

■乡村振兴的永康探索·调研报告

大塘王村 创建美丽乡村示范村



东城街道大塘王村虽与东永二线只隔一条绿化带,但东永二线车来车往,大塘王村却安详静谧。眼到之处,干净的池塘、整洁的道路、精致的街角小品,古朴灰墙尽显古村美。如今的大塘王村,仿佛一幅美丽的画轴,慢慢在人们眼中铺开。

因环境优美、地理位置优越,大塘王村吸引众多外来人口,房子出租成了村民主要收入来源。今年,村两委在村内进行了“雪亮工程”建设,通过实施监控全覆盖、加强监督管理,有效排除安全隐患。未来,大塘王村还将加入出租房宾馆式管理,建立智能化充电设施,健全长效巡逻机制,让住在村里的每一个人都有实实在在的安全感。

党员干部“六带头”
网格化打造别样大塘

近年来,大塘王村大力开展党员干部“六带头”治理工作,以党建为抓手,一步一步往“美丽乡村”靠近。村民有难题,先联系党员是常态。这不仅给党员

搭建了服务平台,唤醒了党员身份意识,更是进一步营造了“党员干部带头干,带动全村上下一起干”的氛围。

2014年之前,大塘王村因为环境脏乱差、矛盾多、问题多、人心乱曾是全市后进村之一。在党建的引领下,新产生的领导班子以“五水共治”为抓手,对村内黑臭塘进行清淤,再加上卫生保洁和引体活水多管齐下,村里的池塘摇身成为村中美丽的风景点。为确保长效管理,大塘王村首创“塘长责任制”,即全村被分成四组,每组从村委(塘长)、党员、村民代表再到村民分为四层,层层相互提醒监督,层层相互管理,建立生态洗衣房,将剿劣、垃圾分类等重点工作综合统一,纳入网格化管理。从村重大事项传达到落实反馈,每个网格从村民到村民代表、党员、村委层层双向传导。

环境和道路提升后,大塘王村充分发挥区位优势,将民房加以改造,出租房产,从而提高村庄的集体收入。在精品村创建中,大塘王村共拆违约15000平方米,整治村主干道等处的乱堆乱放,增加绿化面积,打造干净整洁的别样大塘。

从“美丽乡村”到“美丽经济”
焕发村庄经济新活力

沿着宽阔的村道往村中走去,一个接一个的街角小品给人一种身在园林的感觉。2017年下半年,大塘王村再发力,投资80多万建立休闲公园、生态公厕、百米长廊、篮球场、羽毛球场、街角小品、广场显示屏等设施,打造集健身、跳舞、娱乐为一体的“美丽乡村精品村”。如今在休闲公园内都能时常看到参加锻炼和娱乐健身的村民。

新的一年,大塘王村将以实施乡村振兴战略为契机,继续以党建为抓手,努力争创A级景区村庄,把“美丽乡村”转型成“美丽经济”。改造15间邻街

店面,提高资源利用,把闲置的房屋土地改造成农家乐、网店等场所,因地制宜地把门前山改造成原生态公园,让村民感受原生态文化,感受家乡魅力所在,为美丽乡村创建带来经济效益。加大环境整治,由村妇联成员组成垃圾分类管理小组,提升垃圾分类减量化处理水平,确保人人都参与,规范实施,走出一条分类常态化、管理精准化、处理生态化的“新路子”。挖掘本村文化内涵,丰富文化底蕴,提高村民的文化素养,打造一个更为宜居宜业宜游的大美大塘。

□记者手记

文化与发展齐抓共荣

在大塘王村采访的时候,大塘王村党支部书记王成广提到最多的就是“百姓”两字。他认为,“乡村振兴”就是能让百姓真真切切地感受到幸福感,想百姓之所想,做百姓之所做,让百姓过上生活富裕、精神富有的生活。

事实也确实如此。从2014年至今,大塘王村的发展有目共睹,从“脏、乱、差”到现在的美丽乡村精品村,这份“耀眼”的成绩单背后,是全村上下共同付出的多少汗水与努力。在大塘王村,我们看到了“人气”,看到了村民自生的精神气。

乡村振兴的道路任重道远。在改善环境的同时,村民的精神世界同样不能忽略,要重视乡风文明建设,把提高群众生态文明素养作为重中之重,如结合农村乡风文明评议,开展群众性生态文明创建活动,开辟生态文化阵地,在潜移默化中形成农村生态文明新风尚,对此,建设村文化礼堂和居家养老服务中心成了大塘王村接下来雅重点解决的大事。

我想,这些对于敢想、肯干的大塘王村人来说,都不会是太困难的事情。

杜山头村 实现村民住有所居



杜山头村地处经济开发区“东大门”,地处东永一线的黄金地段。经营多年的木材市场、新建的综合市场供销两旺,为村集体经济贡献了不少力量。这里外来人口较多,是本村人的三倍多,房屋出租也成了村民的主要收入来源之一。

在乡村治理上,下“绣花”功夫

2017年,我市开展村社换届工作,杜山头村的新一届村两委班子中,村党支部书记和村委会主任都是新上任的。都说拆违工作难,对新上任的村干部来说,更是难上加难。为啃下“硬骨头”,杜山头村新一届村干部顶住压力,积极做好前期摸排和沟通工作,强势整村推进,共拆除违章建筑134宗13686平方米,拆除危房2000多平方米。

如今“高大上”的综合市场取代了闹哄哄的钢棚

菜场。村民争拆危旧房、绿化墙绘靓村色。村里不断盘活壮大集体经济,社员人均分红3000元。建立微型消防站,保障村民的生命财产安全。重新“开张”老年食堂,让村民老有所养。以环境整治为主要内容,对沿街店铺的乱堆放问题进行整治。……一年不到的时间,杜山头村真抓实干,脚踏实地,发生了翻天覆地的变化,同时也在新农村建设的道路上持续发力,砥砺前行。

提高村民的物质生活需求后,杜山头村也竭力满足村民的精神文化需求。由村妇联牵头,组织村民们开展打罗汉、旗袍秀等各种文化节目,不断挖掘文化底蕴,丰富村民们的精神文化生活,让村民享受多彩的业余生活。

乡村振兴路上,抱“持久战”毅力

走在杜山头村的村路巷道里,感受着建设的朝气蓬勃。危旧房改造工程、环村公路的绿化建设等工程项目正如火如荼开展,本着“一户一宅”的原则,对危旧房进行拆除,建设“无蜘蛛网”的高档住宅小区,打造经济开发区东大门。危旧房拆移重建工作得到了村民们的大力支持,不少村民提早自拆,还有不少村民不断询问拆移工作的进程。

作为我市著名的木材市场,随着社会的发展,杜山头村也在考虑对市场进行转型升级。接下来,该村在保证木材市场正常经营的同时,对村中闲置的三万平方米建设用地进行开发,利用其中一万平方米打造木器加工一条街,扩大木材市场的经营范围,其余两万平方米将由经济开发区统一打造淘宝物流中转站。

今年,杜山头村将以实施乡村振兴战略为契机,努力争创森林村庄。据杜山头村党支部书记周红权介绍,森林村庄创建的总体思路是,在打造绿化环村公路的基础上,分别在综合市场对面、景观池附近、洋塘、林坑塘打造生态绿化街角小品。与此同时,抓好环境整治和垃圾分类,不断巩固菜市场及村庄垃圾分类成果,为进一步改善村民居住环境打好基础。

实施乡村振兴战略,杜山头村一直在不断探索发展的新路子。对于目前建设的难题,周红权坦言,首要问题还是村民的住房问题,如何将有限的土地资源用到最大化,如何让村民住有所居,这对他们、对村庄发展是一大考验。

□记者手记

强经济,扮乡村,脚踏实地谋发展

不到一年的时间,杜山头村强力扭转了原先的“脏乱差”,这其中的建设发展离不开村两委干部的带领和全体村民的配合。杜山头村委员会主任杜春喜的一句话让我们印象深刻。现在的我们也是摸着石头过河,但是所有的成绩都是需要脚踏实地做出来的,村庄的建设也需要逐步开展,一口不能吃成胖子,只要大家齐心协力,我们村也能实现建设美丽乡村和创造美丽经济。

经济开发区为我市五金工业经济发展搭建了一个崭新的平台,成为五金产业技术创新的辐射中心。如何在经济不断发展的情况下,建设美丽乡村,实现乡村振兴,让百姓的腰包“鼓起来”的同时,也要让精神文化“强起来”,是杜山头村班子思考的问题。

房源信息
长城厂房转让 8152 占地 9000 m ² , 建筑 10000 m ² , 价格面议 另总部写字楼 1200 m ² 急转, 中介勿扰 13758972800
厂房出租 8187 花街 330 国道 1-5 层 面积 2260 m ² , 有货梯 王 13506598501, 698501
房屋转让 8189 金胜路整幢房屋转让 15857980588, 530588
二楼厂房出租 8376, 600 m ² 13735709757
厂房出租 8416 古山大江岷工业区 700 m ² 厂房出租。朱先生 13967925689, 619689
厂房出租 8459 新四方集团正大门 对面, 占地 10000 平方米, 建筑面积 20000 多平方米, 有两个大门, 可分租。13967935997
古山幢房转让 8460 供电公司隔壁三间四层 15258982011, 757784
场地转让或出租 8493 武义东南园区有 2000 多平方米场地转让或出租。13905895364, 15355381969
武义新厂房出租 武义白洋渡工业区 4200 m ² 三层新厂房出租 (单层 1400 m ²) 交通便利, 水电齐全。联系电话 13819930002
寺口吕厂房出租 8497 工业区厂房 占地 3000 m ² , 建筑 5000 m ² , 独门 户 13758993670, 673670
五金大道厂房出租 8508, 13566759038, 667538
厂房转让 8206 武义 11000 m ² 转让, 可分割。15857951777
武义厂房出租 8512 牛背金 3-4 层 5200 m ² , 有烤漆、打磨房, 有车道。13758982636
店面两间出租 8519 九铃东路 3294 号。18805792883, 721487
店面转让及求购 8521 五金城一期五金街 营业中二间店面经营权 整体转让 ; 求购 占地 2000 - 5000 m ² 厂房, 要双 证全。18957969117
厂房出租 8528 花川二楼 800 m ² 出租。13705899280
营业执照遗失公告 8606 永康市古山易米美容 馆遗失永康市市场监督管 理局 2017 年 5 月 17 日核 发的统一社会信用代码为 92330784MA29LHH75E 营业执照 (正本), 声明 作废。
永康市古山易米美容 馆 2018 年 4 月 12 日 营业执照遗失公告 8609 永康市王安锁具有 限公司遗失永康市市场 监督管理局 2015 年 4 月 10 日核发的注册号为 330784000233318 营 业 执 照 (正、副本), 声明作废。永康市王安锁具有限公司 2018 年 4 月 12 日
声 明 8613 刘金仪、申彩夫妇 遗失孩子刘晨希 2015 年 11 月 21 日的出生医学证 明 (正、副页), 出生证号 : P330169354, 声明作废。
营业执照遗失公告 8602 永康市象珠镇双鑫 五金制品厂遗失永康市 工商行政管理局 2012 年 9 月 17 日核发的注册号 为 330784616009690 营 业 执 照 (正、副本), 声明 作废。永康市象珠镇双鑫五金 制品厂 2018 年 4 月 12 日