



# 永康市城北东路、华丰西路、三马路、久居新城等 116套国有房产第二批拍卖公告

受永康市国资办委托,定于2017年11月25日13时(12时30分需进场到位)在永康国际会展中心序厅四楼多功能厅(金都路6号)举行拍卖会,对坐落于城北东路、东塔路、华丰西路、三马路、久居新城等共116套国有房产以竞拍的形式向社会进行公开拍卖。

过户交易税费由买卖双方按国家规定各自承担,符合相关条件的买受人可办理按揭手续。

一、竞拍标的、起拍价及保证金:

序号	标的所在位置	建筑面积约(M <sup>2</sup> )	评估价万元	序号	标的所在位置	建筑面积约(M <sup>2</sup> )	评估价万元
1	东城东塔路310弄7幢2单元101室,带自行车车库一间	85.56	81.8	59	东城三马路49号1幢2单元402室,带储藏室一间	78.23	69.3
2	东城东塔路310弄7幢2单元201室,带自行车车库一间	85.56	82.3	60	东城三马路49号1幢2单元403室,带储藏室一间	78.23	69.3
3	东城东塔路310弄3幢1单元101室,带自行车车库一间	92.06	88.7	61	东城三马路49号1幢2单元1302室,带储藏室一间	78.51	72.8
4	东城东塔路310弄3幢1单元401室,带自行车车库一间	92.06	96.2	62	东城三马路49号1幢2单元1303室,带储藏室一间	78.51	72.8
5	东城东塔路310弄3幢1单元102室,带自行车车库一间	92.92	95.6	63	东城三马路49号1幢2单元1602室,带储藏室一间(人防无证)	78.51	74.2
6	东城东塔路310弄3幢1单元202室,带自行车车库一间	92.92	96.3	64	东城三马路49号1幢2单元1603室,带储藏室一间(人防无证)	78.51	73.2
7	东城东塔路310弄3幢1单元402室,带自行车车库一间	92.92	91.1	65	东城三马路49号1幢2单元1702室,带储藏室一间	78.51	75.7
8	东城东塔路310弄2幢3单元101室,带自行车车库一间	122.14	122.9	66	东城三马路49号1幢2单元1703室,带储藏室一间	78.51	74.7
9	东城东塔路310弄2幢3单元201室,带自行车车库一间	122.14	122.1	67	东城三马路49号1幢2单元1802室,带储藏室一间	78.51	74.2
10	东城东塔路310弄2幢3单元401室,带自行车车库一间	122.14	121.2	68	东城三马路49号1幢2单元1803室,带储藏室一间	78.51	75.2
11	东城东塔路310弄2幢3单元102室,带自行车车库一间	122.41	120.2	69	东城三马路49号3幢1单元201室	131.68	110.1
12	东城东塔路310弄2幢3单元202室,带自行车车库一间	122.41	120.4	70	东城三马路49号3幢1单元401室	131.68	111.7
13	东城东塔路310弄2幢3单元402室,带自行车车库一间	122.41	123.5	71	东城三马路49号4幢1单元201室	120.15	100.4
14	东城东塔路310弄2幢5单元401室,带自行车车库一间	106.17	107.4	72	东城三马路49号4幢1单元301室	120.15	101.2
15	东城东塔路310弄1幢1单元101室,带自行车车库一间	92.06	88.7	73	东城三马路49号1单元401室	120.15	101.9
16	东城东塔路310弄1幢1单元201室,带自行车车库一间	92.06	87.5	74	东城三马路49号4幢1单元1101室	120.84	107.5
17	东城东塔路310弄1幢1单元401室,带自行车车库一间	92.06	95.3	75	东城三马路49号4幢1单元1201室	120.84	108.3
18	东城东塔路310弄1幢1单元202室,带自行车车库一间	92.92	96.3	76	东城三马路49号4幢1单元202室,带储藏室一间	61.18	53.1
19	东城东塔路310弄1幢1单元402室,带自行车车库一间	92.92	91.1	77	东城三马路49号4幢1单元203室,带储藏室一间	61.18	54.1
20	城北东路723弄4幢2单元302室,带自行车车库一间	115.96	113.5	78	东城三马路49号4幢1单元302室,带储藏室一间	61.18	53.5
21	城北东路723弄4幢2单元502室,带自行车车库一间	115.96	115.4	79	东城三马路49号4幢1单元303室,带储藏室一间	61.18	54.5
22	城北东路723弄4幢3单元202室,带自行车车库一间	115.96	120.5	80	东城三马路49号4幢1单元402室,带储藏室一间	61.18	54.9
23	城北东路723弄4幢3单元302室,带自行车车库一间	115.96	117.5	81	东城三马路49号4幢1单元403室,带储藏室一间	61.18	54.9
24	城北东路723弄4幢3单元402室,带自行车车库一间	115.96	115.5	82	东城三马路49号4幢1单元1502室,带储藏室一间	61.42	59.1
25	城北东路723弄4幢3单元501室,带自行车车库一间	115.96	113.4	83	东城三马路49号4幢1单元1503室,带储藏室一间	61.42	60.1
26	城北东路723弄5幢3单元101室,带自行车车库一间	115.63	119.1	84	东城三马路49号4幢1单元1602室,带储藏室一间	61.42	59.5
27	城北东路723弄5幢3单元301室,带自行车车库一间	115.63	114.3	85	东城三马路49号4幢1单元1603室,带储藏室一间	61.42	58.5
28	城北东路723弄5幢3单元501室,带自行车车库一间	115.63	113.1	86	东城三马路49号4幢1单元1702室,带储藏室一间	61.42	59.9
29	华丰西路72弄9幢2单元101室,带车库一间	113.16	111.8	87	东城三马路49号4幢1单元1703室,带储藏室一间	61.42	58.9
30	华丰西路72弄9幢2单元201室,带车库一间	113.16	111.9	88	东城三马路49号4幢1单元204室,带车位一个	153.67	138.5
31	华丰西路72弄9幢2单元102室,带车库一间	113.16	111.8	89	东城三马路49号4幢1单元304室,带车位一个	153.67	139.4
32	华丰西路72弄9幢2单元202室,带车库一间	113.16	112.9	90	东城三马路49号4幢1单元404室,带车位一个	153.67	140.3
33	华丰西路72弄9幢2单元402室,带车库一间	113.16	117.9	91	东城三马路49号4幢1单元101室,带车位一个	153.67	137.5
34	东城三马路49号1幢1单元301室,带车位一个	137.28	125.6	92	东城三马路49号4幢2单元201室,带车位一个	153.67	138.5
35	东城三马路49号1幢1单元401室,带车位一个	137.28	126.4	93	东城三马路49号4幢2单元301室,带车位一个	153.67	139.4
36	东城三马路49号1幢1单元601室	137.28	118.1	94	东城三马路49号4幢2单元102室,带储藏室一间	61.18	52.8
37	东城三马路49号1幢1单元701室	137.28	118.9	95	东城三马路49号4幢2单元103室,带储藏室一间	61.18	52.8
38	东城三马路49号1幢1单元801室	137.28	119.7	96	东城三马路49号4幢2单元202室,带储藏室一间	61.18	55.1
39	东城三马路49号1幢1单元901室	138.07	121.2	97	东城三马路49号4幢2单元203室,带储藏室一间	61.18	54.1
40	东城三马路49号1幢1单元302室,带储藏室一间	63.77	55.7	98	东城三马路49号4幢2单元302室,带储藏室一间	61.18	53.5
41	东城三马路49号1幢1单元303室,带储藏室一间	63.77	56.7	99	东城三马路49号4幢2单元303室,带储藏室一间	61.18	53.5
42	东城三马路49号1幢1单元402室,带储藏室一间	63.77	57.1	100	东城三马路49号4幢2单元1402室,带储藏室一间	61.42	57.8
43	东城三马路49号1幢1单元403室,带储藏室一间	63.77	57.1	101	东城三马路49号4幢2单元1403室,带储藏室一间	61.42	57.8
44	东城三马路49号1幢1单元1504室	93.68	85.6	102	东城三马路49号4幢2单元1502室,带储藏室一间	61.42	59.1
45	东城三马路49号1幢1单元1704室	93.68	86.7	103	东城三马路49号4幢2单元1503室,带储藏室一间	61.42	58.1
46	东城三马路49号1幢1单元1804室	93.68	86.2	104	东城三马路49号4幢2单元1602室,带储藏室一间	61.42	58.5
47	东城三马路49号1幢2单元301室,带储藏室一间	93.02	81.3	105	东城三马路49号4幢2单元1603室,带储藏室一间	61.42	60.5
48	东城三马路49号1幢2单元304室,带储藏室一间	93.02	80.3	106	东城三马路49号4幢2单元1702室,带储藏室一间	61.42	59.9
49	东城三马路49号1幢2单元401室,带储藏室一间	93.02	81.9	107	江南久居新城西区4幢1单元102室,带车位一个	78.39	129.6
50	东城三马路49号1幢2单元404室,带储藏室一间	93.02	80.9	108	江南久居新城西区4幢1单元103室,带车位一个	78.39	129.6
51	东城三马路49号1幢2单元601室,带储藏室一间	93.02	83.0	109	江南久居新城西区4幢1单元303室,带车位一个	78.39	130.8
52	东城三马路49号1幢2单元604室,带储藏室一间	93.02	83.0	110	江南久居新城西区4幢1单元202室,带车位一个	78.39	130.2
53	东城三马路49号1幢2单元1701室	93.68	86.7	111	江南久居新城西区4幢1单元203室,带车位一个	78.39	130.2
54	东城三马路49号1幢2单元1704室	93.68	86.7	112	江南久居新城西区6幢101室,带车位一个	89.91	148.2
55	东城三马路49号1幢2单元1801室	93.68	86.2	113	江南久居新城西区6幢104室,带车位一个	89.91	148.2
56	东城三马路49号1幢2单元1804室	93.68	86.2	114	江南久居新城西区6幢201室,带车位一个	89.91	148.9
57	东城三马路49号1幢2单元302室,带储藏室一间	78.23	67.9	115	江南久居新城西区6幢204室,带车位一个	89.91	148.9
58	东城三马路49号1幢2单元303室,带储藏室一间	78.23	69.9	116	江南久居新城西区8幢302室,带车位一个	91.58	150.8
备注		评估价包含标的相应的附属自行车车库或储藏室或车位的价值,附属的自行车车库或储藏室或车位所处位置已确定,不能随意选择。					

二、保证金:每个标的的保证金均为25万元,一份保证金最多成交一个标的,多交可以少拍,少交不可多拍。

三、拍卖方式:增价拍卖,评估价即为起拍价,其中107号标的至116号标设有保留价。

四、展示时间、地点:2017年11月13日至2017年11月22日止,拍卖标的以现状进行展示、接受咨询。拍卖标的由资产所有单位工作人员陪同察看。

五、报名地址:华丰西路123号二楼方圆拍卖公司(市农贸市场对面)。

六、报名时间:2017年11月18日至11月22日下午5:00时止。

欲竞买者,需交足保证金(名称:浙江方圆拍卖有限公司,开户行:永康农商银行营业部,账号:201000162636551),凭银行回单及有效证件[个人凭本人身份证(可委托代理),单位需携带企业营业执照、法人授权委托书、法定代表人身份证、代理人身份证原件及复印件及其复印件及公章]到本公司办理报名竞买手续并交纳资料服务费200元,领取相关资料后方可参与竞拍。如竞拍不成功,保证金可在拍卖会结束后次日起五个工作日内退还(不计息)。

咨询报名电话:87181448 13605899881 669881  
87172088 13858900779 760779

公司网址:www.fangyuanzj.cn

浙江方圆拍卖有限公司永康分公司  
2017年10月26日