

永康市国土资源局 国有建设用地使用权招标出让公告

永土让告字(2017)第34号

经永康市人民政府批准,永康市国土资源局将公开招标出让永康市国际大酒店西侧城南路空闲地块一号楼、二号楼国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

土地位置	建筑占地总面积(平方米)	单元数	分单元占地面积(平方米)	土地用途	出让年限(年)	招标起始价(元/平方米)	投标保证金(万元/单元)
永康市国际大酒店西侧城南路空闲地块一号楼、二号楼	1092.5	11	95(其中二号楼1单元面积为142.5)	商住	商业40住宅70	30000(含地下空间使用费)	60

本次公告中的货币均为人民币。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权招标出让按照价高者得原则确定中标人(本次出让不设保留价)。

四、本次招标出让的详细资料 and 具体要求,见招标出让文件。申请人可在永康市国土资源局门户网站(www.ykgt.gov.cn)业务公告栏的土地招拍挂公告中查看,也可到永康市国土资源局一楼大厅查看电子屏上的公开出让文件。需要纸质出让文件的,到永康市国土资源局三楼收储中心获取。

五、申请人可于2017年10月16日到2017年10月17日永康市国土资源局三楼土地收储交易中心提交书面申请,获取招标出让文件。

申请人报名时,法人需带营业执照正副本、法定代表人身份证等证件的原件及复印件、工商部门出具的企业在册及变更基本情况、章程、单位公章;自然人需带有效身份证件;其他组织需带组织机构批准书、法定代表人身份证等证件和相关资料的原件及复印件、单位公章。委托他人参加投标的除委托人在本局工作人员面前当面授权委托外,均应提交经公证的授权委托书、受托人身份证原件及复印件。交纳投标保证金的截止时间为2017年10月17日下午16时。

经审核,申请人按规定交纳投标保证金,具备申请条件的,我局将在2017年10月17日下午16时30分前确认其投标资格。

六、本次国有建设用地使用权招标活动定于2017年10月18日9时在永康市公共资源交易中心(金城路518号汽车东站长大楼九楼)举行。本次出让活

动由永康市公证处公证。

七、其他需要公告的事项:

(一)本项目用地为带建筑方案出让,受让方应按此方案进行建设,不得任意调整。

(二)本次招标出让的单元投放数量按报名人数来决定。

(三)联合申请的,联合申请人必须签订《联合竞投协议》,协议中要明确联合各方的权利、义务,并明确委托其中一人填写投标书,签订《成交确认书》、签订《国有建设用地使用权出让合同》和领取《国有建设用地使用权》证书。联合申请人竞得土地后,申请土地登记时不能分割办证。

(四)报名时所交纳的投标保证金不计利息。竞得人所缴纳的投标保证金自动转为受让地块的定金,在末次缴纳出让金时才能全额转为土地出让金。竞得人中标后不签订《成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》的作自动放弃论处,保证金不予退还。未竞得人所交纳的投标保证金在出让活动结束后次日起5个工作日内退还。投标保证金的交纳与退付到永康市国土资源局财务室办理。

(五)竞得人在竞得地块成交后,出让人与竞得人在5个工作日内签订出让合同。竞得人在签订合同之日起10个工作日内交清全部土地出让金。出让金为该宗地块的总地价款(包含规划建筑设计方案中许可的地下空间使用权价格,不含契税)。出让人在受让人缴清土地出让金后6个月内按现状交付土地。

(六)市政基础设施配套费按永财综[2012]132号文件另行收取,契税和印花税按成交价格价格的3.05%收取。

(七)本次出让地块以土地现状出让,出让人不统一组织现场踏勘,由投标人自行勘察现场。有关具体情况可向永康市土地收储中心垂询。

八、联系方式:

联系地址:永康市华丰中路18号

联系电话:0579-87174812

联系人:吕先生 卢女士

永康市国土资源局
2017年9月20日

关于举办“雅庄杯”永康市第七届象棋棋王赛通知

全市象棋爱好者:

为了加强我市各棋友之间的交流以及提高我市的象棋水平,经研究决定于二0一七年十月一日至二日,在芝英镇雅庄村举行“雅庄杯”永康市第七届象棋棋王赛。请积极组织报名参赛。

- 一、主办单位:永康市体育发展局 永康市芝英镇人民政府
- 二、承办单位:永康市棋类桥牌协会 永康市芝英镇雅庄村委会
- 三、赞助单位:永康市芝英镇雅庄村委会
- 四、比赛时间:2017年10月1日-2日
- 五、比赛地点:永康市雅庄村委会办公楼。
- 六、参赛对象:本市身体健康,具有完全民事能力的象棋爱好者(非永康籍的要求至少在永康工作满一年)。

- 报名方式:接受电话、微信及本人现场报名。
报名费每位200元
- 报名地点:永康市高川花苑翰瑜教育
- 联系人:姚甲 电话:15924212867(572473)
- 报名截止时间:2017年9月26日下午4时
注:本届棋王赛限报60人,额满截止

永康市体育发展局
2017年9月19日

龙域天城
现推出三套特价房
建筑面积约 135-208m²
咨询热线
87595999

展示中心 永康市广电路171号(广电中心对面)
开发商 群升地产控股有限公司 永建售许字(2016)第05号

招租公告

永康市溪心综合服务用房(菜场)二楼和三楼商铺对外招租,建筑面积约为15000平方米,租期为5年。请有意向的单位或个人前来投标报名。
报名时间:即日起至2017年10月13日止
联系电话:周先生13857950727
潘女士13064615192
永康市江南街道溪心股份经济合作社
2017年9月20日

永康四联房产代理销售 宜家时代店面/车位热销

可办按揭贷款,买方只需交契税。
宜家时代1-2楼临街店面,建筑面积261㎡、293㎡、313㎡、372㎡、468㎡等,售价15500元/㎡-16500元/㎡;另有少量车位、车库出售;价格7-18万元左右,详询:18257993726;
★丽州首府店面二间,1-2层,建筑面积230㎡;
★新河路2楼套房,建筑面积124.5㎡,新装修。
南苑店:南苑东路27号(建行南苑网点旁)87103519
首府店:丽州北路278号(丽州首府门口)87119096
公园店:公园里8幢7号(龙川公园对面,阿庆嫂往东50米)87119526、87111047、87113105、87119506
金胜店:金胜路68号(房管大楼对面)87129017
华丰店:华丰东路27号(普兰德洗衣店旁)87181592

招标公告

永康市花街镇定桥村需建一座饮用水水库工程,现对外公开招标,欢迎具有水库建设相关资质,且有经验的单位前来报名。
报名时间:2017年9月19日至9月25日止
报名电话:631355 577294
13626790355
永康市花街镇定桥村经济合作社
2017年9月18日

流转 承包

永康市方岩镇戈阳村有山、田地约1500亩,现对外流转承包,请有意者前来洽谈,租金优惠。
联系电话:13506798659 13454957361
永康市方岩镇戈阳村村委会
2017年9月18日

招标 公告

本公司需安装电灌、水泵、管道(位于小东陈村,总投资约30万元),向社会公开招标,交报名费500元,具体事宜面谈。
报名时间:2017年9月20日-30日
联系电话:叶女士 87288660
永康市云湖投资有限公司
2017年9月18日