

永康市三马路、城东路、溪心区块120套国有房产公开拍卖公告

受永康市国资办委托 ,定于2017年10月21日13时(12时30分需进场到位)在永康市机关会议中心8111室(金城路27号)举行拍卖会 ,对坐落于三马路、城东路、溪心区块120套国有房产以竞拍的形式向社会进行公开拍卖。

过户交易税费由买卖双方各自承担 ,符合相关条件的买受人可办理按揭手续。

一、竞拍标的、起拍价及保证金：

序号	标的所在位置	建筑面积约(M²)	评估价万元	序号	标的所在位置	建筑面积约(M²)	评估价万元
1	东城东塔路310弄7幢2单元301室 ,带自行车车库一间	85.56	84.9	61	东城三马路49号1幢2单元1203室 ,带储藏室一间	78.51	72.3
2	东城东塔路310弄3幢1单元301室 ,带自行车车库一间	92.06	92.0	62	东城三马路49号1幢2单元1402室 ,带储藏室一间	78.51	73.3
3	东城东塔路310弄3幢1单元501室 ,带自行车车库一间	92.06	94.7	63	东城三马路49号1幢2单元1403室 ,带储藏室一间	78.51	73.3
4	东城东塔路310弄3幢1单元302室 ,带自行车车库一间	92.92	91.0	64	东城三马路49号1幢2单元1502室 ,带储藏室一间	78.51	73.8
5	东城东塔路310弄3幢1单元502室 ,带自行车车库一间	92.92	86.6	65	东城三马路49号1幢2单元1503室 ,带储藏室一间	78.51	74.8
6	东城东塔路310弄3幢2单元301室 ,带自行车车库一间	85.56	84.9	66	东城三马路49号2幢2单元201室 ,带储藏室一间	90.08	77.3
7	东城东塔路310弄3幢2单元501室 ,带自行车车库一间	85.56	88.8	67	东城三马路49号2幢2单元401室 ,带储藏室一间	90.08	78.4
8	东城东塔路310弄2幢3单元301室 ,带自行车车库一间	122.14	124.3	68	东城三马路49号2幢2单元601室 ,带储藏室一间	90.08	79.5
9	东城东塔路310弄2幢3单元501室 ,带自行车车库一间	122.14	119.9	69	东城三马路49号3幢1单元101室	131.68	109.3
10	东城东塔路310弄2幢3单元302室 ,带自行车车库一间	122.41	124.6	70	东城三马路49号3幢1单元601室	131.68	113.2
11	东城东塔路310弄2幢3单元502室 ,带自行车车库一间	122.41	123.2	71	东城三马路49号4幢1单元101室	120.15	99.7
12	东城东塔路310弄2幢4单元202室 ,带自行车车库一间	122.41	120.4	72	东城三马路49号4幢1单元501室	120.15	102.6
13	东城东塔路310弄2幢4单元502室 ,带自行车车库一间	122.41	123.2	73	东城三马路49号4幢1单元1001室	120.84	106.8
14	东城东塔路310弄2幢5单元301室 ,带自行车车库一间	106.17	107.4	74	东城三马路49号4幢1单元1301室	120.84	109.0
15	东城东塔路310弄2幢5单元501室 ,带自行车车库一间	106.17	105.5	75	东城三马路49号4幢1单元102室 ,带储藏室一间	61.18	53.8
16	东城东塔路310弄1幢1单元301室 ,带自行车车库一间	92.06	91.2	76	东城三马路49号4幢1单元103室 ,带储藏室一间	61.18	53.8
17	东城东塔路310弄1幢1单元501室 ,带自行车车库一间	92.06	93.9	77	东城三马路49号4幢1单元502室 ,带储藏室一间	61.18	56.2
18	东城东塔路310弄1幢1单元302室 ,带自行车车库一间	92.92	91.0	78	东城三马路49号4幢1单元503室 ,带储藏室一间	61.18	55.2
19	东城东塔路310弄1幢1单元502室 ,带自行车车库一间	92.92	86.6	79	东城三马路49号4幢1单元802室 ,带储藏室一间	61.18	55.3
20	东城东塔路310弄1幢2单元301室 ,带自行车车库一间	85.56	84.1	80	东城三马路49号4幢1单元803室 ,带储藏室一间	61.18	56.3
21	东城东塔路310弄1幢2单元501室 ,带自行车车库一间	85.56	88.0	81	东城三马路49号4幢1单元1002室 ,带储藏室一间	61.42	56.3
22	城北东路723弄4幢2单元402室 ,带自行车车库一间	115.96	115.5	82	东城三马路49号4幢1单元1003室 ,带储藏室一间	61.42	56.3
23	城北东路723弄4幢3单元102室 ,带自行车车库一间	115.96	115.4	83	东城三马路49号4幢1单元1302室 ,带储藏室一间	61.42	57.4
24	城北东路723弄4幢3单元401室 ,带自行车车库一间	115.96	115.5	84	东城三马路49号4幢1单元1303室 ,带储藏室一间	61.42	57.4
25	城北东路723弄4幢4单元101室 ,带自行车车库一间	115.96	119.4	85	东城三马路49号4幢1单元1402室 ,带储藏室一间	61.42	58.8
26	城北东路723弄4幢4单元401室 ,带自行车车库一间	115.96	116.6	86	东城三马路49号4幢1单元1403室 ,带储藏室一间	61.42	57.8
27	城北东路723弄5幢3单元201室 ,带自行车车库一间	115.63	118.2	87	东城三马路49号4幢1单元104室 ,带车位一个	153.67	137.5
28	城北东路723弄5幢3单元401室 ,带自行车车库一间	115.63	116.3	88	东城三马路49号4幢1单元504室 ,带车位一个	153.67	141.2
29	东城三马路49号1幢1单元201室 ,带车位一个	137.28	124.8	89	东城三马路49号4幢1单元804室 ,带车位一个	153.67	144.0
30	东城三马路49号1幢1单元501室	137.28	117.2	90	东城三马路49号4幢1单元1004室 ,带车位一个	154.56	146.6
31	东城三马路49号1幢1单元1001室	138.07	122.1	91	东城三马路49号4幢2单元401室 ,带车位一个	153.67	140.3
32	东城三马路49号1幢1单元1201室	138.07	123.7	92	东城三马路49号4幢2单元601室 ,带车位一个	153.67	142.2
33	东城三马路49号1幢1单元1401室	138.07	125.4	93	东城三马路49号4幢2单元801室 ,带车位一个	153.67	144.0
34	东城三马路49号1幢1单元1601室	138.07	127.0	94	东城三马路49号4幢2单元1001室 ,带车位一个	154.56	146.6
35	东城三马路49号1幢1单元202室 ,带储藏室一间	63.77	56.3	95	东城三马路49号4幢2单元402室 ,带储藏室一间	61.18	53.9
36	东城三马路49号1幢1单元203室 ,带储藏室一间	63.77	55.3	96	东城三马路49号4幢2单元403室 ,带储藏室一间	61.18	54.9
37	东城三马路49号1幢1单元204室 ,带储藏室一间	93.02	80.8	97	东城三马路49号4幢2单元602室 ,带储藏室一间	61.18	55.6
38	东城三马路49号1幢1单元504室 ,带储藏室一间	93.02	82.4	98	东城三马路49号4幢2单元603室 ,带储藏室一间	61.18	54.6
39	东城三马路49号1幢1单元1004室 ,带储藏室一间	93.68	84.8	99	东城三马路49号4幢2单元802室 ,带储藏室一间	61.18	55.3
40	东城三马路49号1幢1单元1204室 ,带储藏室一间	93.68	85.9	100	东城三马路49号4幢2单元803室 ,带储藏室一间	61.18	55.3
41	东城三马路49号1幢1单元1404室	93.68	85.1	101	东城三马路49号4幢2单元1002室 ,带储藏室一间	61.42	56.3
42	东城三马路49号1幢1单元1604室	93.68	86.2	102	东城三马路49号4幢2单元1003室 ,带储藏室一间	61.42	56.3
43	东城三马路49号1幢2单元201室 ,带储藏室一间	93.02	80.8	103	东城三马路49号4幢2单元1202室 ,带储藏室一间	61.42	58.0
44	东城三马路49号1幢2单元501室 ,带储藏室一间	93.02	82.4	104	东城三马路49号4幢2单元1203室 ,带储藏室一间	61.42	57.0
45	东城三马路49号1幢2单元504室 ,带储藏室一间	93.02	82.4	105	东城三马路49号4幢2单元1802室 ,带储藏室一间	61.42	58.5
46	东城三马路49号1幢2单元1001室 ,带储藏室一间	93.68	85.8	106	东城三马路49号4幢2单元1803室 ,带储藏室一间	61.42	58.5
47	东城三马路49号1幢2单元1004室 ,带储藏室一间	93.68	84.8	107	东城三马路49号4幢2单元404室	120.15	101.9
48	东城三马路49号1幢2单元1201室 ,带储藏室一间	93.68	85.9	108	东城三马路49号4幢2单元604室	120.15	103.3
49	东城三马路49号1幢2单元1204室 ,带储藏室一间	93.68	85.9	109	东城三马路49号4幢2单元804室	120.15	104.8
50	东城三马路49号1幢2单元1401室	93.68	85.1	110	东城三马路49号4幢2单元1004室	120.84	106.8
51	东城三马路49号1幢2单元1404室	93.68	85.1	111	江南久居新城西区1幢2单元402室 ,带车位一个	78.56	131.7
52	东城三马路49号1幢2单元1601室	93.68	86.2	112	江南久居新城西区4幢1单元302室 ,带车位一个	78.39	130.8
53	东城三马路49号1幢2单元1604室	93.68	86.2	113	江南久居新城西区4幢1单元402室 ,带车位一个	78.39	131.5
54	东城三马路49号1幢2单元202室 ,带储藏室一间	78.23	68.4	114	江南久居新城西区4幢1单元1602室	78.96	126.7
55	东城三马路49号1幢2单元203室 ,带储藏室一间	78.23	68.4	115	江南久居新城西区4幢1单元1603室	78.96	126.7
56	东城三马路49号1幢2单元502室 ,带储藏室一间	78.23	69.8	116	江南久居新城西区6幢301室 ,带车位一个	89.91	149.7
57	东城三马路49号1幢2单元503室 ,带储藏室一间	78.23	69.8	117	江南久居新城西区6幢404室 ,带车位一个	89.91	150.4
58	东城三马路49号1幢2单元1002室 ,带储藏室一间	78.51	72.4	118	江南久居新城西区6幢901室 ,带车位一个	89.91	154.0
59	东城三马路49号1幢2单元1003室 ,带储藏室一间	78.51	72.4	119	江南久居新城西区8幢101室 ,带车位一个	87.75	144.9
60	东城三马路49号1幢2单元1202室 ,带储藏室一间	78.51	72.3	120	江南久居新城西区8幢102室 ,带车位一个	95.39	155.1
备 注		评估价包含标的相应的附属自行车车库或储藏室或车位的价值 ,附属的自行车车库或储藏室或车位所处位置已确定 ,不能随意选择。					

二、保证金 :每个标的的保证金均为25万元 ,一份保证金最多成交一个标的 ,多交可以少拍 ,少交不可多拍。

三、拍卖方式 :增价拍卖 ,评估价即为起拍价 ,其中111号标的至120号标设有保留价。

四、展示时间、地点 :2017年10月1日至2017年10月18日止 ,拍卖标的以现状进行展示、接受咨询。 拍卖标的由资产所有单位工作人员陪同察看。

五、报名地址 :华丰西路123号二楼方圆拍卖公司(市农贸市场对面)。

六、报名时间 :2017年10月9日至10月18日下午5:00时止。

欲竞买者 ,需交足保证金(名称 :浙江方圆拍卖有限公司 ,开户行 :永康农商银行营业部 ,账号201000162636551) ,凭银行回单及有效证件(个人凭本人身份证(可委托代理) ,单位需携带企业营业执照、法人授权委托书、法定代表人身份证、代理人身份证原件及其复印件及公章)到本公司办理报名竞买手续并交纳资料服务费200元 ,领取相关资料后方可参与竞拍。如竞拍不成功 ,保证金可在拍卖会结束后次日起五个工作日内退还(不计息)。

咨询报名电话 :87181448 13605899881 669881 87172088 13858900779 760779

公司网址 :www.fangyuanzj.cn

浙江方圆拍卖有限公司永康分公司
2017年9月15日