

永康市城北东路、东塔路、三马路、久居新城等115套国有房产第三批拍卖公告 (最后一批)

受永康市国资办委托,定于2017年12月29日13时(12时30分需进场到位)在永康国际会展中心序厅四楼多功能厅(金都路6号)举行拍卖会,对坐落于城北东路、东塔路、三马路、久居新城等共115套国有房产以竞拍的形式向社会进行公开拍卖。

过户交易税费由买卖双方按国家规定各自承担 符合相关条件的买受人可办理按揭手续。

一、竞拍标的、起拍价及保证金：

序号	标的所在位置	建筑面积 约(M ²)	评估价 万元	序号	标的所在位置	建筑面积 约(M ²)	评估价 万元
1	城北东路723弄4幢4单元301室,带自行车车库一间	115.96	114.6	59	东城三马路49号1幢2单元902室,带储藏室一间	78.51	70.9
2	城北东路723弄4幢4单元201室,带自行车车库一间	115.96	118.5	60	东城三马路49号1幢2单元903室,带储藏室一间	78.51	71.9
3	城北东路723弄4幢4单元501室,带自行车车库一间	115.96	114.4	61	东城三马路49号1幢2单元802室,带储藏室一间	78.23	71.2
4	城北东路723弄4幢3单元502室,带自行车车库一间	115.96	109.4	62	东城三马路49号1幢2单元803室,带储藏室一间	78.23	70.2
5	东城东塔路310弄3幢2单元201室,带自行车车库一间	85.56	82.3	63	东城三马路49号1幢2单元602室,带储藏室一间	78.23	70.3
6	东城东塔路310弄3幢2单元401室,带自行车车库一间	85.56	90.1	64	东城三马路49号1幢2单元603室,带储藏室一间	78.23	70.3
7	东城东塔路310弄3幢2单元101室,带自行车车库一间	85.56	81.8	65	东城三马路49号1幢2单元702室,带储藏室一间	78.23	70.7
8	东城东塔路310弄2幢4单元201室,带自行车车库一间	122.41	122.4	66	东城三马路49号1幢2单元703室,带储藏室一间	78.23	70.7
9	东城东塔路310弄2幢4单元102室,带自行车车库一间	122.41	120.2	67	东城三马路49号4幢1单元601室	120.15	103.3
10	东城东塔路310弄2幢5单元201室,带自行车车库一间	106.17	105.4	68	东城三马路49号4幢1单元701室	120.15	104.0
11	东城东塔路310弄2幢5单元101室,带自行车车库一间	106.17	108.5	69	东城三马路49号4幢1单元801室	120.15	104.8
12	东城东塔路310弄1幢2单元201室,带自行车车库一间	85.56	81.5	70	东城三马路49号4幢1单元901室	120.84	106.1
13	东城东塔路310弄1幢2单元101室,带自行车车库一间	85.56	81.0	71	东城三马路49号4幢1单元602室,带储藏室一间	61.18	54.6
14	东城东塔路310弄1幢2单元401室,带自行车车库一间	85.56	89.3	72	东城三马路49号4幢1单元603室,带储藏室一间	61.18	55.6
15	江南久居新城西区6幢401室,带车位一个	89.91	150.4	73	东城三马路49号4幢1单元1802室,带储藏室一间	61.42	59.5
16	江南久居新城西区6幢304室,带车位一个	89.91	149.7	74	东城三马路49号4幢1单元1803室,带储藏室一间	61.42	58.5
17	江南久居新城西区1幢2单元1402室,带车位一个(人防无证)	79.13	136.9	75	东城三马路49号4幢1单元1202室,带储藏室一间	61.42	57.0
18	江南久居新城西区1幢2单元503室,带车位一个(人防无证)	78.56	130.4	76	东城三马路49号4幢1单元1203室,带储藏室一间	61.42	57.0
19	江南久居新城西区1幢2单元203室,带车位一个	78.56	130.5	77	东城三马路49号4幢1单元1102室,带储藏室一间	61.42	57.7
20	江南久居新城西区4幢1单元403室	78.39	119.5	78	东城三马路49号4幢1单元1103室,带储藏室一间	61.42	58.7
21	江南久居新城西区8幢301室,带车位一个	91.58	152.2	79	东城三马路49号4幢1单元902室,带储藏室一间	61.42	57.9
22	江南久居新城西区8幢103室,带车位一个	88.54	146.1	80	东城三马路49号4幢1单元903室,带储藏室一间	61.42	56.9
23	江南久居新城西区8幢201室,带车位一个	91.58	151.5	81	东城三马路49号4幢1单元702室,带储藏室一间	61.18	56.0
24	江南久居新城西区8幢202室,带车位一个	91.58	150.1	82	东城三马路49号4幢1单元703室,带储藏室一间	61.18	56.0
25	江南久居新城西区8幢203室,带车位一个	88.54	146.9	83	东城三马路49号4幢1单元904室,带车位一个	154.56	145.7
26	江南久居新城西区4幢1单元202室,带车位一个	78.39	130.2	84	东城三马路49号4幢1单元704室,带车位一个	153.67	143.1
27	江南久居新城西区4幢1单元203室,带车位一个	78.39	130.2	85	东城三马路49号4幢1单元604室,带车位一个	153.67	142.2
28	江南久居新城西区4幢1单元102室,带车位一个	78.39	129.6	86	东城三马路49号4幢2单元1703室,带储藏室一间	61.42	60.9
29	江南久居新城西区4幢1单元103室,带车位一个	78.39	129.6	87	东城三马路49号4幢2单元1302室,带储藏室一间	61.42	57.4
30	江南久居新城西区6幢101室,带车位一个	89.91	148.2	88	东城三马路49号4幢2单元1303室,带储藏室一间	61.42	58.4
31	江南久居新城西区6幢104室,带车位一个	89.91	148.2	89	东城三马路49号4幢2单元1102室,带储藏室一间	61.42	57.7
32	东城三马路49号1幢1单元1701室	138.07	127.9	90	东城三马路49号4幢2单元1103室,带储藏室一间	61.42	57.7
33	东城三马路49号1幢1单元1801室	138.07	127.0	91	东城三马路49号4幢2单元902室,带储藏室一间	61.42	55.9
34	东城三马路49号1幢1单元1501室	138.07	126.2	92	东城三马路49号4幢2单元903室,带储藏室一间	61.42	55.9
35	东城三马路49号1幢1单元1301室	138.07	124.5	93	东城三马路49号4幢2单元501室,带车位一个	153.67	141.2
36	东城三马路49号1幢1单元1101室	138.07	122.9	94	东城三马路49号4幢2单元701室,带车位一个	153.67	143.1
37	东城三马路49号1幢1单元1304室,带储藏室一间	93.68	87.5	95	东城三马路49号4幢2单元901室,带车位一个	154.56	145.7
38	东城三马路49号1幢1单元1104室,带储藏室一间	93.68	85.4	96	东城三马路49号4幢2单元502室,带储藏室一间	61.18	54.2
39	东城三马路49号1幢1单元904室,带储藏室一间	93.68	85.3	97	东城三马路49号4幢2单元503室,带储藏室一间	61.18	54.2
40	东城三马路49号1幢1单元804室,带储藏室一间	93.02	84.1	98	东城三马路49号4幢2单元702室,带储藏室一间	61.18	56.0
41	东城三马路49号1幢1单元704室,带储藏室一间	93.02	83.6	99	东城三马路49号4幢2单元703室,带储藏室一间	61.18	55.0
42	东城三马路49号1幢1单元604室,带储藏室一间	93.02	83.0	100	东城三马路49号4幢2单元1304室	120.84	109.0
43	东城三马路49号1幢1单元404室,带储藏室一间	93.02	80.9	101	东城三马路49号4幢2单元1204室	120.84	108.3
44	东城三马路49号1幢1单元304室,带储藏室一间	93.02	81.3	102	东城三马路49号4幢2单元1104室	120.84	107.5
45	东城三马路49号1幢2单元1501室	93.68	85.6	103	东城三马路49号4幢2单元904室	120.84	106.1
46	东城三马路49号1幢2单元1504室	93.68	85.6	104	东城三马路49号4幢2单元704室	120.15	104.0
47	东城三马路49号1幢2单元1301室	93.68	84.5	105	东城三马路49号4幢2单元504室	120.15	102.6
48	东城三马路49号1幢2单元1304室	93.68	84.5	106	东城三马路49号4幢2单元304室	120.15	101.2
49	东城三马路49号1幢2单元1101室,带储藏室一间	93.68	85.4	107	东城三马路49号4幢2单元204室	120.15	100.4
50	东城三马路49号1幢2单元1104室,带储藏室一间	93.68	85.4	108	东城三马路49号4幢2单元104室	120.15	99.7
51	东城三马路49号1幢2单元901室,带储藏室一间	93.68	85.3	109	东城三马路49号2幢2单元202室,带储藏室一间	75.79	65.4
52	东城三马路49号1幢2单元904室,带储藏室一间	93.68	85.3	110	东城三马路49号2幢2单元301室,带储藏室一间	90.08	79.8
53	东城三马路49号1幢2单元801室,带储藏室一间	93.02	83.1	111	东城三马路49号2幢2单元304室,带储藏室一间	90.08	77.8
54	东城三马路49号1幢2单元804室,带储藏室一间	93.02	83.1	112	东城三马路49号2幢2单元604室,带储藏室一间	90.08	79.5
55	东城三马路49号1幢2单元701室,带储藏室一间	93.02	83.6	113	东城三马路49号2幢2单元504室,带储藏室一间	90.08	78.9
56	东城三马路49号1幢2单元704室,带储藏室一间	93.02	83.6	114	东城三马路49号2幢2单元501室,带储藏室一间	90.08	78.9
57	东城三马路49号1幢2单元1102室,带储藏室一间	78.51	71.9	115	东城三马路49号2幢2单元404室,带储藏室一间	90.08	79.4
58	东城三马路49号1幢2单元1103室,带储藏室一间	78.51	72.9				
备 注		评估价包含标的相应的附属自行车车库或储藏室或车位的价值,附属的自行车车库或储藏室或车位所处位置已确定,不能随意选择。					

二、保证金 每个标的的保证金均为25万元；一份保证金最多成交一个标的,多交可以少拍,少交不可多拍。

三、拍卖方式 增价拍卖,评估价即为起拍价,其中15号标的至31号标设有保留价。

四、展示时间、地点 2017年12月11日至2017年12月27日止,拍卖标的以现状进行展示、接受咨询。

五、报名地址 华丰西路123号二楼方圆拍卖公司(市农贸市场对面)。

六、报名时间 2017年12月23日至2017年12月26日止。

欲竞买者,需交足保证金(名称 浙江方圆拍卖有限公司,开户行 永康农商银行营业部,账号 201000162636551),凭银行回单及有效证件(个人凭本人身份证(可委托代理),单位需携带企业营业执照、法人授权委托书、法定代表人身份证、代理人身份证原件及其复印件及公章)到本公司办理报名竞买手续并交纳资料服务费200元,领取相关资料后方可参与竞拍。如竞拍不成功,保证金可在拍卖会结束后次日起五个工作日内退还(不计息)。

咨询报名电话 87181448 13858900779 760779 13605899881 669881 13395899466

公司网址 \www.fangyuanzj.cn

浙江方圆拍卖有限公司永康分公司
2017年11月29日