

统一配送降低成本 以店养店委托经营 居家养老食堂良性运行还需创新模式



养老,是一个经久不衰的话题,随着我国60周岁以上的老龄人口比例在不断增长,老年餐饮也成了这个社会关注的热点问题。目前,我市60周岁以上老年人口有11.27万人,占户籍人口的18.8%,高于全国17.3%的平均水平,如何确保老年人群体“老有所养”“老有所乐”已经成为亟需研究解决的重要社会课题。

□记者 何悦

现状:资金以政府补助和资助为主

日前,石柱镇毛山村居家养老食堂内,30多名老人陆陆续续来到这里用餐,一汤两菜的伙食看似简单,但从2014年开办以来未曾间断,实属不易。

陆月菊是毛山村的村民,也是毛山村居家养老食堂的两位厨师之一,说起村里老年食堂的开设,她赞不绝口:“开办后,免费让老人

吃饭,解决了一大问题,办得好。”问起日常资金来源,陆月菊更是将村干部和村民夸了夸:“村干部带头捐了很多钱,也经常送肉送菜,村民也是一样,而且平时地里有什么菜摘了也会送过来。大家都很关注居家养老食堂,我们的运行资金都是充足的,你看今天上午,又有村民拿菜来了。”

“像我们村有这么多人支持也不多的,我听说附近一个村,开了一段时间就开不下去了。”陆月菊说。确实如此,能够靠“众筹”维系多年的居家养老食堂并不多见,有些地方的居家养老食堂因为后续资金不足,在厨师工资、采购物品、水电费、燃气费等高昂支出的“虎视眈眈”下被迫“休息”。

问题:资金缺口成运营“拦路虎”

目前,我市养老的形式主要还是以居家养老为主,为了解决社区内、村里老人们的吃饭问题,多地纷纷开设居家养老食堂,由于老年餐盈利空间小、成本负担重、各项配套设施难以满足等原因,不少地方居家养老食堂的运营不容乐观。

尽管政府有补助,但在长期经营面前仍是杯水车薪。据了解,我市当前的资金补助政策为“就餐人数20-30人的村(社区)每年补助运行经费4万元,就餐人数30人以上的村(社区)补助5万元”,通过对

象珠、花街、前仓、西溪、舟山、龙山、西城7个镇(街区)的25个居家养老食堂开展了资金收支情况统计调查,就餐人数在40人以下的居家养老照料中心只要管理到位,并适当收取一定的就餐费,基本都能保持正常运行;对一些就餐人数多于40人的居家养老照料中心,需要村集体补助一定资金或发动社会捐助才能确保正常运行。

象珠镇黄冈村有40多人用餐,每年资金缺口为3.6万元,用餐人数在60人左右的龙山镇溪田村、江南

街道西津社区,每年资金缺口分别为6.5万元和7.8万元,用餐人数在130人左右的吕南宅四村,每年资金缺口为33万元(该村不向老人收取伙食费,资金缺口都由村里的企业家填补)。

可以说,经济薄弱村可能就面临因为缺少资金暂时“休息”的情况,经济情况较好的村尽管可以靠社会资助维持运营,但终究不是良性发展,如何创造盈利来长期运营是目前大多数居家养老食堂亟待解决的问题。

探索方式:创新模式转移资金压力

模式一:用餐配送,集中资源大缩减成本。目前,金东区、浦江县已经实现了行政村居家养老全覆盖,其采用的用餐配送制居家养老服务模式值得借鉴。采用用餐配送方式后,市财政原拨付的运行经费向配送中心村集中,被配送村则不用再支付厨师工资、采购物品、水电费、燃气费等费用,从而有效节约资金、降低管理难度。

在我市,西城街道溪边村已为周边4个村的就餐老人开展近两年的

用餐配送服务,广受好评,花街镇黄园村也正在开展对周边5个村的居家养老照料中心用餐配送试点工作。

模式二:委托经营运行,转移经营压力以店养店。在服务业比较发达的城市社区或集镇,政府若是能制定统一的服务标准,可以将居家养老照料中心的老年食堂委托给有资质的专业餐饮公司经营,每天为老人提供服务。

杭州长庆街道王马社区便是采取了这种模式。该街道引进了连锁

的品牌大型餐饮企业,每天中午10点半到12点,专供老人就餐,12种菜品任凭选择,一荤两素,一汤一饭,也就12元钱,辖区内的老人还可以根据家庭困难与否享受到不同的补贴。过了12点,这家店就成了面向公众开放的成都特色餐饮小吃店,开张以来生意一直红火。这样一来,不仅老人能用上实惠可口的饭菜,以店养店的微利经营也让这个居家养老食堂走上良性经营之路,实现社会效益和经济效益的统一。

供应渠道成熟,囤积量大 知了售价下降 微商销量上升

□记者 徐赛瑾 见习记者 王依娜

知了作为我市特色美食之一,备受消费者青睐,其市场变化亦是关注的热点。记者走访发现,与去年知了价格逐步抬升令不少消费者望而却步不同,今年新鲜知了上市已近半个月,价格呈走低态势。

源头供应量增多

7月初,知了熟食店李老板在微信朋友圈发文:“新鲜知了全面上市,熟食知了每公斤售价从240元下调至220元。”

面对市场调价,我市四大活知了供应商之一的胡晓明分析:“今年刚上市时,知了收购价较为平稳,虽有商贩为了利益哄抬价格,但经过前两年与湖北、江西合作,收货渠道日益成熟,价格会相对稳定。往年,活知了刚上市时每公斤售价120多元,但今年约为100元。”

据不完全统计,在新鲜知了收货市场,刚上市时,如遇雨天,产量仅有250公斤至500公斤。“量少时,我们拿货量占到40%到50%,需要与丽水市场平分。但进入旺季后,日产量有10吨至15吨,我们拿货量就能占到70%到75%。相较于丽水,我们市场需求量更大。”胡晓明说。

除此之外,胡晓明还分析了知了降价的另一原因是存货充足,去年知了成本高,导致熟食每公斤售价高达240元。但整个市场购买量是有限的,价格一升,市场购买力就随之下降。因此,去年整个知了市场不景气,一些知了店囤有不少库存。

供货渠道和存货并非是影响知了价格的关键因素,最终,知了价格还得看天气与产量。据了解,成年知了寿命短暂,存活周期仅有40至45天,立秋后逐渐下市。而知了整个培养周期长达三年到五年,并且成年知了吃的是树枝,会到处飞着找食物,难以养殖。同时,夏季台风天气频发,知了数量将受影响。

到后期,知了即将下市,供货量连续走低,价格又将攀升。

微商渠道成主流

知了店在市区竞争激烈,已近饱和,而不少乡镇却几乎一店难求。四年前,朱雯雯发现这个市场红海,决定从朋友圈突破,打开微商销售途径。

为了与市区知了熟食有区别,朱雯雯从味道上入手,减少佐料的加入量,主打健康为卖点。“由于知了价格高,针对的客户群是乡镇中高端消费者。他们在微信上直接跟我预约,上午加工完知了,下午就开车去乡下送货。四年做下来,客户量也有了一定基础,一天卖出100多公斤很简单。”朱雯雯介绍。

采访中,朱雯雯也提到去年的知了市场:“行情特别不好,刚上市时卖到300元一公斤都没有利润,每天亏钱。最难受时,我当场崩溃到哭。但今年行情好,不用太担心利润。”

房源信息

桐琴套房急转
0194电话13516931497
西城厂房出租
银桂南路18号6200㎡。
13605894252,524296
金城路店出租
0230,3间1-3层出租。
13858906226,796168
厂房转让
0232武义百花山
10400㎡占地,10000㎡
建筑转让,有环评,正常
转让。13757946878李
西站附近公寓出租
0239另李店工业区300㎡
厂房转让。13967921155
出租
0244五金城边110-750㎡
仓库、办公房出租。
83982511,13357066075
厂房转让
0249坐落芝英镇南市街
110号,占地1100㎡,建
筑2000㎡厂房转让。联
系18705797125卢
出租、转让
0166下里溪厂房300㎡
出租,设备138、150注塑
机转让,接手即可生产。
13906794135,654135
厂房出租
0254开发区有厂房一
楼1500㎡,二楼5000㎡
出租,层高8.5米,水、
电、天然气全配套。
13566756256,691506
厂房出租
0256芝英镇柿后工业
2-4层面积900㎡。电
话15058530818
永康东厂房出租
0263泉湖厂房2至3楼共
1600㎡出租,独门货梯。
13967938899,628899
石柱后项厂房出租
0264,1050㎡盖瓦、大空
间。664779,535557
长恬返还地转让
0272正街朝南西棚头,未
建店面两间面积72㎡。
15268676850,732157
厂房出租
0289经济开发区铜陵西
路,单层厂房1400㎡,另
有400㎡办公室,配50千
瓦变压器,最宜做仓库。
联系人:胡先生,电话:
13605897518
营业执照遗失公告
0268永康市升阳贸易有
限公司遗失永康市工商
行政管理局2010年3月
15日核发的注册号为
330784000072680营业
执照(正、副本),声明作
废。永康市升阳贸易有限
公司
2018年7月20日
声明
0262永康市敏吉贸易有
限公司遗失永康市农
行核发的开户许可证,核
准号J3382003569901,
声明作废。
营业执照遗失公告
0259永康市开发区金
莉阁足浴店遗失永康市
市场监督管理局2017
年2月16日核发的统一
社会信用代
码为92330784MA28PJHP97
营业执照(副本),声明
作废。
永康市开发区金莉阁足
浴店
2018年7月20日
声明
0267永康市熊尼工贸有
限公司遗失税务登记证
(正、副本),浙税联字:
330784329880488,声明
作废。
营业执照遗失公告
0267永康市熊尼工贸有
限公司遗失永康市市场
监督管理局2015年3月
6日核发的注册号为
330784000229289营业
执照(正、副本),声明作
废。永康市熊尼工贸有
限公司
2018年7月20日
营业执照遗失公告
0276永康市古山古道奶茶
店遗失永康市市场监督
管理局2017年10月30日核
发的统一社会信用代码为
92330784MA29PW8G48
营业执照(副本),声明
作废。
永康市古山古道奶茶店
2018年7月20日
营业执照遗失公告
0270永康市荣华板材经
营部遗失永康市工商
行政管理局2014年3月28
日核发的注册号为
330784612106247营业
执照(副本),声明作
废。
永康市荣华板材经营
部
2018年7月20日
营业执照遗失公告
0257永康市方岩张敏小
吃店遗失永康市市场监
督管理局2017年1月6日核
发的统一社会信用代码为
92330784MA28P7ME82
营业执照(正本),声明
作废。
永康市方岩张敏小吃店
2018年7月20日