间:2019年6月12日至2019年6月21日(竞买保证金缴纳截止时间为2019年6月21日16:00)。

3.地块挂牌时间:挂牌起始时间为2019年6月12日16:00,挂牌截止时间为2019年6月24日15:30、16:00。

以上时间均以浙江省国有建设用地使用权出让网上交易系统时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),办理数字证书(CA认证)服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司,地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园E幢9层。

登录浙江省国有建设用地使用权出让网上交易系统(浙江省国土资源网上交易系统网址: [http://land.zjgtjy.cn/GTJY\\_ZJ/](http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/))填报相关信息,缴纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让活动由永康市公证处全过程公证

七、联系方式:

1.联系时间:工作日上午8:30-11:30

下午2:00-5:00

2.联系人:国土 吕先生 联系电话:0579-87174812

规划 黄先生 联系电话:0579-89290863

具体公告事项请登录浙江省土地使用权网上交易系统(网址: [http://land.zjgtjy.cn/GTJY\\_ZJ/](http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/))查看。(注:有意向竞买者请提前办理CA数字证书,凭数字证书在浙江省土地使用权网上交易系统申请报名、报价)。

永康市自然资源和规划局

2019年5月23日

## 浙江省休闲运动车行业协会维权委员会新产品延续维权公告(一百一十)

经企业申请,维权委员会同意对下列到期的维权产品进行延续维权。坚决支持企业创新维权,严厉打击仿冒侵权行为。

浙江省休闲运动车行业协会维权委员会

2019年5月27日

### 浙休车协第1057号

浙江利亚车业有限公司

猎鹰QD03ATV塑料件;

MD05羚羊款小越野(配件,外观设计)

猎鹰QD03ATV塑料件创新要点:

(1)塑料件外观造型,流线角度及弧度设计;

(2)产品外观独特设计,独特鹰眼前脸罩设计。

猎鹰QD03ATV塑料件维权要点:

塑料件外观设计按封样维权。

MD05羚羊款小越野创新要点:

(1)塑料件外观造型弧度设计动感强烈;(2)外观创新设计独特新颖。

MD05羚羊款小越野维权要点:

(1)塑料件外观及造型;(2)封样维权。

维权时间:外观设计壹年(猎鹰QD03ATV塑料件:2019年5月17日至2020年5月16日)(MD05羚羊款小越野:2019年5月15日至2020年5月14日)

### 浙休车协第1058号

浙江武义三力工具有限公司

丑小鸭6.5英寸、8英寸、10英寸电动平衡车系列塑件;

提手款电动平衡车塑件(配件,外观设计)

丑小鸭系列塑件创新要点:

(1)单边羊角形单手提;(2)塑件外观设计。

丑小鸭系列塑件维权要点:

(1)塑件外观设计;(2)国家专利号ZL201730017487.9。

提手款塑件创新要点:

(1)塑件外观设计。

提手款塑件维权要点:

(1)塑件外观设计;(2)国家专利号ZL201730017486.4。

维权时间:外观设计壹年(2018年5月30日至2019年5月29日)