装修二手房 电工先后五次上门

专业人士提醒:合理改造电路才能消除安全隐患

许多购买了二手房的市民,都会选择重新装修,让自己有住进新房的感觉。有些旧房建成年代较早,电路早已无法满足如今的需求,所以,趁着装修的机会,改造电路成为了很多人的选择。

□记者 吴航鑫

二手房内部老旧 买来后重新装修

从3月份开始,8890电工凌师傅就开始往位于华丰西路的黄女士家中跑。

“前段时间买下了这套房子,感觉有点旧,准备重新装修一下。”黄女士说,由于这套房子是二手房,距离上一次装修已经隔了好多年,房屋内部的装修早已过时。于是,黄女士准备对房间进行部分改造装修。

客厅吊顶要换掉、厨房和卫生间里的用具和设备都要换新,还要重新贴瓷砖。黄女士打算趁着装修的机会,把房间的电路也彻底改造一下。

于是,黄女士找来了自己熟悉的装修队,至于电工,她还是找了8890。

配合装修进度 电工五次上门服务

“这已经是第五次上门了,再过两天,就能把电工的活干完。”自从施工队3月份开始施工以后,凌师傅前前后后已经跑了好几趟,干了不少活。

凌师傅上门查看后,大致估计了一下工程量,共有18盏电灯、34个面板需要更换,厨房、卫生间需要埋线,卧室里的一个控制柜要拆掉,浴霸、开关箱需要重新安装。

凌师傅介绍,所有需要更换的配件和材料,黄女士都已经准备齐全,他只要负责更换上去就可以,而且房间面积不算大,自己一个人就能胜任。

不过,由于电工需要配合装修队的施工进度,所以凌师傅没法一次性完成工作:客厅的电灯,只能等到施工队装好吊顶后才能安装;卫生间和厨房的电源面板,得等到瓷砖贴好后才能更换,他只能多跑几趟。

按照装修计划,改造后厨房内的电器摆放与原先有了改变,凌师傅又特意在相应的几个位置新增了电源面板,确保黄女士以后用起来更方便。

装修二手房 电路改造很重要

“改造二手房,要特别注意电路问题。”凌师傅介绍,他给不少二手房做过电路改造,在他看来,对于老房子,电路的改造特别重要。

由于建成年代较早,不少旧房存在电路简单、布线不符合规定的现象,早已不能满足如今的需求,所以在装修时,最好进行彻底改造,重新进行布线。

“插座面板的位置也很重要。”凌师傅说,以前大多数人家中的家用电器不多,所以房间里电源面板的数量一般也很少。但随着家用电器数量增多,面板不仅不够用,而且距离要用电的地方很远,住户只能通过使用接线板来满足日常生活需要,这样既不方便,对于家中的小孩来说,也存在安全隐患。

电线规格也十分重要,很多老房子的电线较细,无法满足大功率电器的使用,“一般的插座是用2.5平方毫米的电线,像空调这样的大功率电器,用4平方毫米的电线更加可靠。凌师傅说,最好趁着二手房装修时,把这些不足之处一步整改到位,既能消除安全隐患,也能避免日后出现问题,增加装修麻烦。

长期未使用热水器“罢工”

136******94陈先生来电:需要维修空气能热水器。

记者任晓报道 市民陈先生在九龙锦湖苑小区买了一套二手别墅。前不久,别墅的装修工作接近尾声,但是太阳能热水器和空气能热水器的故障问题却没有解决。据了解,当初陈先生准备装修房间时,发现这两台热水器都已经不能使用。

“我在外面找了很多维修师傅,可他们都说故障太多,没有把握能修好。”陈先生说,从发现热水器故障,到房子装修完成的这段时间里,他始终没有找到合适的维修师傅,眼看着房子就能入住了,热水器却不能用,他开始着急。之前他曾多次拨打8890便民服务热线,问题都很快得到解决,于是他决定拨打8890便民服务热线。

8890加盟商宇恒暖通设备服务部的徐师傅接到电话后,与陈先生约好上门时间。他上门检查之后,发现空气能热水器已经很久没有使用,有很多配件都已经损坏,算下来维修费用不低。

陈先生说,徐师傅把情况告诉他以后,把需要更换的配件一一列出,并标注上价格,汇总后给他报价。最后,徐师傅还列出新装热水器的价格作为对比,供陈先生参考。

“如果可以的话,就先修修看,真修不好再更换新的。”斟酌之后,陈先生做出了决定。接着,徐师傅就回到店里,给热水器寻找更换的配件。一个个配件更换,花了两天时间,终于将两台热水器都修好。

“师傅来来回回跑了很多趟,费了不少工夫才修好,真是太不容易。”陈先生对师傅的服务态度、工作效率和收费均表示满意。

浙江省休闲运动车行业协会维权委员会新产品延续维权公告(一百)

经企业申请,维权委员会同意对下列到期的维权产品进行延续维权。坚决支持企业创新维权,严厉打击仿冒侵权行为。

浙江省休闲运动车行业协会维权委员会
2018年4月17日

浙休车协第1019号

金华震奇运动器械制造有限公司

SQ390KT卡丁车整车(整车,外观设计)、塑料件(配件,外观设计)

▲整车创新要点:⑴ 集成我公司多款卡丁车外观及结构进行改进设计,可配置200、270、390cc发动机;⑵ 具有较低的底盘,整体结构紧密,外观设计新颖,安全稳定等。

▲塑料件创新要点:⑴ 全套覆盖件共26种33件套的多提组合,便于拆卸组装;⑵ 具有整体结构紧密牢固、外观设计新颖、安全稳定、抗冲击性能强等特性。

▲产品维权要点:⑴ 整车整体外观结构±15%;⑵ 塑料件整体覆盖件及防护栏共26种全部封样维权。

▲维权时间:外观设计壹年(2018年4月17日至2019年4月16日)

浙休车协第1020号

金华震奇运动器械制造有限公司

SQ390KT卡丁车车架(配件,外观设计)

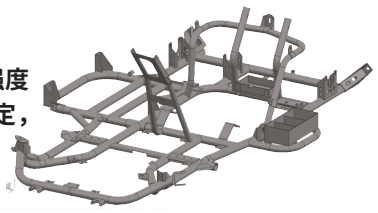
▲产品创新要点:

⑴ 可通配多款发动机,车架整体结构为高强度无缝钢管,设计结构紧密牢固可靠,安全稳定,具有抗冲击、抗变形性能等。

▲产品维权要点:

⑴ 整体车架结构封样维权。

▲维权时间:外观设计壹年(2018年4月17日至2019年4月16日)



房源信息

武义新厂房出租
武义白洋渡工业区4200㎡三层新厂房出租(单层1400㎡)交通便利,水电齐全。联系电话:13819930002

武义厂房出租
8512牛背金3-4层5200㎡,有烤漆、打磨房,有车道。13758982636

店面转让及求购
8521五金城一期五金街营业中二间店面经营权整体转让;求购占地2000-5000㎡厂房,要双证全。18957969117

求租厂房或合作
8559需有喷塑流水线,可做环评。13858918170

房屋出租
8567古山四村经纬路房屋约1100㎡出租,地段佳,可开大型超市。联系电话:13566916508

桥头村厂房出租
8577六楼、八楼共2000㎡ 13967930133,613491

房屋出租
8594世雅底层厂房出租2200㎡,世贸南290㎡办公室精装出租(带办公用品)。13858910969

厂房出租
8601江南街道离城4公里厂房1200㎡出租,变压器50KV。13858915087

厂房整体出租
8603花街九里山茶场厂房5850㎡、10000㎡,办公楼3500㎡,也可分租。13905897657,281898

店面转让
8607龙川东路店面转让 13705897440,797440

店面厂房出租
8612五金城六街店面二间 花街标准厂房2650㎡出租。13605892228

仓库出租
8626永拖路10号。电话:13515796438

市府边江景房转让
8660面积166㎡717103

九铃西路套房转让
建筑面积121㎡,2、4楼全新精装修。电话:15867997735

厂房出租
8662西城兴达三路有1200㎡、500㎡厂房出租 13588612828,612828

城西名苑套房转让
8669人民一小附近全新高端设计,精装修带全屋家具、电器,拎包入住。总价47万元起。热销电话:18957971505 居源房产

套房转让
8671千锦路166㎡。13857956077,756077

象珠厂房转让
0645电话13306796590

营业执照遗失公告
0743象珠阿爱五金材料商店遗失永康市工商行政管理局2011年9月9日核发的注册号为330784616034544营业执照(正、副本),声明作废。
象珠阿爱五金材料商店
2018年4月18日

营业执照遗失公告
0745永康市东城湘雨楼餐馆遗失永康市市场监督管理局2014年10月23日核发的注册号为330784611209598营业执照(正、副本),声明作废。
永康市东城湘雨楼餐馆
2018年4月18日

营业执照遗失公告
0704永康市顺通轮胎店遗失永康市工商行政管理局2014年2月7日核发的注册号为330784613069725营业执照(正本),声明作废。
永康市顺通轮胎店
2018年4月18日