

新版市域总体规划思路昨进行论证

金政要求集思广益确保规划上接天线下接地气

记者 陈晓苏

本报讯 24日,我市召开市域总体规划编制座谈会。市领导金政、朱志杰、范晓东、胡积合、朱志昂、朱长林及规划、交通、国土、发改、经信、建设、环保等部门负责人,规划编制单位相关负责人就我市新一版市域总体规划思路展开讨论。

市域总体规划是战略层面的法定规划,是实施城乡空间管理、引导空间资源合理配置的最重要的规划类型,也是涉及城市空间资源的最重要的城市政策,关乎永康未来发展方向和发展大局。这是自上世纪90年代初我市开始编制城市规划以来的第四版规划,前两版规划重点在城市,2006年,我市首度

开展市域总体规划编制,今年又启动了第二轮市域总体规划编制工作。

会上,规划局介绍了新一轮市域总体规划编制前期情况,规划编制中标单位、深圳城市规划设计研究院项目组介绍前一阶段总体规划评估主要内容。曾参与我市前三轮规划编制的省城乡规划设计研究院副总工程师黄幼朴也提出了建议。与会市领导及相关部门负责人分别就发展理念、战略定位、发展模式和发展路径等方面内容发表建议和意见。

上版总规确定我市的城市定位为“全国现代五金产业中心,打造国际性五金产业中心、浙中城市群副中心城市”,总规实施评估认为五金产业形成了以永康为核心,辐射金华、武义、缙

云、衢州等周边市县的跨区域、跨产业集群,已成为区域生产中心,下一步应结合生活中心打造,重点解决生活要素配置等方面存在的缺陷,提升城市生活品质,更加生态、更加系统地解决城市问题。

市委书记金政表示,过去永康走的发展路子存在必然性,也符合自身实际和发展所需,这才取得了现有成绩。同时,永康具有特殊市情,城市布局、功能等方面之所以存在问题,是因为规划跟不上发展速度、观念也跟不上时代变化。未来,我市要坚持工业强市不动摇,准确看待城市化与工业化,工业与一产、三产结构比例,生态保护与经济发展等方面关系,把发展方式转变为内涵式高质量高效益型,

精准定位,科学规划,打造工业发达、经济发展、生态优良、人民幸福的优雅城市。

金政指出,要以适度超前的思路,高水平编制规划,与多个专项规划融合对接,进一步集思广益、开门纳谏,科学确定城市发展定位,确保规划上接天线、下接地气,实现“一张蓝图干到底”,切实发挥规划在经济社会发展中的战略引领作用;要凸显本地实际和产业特色,优化城市功能布局,补齐产业短板,加快产业升级发展,提高城市发展质量;要适当扩展城市格局,加强城市基础设施建设,彰显城市特色风貌,持续提升城市生态宜居品质,不断增强城市创新创业、综合承载和公共服务功能。

朱志杰在市领导联系重点项目进展情况点评会上强调

千方百计破难题 全力以赴抓进度

记者 张赤奎

本报讯 24日,我市召开2017年市领导联系重点项目进展情况点评会,采取“点对点”了解项目进展情况、线对线梳理项目存在的问题、面对面破解项目推进难题的方式,以此解决项目推进过程中存在的难题,确保重点项目完成年度目标任务。市长朱志杰强调,各镇街区和相关部门要痛下决心、迎难而上,千方百计破难题、全力以赴抓进度,坚决打赢全市重点项目难题破解的攻坚战,确保项目进度正常率和难题破解率达到80%以上。

市领导胡积合、吕群勇、胡增强、朱志昂、廖育奎、程继军、卢轶、胡联章、朱长林参加会议。

会议通报了2017年市领导联系重点项目进展情况。全市37个市领导联系重点项目年度计划投资66.44亿元,今年以来完成计划投资48.6亿元,

完成率为73.1%。截至目前,五金产业总部中心、北部水库联网工程、农贸果蔬粮油批发市场、北三环工程、客运中心等项目进展顺利。但受政策处理不到位、要素保障制约、前期环节耗时较长等因素影响,部分重点项目进度受到不同程度影响。

项目建设是经济发展的“牛鼻子”,也是增强人民群众获得感的最直接方式。围绕各项重点项目进展情况、推进过程中存在的问题、问题产生的原因分析、下一步推进项目工作思路等,与会市领导分别就各自联系的重点项目进行逐一点评,既充分肯定成绩,又中肯地点出问题,并对下一步工作提出了切实可行的思路和明确的要求。

朱志杰说,今年以来,各镇街区和相关部门通过集中力量、集中精力攻坚,重点项目推进取得了明显成效,初步形成了“抓项目、破难题、促成效”的良好局面,值得肯定。与此同时,部分重点项目推而不动的现象依然存在,

主要表现为投资进度慢、难题破解少、工作进展不平衡等,究其原因,则表现为政策处理难、审批流程繁、项目前期工作不充分、牵头部门与镇街区没有形成合力等。

针对项目推进过程中存在的问题,朱志杰要求各镇街区和相关部门围绕政策处理抓攻坚。每个部门、每位领导要秉持公正、规范、守信的原则,集中精力做好政策处理工作。相关部门要对原有政策进行全面梳理,与时俱进地进行调整。在政策执行过程中,要始终坚持“一把尺子量到底”,决不“开口子”,切实让百姓感受到公平正义。各镇街区要对现有的历史遗留问题进行全面梳理,成立专门的工作组,明确专门的工作人员,全力破解政策处理难题。要实行政策处理清单销号制,做到心中有底、心中有数,逐一破解、逐一销号。当前,重点要做好签订征迁协议、重点难题决策、征迁房屋拆除等工作,加快推进今年的重点项目。

朱志杰强调,各镇街区和相关部门要突破要素瓶颈抓攻坚,积极向上级争取政策支持增加增量,开展治危拆违、城中村改造等挖掘存量,不断创新征地模式,同时按照“占优补优、占水田补水田”的要求加大垦地造田力度,做好土地占补平衡的储备工作。要强化责任落实抓攻坚,对重点项目进行细化分解,成立项目攻坚组,明确责任领导、责任人和时间表,铆足劲冲刺,加快项目落地,强化督查力度,同时要确保工程质量。要夯实项目前期抓攻坚,谋划项目要充分,审批流程要简化,并建立市领导会商协调机制,确保项目谋划的科学化、合理化和规范化,为永康未来发展积蓄强大后劲。

会上,市交通运输局、经济开发区主要负责人分别围绕项目推进和政策处理作了经验介绍;市综合行政执法局、江南街道主要负责人分别围绕项目推进和政策处理作了表态发言。

市交通运输局：推进“三个化” 力争“全年红”

编者按:24日召开的2017年市领导联系重点项目进展情况点评会上,市交通运输局局长周荣广以《推进“三个化” 力争“全年红”》为题,围绕项目推进向与会人员作了经验介绍。该局推行的前期精细化、管理智能化、攻坚军事化“三个化”方法,为全市推进重点项目建设提供了可借鉴的经验。

今年以来,交通局按照五个“一批”要求,创新性地运用前期精细化、管理智能化、攻坚军事化的“三个化”方法,一门心思、一以贯之推进项目建设,形成了项目滚动前进、交替赶超的良好局面。

交通局今年列入政府投资计划的交通项目共20个,其中续建项目3个、新建项目10个、项目前期7个,全年计划总投资12.4亿元,1-10月已完成投资10.26亿元,占全年计划的82.7%。其中省重点建设项目3个,330国道永康段改建工程累计完成路基工程72%,永义公路永康木渠至董宅段工程(以下简称永义公路工程)三合同段

今年5月动工后,工程一再加速,有望年底通车。客运中心项目建设超过计划进度,开工不到一年时间,主体结构已顺利结顶。

一、项目前期精细化。一是借智借力,做精做细。组织邀请专家参与设计和施工全过程,对方案反复论证、精细研究。永义公路工程在全省国道建设中首次实行咨询单位全程介入地质勘查,首次采用“一坡一案”设计开展高边坡施工。二是主动沟通,强化衔接。在启动正式程序前,将线位方案和水保、环评等专项方案与相关镇街区和部门逐一对接,组织预审点评,充分协商、打磨细节,确保方案尽量合理可行,避免出现审批“翻烧饼”现象。总投资5.2亿元的永义公路工程从开展前期到开工建设只用了6个月时间,节省了近3个月工期。

二、项目管理智能化。交通局在建项目多、工期紧,管理人员相对不足,因此,向科技要管理、要效率迫在眉睫。2016年以来,充分利用信息化手段打造工程“智能监管”模式。

通过在施工场地安装摄像头,实现了重大项目、重点标段、重要区域的视频监控全覆盖,在330国道改建工程安装摄像头11个、永义公路3个、客运中心2个,与我市综合交通指挥中心联网,可通过电脑或手机终端实时监控工地动态。业主管理人员、项目经理、监理人员是否到岗到位、工程目前进展如何、施工是否遵守质量安全规范、是否有无理阻工等情况一目了然,一并掌握。利用视频监控和录像取证,作为考核管理监理人员、处罚违约违规施工、打击破坏施工行为的重要依据和事实证据,节约了管理成本,提高了管理效率,大大强化了心理震慑作用。

三、项目攻坚军事化。一是列出责任清单。围绕项目总体要求,理出责任清单、任务清单,联系市领导、行业主管部门、项目沿线镇村、业主单位、施工单位、监理单位可以对照清单,各司其职、各尽其责,合力推进项目。二是晒出成效进展。围绕时间进度要求,制定时间表、作战图,每月在

微平台上“晒一晒”进度,比一比“成效”,全部项目用数字衡量、用业绩考评,孰快孰慢一清二楚。三是使出“查打奖罚”。常态化开展综合执法检查,前三季度客运中心共处罚项目部违约施工16次,永义公路工程因施工质量问题停工整改6次,清退不合格班组4个。工程关键部位施工实行24小时现场督查。同时对施工方采取奖罚分明的激励政策,像永义公路对比年底通车要求,每提前一天奖励3万元,每延后一天扣罚5万元。对于一切无理阻碍工程施工的行为,依法从严打击,坚决“打霸拔钉”。今年7月,依靠公安力量快速处置了一起无理阻碍永义公路二合同段施工的案件,对2名首要组织者依法刑拘,切实保障了施工秩序。

下一步,交通局将紧紧围绕市委、市政府要求,继续苦干实干,狠抓项目建设,服务发展大局,用担当诠释忠诚、用效益诠释担当,确保圆满完成全年目标任务。

记者 张赤奎 整理

商务信息



寻人启事
0525 兰英,贵州籍,47岁,圆脸个矮偏胖,左拇指缺失。家人盼归,请知情者联系 13858918878

四联房产诚聘
房产销售及学徒数名。电话 18258979597

标门整套设备转让
3285 13967911978 672388

指纹锁厂转让
0026客户稳定 13362948322

收购出租出售
发电机 13588613758

注塑厂转让
0220 生产中注塑厂,整体转让。13605892098

出售 102 铝锭
0322 大炉非标 15298311066

转 让
0427 转 让 浙 锻 63T 深喉冲床、19 辊整平机、全新锯力煌锯床。13905894289 516289

快递公司转让
0470 大品牌 13758983323

尼龙扎带厂转让
0524 尼龙扎带模具及注塑机整体转让。电话:13388664985

飞利浦净水器转让
0534 溪中路 13967466242

公 告
0513 兹有陈哲波、陈静户,坐落在西城城北西路228 号 605 室的不动产,建筑面积 76.50 平方米,土地使用权面积 11.03 平方米,证书号为浙(2017)永康市不动产权第 0013201 号,现该户声明遗失,并向我中心申请补发。如有异议者,请在 15 个工作日内向我中心提交书面异议报告及产权证件,如无异议,本中心将在公告期满后将原证作废并予以补发。特此公告。联系电话:0579-87101626

永康市国土资源局不动产登记中心
2017 年 10 月 23 日

营业执照遗失公告
0509 永康市群达文教用品有限公司遗失永康市市场监督管理局 2017 年 6 月 20 日核发的统一社会信用代码为 913307847549319877 营业执照(正、副本),声明作废。

永康市群达文教用品有限公司
2017 年 10 月 25 日

声 明
0519 胡华超遗失税务登记证(正本),浙税联字:33072219771212041X7A,声明作废。

营业执照遗失公告
0526 永康市塔海城中村建设有限公司遗失永康市市场监督管理局 2016 年 7 月 6 日核发的统一社会信用代码为 91330784MA28E1W78L 营业执照(正、副本),声明作废。

永康市塔海城中村建设有限公司
2017 年 10 月 25 日

声 明
0529 永康市易搜工贸有限公司遗失税务登记证(副本),浙税联字:330784329878425,声明作废。

营业执照遗失公告
0527 永康市梦之鸽工贸有限公司遗失永康市市场监督管理局 2014 年 7 月 3 日核发的注册号为 330784000203607 营业执照(正本),声明作废。

永康市梦之鸽工贸有限公司
2017 年 10 月 25 日