

# 客厅层高五六米 大面积外墙玻璃 工程量达数百平方米 别墅保洁难度高 不妨交给专业团队

近日,记者从8890加盟商了解到,近段时间别墅保洁的服务单较多。相比普通的室内保洁,别墅保洁有哪些方面不同呢?

加盟商吕伟表示别墅保洁往往工程要大一些,有时需要两三天才能完成。另外,别墅使用的家具、材料等价值较高,给保洁带来更高难度。最后,别墅的家居更注重整体性,因此对保洁的要求也要高一些,只有业务熟练、技术精湛的老员工才能胜任。



□记者 任晓

## 别墅打扫高空作业多 脚手架蜘蛛人少不了

徐先生在丽州一品有一幢新买的别墅。前不久装修团队完工撤出别墅,留下了满地的垃圾,窗户上沾着不少水泥,到处都是灰尘。整套房子的卫生成了徐先生的难题。

“别墅与套房最大的区别在于,别墅空间布局更空旷,每个楼层都要比套房高一些,尤其是第一层层高往往要达

到五六米。普通家庭只要站在椅子上就能做清洁,但别墅因为楼层高,不论是擦玻璃还是清洗吊灯,都得进行高空作业。”吕伟上门逛了一圈别墅,立马着手安排清洁工准备高空作业工具。

徐先生家别墅的第一层就有六米高,需要准备两台2米的脚手架才能清洗得到吊灯和天花板。

另外,别墅内还有很多玻璃不能推移,在室内没办法清洗,同样只能借助脚手架。而且随着楼层的增加,清洗难度也在增加。仅靠脚手架已经不够,这时得利用平常给高楼大厦做外墙保洁的方法进行清洗,蜘蛛人从顶楼下降清洗。

## 高风险的工作 操作不当可能伤害家具

“高空作业只是别墅保洁的一部分,保洁时选好工具很重要。”吕伟说,哪类污垢你得用什么工具区处理,这就要求保洁人员必须有丰富的经验。

以徐先生家别墅为例。吕伟介绍这幢别墅由于是刚装修好,很多玻璃门和家具表面上都沾着油漆。这些油漆

的处理得使用云石铲刀从特定的角度去清理。

再比如储存室铺的是木地板,由于存在空隙,所以需要软毛刷或是扫把将缝隙中的灰尘扫出,之后再行正常护理。

如果地面铺设的是大理石,那么就

需要用半干的拖把或是平板拖打。因为大理石、木地板表面若有积水,很容易对内部结构造成损害。

“别墅保洁其实也是高风险的工种,如果没有丰富的经验、业务不精湛,你的一个小失误很可能破坏家具,导致保洁失败。”吕伟说。

## 工程量巨大 打扫面积往往是数百平方米

“别墅保洁工程量巨大,往往一打扫就是数百平方米。”吕伟说,完全清扫干净一幢200平方米别墅,一个师傅需要两到三天才能完成。

同样以徐先生家别墅为例。600平方米的别墅,吕伟一共派出了6名业务熟练的师傅,先后花了四天时间才搞定。

据了解,此次徐先生家的打扫区域既有厨房、卫生间,也有栏杆、楼梯扶手、电器表面,甚至还包括了各类柜子。在柜子里外擦拭时,师傅们要确保衣柜中的角落都不能遗留灰尘。

与普通套房不同,别墅往往自带花园。因此,除了室内清扫,室外保洁也是别墅清扫的内容之一。

徐先生家的花园打扫就包括地面卫生,草坪里杂草的清理。如果户主有需要,还可进行草坪和树木的修整。

说起与套房保洁的不同,吕伟表示,虽然两者都是以“无灰尘、无水印”为标准,但是不论是从面积、难易角度来说,套房要简单多了。

## 接单不论大小 7平方米也干

通讯员黄徐婷报道 市民赵女士家的卫生间是十年前装修的,设施陈旧,风格也过时了。最严重的是,近段时间有几块墙砖和地砖出现松动脱落。

有心装修,可是去哪里找泥水工的问题令她犯难。因为卫生间只有7平方米,装修公司一般都不接。如果找散工,施工质量可能不过关。

试着联系8890后,赵女士的这份活有了着落——陈师傅接下了卫生间翻新的活。

根据赵女士地砖、瓷砖、洗脸盆、坐便器全部更换的要求,陈师傅制定了施工规划计划书,并安排助手采购所需材料。

正式施工第一天,陈师傅拆掉原来的装修,将卫生间恢复成毛坯房,然后按照计划一步步地进行翻新工作。一周后,赵女士家的卫生间焕然一新。

“翻新后如果有什么问题,你直接跟我联系,我会过来检查。”陈师傅临走前特意叮嘱赵女士留下号码,方便后续服务。

## 8890 诚邀加盟商

8890便民服务平台已经深入民心,各类生活服务需求量大增大。为更好地满足市民的需求,并与实力商家创造良好的合作契机,8890现诚挚招募家电维修、水管维修、煤气灶维修业务的商家或个体商户加盟。

求助、加盟热线:88900000

永康日报·艺术培训

舞动狂欢 “享瘦” 双11

中国舞、爵士舞

“享瘦价” 3311元/年 (原价 4380元)

活动时间: 11月6日到11月11日

报名地址: 永康市望春东路88号永康日报社4楼 报名热线: 18867191555 387520



更多信息请关注微信公众号