

闲置10来年的集体留用地 变废为宝 陈路塘村建设厂房壮大集体经济



陈路塘村口盛开的玫瑰花

记者 徐敏

本报讯 近日,记者跟随经济开发区中片区长章莉参加了陈路塘村召开的村干部会议。

现在,标准厂房建设是村里的头等大事,我们都要各司其职,负起责任,力争在年底之前全部完工投入使用。这样一来,明年的村集体收入至少翻几番。会上,该村的村支书徐胜利趁着与监理单位签订招投标合同的时机,将村里的工作开展情况一一进行梳理,并与村干部们进行了交流和探讨。

记者了解到,陈路塘村地处芝英二期工业功能分区,周边企业集聚,使得原本仅有600多名村民的陈路塘村吸引了3000多名外来人员到村里租住生活,房屋租金收入成了很多村民的增收来源。村里房子旧一点的单间月租金两三百元,新一点的四五百元。不少村民一年的租金收入就有七八万元,多一点甚至有10多万元。陈路塘村村委会主任李峰说。

李峰表示,一直以来,虽然村里占据天时地利,但欠缺的是村集体经济增收的来源,导致村集体经济收入相对薄弱,也不利于村庄建设和发展。

为此,陈路塘村两委集思广

益,从闲置10来年的村集体留用地破题,通过建设标准厂房,增加村集体收入,更好地实施乡村振兴战略。

村里用于建设标准厂房的村集体留用地建筑占地4800多平方米,于去年完成招投标,今年3月正式完成定桩放样开工建设。徐胜利介绍。

按照规划,标准厂房将建两层半,总建筑面积达1万多平方米。对于建好后的厂房出租情况,当日与会的村干部都表示前景看好、信心十足。依靠该村有着得天独厚的地理优势,村里建成的标准厂房也将成为香饽饽。我们前期做了调研,按照目前的市场行情看,建成后的厂房租金,毛估估算至少200万元。徐胜利表示,有了这笔收入,将加速村里的其他项目建设。

事实上,这已经不是记者第一次到陈路塘村采访了。但每一次走进该村,都有不一样的感受。近几年来,该村党员干部上下一心,通过一系列的拆违治危、垃圾分类、环境整治、街角小品等工作开展,村里的环境面貌有了大变样,

不仅村里的街角小品获奖,该村还获评了美丽乡村秀美村。

而就在采访当日,记者在该村又看到格外的惊喜。从东永一线沿着马雅线到该村村口,首先吸引眼球的的就是村口的玫瑰园,那一片刚受雨水洗礼过的玫瑰花,娇艳欲滴的样子成了在该公园休闲的拍摄对象。

这几天,村里最受关注的就应该是这些玫瑰花了。村里组建的微信群都成了玫瑰摄影大赛群,各式各样的玫瑰花照片都传到了微信群里。徐胜利谈及玫瑰花,直言功不可没,成了环境整治的最大功臣。

该村在环境整治过程,为了防止村民乱堆乱放反弹,便借着打造美丽乡村的机会,村里的公共区域及村民的房前屋后种下了600多株玫瑰花。没想到这一招还挺奏效,玫瑰扮靓村民的房前屋后,成了心头爱,使得村里乱堆乱放现象明显减少。下一步,该村还将继续做好美丽乡村建设,壮大村集体经济收入的文章,打造内外兼修乡村振兴的陈路塘样板。

走村入户大调研 党员干部在行动

金华市作协联合哈尔斯公司举办第三届小说笔会 20多名本土作家共叙文缘

记者 徐敏

本报讯 19日,由浙江哈尔斯真空器皿股份有限公司冠名的金华市第三届哈尔斯小说笔会在本市举行。

笔会邀请了金华各县市区的20多名本土作家参加。当日,作家们除了参观哈尔斯公司的生产车间、样品陈列室近距离了解哈尔斯杯子的生产工艺流程,还专门来到位于太平水库畔的中华吕氏文化中心,现场感受哈尔斯公司董事长吕强的文化情结。

在随后的笔会座谈会上,作家

们齐聚一堂,以小说为媒,共话文化的发展。大家就小说的语言、选材以及独特的表现手法等内容畅所欲言、深入探讨,座谈会增进了金华本土作家之间了解的同时,也拓展自己的创作空间。

据悉,哈尔斯小说笔会已经成功举办了两届,每一届笔会活动都带给参会人员不同的感受。企业的发展离不开文化建设,哈尔斯公司这么多年扎扎实实做文化,体现的是一种人性情怀、生命关怀,更展现一种文化高度。其中一名参会的作家如是说。

记者了解到,哈尔斯公司在

2009年就提出要以文化的高度打造企业。该公司在《哈尔斯报》和《哈尔斯年刊》的基础上创办了《哈尔斯》杂志,记载公司经营业绩、宣传企业文化、报道重大活动,大大提高了企业的文化高度,让更多的文化人参与进来,营造了浓浓的文化氛围。

与其他企业内部刊物不同,《哈尔斯》杂志面向全国公开征稿,为扶植文学青年和文学新人奉献绵薄之力。值得一提的是,在公司的文化熏陶下,员工胡树彬于去年正式加入中国作协。

履行代表职责 送上健康礼包

开发区大型义诊活动 走进金色港湾小区

记者 徐敏

本报讯 19日一早,一支由开发区党工委委员、纪工委书记李红英,金华市人大代表、经济开发区卫生院长林惠珍带队组成的党员志愿者服务队走进金色港湾小区,开展家庭医生签约服务进社区的大型健康义诊活动。

活动一开始,就受到了小区居民的热烈欢迎,有找医生测量血压、血糖的,有向专家咨询健康问题的,有观看健康宣传页的。医护人员细心地向居民讲解家庭医生签约服务医疗惠民政策,不少居民叫上家人和邻居都来签订《家庭医生签约服务协议》。

现在医疗条件越来越好,我们老百姓看病也越来越便利了。你看,有了家庭医生,看病更方便,一个电话就能约到社区家庭医生,还能帮助我们预约上级医院的专家,真的很不错。该小区居民陈阿姨笑呵呵地说。

开发区现有金色港湾、高圳东郡、壹号府邸三个封闭式住宅小区,金色港湾是我市最大的住宅小区,入住1000余户,居住人员的类型各异、层次广泛、结构复杂,人户分离现象普遍存在。李红英说。

为补足该类人群健康服务盲点,加强小区居民签约工作,由开发区卫计办牵头,开发区卫生院以定人定点定时的“三定”方式进小区开展巡回服务。服务内容包括签约服务、健康宣教、常见病诊疗、慢性病随访等,在稳定签约数量、巩固覆盖面的基础上,把工作重点向提质增效转变,做到签约一人、履约一人、做实一人,实现家庭医生团队和小区居民“零距离”服务,不断提高居民对签约服务的获得感和满意度。

据悉,当日参与志愿服务的还有两名特殊志愿者,她们分别是金华市人大代表应秀丽和我市人大代表李俊军。她们一边当服务志愿者,向居民介绍家庭医生签约服务的相关情况,送上健康大礼包;一边向居民了解生活中遇到的一些热点、疑点和问题,积极履行人大代表职责,架起联系百姓的“连心桥”。



金色港湾小区义诊活动现场