

寺口致力打造首个影视旅游文化村

一条商业街盘活指标 一场两中心 提升颜值

西溪,一座水系丰盈、生态资源丰富的风情小镇,随着影视元素的不断植入,魅力颜值不断提升,其影视基地的核心区寺口村顺势成了“影视网红村”,走出了一条以影视旅游产业为龙头的特色发展之路,抒写着“影视创富”的集体发展的独特故事。

站在新的风口,不满足于当前发展态势的寺口村积极谋划新蓝图。经过前期的排查摸底、多方论证后,去年村里顺利启动农房改造工作,确定了年内“打通一期商业街、建成一期安置区、新增拆改60户”三大目标,全面提速村庄发展,实现新腾飞。



十多年未批基的村庄迎来农房改造改善人居环境



18日,寺口村农房改造工程老区拆迁开工仪式举行。西溪镇党委书记应四勇、镇长施志华与镇机关干部、执法人员、及村二委成员、拆迁户代表等数百人齐聚一堂(图)共同见证农房改造第一拆落地(图)。

寺口村有458户1097人,坐落在括苍山余脉,环境得天独厚。近年来,随着影视产业的蓬勃发展,寺口村成了远近闻名的影视旅游村,并修建了3A公厕、东溪游步道、生态停车场等全面提升村庄颜值。此外,村集体经济稳步增加,除每年10多万元

300米的商业街有效盘活土地指标实现凤凰涅槃

今年村里将以农房改造工作为抓手,打造一条特色精品商业街,兼具影视拍摄、旅游购物、饮食住宿、文化创意等新兴业态,改变居住环境,打造“留得住人”的旅游目的地。寺口村党支部书记董良彪说,农房改造工作已盼了10多年,去年终于顺利启动。

据悉,去年村里开始启动农房改造工作,专门成立了农房改造工作小组,下属7个小组全面推进,同时还邀请浙大规划部门量身定制高标准设计,初定以江南水乡风格为基调,以“一街一场二中心、四纵四横主干道”为框架,建设具有江南水乡风格的影视旅游村(图),通过影视基地+旅游的多元化、全域化发展,打造全市首个影视旅游文化村,实现乡村振兴。

发展思路清晰后,由镇干部、村干部组成的“服务小分队”挨家挨户上门说明,并在村里多次召开农房改造意见征询会。同时村里还根据土地指标紧缺的现状,以打造一条300米的特色精品商业街为契机,鼓励村民以“大换小”的方式盘活土地资源。

截至目前,寺口村已有160多户村民在农房改造同意书上签字,并顺利对已腾空的部分老房进行拆除,计划4月中下旬进行首批24户的安置,5月下旬第二批进行安置,并拆迁商业街区,力争2年内完成163户的农房改造。

同时,寺口村的农房改造将



的土地流转金外,生态停车场的启用,让每位老年人喜领“红包”,村民日子也越来越有盼头。

如何借力影视元素的不断植入让小村真正实现强村富民?经过市、镇、村共同努力,农房改造工作顺利启动。村里20多年未批基了,很多人都“蜗居”于老房,开展农房改造实乃百姓之需。寺口村村民吕杭英说,自家有幸成为首批改造户,感到特别高兴。

吕杭英一家四口“蜗居”在91平方米的老宅里,一楼2间隔成3间用,25岁老大的卧室毗邻厨房,8岁老二跟大人睡,低矮的阁楼存放货物。以前与公婆一起住,现还算宽敞了,眼看大的到了娶妻年龄,但没地方住都不好意思提。吕杭英说,改造后可安置120平方米,3层外带小花园,这样就能全面改善居住环境了。

说起对农房改造的渴望。村民董方华也深有感触。农房改造是村庄发展千载难逢的好时机,春节后市、镇级领导多次来村里指导帮扶,并请了专业团队进行规划设计,相信这项工作肯定能顺利推进。董方华表态将遵守规矩,当好助手,举全力支持,并打算借村里筹建精品商业街的东风,回乡创业,在家门口打造特色民宿。



棠溪上徐修建3公里山路 吃团圆饭增进感情谋发展

并村并心一家亲

近日,西溪镇棠溪村大礼堂内喜气洋洋,由武义县小百花婺剧团开演的春戏正热闹上演,上徐自然村村民陈高中相约邻里赶了3公里路来看戏。这也是他并村后第N次来村便民中心嬉。

并村后村民办事更便捷顺畅

大村各项规章制度相对完善,还有专门的干部全天值班,加入棠溪后办事更方便快捷。陈高中边看戏边说,之前担心并村因距离远、村庄基础差异造成不便,没想到各项工作办理更顺畅了。

数日前的晚上,陈高中从上徐摸黑到村便民中心办理《场地使用证明》,在村干部陈家强的帮助下,半小时顺利办结,隔日就去办理了营业执照。以前因老村规模小,部分干部外出打工,村民办事要等时机,这下好了,新村全天有人值班,村民办事随到随办。陈高中说,有了新家后,村民的归属感更强,像这次村里做戏左邻右舍赶来看,数日前棠溪村村民还专门带来馅、饺子皮与大家共享,并举办独轮车赛事增进村民感情。

对于并村后办事便捷的变化,棠溪村上徐的马岩生也深有感触。半个月前,他带着证件办理相关的保险证明,在村便民中心复印机、电脑等设施齐全的情况下,一趟就顺利办结。原自然村没有这些设施,要跑到镇里办,现在家门口就能办理了,而且有专门的干部帮忙办理。马岩生说。

据悉,上徐和棠溪合并而成棠溪村后,全村有1500多人,500多户,其中上徐190多人。虽然相距3公里,且道路陡峭窄通行不便。但两地历来关系融洽,除棠溪有30%的田地安家于上徐外,联姻家庭也很多。

修建主道方便村民耕作办事串门

去年,经前期排摸、核实后,棠溪上徐两村顺利合并,当晚村干部们面对面座谈共谋发展。针对上徐制定了新年计划,修建加宽通村道路、环村路加固、到胡坑洞“十八弯”道的修建,及厕所改造、卫生承包等工作,要举全村之力予以落实。

期间,棠溪村还召开了多次会议,干部面对面交流探讨发展蓝图。同时,村巡逻队经常巡逻,春节期间到上徐确保安全。此外,村里还组织开展了丰富多彩的活动,增进友谊,增强凝聚力,提速乡村发展。

目前,在村二委、党员干部等的共同努力下,村卫生承包工作完成招标,及时发放了工具推进美丽乡村创建;在村干部的共同商量、上徐的努力下,到胡坑洞“十八弯”道路已修建完成,这也是并村后由村集体资金支出完成的首件大事,通村道路进行前期排摸,近期做沿线农户的思想工作,推进征地并启动增设避车点,再进行道路扩宽等工程。

扩建通村道路是百姓最关注的民生实事,届时一家人耕作、办事、串门就更方便了。棠溪村党支部书记陈小红说,合并后村规模不断扩大,未来走乡村旅游发展之路内涵也将更丰富。

据悉,自并村并心并资后,棠溪村在积极推进上徐各项工作外,还将开展好溪栏杆修建、西坑里水库“钻洞取水”工程整改、小流域整治、危旧房改造等工作,推进美丽乡村发展。同时,村里还就当前发展进行了积极谋划,并将新村规划工作提上议事日程,力求通过规划引领,整合好山好水资源优势,全面提升村庄颜值,为下一步全面推进乡村旅游发展之路奠基,提升百姓的幸福指数和获得感。



记者 秦艳华

商务信息
声 明
6050 孙科遗失中国人民财产保险股份有限公司的商业险保险单 ,保单号 : PDAA20183307WAM 0030158 ,声明作废。
营业执照遗失公告
6054 永康市东城野风雷车休闲车经营部遗失永康市工商行政管理局 2013 年 10 月 11 日核发的注册号为 330784611148201 营业执照(正本) ,声明作废。
永康市东城野风雷车休闲车经营部
2019年3月22日
营业执照遗失公告
6056 陈哲遗失永康市市场监督管理局 2018 年 6 月 13 日核发的统一社会信用代码为 92330784MA2DD3NT5D 营业执照(副本) ,声明作废。
陈哲
2019年3月22日
营业执照遗失公告
6058 永康市石柱添利通信店遗失永康市工商行政管理局 2014 年 3 月 31 日核发的注册号为 330784615045807 营业执照(副本) ,声明作废。
永康市石柱添利通信店
2019年3月22日
营业执照遗失公告
6064 李朝江遗失永康市工商行政管理局 2013 年 1 月 14 日核发的注册号为 330784615036650 营业执照(副本) ,声明作废。
李朝江
2019年3月22日

欢