



杜山头村综合市场人气集聚

17日下午,在经济开发区杜山头村会议室,一场村务监督质询会正在举行。与会的党员、村民代表直截了当提出问题,村干部当场答疑解惑,气氛相当热烈。而现场不时响起的掌声,也宣告着质询会召开得很成功。要是放在半年前,我们想都不敢想。别说村民鼓掌,不在会议桌上拍桌子就很不错了。开完质询会后,杜山头村支书周红权说。

这一届村干部上任近半年以来,真正为村民干了不少实事。现在的杜山头可以说是每月一变化,半年大变样呢。村民杜大爷说。

这不,村务监督质询会一结束,周红权又马不停蹄与村委会主任杜春喜探讨村里的建设情况。为了村里建设,我们铆足了干劲。杜春喜说。

□记者 徐敏

为了村里建设 我们铆足了干劲

经济开发区杜山头村新一届干部实干赢民心

整村推进公开公平公正 拆出发展空间

杜山头的新一届村两委班子中,村支书和村委会主任都是新上任的。新官上任三把火,周红权和杜春喜这对新搭档一上任就将第一把火烧到了拆违工作上。

都说拆违工作天下第一难。而对新上任还没有任何工作成绩的村干部来说,更是难上加难。为啃下硬骨头,杜山头新一届村干部顶住压力,在村民的争议声中整村推进。说心里话,杜山头村的遗留问题不少,村民对村干部的信任或多或少都打个问号,刚上任就拆违,村民有反对意见也很正常,他们更多的是担心拆违是否拆得公平公正。周红权坦言。

在开发区党工委的支持下,杜山头村两委多次召开党员干部、村民代表动员会,开发区党委书记、管委会主任胡文建专门到该村动员并提出,拆违行动的时间不变、目标不变、高压态势不变,村里党

员、干部要充分发挥先锋模范带头作用,统一思想、层层落实、细致摸排、科学部署,实现整村和谐拆违,为今后三年各项工作的开展开好头。

村干部们一次次走村入户,深入违建村民家中,一遍遍当起拆违协调员,打起感情牌,拆除违建村民的心墙,动员村民主动拆违。

因为前期工作到位,村民心墙拆了,拆违工作也就顺了。杜山头村的整村拆违行动,可以说是最爽快的一次。村民们都很配合,提前腾空房子。还有不少村民对屋顶、围墙进行自拆,大大推进了整村拆违工作。开发区管委会副主任吴鹏说。

在整村拆违行动中,杜山头村共拆除违建建筑134宗,13686平方米,拆除危房2000多平方米,拆出了今后发展的空间。新一届村干部们公平、公正、公开的过硬工作作风也让村民心服口服。



整村拆违现场拆违有序推进

盘活存量壮大集体经济 村民领到分红

采访当日,杜山头村办公大楼墙上贴着的杜山头村社员户口名单,吸引了一拨又一拨村民围观。

我们村已经有十来年没有分红了,再过几天我们就能领到3000元分红了。我家里有四口人,加起来就可以领到12000元呢。村民林女士说。

原来,新一届村干部上任以来,为壮大村集体经济收入也下了不少功夫。该村返还地已荒废了10来年,考虑到村里的实际,该村两委经过多方讨论确定,将村返还地以毛地的形式出租,租金267万元,租期5年。村里社员的分红资金就是来自于这笔租金收入。分红的规章制度,我们经过村两委商议、村民代表讨论通过的。杜春喜说。

在该村东永一线边上,一幢投资1000多万元的综合大楼已经建成。综合大楼共四层,却因一些遗留问题闲置了一年。为有效解决综合大楼的利用问题,村两委积极行动,对综合大楼进行重新规划和招投标。

该综合大楼一楼的菜场和边上的19间店面按照星级市场的标准建设完成后,通过招投标的形式

进行出租,年租金253万元。二楼引进了大型超市,年租金收入53万元,三楼和四楼则引进KTV等娱乐场所,年租金25万元。这样一来,整个综合大楼一年的租金收入就有331万元,大大壮大了村集体经济收入。

目前,一楼菜场和店面都已经投入使用,吸引了不少人气,供销两旺。

以前,杜山头的菜场就在马路边,各项基础设施都不配备,一到集市还容易引起交通拥堵,既不美观也不方便。现在好了,新菜市场里面环境好,蔬菜摊、肉摊、水产摊等一应俱全,买菜方便多了。村民应女士说。更重要的是,综合大楼边上的老菜场拆掉后,马路也变得宽敞了。

提高综合大楼利用率只是杜山头村两委壮大村集体经济收入的第一步。该村将利用位于芝英镇和开发区中间地段的地理优势,以综合大楼的一楼菜场、二楼大型超市、三楼四楼文化娱乐项目为基础,积极筹建杜山头夜市,引进更多项目,加快形成开发区和芝英镇的中心商业地带。



村务监督质询会现场气氛热烈



新投入使用的菜场供销两旺

改善民生重办老年食堂,村民老有所养

记者了解到,杜山头村以前开办老年食堂,去年因各种原因停办,不少老年人的吃饭就变成了将就。有些老人一天只烧一顿,接下来就是吃剩饭剩菜,其实对身体也不好。周红权说。

今年5月,新一届村干部上任首要的事情就是将老年食堂重新开张,这下可把村里的老人高兴坏了,纷纷到老年食堂就餐。老年食堂里每天提供中餐和晚餐,每顿都有荤有素,还有水果,伙食比家里还要好呢。70岁的村民杜大爷说。

杜山头村的木材市场全市有名,也因此成了重点消防单位。该村花费7万元购买了一辆小型消防

车,组建了村级消防队,保障消防安全。买了这辆消防车,我们也是一举三得,除了可以用于消防灭火,还可以用于路面、水沟冲洗,以及今后村里的绿化养护。杜春喜告诉记者。

从上任之初开会现场的骂声一片,到现在开会现场掌声不断的变化,杜山头新一届村干部用实干和实绩赢得了民心。

如今的杜山头村,村两委团结一心,村民积极支持,村里的街角小品打造、垃圾分类工作、美丽乡村建设等工作也在有序开展,营造了良好的干事创业氛围。



重新开张的老年食堂人气很旺