

关于永康市物业专项维修资金和 物业保修金收支情况的公告

根据永康市人民政府颁发的《永康市人民政府办公室关于印发永康市物业专项维修资金管理办法的通知》(永政办发〔2016〕50号)、《浙江省住宅物业保修金管理办法》(浙政发〔2007〕19号)文件精神,现将本市各小区物业专项维修资金和物业保修金的收支情况进行公告,其中物业专项维修资金的具体缴交及使用情况可登录永康市政府门户网站进行查询,网址: <http://www.yk.gov.cn>,

如有疑问可致电咨询或投诉(电话: 89293527)。
本次公布的数据截至2018年12月31日。

永康市住房和城乡建设局
2019年5月20日

2018 年物业小区维修资金汇总表

货币:人民币 单位:元

小区名称	缴款总额	利息总额	退款总额	使用总额	总余额	小区名称	缴款总额	利息总额	退款总额	使用总额	总余额
金水湾	7,875,059.45	2,037,047.05	0	326,681.60	9,585,424.90	东方广场	1,756,962.00	348,049.15	0	0	2,105,011.15
浅水湾-丽江公寓	644,650.00	214,192.54	0	192,769.60	666,072.94	宜家时代花园	1,866,096.00	299,411.37	0	286,347.00	1,879,160.37
时代广场	2,540,867.00	864,941.79	12,665.00	4,000.00	3,389,143.79	香樟名苑	972,625.00	155,215.59	0	0	1,127,840.59
中浙-阳光都市花园	4,278,642.50	1,394,244.76	2,823.00	1,002,721.30	4,667,342.96	天和景园	2,676,775.00	395,852.06	0	0	3,072,627.06
世纪华城	951,825.21	320,150.70	0	217,803.00	1,054,172.91	象珠颐苑	1,863,060.90	163,005.14	0	0	2,026,066.04
国际装饰城	1,843,212.40	445,533.14	0	208,413.00	2,080,332.54	金色港湾	11,353,014.25	1,130,061.29	0	0	12,483,075.54
世贸滨江花园	2,860,301.00	885,708.67	0	636,026.00	3,109,983.67	高圳-东郡	1,543,841.00	191,288.43	0	8,600.00	1,726,529.43
天晟公寓	764,425.00	261,476.70	0	0	1,025,901.70	金都华城	2,842,182.60	349,398.62	0	106,502.40	3,085,078.82
芝英广场	1,992,283.75	523,552.27	0	335,566.00	2,180,270.02	银都花园	3,577,566.00	440,434.55	0	0	4,018,000.55
巴黎商街	1,177,010.00	426,598.61	0	143,352.00	1,460,256.61	丽州一品	10,742,793.60	494,261.00	0	0	11,237,054.60
久安商居	704,919.50	204,116.68	0	7,840.00	901,196.18	明珠新城	2,522,669.85	153,992.02	0	0	2,676,661.87
丽都豪苑	699,512.60	209,592.23	0	197,303.70	711,801.13	白垆里嘉园五区(星月湾)	5,008,830.20	562,302.65	0	0	5,571,132.85
南龙广场	1,775,431.40	388,579.32	0	718,254.50	1,445,756.22	永安花苑	182,729.35	15,909.15	0	0	198,638.50
九松商都	440,151.75	162,614.62	0	0	602,766.37	丽州首府	2,366,932.20	207,266.82	0	0	2,574,199.02
景江花园	364,393.00	124,970.18	0	0	489,363.18	壹号府邸	3,189,423.60	223,498.41	0	0	3,412,922.01
中兴广场	583,640.00	201,845.88	370	80,071.84	705,044.04	阳光嘉苑	957,976.80	82,454.08	0	0	1,040,430.88
综合住宅楼	417,927.00	143,832.35	0	0	561,759.35	永康世界贸易中心	1,792,394.80	126,349.21	0	0	1,918,744.01
丽都景苑	584,618.00	148,092.63	74,915.00	76,701.00	581,094.63	紫荆花园	2,380,756.00	125,953.59	0	0	2,506,709.59
城南路商住楼	421,230.00	123,036.75	0	0	544,266.75	城西香墅	2,649,863.00	148,350.82	0	0	2,798,213.82
金鼎花园	686,911.00	222,528.95	0	0	909,439.95	四方集团三号地块37-38幢楼	390,746.40	21,523.90	0	0	412,270.30
龙洋潮花苑	1,464,163.20	442,791.66	0	337,226.00	1,569,728.86	三马路49号	256,830.40	13,798.82	0	0	270,629.22
九龙锦湖苑(一期)	910,804.75	300,289.96	6,037.20	234,262.34	970,795.17	白马郡	3,300,639.55	123,595.76	0	0	3,424,235.31
锦湖苑	2,108,048.80	490,884.29	0	437,606.66	2,161,326.43	凤凰城	5,478,638.80	112,842.98	0	0	5,591,481.78
紫金名座	448,215.00	169,841.04	0	0	618,056.04	久居新城西区	1,513,331.64	48,920.82	0	0	1,562,252.46
香格里拉城市花园	6,522,653.90	2,125,108.37	0	1,578,404.00	7,069,358.27	四方集团二号地块1-6号楼	546,255.20	11,222.45	0	0	557,477.65
金鼓商街	760,086.00	194,003.26	0	0	954,089.26	万鸿名城	2,514,904.00	51,662.66	0	0	2,566,566.66
九铃华府	2,572,753.40	674,085.43	0	0	3,246,838.83	江南华府	1,155,049.20	22,750.22	0	0	1,177,799.42
白垆里嘉园	6,104,430.80	1,506,145.20	0	592,668.39	7,017,907.61	溪心壹号	1,169,783.20	23,040.14	0	0	1,192,823.34
锦绣江南	7,013,006.20	1,129,899.36	22,908.00	0	8,119,997.56	东方铭园	1,248,912.00	24,599.03	0	0	1,273,511.03
龙域天城	6,271,352.00	1,469,690.67	0	0	7,741,042.67	白马郡中苑	3,159,772.80	60,412.63	0	0	3,220,185.43
锦绣西溪	821,089.30	213,527.59	0	0	1,034,616.89	康桥水郡	3,231,986.25	33,560.80	0	0	3,265,547.05
太子湾住宅小区	631,131.00	147,149.18	0	0	778,280.18	峰尚筑品	1,275,635.20	23,342.56	15,184.80	0	1,283,792.96
丽州城市花园	1,641,836.00	382,797.07	0	0	2,024,633.07	锦绣金源	697,908.60	1,407.30	0	0	699,315.90
锦江华庭	5,673,372.00	1,221,847.70	0	51,766.50	6,843,453.20	西山郡	911,565.20	205.02	0	0	911,770.22
东方雅苑	1,612,322.15	273,304.02	0	0	1,885,626.17	中月悦园	700,616.80	1,138.27	0	0	701,755.07
北苑小区	3,561,799.00	475,832.78	7,294.00	0	4,030,337.78						

2018 年物业保修金余额汇总表

货币:人民币 单位:元

小区名称	本金余额	利息余额	余额	小区名称	本金余额	利息余额	余额
世贸滨江花园	1500000.00	514320.91	2014320.91	银都花园	1680940.00	197110.14	1878050.14
龙洋潮花苑	350000.00	104862.82	454862.82	永安花苑	198400.00	22985.09	221385.09
金水湾	2648916.00	604635.62	3253551.62	明珠新城	2379556.76	146697.51	2526254.27
综合住宅楼	80000.00	26938.42	106938.42	丽州首府	1495825.48	46284.06	1542109.54
景江花园	200000.00	67124.05	267124.05	壹号府邸	3800000.00	312838.15	4112838.15
天晟公寓	460000.00	153557.27	613557.27	阳光嘉苑二期	702841.26	57094.70	759935.96
中浙-阳光都市花园	548222.00	157128.44	705350.44	世界贸易中心南楼及北楼	2145000.00	174247.22	2319247.22
丽都景苑	424700.00	121409.82	546109.82	紫荆花园	1707146.32	136169.74	1843316.06
龙域天城	3120000.00	737164.25	3857164.25	城西香墅	1700000.00	86484.30	1786484.30
锦绣西溪	300000.00	76296.24	376296.24	四方集团三号地块37-38幢楼	454794.10	22979.20	477773.30
金鼓商街	160000.00	40458.91	200458.91	白马郡	3200000.00	154869.18	3354869.18
太子湾住宅小区	200000.00	50485.99	250485.99	凤凰城	7295800.00	219807.12	7515607.12
丽州城市花园	917181.00	208347.25	1125528.25	四方集团二号地块1-6号楼	643902.26	20860.54	664762.80
锦江华庭	4499418.00	945580.73	5444998.73	万鸿名城	2129000.00	64304.52	2193304.52
东方雅苑	1470505.00	271322.14	1741827.14	溪心壹号	1679000.00	49872.66	1728872.66
北苑小区	2929720.00	438993.57	3368713.57	东方铭园	1200000.00	21978.80	1221978.80
东方广场	720000.00	138443.45	858443.45	江南华府	1567136.00	28703.14	1595839.14
香樟名苑	451899.00	70970.73	522869.73	白马郡中苑	2466578.18	43424.52	2510002.70
宜家时代花园	1295329.00	203431.41	1498760.41	康桥水郡	2366678.20	40684.87	2407363.07
天和景园	2053200.00	316806.69	2370006.69	峰尚筑品	1005115.32	11605.48	1016720.80
象珠颐苑	1370728.00	151565.41	1522293.41	锦绣金源大厦	551334.88	8362.51	559697.39
金都华城	2060000.00	245334.47	2305334.47	西山郡	749055.56	11272.79	760328.35
金色港湾	9420116.84	924608.26	10344725.10	四方集团总部生活区4号地块(一期)	1340663.70	3193.39	1343857.09
高圳-东郡	1140913.00	135876.36	1276789.36	中月悦园	580000.00	1122.14	581122.14
白垆里嘉园五区(星月湾)	3569153.00	422860.13	3992013.13	丽州玫瑰园	9000000.00	1837.50	9001837.50
丽州一品	8813338.28	479594.52	9292932.80				