



小城镇与电商互动发展 引商入驻成新 淘宝村 方岩安置区两年新增103家网店



方岩安置区

随着互联网经济大潮汹涌而来,电商发展成了一个热门话题。前不久,中国淘宝村名单的公布凸显了电商对乡村振兴的积极作用。与此同时,美丽乡村建设工作加速推进,不少村里实施新农村改造,道路交通、基础设施条件得以改善。在周边产业的带动下,一些小城镇引来了电商从业者的入驻,其中赫灵方岩小镇成为典型。

据方岩市场监管所统计,方岩安置区自2016年底完成第一批建房工作后,至今登记在册的网络店铺数达103家,是该镇总注册商家数的近一半,成为名副其实的“淘宝村”。

工业集聚中心 周边五金制造体系发达

电商的发展离不开制造业。方岩作为五金产品发源地之一,几十年前便已有不少企业开始发展壮大,还形成了产业集群。赫灵方岩小镇周边的工业功能分区正是在产业集群基础上建立的,入驻的企业以杯厂为主。方岩镇经济发展办主任李孟平说。

安置区建成后,周边可以说是被数量众多的中小微企业环绕着,

采购方便。产业的聚集意味着同类型产业的高度发展,受此影响,安置区内大多电商从业者从事杯具销售。他们通过采购不同厂家各类配件,将半成品运送到仓库内进行人工组装。

同时,有了互联网,原本不具有区位优势农村,在信息获取上的劣势被慢慢消除,再加上安置区还处在方

岩高速入口收费站附近,城乡物流体系的发展逐步形成交通运输优势。

因为是新建的区域,安置区里道路平整宽敞,出行通畅,商业集中处的道路甚至是四车道。得益于良好的交通环境,电商企业不用在运输上耗费过多时间,采购效率高。据介绍,这里距离派溪工业功能分区仅需6分钟车程。

租金相对便宜 受到电商创业者青睐

完善的基础设施建设、便利的生活服务、充足的货源渠道,赫灵方岩小镇与电商互动发展并非偶然。

安置区内的建筑都为多层结构,房间多,空间大。在满足自己居住需求之后,有不少村民将自家闲置的房子用于出租,增加收入。便宜的租金和良好的环境赋予这些房子高性价比的属性,吸引了诸多对硬件设施需

求相对较弱的电商创业者。

以前,我在广东经商,房租压力大,租金涨得厉害。了解到赫灵方岩小镇的发展情况后,我就来这租了整7间,二楼是办公区,楼上就是员工宿舍,租金比以前更省。某网店负责人江羽说。

截至目前,安置区内共登记216家企业,电商有103家,占比近一

半,这些电商租房间数基本为2间到4间。

与办厂相比,电商经营压力轻,上手也快。安置区以家庭为单位做电商的村民数量也逐渐增多,常见的是夫妻店。赫灵方岩小镇物业管理办公室主任胡永起说,目前安置区内建筑共有2300幢,未来将会吸引更多的电商公司。

产销互动发展 未来逐步成为新商圈

电商发展是长期性的,既符合了人们足不出户买遍天下的生活习惯,又有利于工业生产基地的发展。未来,赫灵方岩小镇也会与电商共同发展,经济越来越好。市人大代表、岩下村村程祖明说。

互联网极大地改变了人们之间的社会交往形态和经济交易形态,“淘宝村”的形成就是乡村工业化在互联网时代的一种新形态的体现,在信息传递方式、生产组织方式、产品销售方式上都与传统的乡村工业

化有所不同。它可以让村民实现在家门口致富,也能靠自己的优势吸引外来创业者,发展到一定程度后反哺所在区域,加快实现工业化和城镇化。

两年前,随着第一批商家的入驻,方岩安置区内基础设施建设也逐步完善,配套超市、饭店增多,满足商户、住户以及游客日益增长的购物、餐饮需求。据统计,安置区内共有44家超市和30多家饭店。

现在,方岩安置区发展劲头十

足,引入了大型连锁商厦超市大润发,进一步方便百姓日常生活,推动方岩安置区发展成为新商圈。

赫灵方岩小镇总规划面积有3.1平方公里,目标是打造特色小镇。小镇内有方岩风景区,以方岩旅游产业为核心,文旅结合,产商共荣,以泛旅游产业模式推进新型城镇化建设。非物质文化遗产基地、影视文化产业基地、五金精工产业区等内容正在逐步建设,预计打造国内一流的新型小镇。胡永起说。

记者 王依娜

我市拥有11家 省级企业研究院

去年新增3家主要分布
新材料、新能源等领域

记者 应柳依

本报讯 近日,省科技厅公布2018年新认定省级企业研究院名单,全省245家企业研究院上榜,我市的浙江省道明功能薄膜材料研究院、浙江省博大高效节能电动工具研究院、浙江省新多门业智能制造研究院等3家企业研究院入围。

近年来,我市支持企业加大研发投入,不断提升企业自主创新能力,同时将企业研究院作为加快企业自主创新、引领行业技术进步的重要载体,深化产学研协同创新工作,为企业转型升级提供智力支撑。在企业研究院、研发中心的带动下,各类创新资源不断向企业集聚,企业创新主体地位得到强化,创新能力明显提升,推动了全市高新技术产业和战略性新兴产业的发展。

截至目前,我市已累计在新材料、新能源与节能、先进制造与自动化等领域建设省级企业研究院11家,认定数量逐年上升。

让装修变成体验式消费 鹏程装饰连揽 双料 奖项

记者 应柳依

本报讯 日前,浙江鹏程装饰工程有限公司再获施工企业信用评价以及施工企业信用评价主委(核心)单位排名第一。据悉,该公司从2018年6月起持续稳坐“头把交椅”。

鹏程装饰有着近15年装修经验,是一家集设计、施工、服务于一体的精品企业。一直以来,该公司扎根本土、精耕细作,如今已拥有1600平方米的家装航母旗舰店以及600平方米的自有仓库,汇集了一批国内外一线主材品牌,包含企业文化展示区、工艺展示区、家居建材自选区、设计中心、培训中心等,极大满足了消费者全方位的装修需求。

其中,家居建材自选区齐聚洁具、整体橱柜、木门、瓷砖、地板、五金等众多主材,并设立了988、1388等经典套餐可供参考,为客户提供一站式选材服务,把装修变成一种体验式消费。

脚踏实地谋发展为鹏程装饰的裂变埋下了种子。目前,除金华总公司外,鹏程装饰还在永康、兰溪、东阳等地设立分公司,满足不同城市业主的装修需求。

声明

4789永康市旭利涂料有限公司遗失中国人民银行永康市支行核发的机构信用代码证,证号:G1033078400180050Y,声明作废。

声明

4795 兹遗失浙商财产保险股份有限公司义乌支公司机动车普通发票客户联一份,发票代码为3300174320,发票号码为00301198,商业险保险卡一份,印刷号为C330355180056285,声明作废。

声明

4791永康市三泉不锈钢制品有限公司遗失中国农业银行股份有限公司永康方岩支行核发的开户许可证,核准号:J3382004229201,声明作废。

声明

4806永康市路宝工贸有限公司遗失财务专用章一枚,声明作废。

声明

4792永康市苏查工贸有限公司遗失永康农商行芝英支行核发的开户许可证,核准号:J3382005346102,声明作废。

营业执照遗失公告

4793永康市轩和进出口有限公司遗失永康市工商行政管理局2013年3月19日核发的统一社会信用代码为91330784064159483M营业执照(正、副本),声明作废。

永康市轩和进出口有限公司

2019年1月10日

欢迎刊登分类广告