



乡村振兴的永康探索·调研报告

因村制宜 抓提升 抱团发展 争双赢
花街镇致力架构全域旅游三道风景线

花街镇是工业强镇,也是农业大镇、水果之乡,有着优越的生态环境优势,建设美丽乡村,是对天然优势的挖掘、长远发展的必然,也是乡村振兴的基石。前期,花街镇根据实际,积极引入民间资本、创新工作载体、打造干事铁军,因地制宜想办法、凝心聚力抓建设,美丽乡村建设得到了较大程度的推进。

今年,该镇以成功创建省级美丽乡村示范乡镇为契机,着手架构“一线三园”为核心的全域化乡村旅游空间景观布局。镇党委书记陈伟强说:“每条风景线就是每一片区域发展的主干,主干火了,周边村才有发展动力,才能达到以强带弱、全域发展的目的。”



枫坑口村城门

区域党委舞龙头,田园沐歌风景线初具雏形

倪宅村近几年的变化倍受瞩目,综合楼出租、集贸市场招租催生村集体经济的发展模式让村民引以为豪。村集体经济稳步提升只是乡村振兴的第一步,接下来,倪宅村干部思考的是,如何利用村庄离城区近的优势,打造城市后花园,让乡村旅游从15分钟游变为一日游,引进业态、留住游客、刺激消费,让美丽乡村推动美丽经济发展。奇思妙想催发行动,于是,倪宅人开始了更进一步的探索,开始为美丽乡村与美丽经济形成一个良性循环而努力。

在花街镇,像倪宅村这样独特特色的村庄不少,全域共有3个村完成美丽乡村创建,2个村被评为美丽乡村精品村。如何串珠成线,将一个个村庄编织成美丽的风景带,渐渐向全域旅游发展,进而真正实现乡村抱团振兴?于是,该镇党委、政府因村制宜,提炼特色,以倪宅区域党委为起点全面启动沿线各村“农业+旅游”工作,形

成一村一主题,一村一特色,村村具看点的乡村旅游产业链。田园沐歌风景线就是花街镇打造的三条风景线之一。

田园沐歌风景线贯穿倪宅区域党委5个村,始于倪宅终于吴坑,包括横吴线沿线的溪边汪村、章坑村、定桥村,2017年五个村都完成了美丽乡村的创建,其中倪宅村和章坑村被评为精品村。定桥村一个月时间就完成新山线地质灾害点搬迁,吴坑村农房改造也已启动。

从溪边汪村沿着横吴线往吴坑村出发,能看到路两边种植的桃树。这些桃树虽然个头不大,却生机盎然,越靠近吴坑,桃树面积越大。这是花街镇的千亩桃园,如今已经开发水蜜桃基地400多亩,植入新品水蜜桃苗木2万多株,田园沐歌风景线已初具雏形,总投资7个亿的桃源小镇再添新景。等到桃树长成,每到春天就是一片桃花灼灼之美景,游人如织,纷纷前来拍照取景。

除此之外,花街镇政府引进的涉及多个行政村土地流转的集多肉种植、休闲度假为一体的农业生态观光园“花花世界”也将落户倪宅村,地址就在集贸市场沿溪区位,目前游步道已经修建完工。

花花世界以倪宅村为起点,一直延伸到双溪村,集生态旅游观光、农旅研学教育以及乡村慢生活为一体。规划分区有花间堂、花无缺、花街蝶、花千骨、花田错六个主题。整个园区按农业种植培训、休闲度假体验型综合性农业生态科技产业园规划。产业园以农业为主题,借鉴公园模式,以种植果蔬、花草、粮食和养殖各种禽、鱼为景观的农业生态公园。通过生态开发,以多肉种植栽培培训基地为中心,以清新的田园风光、纯朴的乡村风情为基础,为城乡居民和游客提供乡土特色的农业服务,提供洁净、优美、自然的休闲度假场所,让游客亲近农业、亲近自然,学习多肉种植栽培知识,体验果树采摘、住农家院、做农家活、看农家景的农居生活。

沿着 果园飘香线 整合附近资源打造文化长廊

花街镇山川秀丽,风光优美,旅游资源丰富,八字墙三十里坑更是闻名遐迩的“水果之乡”。杏子、李子、油桃、水蜜桃、石榴、橘子等,一年四季水果不断,迎接四方来客尝鲜赏景。双舟果园飘香线由此而生。

双舟果园飘香线为双舟线沿线美丽乡村全域打造,除了水果这一亮点,沿线的美景也让人流连。若是时间充裕,你尽可沿着指路牌来到农房改造工作十分出彩的陈弄坑村,那里的老农会热情地带你游走去年刚获评永康十大最美森林古道的凉亭坑古道,享受一下山间美景和清新空气,你可以走进八字墙村的郁金香大棚基地赏赏花,你也可以沿着枫坑口村西入口的象鼻门城墙上山,踏着游步道登象山,你还可以探访我市十大最美古树群之一连枝古树群,欣赏到伫立村口800多年的连枝树。这里还有永康第二高峰大寒山,山腰有

大安坪,山下有大安寺,我市十大古树王之一。山后胡村马尾松就傲然屹立在大寒山茶园。

据了解,去年,八字墙村的60亩郁金香大棚基地已完成土地流转,第一批2000多平方米大棚种植已实现收益,4个品种3000多盆花已经全面上市,主要模式为村集体、村民入股,村集体收益20%,村民收益80%,收益率为50%,今年将进一步扩大种植规模。

除此之外,花街镇深挖细挖清泉寺、三十里坑炮兵基地遗址、赤川新四军革命根据地、易川吕公望私塾遗址等历史文化、名人轶事,串点成线,把原生态下的田园风光、中华文明、现代气息有机统一起来,致力于打造一条自然环境优美、旅游产业鲜明、文化底蕴深厚的花街镇传统文化长廊,以此带动八字墙水果采摘、大寒山茶和郁金香大棚基地的发展,形成美丽经济与美丽乡村良性循环。

借助地理优势,以浪漫为主题 打造爱情精品线

从尚仁村到金杜村沿线,风景秀丽,加上有一弯水仙洞水库,可以打造成拍照取景的好去处。这个好点子让花街镇产生了打造“花金浪漫爱情线”的想法。

下一步,花街镇将通过玫瑰、红枫、樱花等种植,结合霸王项羽和虞姬的坚贞爱情故事典故,营造情感主题节日与节点特色景观,带动婚纱摄影、写生、蜜月等活动的开展。

有了沿线山水生态景观为依托,花街镇将充分结合尚仁历史文化名

村、潘国诏故居、柏山殿历史文化、项宅项羽文化、颜宅红色文化等开展全线打造。尚仁村是这条线的起点,花街镇以尚仁2A级景区村创建为切入点,结合街角小品建设,开展主题村落建设,给传统村落植入主题,给乡村发展植入故事,给绿水青山融入文化,让生态元素、乡愁元素和民俗特色活起来,实现农村经济发展和生态环境保护相融共赢。沿线的下殿村、项宅村、颜宅村均已完成美丽乡村创建,为打造“爱情线”锦上添花。

记者手记 优势叠加,让1+1>2

“一花独放不是春,百花齐放春满园”。想要实现区域振兴,不仅需要各个村各自建设,还需要抱团取暖,促使火焰更高更旺。花街镇深谙其中的道理,借助其得天独厚的地理环境优势,这才有了三道风景线的设想。这三条风景线就像是水流的主干,沿线的美丽乡村就是其主要支流。待到主干水资源充沛,就有足够条件灌溉沿线良田,即带动周边村庄建设,达到全域振兴的目的。



倪宅村向村民征集家训,刻在千乘廊上



双溪村公园

第七组记者 程德胜 陈爱妹 李梦楚 任晓 王导 陈凯璐

房源信息

厂房出租
7585位于博大附近600㎡
13967925258 561756
九铃中路套房急转
7591,103㎡,6楼带阁楼。
15958952989 621719
套房转让
7595 东方广场 122 ㎡
13665844760,719264
园周别墅转让
7596,530071,18357967639
套房转让
7600 解放小学旁小套及
店面,南苑套房转让学
区房,采光好。联系电话:
13758989362 579362
城西厂房出租
7614,4楼共6000㎡,可分
租。13905890187
桐琴一楼厂房出租
7623,900㎡,13605891766
厂房出租
7267 芝英路口附近有
占地430㎡,4层共
1770㎡。另芝英三村工
业区2楼,面积2000㎡。
13345797799
营业执照遗失公告
7647 永康市开发区祥
合化妆品店遗失永康市
市场监督管理局2017
年6月14日核发的统
一社会信用代码为
92330784MA29M5F086
营业执照(副本)声明作
废。永康市开发区祥合化
妆品店
2018年5月15日
声明
李达、胡群宣夫妇遗失
孩子李晨阳1998年10
月11日的出生医学证
明(正页),出生证号:
O331180305,声明作废。
公告
兹有坐落江南南苑路2
弄5幢104室不动产,混
合结构,建筑面积57.74
平方米,土地使用权面积
10.97平方米,原系徐新
户所有。因徐新死亡故,
2003年其夫李世钧直接
将该不动产申报登记在
其本人名下,现李世钧向
我局申报产权变更登记。
如有异议者,请于15个
工作日携带书面材料向
我局提出,逾期将为其
办理不动产权利登记。
联系电话:0579-87177631,
0579-87174813
永康市国土资源局
2018年5月15日
声明
7665永康市唐先镇辉忠
园林工具厂遗失税务登
记证(正本),浙税联字:
3307221962111579147A
声明作废。
营业执照遗失公告
7667徐玲宝遗失永康市
市场监督管理局2015年
4月28日核发的注册
号为330784610086415
营业执照(正、副本),
声明作废。
徐玲宝
2018年5月15日
营业执照遗失公告
7665永康市唐先镇辉忠
园林工具厂遗失永康市
市场监督管理局2015年
2月4日核发的注册
号为330784616022687
营业执照(副本),声明
作废。
永康市唐先镇辉忠园
林工具厂
2018年5月15日
营业执照遗失公告
7664永康市石柱久顺
鑫五金厂遗失永康市
工商行政管理局2014
年4月3日核发的注册
号为330784615039310
营业执照(正本),声明
作废。
永康市石柱久顺鑫五
金厂
2018年5月15日