

# 引现代服务业活水润五金沃土

(上接1版)

## 打造两大平台 拉动区域经济增长

一座城市的经济发展没有现成的套路和模式。市委、市政府积极推动三产转型,努力打造产业转型升级高地,秘诀就是八个字:敢于探索,勇于创新。

若干年前,总部中心所在地还是一片荒地。如今,一排排现代感十足的摩天大楼拔地而起,成为我市经济领域里一颗璀璨夺目的明珠。

不到十年时间,建成了27幢高楼,吸引了近700家企业和服务机构,超12000人集聚办公。市发改局相关负责人介绍,2016年,20家总部中心企业获得了省、金华市及我市命名的企业管理创新奖、创新人才项目奖、质量奖、行业龙头奖。自2012年开始,总部中心税收逐年攀升,累计已近20亿元。总部中心正在成为我市的创业创新高地、高端人才聚集地,也为全国中小城市发展现代服务业探索出一条极具借鉴意义的新路。

好的平台是企业追逐梦想之地,好的项目则是众多人才事业扬帆的出发点。

总部中心在集资联建中起步,在自筹资金建设中发展。多年来,总部中心不断创新招商理念,鼓励市内外成长性好且符合产业发展导向的规模企业和各种知识型、生产性服务机构入驻,并充分利用平台优势,陆续实施行业优惠、一企一策等,以购买、租用、无偿提供办公楼层等优惠政策吸引高端型、创新型型企业入驻。目前,总部中心引进代表性金融机构8家、房地产公司23家、电商企业258家、保险中介机构18家、影视产业150多家。2016年,总部区域内新增金华市著名商标6只,2件产品荣获金华名牌称号;牵头、参与国际标准、国家标准、行业标准和浙江制造标准修订的企业10家,共涉及27项标准;成功举办了4届大型人才招聘会,累计吸引20000多人次的人才前来交流和对接,形成了一支以阿里系、浙大系、海归系、浙商系为代表的创业新四军队伍,创新创业势头良好。

近年来,互联网思维逐步渗透到传统产业,为区域经济发展注入全新的动力。就在离总部中心不远处,一个名为中国科技五金城的地方,释放出蓬勃的发展活力。

五金城以被列入省第三批现代服务业集聚示范区和省网上网下融合示范市场试点为动力,瞄准上市目标,强化电商产业、会展经济两大品牌,提升金城、金都、尚五金三大市场,深入推进电商引领、展贸联动、走出去发展、品牌强企四大战略举措,推进网上网下全面融合发展,真正起到了建一个市场,带一片产业,兴一座城市,活一地经济,富一方百姓的作用。

基于服务实体市场和企业的目的,我们实行线上线下融合发展的模式,大大提升了服务水平。五金城集团党委书记、董事长、总经理夏霆表示,五金城建立的电商平台已经涵盖了实体市场所有商铺以及永武缙地区的部分生产企业,让消费者真正感受到智慧与科技带来的便捷与高效,



总部中心人才公寓一景。 记者 林群心 摄

有力推动了中国科技五金城市场的信息化、标准化、集约化发展。

同时,五金城将电商换市作为市场转型升级的抓手,打造了尚五金、五金优选电商平台,开启PC端、手机APP和微商城三网营销模式。目前平台在网销售各类五金产品6万余种,辐射全国十多个省市地区。平台注册会员达54万个,入驻商户9450家。五金优选直营平台定位中高端,全部产品由出入境检验检疫部门检验把控质量,从研发、设计、制造、销售再到客户体验全程负责,提供品质化服务。

已走过21载春秋的中国五金博览会就像动车头,牵引着永康会展业快速奔跑。门博会、机械装备展、农展会、建材家居展、汽车展、网货节等多个知名专业展会,我市举办展会的频率越来越高。2016年,永康国际会展中心举办各类展会32次,展出规模50.6万平方米,交易总额达196亿元。会展业已成为我市经济发展的助推器、发动机,在促进国内外贸易和投资往来的同时,对区域经济发展产生了巨大的拉动作用。

除了两大平台的带动效应正逐步显现,我市还先后投入巨资,积极谋划建设了通关中心、五金科技创新服务中心、物流中心等公共服务平台以及国家五金工具及门类产品质量检测中心、中铝浙中工业生产服务及应用产业化等一批重大项目,如滚雪球般在周边存量空间中加速产业化。诸如以城西物流中心为代表的现代物流业、以汽车工程研究院建设项目为代表的现代商务(科技服务)、以赫灵方岩小镇等为代表的休闲旅游业崛起、发展壮大,成为我市经济发展中一个又一个耀眼的增长点。

## 培育创新型企业 引爆城市发展活力

什么样的企业能在行业中领跑?无疑是那些不甘平庸,以勇于拼搏、敢于创新的姿态阔步前行的优秀成长型企业。

作为总部中心二期入驻企业,宏伟供应链股份有限公司把全球电气系统、焊接系统、工程耗材、机电设备

等行业中的高档精品齐聚本地,实行统购分销的连锁经营新模式,打造能源工程物资供应品牌。其依托总部中心的集聚优势,先后在核工业基地周边开出了14个现场项目部,涉及几百个仓储基地,为能源行业建设项目提供集成服务,借助总部中心平台,不断创新业务模式,为客户带来成本的下降和竞争力的提升。自入驻以来,宏伟连年跻身全市纳税前50强,摘取了国家高新企业、全省重点服务企业、全省科技型企业、金华市两化融合示范基地等称号。

当工业设计 with 五金产业相遇,会擦出什么样的火花?作为三期入驻总部中心的企业,斐络工业设计研究院是德国红点奖的座上常客。目前,该公司以意大利戴达罗国际设计中心研发团队为核心,与我市八大产业中的车类、电动工具、电器厨具、休闲器具等行业中的100多家企业建立了合作关系,成功设计研发出一系列五金新品。其中,多项产品获得德国红点奖、IF奖以及意大利金圆规奖。

4年,时间不长,但对永康文化产业来说,影视梦正在逐步照进现实。

这是一部以永康创业女性为原型的作品,预计在11月开拍。位于金济大厦的和通影视公司负责人俞丽华正为新戏《女总裁》忙前忙后,心里充满了期待。

能够玩转影视圈的永康人,俞丽华绝非个例。上个月,永康小咖影视文化产业基金正式启动。该基金旨在优化永康影视项目库,进一步在国内外打响永康影视文化品牌。近年来,市委、市政府高度重视影视文化产业发展。2013年,我市下发了《关于扶持影视文化产业发展的暂行意见》。仅去年,我市就兑现奖励4764万元。总部中心在金碧大厦设立了3000平方米的影视聚集区,为影视文化企业提供一站式服务。据统计,目前,全市共有影视注册企业近千家。去年,全市影视企业总产值12亿元,同比增长110%。

这些各具特色、创造力非凡的企业,合力在浙中区域打造出一块金光

闪闪的现代服务业发展品牌。他们的回归与崛起,促进我市新经济地位进一步巩固,创新驱动发展战略进一步深化,呈现出了新旧动能加快转换的良好态势,为推动我市经济发展起到了十分积极的作用。

## 加大扶持力度 打造现代服务业新高地

创业者需要的不仅是一个物理空间,也不仅是资金的支持,而是有一个完整的创业生态系统作为支撑。总部中心相关负责人说,搭好平台,整合好人才、项目、资金等要素,才能让幼苗更好地产生光合作用。

从产业上看,目前我市的第一第二产业在第三产业扶持下得以快速集聚壮大,主要指标实现了超常规、超预期增长。现在就将时间线拉长,让我们一起来看看这个巨变。

2011年至2016年,我市服务业增加值从121.05亿元提高到204.1亿元,增长68.7%,年均增长11%,远高于同期GDP的增长速度。全社会消费品零售总额2011年以来年均增长13.9%,2016年达到209亿元。服务业在地区生产总值中的比重从2011年的34%上升到2016年的38.4%,在促进经济平稳较快发展、扩大就业等方面发挥出了重要作用,成为地方财政收入的稳定来源。

未来五年,我市将围绕打造现代服务业新高地这条战略主线,坚持生产性服务业和生活性服务业发展并举,传统服务业提升和新兴服务业培育并举,加大财政扶持力度,狠抓产业融合提升、重大平台建设、项目支撑保障、优势企业培育等重点工程,重点发展一批现代物流、总部经济、电子商务、会展营销、专业市场等生产性服务业集聚平台,全面提升我市服务业发展质量效益,增强核心竞争力。

凤凰涅槃创辉煌,提档升级再出发。可以预见,未来五年,我市现代服务业发展必将迸发出更为强劲的力量,引爆一个又一个增长点,为我市经济社会又好又快发展源源不断注入新的养分与动能。