

永建售许字 (2018) 第08号



# 市中心CBD 瞰江三房

五金城 / 总部中心 / 酥溪 雅居生活蓝本

建筑面积 **100-116m<sup>2</sup>** 电梯洋房 新品样板房即将献映

4000m<sup>2</sup>中央景观园林 | 3米建筑层高  
人车分流 | 智慧园区物业管理



热烈祝贺第23届中国五金博览会隆重举行!

效果示意图



**87206888 87206789**

项目地址：永康市花园大道与望春东路交汇处（东城街道办事处） 开发商：永康市裕顺置业有限公司

## 永康市国土资源局 国有建设用地使用权拍卖出让公告

永土拍告字[2018]55-63号

经永康市人民政府批准,永康市国土资源局决定以拍卖方式出让永康市花街镇黄山5#地块(尚仁黄山小微企业园一期)1#、3#、4#、5#、6#、7#、8#、9#、10#厂房国有建设用地使用权。详情如下:

| 编号 | 地块名称              | 出让面积<br>(建筑占地)(m <sup>2</sup> ) | 建筑高度<br>(m) | 容积率 | 土地用途 | 出让年限<br>(年) | 出让起始价<br>(元/平方米) | 竞买保证金<br>(万元) | 其它      |
|----|-------------------|---------------------------------|-------------|-----|------|-------------|------------------|---------------|---------|
| 1  | 永康市花街镇黄山5#地块1#厂房  | 2088                            | 32          | 1.4 | 工业用地 | 50          | 1400             | 70            | 见规划设计条件 |
| 2  | 永康市花街镇黄山5#地块3#厂房  | 4707.6                          | 32          | 1.4 | 工业用地 | 50          | 1400             | 135           | 见规划设计条件 |
| 3  | 永康市花街镇黄山5#地块4#厂房  | 1020                            | 32          | 1.4 | 工业用地 | 50          | 1400             | 30            | 见规划设计条件 |
| 4  | 永康市花街镇黄山5#地块5#厂房  | 2354                            | 32          | 1.4 | 工业用地 | 50          | 1400             | 70            | 见规划设计条件 |
| 5  | 永康市花街镇黄山5#地块6#厂房  | 2280                            | 32          | 1.4 | 工业用地 | 50          | 1400             | 70            | 见规划设计条件 |
| 6  | 永康市花街镇黄山5#地块7#厂房  | 4707.6                          | 32          | 1.4 | 工业用地 | 50          | 1400             | 135           | 见规划设计条件 |
| 7  | 永康市花街镇黄山5#地块8#厂房  | 3584                            | 32          | 1.4 | 工业用地 | 50          | 1400             | 120           | 见规划设计条件 |
| 8  | 永康市花街镇黄山5#地块9#厂房  | 4252                            | 32          | 1.4 | 工业用地 | 50          | 1400             | 120           | 见规划设计条件 |
| 9  | 永康市花街镇黄山5#地块10#厂房 | 1044                            | 32          | 1.4 | 工业用地 | 50          | 1400             | 30            | 见规划设计条件 |

注:本次出让以标准地方式(带建筑方案)进行,标准地出让准入行业:1.金属制品业 2.通用设备制造业。

详情请咨询:花街镇 钱主任:13868955184(665184)

王主任:13588606151(676151)

国土局 吕先生、卢女士

咨询电话:0579-87174812

咨询时间:工作日上午8:30-11:30,下午2:00-5:00。

具体公告事项请登录浙江省土地使用权网上交易系统(网址[http://land.zjgtjy.cn/GTJY\\_ZJ/](http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/))查看。(注:有意向竞买者请提前办理CA数字证书,凭数字证书在浙江省土地使用权网上交易系统申请报名、报价。)