

永康日报开展家装公益团活动以来,帮许多业主解决了装修上的问题。有业主问我们:为什么楼上楼下的户型相同,可装修出来的效果相差这么大?

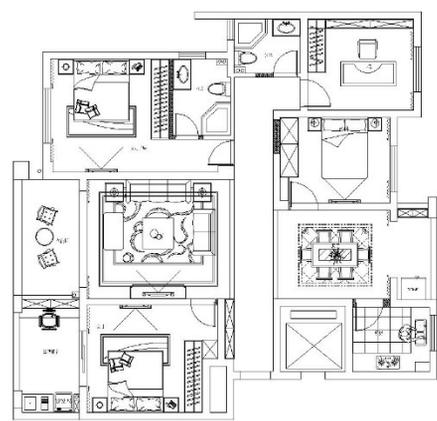
事实上装修过程中,对格局的有效利用,能对户型产生很大的影响,从而影响装修效果。在这里,我们特别邀请了金华鹏程装饰公司永康分公司设计师应磊和毛贺丰,以白马郡中苑和明珠新城小区的主要户型为例,讲讲装修中如何合理利用空间改变格局。

记者 章琛 潘燕佳



# 空间利用原来可以脑洞大开

## 户型优化案例讲解



白马郡中苑 面积135㎡

把北面餐厅与客厅连在一起,南北通透,空间开阔,也没有将其规划为餐厅使用,反而,将其设计成一个洗衣阳台,有效的利用了闲置空间。

两个房间与附近阳台整合,面积大大增加。不同之处在于,主卧余出一部分空间作生活阳台,而次卧完全将阳台纳入,给孩子的成长提供了充足的私人空间。

此外,该户型并未将西北角房间作为卧室使用,而是设计成为书房,在解决该问题的同时,满足了业主文化分区的需求。

【设计师有话说】房子户型是大户型的业主,在装修前要对房子的各个空间特点有所了解,提前想好功能区划,有问题可以向专业人士咨询。装修前,可以先考虑软装搭配,然后再确定风格定位软装的搭配。

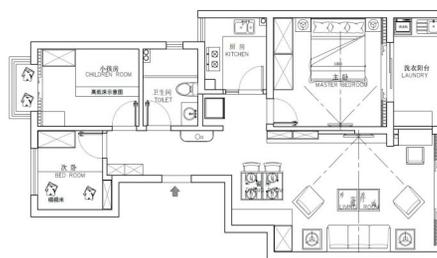
### 【户型介绍】

该户型属于大户型,最初结构为四室两厅一厨两卫,南面和北面均有阳台。原有的客厅、主卧和次卧面积不大,业主希望设计师能够将这三个空间的面积合理扩大,并对剩下的一个房间进行附加功能的改造。

### 【空间改造】

根据户型阳台较多的特点,在装修中经过合理规划,扩大了各功能区域空间的面积。装修后空间布局为三室两厅两卫,外加一个书房、一个休闲区和一个生活阳台。

客厅是人员活动相对比较集中的公共区域,对面积的要求比较高。该户型原先设置客厅的区域面积不大,将其与相邻的阳台整合,打造出一个休闲区与会客区相连的空间,不仅使整个空间感上升,显得大气,又让功能分区变得清晰,增加舒适感。



明珠新城 面积90㎡

为了增加厨房和卫生间的利用率,设计师巧妙缩小了两个空间门口与客厅相连形成的区域通道面积,使得整个空间显得开阔。

同时,次卧的储藏空间不足,装修时将榻榻米代替床,并在其中设计储藏功能,减少房间内柜子的使用,扩大整体的使用面积。因小孩房本身面积较小,若在房间内放置大床,会稍显拥挤,于是将大床改为高低床,这样增加了空间的使用功能。

【设计师有话说】城区内,90㎡的房子还是居于多数,因为这类房子的实用性较强。但是也因为面积的局限性,在空间的利用上很难做到最大化的改造。装修时,应该扩大的地方就扩大,缩小的地方就缩小,不可本末倒置,而使房子整体看上去更加的小。如果房间面积过小,而墙壁又是混凝土浇筑,可参照这户家庭,小房间的床可用高低床来节约空间,也可将榻榻米抬高,床的下面可以设置存储空间,这样可以减少柜子的使用。

### 【户型介绍】

该户型属于小户型,三室两厅一厨一卫。卫生间和厨房面积过小,两者之间的过道面积过大。业主希望能够改善这些缺陷,使房子空间利用最大化。

### 【空间改造】

由于该户型的厨房面积过小,过道的面积过大,使空间没有很多的得到利用,整体感觉略显拥挤。因此空间再造的重点就放在厨房、卫生间及过道的面积改造之上。

厨房和卫生间相邻,位于房子的折角区域。小面积厨房,增加了厨房与餐厅的距离,给日常的烹调就餐造成不便。而卫生间由于面积过小,使得许多设施无法在内部进行有效利用。

# 永报家装公益团

## 本周日再出发

### 搭建一个放心家装平台

这样的活动为我们普通百姓搭建了放心家装的平台,一定要多举办。于本月8日举行的永康日报家装公益团首期活动吸引了24户家庭参与,活动备受好评。在众多业主的期待中,第二期活动本周也将启航。

首批成员实地观摩了位于金华欧景名城的水电施工现场和绿城·海棠花园的样板房。同时,他们还参观了金华鹏程建筑装饰公司的工艺展厅和主材料展厅。此外,业主们也在与现场专业人员的互动中,解决了不少装修难题。

业主徐高升在九铃中路小洋桥附近有一套老房子,水管破损严重。这次活动,他特别关注水电工程施工现场的水管铺排。客厅、厨房、卫生间规范的水管线路,为他老房子修整提供了很好的借鉴。

家在溪心附近的吕女士关注的重点在于房子空间的利用。她表示,样板房厨房和桑拿房的改造令她印象最深刻,她接下来的装修有了参照模板。

曹先生在金胜花园的房子马上也要装修,他最担心的是主材料的质量问题。在主材料展厅,他一边比对各个材料的价格、品质,一边向现场的专业人员请教,学到了很多挑选材料的知识。

活动结束后,业主们纷纷表示收益颇丰。通过亲身体验装修各个环节,许多装修中的困惑迎刃而解。其中7户家庭更是幸运地成为永报家装公益团活动的首批受益者。

## 报名看过来

由于报名参加看样板学装修公益家装团的业主较多,活动将分批开展。第二批看样板学装修家装公益团活动时间在10月22日(本周日)。名额有限,报名从速。

活动为每位报名业主免费提供班车、午餐等服务。行程分两项内容,上午看走访工地,听专业人员讲解;下午学与设计师大师面对面,业主可带上装修平面图,与设计师进行详细的沟通。  
发车时间:10月22日上午8:30  
集合地点:永康日报大楼门口(望春东路88号)  
报名电话:15005794187(389778)  
微信:15005794187



有装修难题联系小编