

永康总部中心商务大楼招商公告

根据《总部中心运行管理政策调整方案》(永政办发[2017]128号)精神 经市委市政府同意 总部中心商务大楼现面向社会招商 现将有关事项公告如下:

一、招商范围:总部中心四期商务大楼及三期少量楼层。

二、招商对象:

(一)入驻条件

商务大楼用于企业的行政办公、商务洽谈、研发设计、市场营销、财务结算、资本运营、产品展示、采购配送、品牌运营、数据信息、金融服务等功能 不允许用作餐饮、住宿、商场、仓储、商品批发、休闲娱乐等不符合总部中心功能定位的企业入驻。

(二)鼓励下列企业优先入驻

1、市纳税百强和纳税优胜企业、成长性好符合产业导向的规上工业企业、规模较大的商贸和服务业企业;

2、央企、上市公司、永商回归投资创业企业、较大规模的市外企业等重点招商引资类企业;

3、符合我市产业导向的国内外各类科研机构、实验室、技术服务机构及高新技术企业;

4、从事智能制造、电子信息、生物医药、新材料新能源、环保、物联网、人工智能等新兴产业类企业;

5、各类银行、证券、保险、期货、信托、融资租赁、金融租赁、消费金融、财务公司、金融控股、资产管理公司等金融企业和办事机构;

6、国内外知名或较有前景的工业设计、技术研发、互联网、电子商务、影视、旅游、会展、文化创意等企业;

7、机器换人 两化融合 工程服务机构、检验检测机构;

8、有一定规模的科技转化、知识产权、品牌服务、信息服务、人才服务、标准化服务等生产性服务业企业;

9、法律、会计、资产评估、咨询策划、广告等中介机构;

10、具有较好发展前景的新兴业态类企业等。

三、招商方式:招商采用产权出让方式,以半层或半层的倍数为单位,地下车位搭配销售。

四、价格:出让均价为8800元/㎡,车位单价为150000元/个。

五、招商流程:

(一)申请。符合入驻条件的市内外企业向市总部办提出入驻申请。

(二)审核。市总部办对申请企业是否符合入驻条件进行初审,初审后报市政府分管领导审批。

(三)公示。将拟入驻企业在相关媒体上公示。

(四)确定楼层。市总部办根据企业报名和资格审核情况确定楼层安排方案。

(五)签订合同。入驻企业与永康市总部中心开发建设有限公司签订产权转让合同。

(六)缴款。入驻企业在合同约定的期限内缴清。

(七)交房和过户。

六、其他事项:

(一)每幢大楼1-2层作为配套用房,不在此招商范围;

(二)对市外企业报名购买的,资格审核通过后需在总部中心注册新主体,产权登记在新主体名下;

(三)商务大楼性质为国有出让,商服用地,土地使用年限为40年。

七、报名时间和地点:工作日8:30-11:30、13:30-17:00,总部中心金典大厦2楼经济运行科。

八、报名资料:

(一)企业营业执照(副本)原件及复印件;

(二)法定代表人、经办人身份证明原件及复印件;

(三)纳税证明原件;(四)其他荣誉证书或证明材料。

未尽事宜由市总部办解释。咨询电话:0579-83996888

永康市总部中心办公室
永康市总部中心开发建设有限公司
2018年1月12日



招租公告

坐落紫微中路与松石路十字路口的西街大厦整体(1-6层建筑面积3300m²)对外招租。

报名时间:2018年1月22日-26日

联系电话:13506791117

595117 徐先生

永康市西城街道西街股份经济合作社

2018年1月22日

商铺店面招租

杜山头综合市场有29间商铺招租,可经营百货、餐饮休闲服务行业。另有木材市场173间店面招租,可经营建筑板材、装饰材料、卫生洁具,望有意者报名,报名时需交报名费100元(不退)。

报名截止时间:2018年1月29日

报名电话:13588619090 529090

移坟公告

因周塘经济合作社姚家龙分社碗金堆后垄山被征用,请该范围内的坟墓于2018年4月5日前迁移,逾期不迁移的坟墓作无主坟处理。

联系电话:13868948288 625882 13758985775 665775

特此公告并敬请相互转告。

永康市西城街道姚家龙村

2018年1月20日

第132批国有资产经营权公开招租公告

经委托,定于2018年1月31日9时在金华市公共资源交易中心永康市分中心(金城路518号汽车东站大楼九楼)召开拍卖会,对国有资产经营权以竞拍的形式向社会进行公开招租,具体事项公告如下:

一、竞拍标的、起拍价及保证金:

(一)永康市国投工贸有限公司所属的:

1、解放街12号(胜利街100号)原一百大楼第6层房屋,出租面积约900㎡(其中办公约200㎡),起拍价8万元/年,另收消控物业管理费2万元/年,保证金5万元。

2、解放街12号(胜利街100号)原一百大楼第4-5层房屋,出租面积约3100㎡,起拍价40万元/年,另收消控物业管理费5万元/年,保证金10万元。

3、解放街12号(胜利街100号)原一百大楼第1-3层房屋,出租面积约6100㎡,起拍价252万元/年,另收消控物业管理费18万元/年,保证金30万元。

以上标的租期均为五年,租金第四年起逐年递增3%,经营范围除餐饮、高污染、易燃、易爆及危化品外,符合卫生、环保、消防安全要求的商业、服务

行业;其中1号标经营项目只能用于不超负载(楼面为空心预制板结构)、对现有房屋结构无需破坏性改造的体育培训项目,3号标竞买人要求注册资本1000万元以上的法人企业。

二、拍卖方式:增价拍卖

三、报名及展示时间、地点:2018年1月29日至1月30日止。欲竞租者个人带身份证,企业带营业执照副本、法人身份证、委托书、代理人身份证原件及复印件,报名交报名资料费50元并交足保证金(开户行:永康农商银行营业部,账号:201000162636551,名称:浙江方圆拍卖有限公司),到金城路518号汽车东站大楼八楼或我公司报名。

咨询报名电话:89295182(报名处) 87181448

13858900779(760779) 13605899881(669881)

公司地址:华丰西路123号(农贸市场红绿灯旁)

浙江方圆拍卖有限公司永康分公司

2018年1月22日

搬迁公告

市公安局出入境接待大厅于2018年1月22日搬迁至永康市行政服务中心二楼公安出入境窗口办公,地址:金城路21号。特此公告

永康市公安局出入境管理大队

2018年1月19日

信息我们提供 机会请您把握
永康日报广告中心 0579-87138766
地址:望春东路88号 (永康日报大楼一楼)