

租客私自换门锁不付房租 房东进不了门

836914924:

主持人,我有一套公寓,新买的,装修不久,里面家电齐全,租给一个本地人,签了1年的租房合同,房租每半年付一次。可现在,半年期限都过了1个多月,租客还是不付房租。

主持人:

既然都签合同了,为什么不付房租?

836914924:

因为他老是在外地,碰不上,只能通过电话联系。每次给他打电话说房租,他就搪塞我。

主持人:

他人在外地,那房子谁在住呢?

836914924:

说是在上海做生意,他老婆在上海教书。现在房里住着个外地女人。

主持人:

既然这个女的住在这里,可以让她先付房租?

836914924:

那女的也很少看到,我没她电话。其实,如果他讲信用的话,房租可以汇款给我。

主持人:

对呀,你有没有跟他提过这种方式?

836914924:

说过了,但没有用。几次交涉下来,觉得那男租客的就是在耍赖,一天一个谎言。根据租房合同,10月12日他就该付下半年的房

租。临近付款日,我提前打电话提醒他。付款当天,我又联系了他,那男的说自己在绍兴,回不来。我提议让他汇款给我,并把账号发了过去。他嘴上答应了,之后却没有任何回复。再给他打电话,就不接了。后来,好不容易接了电话,说过一个星期,绍兴回来肯定交房租。结果一直拖到昨天,说中午11时碰面,临近11时,又打电话说去温州了。就这样一直忽悠我。

主持人:

既然房租到期未付,你又是房东,完全可以收回房子,不让那女的住。

836914924:

这就是让我更郁闷的地方。那男的不但拖着房租不付,还把我房子的门锁都给换掉了。现在,我进不了自己的房子。

主持人:

你有房产证,可以找个锁匠,把门锁重新换掉。这样,那女人没办法进屋,不付房租也不行。

836914924:

这个方法我也想过,但怕他们到时候说丢了东西,那就有口都说不清楚了。不知道,这种事能不能报案?

主持人:

你可以找派出所民警反映下情况,在民警陪同下找人换锁,这样就不怕说不清楚了。

准妈妈做B超被吓得“心慌慌” 医生讲话能不能温柔一点

幸福就是浮云:

怀孕后要定期做产检,但每次去做B超,总是会被医生吓到。

主持人:

为什么这么说?

幸福就是浮云:

第一次去做B超,问了B超医生一句,宝宝怎么样?因为当时有点出血,比较担心。谁知,那医生竟然很冷漠地回了一句,还活着。当时就把我愣住了。

主持人:

听起来确实让人感觉不舒服。

幸福就是浮云:

是啊。本来去医院做检查,是为了确认宝宝健康,求得心安。但听了B超医生的话,反而让我心慌慌的。还有一次,也是去那里做B超。那个医生一边摇头一边用B超的检测仪器在我肚子上敲着。以前,从来没有出现过

这样的情况,我以为宝宝的情况不好。所以检查一结束就赶紧问,宝宝有没有事。那医生就说,有什么问题,我都给你写单子上了,自己上楼问医生。

主持人:

你又被吓到了?

幸福就是浮云:

对呀,我立马拿着B超单找医生去了。医生告诉我,因为宝宝老是趴在那里不动,B超医生在那里敲敲是想让宝宝动一下,摇头是因为有些地方B超照不到。其实,宝宝很健康,并没有什么问题。

主持人:

还好是虚惊一场。

幸福就是浮云:

我都快吓死了,哪个当妈的不担心自己的宝宝。我在想,B超的医生讲话能不能温柔一点,对检查对象耐心一点。

邻居起争执好心上前劝架 混乱中,手指被咬伤挨了5针

笑哈哈:

我今年32岁了,印象中就在幼儿的时候打过针。没想到,最近把前些年没打的针都补了回来,在一个半小时内接连挨了5针。

主持人:

为什么要一连打5针?

笑哈哈:

那天,两家邻居因为琐事起了争执,还动手打了起来。看到这一情形,我连忙上前劝架。谁知混乱中,左手指被人给咬伤了。

主持人:

那你伤得严重吗?

笑哈哈:

伤口不大,出了点血,不过被咬后感觉手麻麻的。后来去了医院,医生开了破伤风针。因为皮肤过敏,护士说要分3次才能打完药水,每次间隔20分钟。

主持人:

这样也只要打3针,怎么多出来2针?

笑哈哈:

是呀。除了打破伤风的3针,之前还打了次皮试的针,中途有一次,因为护士没有把药水打进去,又重新扎了一次。这么一算,可不是5针。

半夜鸡叫影响睡眠 希望有个安静的休息环境

强人:

真是苦恼,每天半夜或清晨都会被吵醒。

主持人:

被什么吵醒了?

强人:

我是凤凰城的住户,隔壁村养了很多鸡。每天清晨都会响起响亮的公鸡打鸣声,每次都要持续十几分钟。夜深人静,鸡叫声特别刺耳,感觉就在耳边,一旦被吵醒,就很难再入睡了。

主持人:

大概养了多少只鸡知道吗?

强人:

很多。更郁闷的是,这些鸡不单早上打鸣,晚上也会来个“半夜鸡叫”。凌晨时分我们一般才刚入眠,但是隔壁村就有鸡在这时打鸣,我刚要睡着就被吵醒了。我的睡眠质量不是很好,被吵醒以后,就很难入睡了。

主持人:

很多有多少?是一户人家就很多吗?

强人:

好几户人家都有养。

主持人:

是放养的还是养在家里的?

强人:

养在田里的,田里盖了鸡舍,一户就有几十只。不知道这件事有关部门够管一管,真希望有个安静的休息环境。