

完成登记颁证1228户,承包耕地面积1939亩 开发区率先完成农村土地确权登记

记者 徐敏

开展农村土地确权登记颁证,最终目的是实现“死产变活权”,“活权生钱”,让农民得实惠、吃“定心丸”。

自去年8月开始,我市全面推开农村土地承包经营权确权登记颁证工作。记者从截至24日的《全市土地确权登记颁证进度情况》表格获悉,经济开发区完成农村土地确权登记颁证1228户,承包耕地面积1939亩,合同签订率100%,率先全面完成土地确权登记颁证工作,成为我市唯一全面完成的镇(街、区)。

事实上,开发区在3月份就完成了土地确权登记颁证工作,比市里规定的时限提前了近半年时间。开发区负责土地确权工作的工作人员夏路攀说。

据悉,农村土地确权工作中,碰到两种情况可以全村暂缓确权。第一种情况是人均耕地不足0.2亩,已办理失地农民养老保险村组;第二种情况是已在办理土地征收手续的村组,两种情况都需作出书面报告上报市政府审批。除去满足暂缓的19个村,开发区需完成确权登记的分别是兰街村、炉头村、堰头村、下堰头村、沙端村、陈园村、郑村、山头徐村、下余村和车马何村。

开展土地确权登记以来,开发区严把组织关,第一时间成立东、中、西区以及村级确权工作领导小组,一把手负责,与开发区国土所、招标办、农办等部门联合组建了确权办公室,负责具体工作实施。

为确保土地确权工作顺利完成,开发区层层发动,先后召开4次动员会和12次模拟操作培训会,发放《给每个农户的一封信》2800多封,明确土地确权农民主体责任,努力构建政府牵头、农户主动、政策有力、组织有序的工作格局。

针对土地确权“界限难确定、户内争执多、登记不明确”的共性问题,园区土地资源紧缺、土地附加值大幅增长的实际情况,开发区相继出台《农村土地确权工作实施方案》《土地确权作战表》等一系列的规定,严把程序关,坚持归属清晰、产权量化、标准统一、测量严谨、民主决策、程序公开,确保土地确权规范、透明、公正。

与此同时,开发区严把进度关,按照“全域铺开、分级负责、先易后难、列表作战”的原则,制定工作路线图10幅,铺排到村到户。把任务分解到每一套班子、每一个工作人员,坚持民主协商、随时更正、依法处置、及时建档的原则,倒排时间,有序推进。

记者了解到,开发区土地确权登记工作总体顺利,但也碰到过“钉子”。其中有一个村,由于该村耕地全部统一流转承包户经营,承包款由村里统一按股份制发放。本次确权要求按二轮承包时承包关系确权,一些农户存在抵触情绪,工作受到了很大阻力。为此,开发区相关领导、农经员、联村干部,挨家挨户上门做工作,讲明政策,化解矛盾,最终全村农户签订合同。

据统计,土地确权期间,开发区一共化解矛盾纠纷70多起,解决批次性问题19件,实现了和谐确权,跑出了确权登记颁证的“加速度”。

党建红带动巾帼红催生民俗红 兰街村传统婚礼秀嗨翻天



记者 徐敏

26日,第22届中国五金博览会隆重开幕,经济开发区兰街村喜气洋洋,村里的文化礼堂人潮涌动。

新娘上花轿的吉时马上到了,赶紧再检查一下,还有什么缺的或者落下的,别耽误了吉时。村民赵大妈一身红旗袍,在村里文化礼堂忙来忙去,检查嫁妆是否齐全。

为了今天这场婚礼,我可是激动了好几天呢,今天五点钟就起来开始准备了咯。赵大妈笑呵呵地说。

听赵大妈这么一说,不了解情况的还真以为是她嫁女儿呢。其实这是兰街村为弘扬传统文化,别出心裁地举办了一场传统婚礼秀。

虽然是个秀,该村在传统婚礼指导师的指导下,真真切切地还原了我市一整套传统婚礼的全部流程。这不,所有嫁妆检查妥当,赵大妈和村妇联主席徐玉春还当起了“利市依”,为新娘梳妆,准备上花轿。按照传统婚礼习俗,这叫“扮上轿”,婚礼对“利市依”的人选也有讲究,最好是夫妻恩爱、子女双全的妇人担任,寓意新娘婚姻幸福美满。71岁的李阿婆边看边向年轻的村民介绍传统婚礼的习俗讲究。

文化礼堂里新娘“扮上轿”,忙而有序,文化礼堂外,发箱队伍整装待发。在鼓乐队的吹吹打打声中,新娘穿霞帔、戴凤冠,盖上红头巾,被大舅抱上了花轿,新郎守在花轿旁欢天喜地娶亲上路了。

天气虽然炎热,但大家热情很高,每个环节都认真完成。近200人的迎亲队伍和送亲队伍排成长龙,在村里转了一圈,一路传递喜讯,着实把村里热闹了一把。我在村里生活几十年了,还真是第一次见到这么热闹的婚礼。82岁的吕阿婆说。

从文化礼堂喜庆出嫁,到文化礼堂拜堂成亲,热闹的传统婚礼秀也勾起了不少老人对传统婚礼习俗的回忆。今天整个婚礼很多环节已经“失传”将近60年了,我印象中只在七八岁时见过。66岁的村委会主任李法钱说着向记者回忆起了儿时传统婚礼中闹新房的趣事。

现在婚礼也开始回归传统化,如果可以,我以后的婚礼都想在文化礼堂办了。25岁的村民小李告诉记者。

这是开发区为响应市委宣传部联合市妇联开展的“传统婚庆礼仪走入文化礼堂”活动而举办的,首站就选在兰街村。开发区妇联主席章莉介绍。9月初,兰街村两委一经开始筹备就得到了积极响应,从党员干部到网格员、村民都主动报名、积极参与婚礼秀的表演,可谓全村总动员。在整个婚礼秀中,村里的妇女发挥了半边天的作用,兰街村的党建红带动了巾帼红,更催生了民俗红。

当日的婚礼秀现场,荆山陈村的洋鼓队也前来助兴,展现了村村之间的浓浓兄弟情。

中国传统婚礼有着上千年的历史以及独具风格的传统喜文化特征,时代变迁,尽管有些礼仪逐渐淡出,但保留下来的精髓依然独具魅力。在文化礼堂举办传统婚礼,秀出老底子民俗文化,也是一种“乡土文化味”的回归,更丰富了村民的精神生活,提高了获得感和幸福感,让村民真正实现“身有所栖、心有所寄”。兰街村党支部书记李岩敏说。

