



装修专才孵化平台赋能 生态设计别有洞天 新天：“工+家”并举纵深装饰市场

跨过 1/4 世纪 ,21 日 新天将迎来 25 岁芳华。梳理 1993 年至 2018 年新天成长史 ,不难发现新天的三个重要转折点 1993 - 2006 年 ,度过摸爬滚打阶段 ;2006 年 - 2015 年 ,对标 国标 ,形成新天特有的施工工艺、管理体系 ;如今 ,蓄势待发的新天 ,正用新天独有的工装+家装工艺 ,串联家装后市场 ,筹建装修培训学校 ,纵深挖掘建筑装饰业。25 年积跬步 ,一招至千里。蓦然回首 ,新天所有的过往都汇聚成了这一句话 撸起袖子加油干 ,敢叫日月换新天 ,这句话就挂在董事长胡宙波的办公室 ,时刻警醒他 :每一天 ,都是新的一天。

昨天 管理平台化 意识责任始终为先

时光倒退到胡宙波 9 岁时。我们家没有多余的宅基地了！父亲的一句话深烙至今 ,儿时对 家 的渴望 ,对 四角天空 的憧憬 ,全部付诸于他 25 年如一日的行动中。即使遭遇魔鬼般的一年 :被坑工程款、工地停滞、被车撞倒、家里唯一值钱的摩托车被偷、亲人大年三十突发疾病 ,整一年让原本幸福的家举债百万 ,也终因父亲的一句话 你这顶梁柱塌了 ,这家就碎了 而重振。家需要顶梁柱 ,服务万家的责

任更是重于泰山。怀揣梦想与责任 ,新天砥砺前行。2006 年 ,新天如愿成为我市首家建筑装饰工程施工壹级企业。为了与员工共同逐梦 ,他编写新天歌、挥墨企业文化 ,带领更多的新天人认同 新天装饰 ,匹夫有责。一套行之有效的管理和规范操作体系为梦起航。新天结合实际 ,编写了高于国家标准的新天施工工艺、工地检验标准 ,并运用 智慧工地 钉钉软件 诚信信息化管理

等数字化平台 ,让凝心聚力的团队将精品工程高效落地。现在 ,我在办公室就能实时监控工地作业 ,一旦出现纰漏就立马调整。胡宙波说 ,自数字化工具运行以来 ,工程作业效率提升近 1 倍 ,原先隐蔽的问题也一目了然。装修无小事 ,装的是家 ,修的是人心。责任为先 ,应该成为每个装修人第一课。胡宙波向员工再三强调 ,并分组设 PK 制 ,奖励优秀施工团队 ,促使团队积极向上。



胡宙波常习字自省

未来 筹建培训平台 输出装修 正规军

未来新天的再一次提档升级 恐怕会落在接下来的动作上。就在不久前 ,新天与金华等地技工学校进行资源对接 ,计划联合办学 ,培养一批持证上岗的 正规军 。

众所周知 ,家装市场仍一片混乱。为人诟病的低价竞争 ,偷工减料 ,低开高走 ;互联网家装公司卷款而逃 ;不当装修让新房变危房 ,不少业主直呼套路深 ,也让装修公司获客难 ,恶性循环最终将阻碍装修市场的健康发展。

2016 年 ,我市相关部门曾对家装工程进行抽检 ,结果发现近六成工地存在安全隐患 ,这一数据让业界震惊 ,也让胡宙波更加下定决心 ,培养一批装修正规军。低价装修容易导致偷工减料 ,最终埋下隐患 ,究其原因还是没有规范施工。胡宙波一语道破。

比如批灰作业 ,以往做工好坏全凭工人的熟练度 ,但现在你只需按规范流程走 ,先用红外线设平衡点 ,连成平衡线 ,再依照批灰 ,不仅墙面光平还不易出现裂缝。可要不按流程走 ,偷工减料 ,就会出现各种隐患。

目前 ,新天公司已将 25 年施工工艺心得一点一滴记录在册 ,并对新天的水工、木工、瓦工、漆工、电工工种 ,进行了多期隐患扫雷实战培训。

企业如人 ,达己成人。接下来 ,我们将搭建培训学习平台 ,让更多的从业者能规范操作 ,杜绝低价竞争 ,远离无序市场。胡宙波畅想 ,未来 3 - 5 年永康装修市场将遍布正规军 ,市场不再被人诟病 ,新天特色工艺+平台化管理+规范化团队将整体复制输出 ,促进行业健康向上。

今天 工装+家装 拼出新天特色工艺

今天 ,新天拓展家装市场可谓水到而渠成。早在新天成立家装部之前 ,就有不少顾客看中新天严苛的施工工艺和别有洞天的设计实力 ,聘请新天工装设计师给爱家装修。

关于新天的设计实力从新天大厦主体就可一探虚实。整栋大厦设计稿由胡宙波亲自手绘 ,团队合力而成。在新天工作了 15 年的老员工吴先生说 ,整栋大厦以天人合一为主题 ,大量采用方圆设计。2006 年时 ,工装部就运用上了弧形玻璃门。更让人惊讶的是 花开花谢 新天多功能厅。何谓 花开花谢 ,即可随时根据需求切换吊顶 ,例如举

办欢乐派对 开 出七彩炫目的灯光 ,召开商务会议则 闭 上明亮的光线。如果登高 14 楼 ,站立于 700 多平方米的空中花园 ,又会让你由衷地感叹确实 新无止境 ,别有洞天。

创新并非难事 ,难的是如何落地。工装优秀的工艺都可以拿来为我所用。胡宙波这两年一直在做融合 ,工装讲规范重质量 ,家装求精致 ,两者融合能形成效益最大化。在他的构想里 ,家装主要侧重两个方向 :一是私人定制精品整装 ,二是服务成品住宅市场。这是因为装修市场正在经历大浪淘沙。国家

取消毛坯房政策后 ,一些实力工装公司迎来了机遇。胡宙波认为 ,工装公司的市场蛋糕变得更大 ,但同时对工装公司也是一种挑战 ,纳入招投标 ,严格竣工验收的成品住宅 ,要求在样板房验收合格后才能进入大面积施工。显然独特特色已成为企业生存发展之根本。

如今 ,新天用工装管理体系以及优秀的施工工艺嫁接家装凸显出来的优势 ,正在改写业主的认知。短短不到 3 年 ,新天装饰家装部已陆续服务 300 多户永康人家。而对于成品住宅市场已经备足马力 ,蓄势待发。

现在 连接后市场 精品整装拎包入住

现在的新天正加快上下游资源整合步伐。10 月 21 日 新天大厦二楼新天家居精品馆隆重开业 ,将成为新天整装一站式服务的体验场。

据介绍 ,一站式 集成家居 不仅纳入了室内装饰设计、主材、家电及软体配饰 ,同时还配套专业设计师实时根据业主的需求做出预案、设计出整体配套产品 ,开启真正的集成智能个性家居 时代。

客户进入精品馆 ,可像逛超市一样 ,根据个人喜欢挑选主材、饰

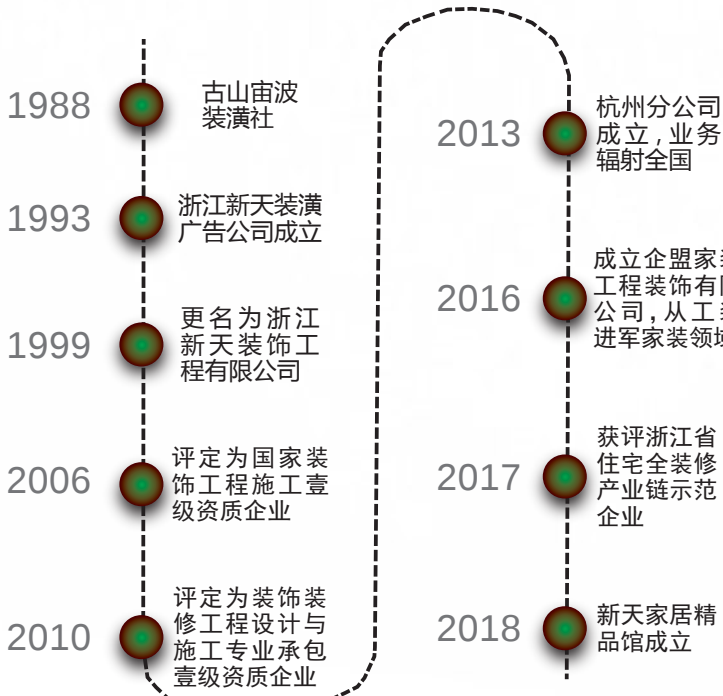
品 ,实现一键采购。抛去密密麻麻的报价单 ,客户只需几步就能完成复杂的报价 :户型面积 成品模板 + 客户需要的部分个性化追求 ,既方便又不会产生偷漏项。

我们实地前往工厂考察了近 1 年 ,全球优选出了综合性价比最高的 36 个品牌。胡宙波说 ,入馆产品全部工厂价 ,材料不求最贵 ,但求最合理有效利用。

在新天 2 楼 ,吊顶工艺、防水工艺、防裂工艺、地热工艺等隐蔽工程

水电工艺都一目了然的裸露在外 ,业主都能明白装修全过程。

VR 技术也即将启用。VR 家装正在逐渐普及 ,它带来的最大的好处是 ,出稿快 ,效果逼真。原先一个设计图可能要耗费半个月 ,但引进 VR 技术后 ,即将实现在 3 - 4 个小时内就可完成一个现实版的家。胡宙波说 ,新天已经步入了规模化发展与个性化定制相结合的阶段 ,让业主在追求省时省力省钱的同时 ,兼顾自身的个性喜好。



房源信息

房屋出租
1782 民主小学旁空房出租可做培训 13566918206
厂房转让
1899 西田畈高速出口 ,占地 23000 m ² ,建筑 30000 m ² 。 13566915668
厂房出租
1903 花街330国道边上一幢2700m ² ,一幢4680m ² ,一幢 2300 m ² ,交通便。 13506598501 ,698501
厂房出租
1910 城西新区玉桂路30号2000m ² 13605890038
厂房转让
1991 武义泉溪金岩山工业区占地 14000 m ² ,建筑 17000 m ² 厂房 ,证全。 13758947711 ,727711
花川厂房出租
2011 城西新区银桂南路底层3000m ² 厂房出租 独门独户 ,出路好。电话 : 13858913558 ,385859
厂房转让
工业区厂房转让。 15958959391 ,519391
厂房转让
工业区多块厂房转让。 15988540805 ,645246
城西路套房转让
2034 ,3楼160m ² 精装690816
金色港湾套房转让
2034 ,158m ² 精装333170
天和景园套房转让
2034 ,235m ² 毛坯654270
宁兴精装套房转让
2041 ,173m ² 有车位640567
丽州一品别墅转让
2041 ,378m ² 13967930567
城西路套房转让
2041 ,270m ² 豪装637665
厂房转让
2060 武义东南工业区厂房转让 ,交通方便位置好。 15258995353
出租或转让
6354 金华金东区 (金义都市新区)工业用地 18亩。电话 13867083766
店面出租
6369 黄城南路 278 号四间整幢 ,价格面议。电话 13738943662 ,719926
厂房出租
6371 白云花木场旁边有二、三层共 1100 m ² 出租 ,有货梯。 13906790486
厂房出租
6380 经济开发区三层共 5000 m ² 。 13376892577
营业执照遗失公告
6497 永康市金利澳塑料制品厂遗失永康市市场监督管理局 2016 年 5 月 10 日核发的注册号为 330784618030623 营业执照 (正本) ,声明作废。永康市金利澳塑料制品厂
2018 年 10 月 19 日
声 明
6483 牟子录遗失浙江省抚恤优待证一本 ,证号 : ZJ127603 ,声明作废。
声 明
6491 永康市磊邦贸易有限公司遗失财务专用章 ,声明作废。
声 明
6476 浙江锐克工贸有限公司遗失公章一枚 ,声明作废。