

永康市国土资源局 国有建设用地使用权公开出让公告

永土让告字(2017)第46号

经永康市人民政府批准,永康市国土资源局将公开出让永康市胡店区块七号楼地块国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

土地位置	用地面积 (平方米)	建筑占地 (平方米)	规划指标 要求	土地 用途	出让年 限(年)	公开起始 价(万元)	投标保证金(万元)
永康市胡店区块七号楼地块	2129.41	644.53	详见《方案设计》	住宅	70	1790	540

本次公告中的货币均为人民币。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权公开出让按照价高者得原则确定中标人。本次出让设有保留价,未达到保留价的,则不成交。

四、本次公开出让的详细资料 and 具体要求,见公开出让文件。申请人可在永康市国土资源局门户网站(www.ykgt.gov.cn)业务公告栏的土地招拍挂公告中查看,也可到永康市国土资源局一楼大厅查看电子屏上的公开出让文件。需要纸质出让文件的,到永康市国土资源局三楼收储中心获取。

五、申请人可于2017年10月17日到永康市国土资源局三楼土地收储交易中心提交书面申请,获取公开出让文件。

申请人报名时,法人需带营业执照正副本、法定代表人身份证等证件的原件及复印件、工商部门出具的企业在在及变更基本情况、章程、单位公章;自然人需带有效身份证件,其他组织需带组织机构批准书、法定代表人身份证等证件和相关资料的原件及复印件、单位公章。委托他人参加投标的除委托人在本局工作人员面前当面授权委托外,均应提交经公证的授权委托书、受托人身份证原件及复印件。交纳投标保证金的截止时间为2017年10月17日下午16时。

经审核,申请人按规定交纳投标保证金,具备申请条件的,我局将在2017年10月17日下午16时30分前确认其受让资格。

六、本次国有建设用地使用权公开出让活动截至2017年10月17日16时30分止,我局将根据申请截止时的报名情况确定上述宗地公开出让的具体方式(招标或挂牌)。申请报名人数不足3家(不含3家)的,由招标方式转为挂牌方式出让,并告知所有申请人。

若以招标方式出让,招标活动定于2017年10月18日9时在永康市公共资源交易中心(永康市金城路518号汽车东站大楼9楼)举行。

若以挂牌方式出让,挂牌报名申请截止时间为挂牌出让结束日前二日,即2017年10月25日16时止,确认竞买资格时间:2017年10月25日16时30分。挂牌时间为2017年10月18日至2017年10月27日15时止。挂牌报价增幅为10万元或10万元的整数倍(以起始价、上一挂牌价或以非整数倍加价均为无效)。报价地点:永康市国土资源局三楼,挂牌地点:永康市国土资源局一楼大厅和永康市公共资源交易中心。本次出让活动由永康市公证处公证。

七、其他需要公告的事项:

(一)本项目用地为带建筑方案出让,受让方应按此方案进行建设,不得任意调整。

(二)联合申请的,联合申请人必须签订《联合竞拍协议》,协议中要明确联合各方的权利、义务,并明确委托其中一人填写投标书,签订《成交确认书》、签订《国有建设用地使用权出让合同》和领取《国有建设用地使用权》证书。联合申请人竞得土地后,申请土地登记时不能分割办证。

(三)报名时所交纳的投标保证金不计利息。竞得人缴纳的投标保证金自动转为受让地块的定金,在末次缴纳出让金时才能全额转为土地出让金。竞得人中标后不签订《成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》的,作自动放弃论处,保证金不予退还。未竞得人所缴纳的投标保证金在出让活动结束后次日起5个工作日内退还。投标保证金的交纳与退付到永康市国土资源局财务室办理。

(四)竞得人在竞得地块成交后,出让人与竞得人在5个工作日内签订出让合同。竞得人在签订合同之日起10个工作日内交清全部土地出让金。出让金为该宗地块的总地价款(不包含规划建筑设计方案中许可的地下空间使用权价格,不含契税)。出让人在受让人缴清土地出让金后6个月内按现状交付土地。

(五)市政基础设施配套费按永财综[2012]132号文件另行收取,契税和印花税按成交价格的3.05%收取。地下空间费用收缴按照《永康市区城市地下空间开发利用管理办法》执行。

(六)本次出让地块以土地现状出让,出让人不统一组织现场踏勘,由投标人自行勘察现场。有关具体情况可向永康市土地收储中心垂询。

八、联系方式:

联系地址:永康市华丰中路18号

联系电话:0579-87174812

联系人:吕先生 卢女士

永康市国土资源局
2017年9月28日

招标公告

永康市舟山镇大路任村有下列三项工程公开招标:

1、新建任氏宗祠壹座,占地面积约750m²,造价约150万元。资质要求:园林古建筑三级以上资质,并提供实际相关业绩(施工合同和现场照片),交报名费1000元。

2、新建牌楼壹座,占地面积约260m²,造价约80万元。资质要求:园林古建筑三级以上资质,并提供实际相关业绩(施工合同和现场照片)供参考,交报名费1000元。

3、道路硬化约300m³,小溪封顶现浇约100m³。资质要求:市政公用工程施工总承包三级以上资质,并有道路硬化经验的工程队前来报名,交报名费400元。

具体事宜可来电询问。

联系电话:13958457963 517963 693576 668296

报名时间:2017年10月9日至10月11日

报名地址:永康市舟山镇大路任村综合楼

永康市舟山镇大路任村股份经济合作社
2017年9月27日

招标终止公告

永康市西城街道德茂塘村一通五化工程由于政策调整,该项目的施工和监理现终止招标。由此带来的不便,敬请谅解。

永康市人民政府西城街道办事处
浙江方圆工程咨询有限公司永康分公司
2017年9月27日

招标公告

永康市江南街道农村生活污水处理终端工程(朱岭脚村、永青西卢村),因第一次开标投标人少于三家,根据有关法律法规规定,拟向社会重新公开招标。现将报名有关事项公告如下:

一、工程概况:永康市江南街道农村生活污水处理终端工程污水处理系统(无动力)设计、施工(包括土建、设备采购及安装调试、围栏、绿化)运行、监测及维修等所有涉及到本工程实施的相关配合和服务,运行后出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918-2002一级B。

二、工程地点:永康市江南街道范围,一个标段,日处理

能力朱岭脚村15吨,永青西卢村35吨,共二个终端。

三、投资规模:约215000元。

四、资质要求:要求具备环保工程专业承包叁级及以上资质或环境污染治理工程总承包(水污染治理)临时及以上资质,项目负责人需具有环保类专业工程师证书。

五、报名时间:2017年10月8日至10月9日16:30时止

六、报名地点:永康市高川花苑物业楼三楼

联系电话:18257866877 施先生

七、报名时需提供材料:介绍信、企业营业执照、资质证书、项目负责人复印件一份并加盖公章。

永康市人民政府江南街道办事处
浙江方圆工程咨询有限公司永康分公司
2017年9月27日

招标公告

永康市西溪镇寺口村引水工程(造价约34万元),由于第一次公开招标报名单位少于三家,现面向社会第二次公开招标。要求具有水利水电工程施工总承包叁级及以上的资质单位前来报名。

报名时间:2017年9月29日至30日16时止
联系电话:18329082626
永康市西溪镇寺口村
浙江诚远工程咨询有限公司永康分公司
2017年9月27日

减资公告

浙江合扬锁业有限公司经股东于2017年9月26日决定,注册资本从叁仟万元减至壹仟万元。

根据有关法律法规,请本公司债权人自接到本公司通知书之日起30日内,未接到本公司通知的债权人自本公告刊登之日起45日内,对自己是否要求本公司清偿债务或提供相应的担保做出决定,并于该期间内通知本公司,否则本公司将视其为没有提出要求,公司减资将按照法定程序实施。

特此公告

联系人:任宗贵 联系电话:13550052833

浙江合扬锁业有限公司
2017年9月27日

讣告

慈父杜然法,原永康市塑料厂退休干部,于2017年9月26日凌晨因病逝世,享年82岁。谨择定于2017年9月30日(星期六)上午8时在永康市殡仪馆举行遗体告别仪式,届时敬请杜然法生前同事及亲朋好友前往吊唁。

联系电话:13819988299

儿子:杜建明 女儿:杜爱君 杜爱冬 杜爱莉 携全家 泣告

2017年9月28日