



《浙江省房屋使用安全管理条例》9月1日起施行 对拆承重墙等野蛮装修说不

春晚小品《装修》里,黄宏饰演的黄大锤拎着榔头东敲敲西敲敲,一不小心就敲进了隔壁邻居家,上演了一场令人啼笑皆非的闹剧。而现实生活中,这种因野蛮装修引发的闹剧也时不时上演。9月1日起施行的《浙江省房屋使用安全管理条例》对拆承重墙、破底层楼板、开挖地下室等种种野蛮装修,严肃喊停。

众泰携手福特 拟建纯电动车 合营公司

记者 舒姿

日前,众泰汽车发布公告称,与福特汽车(中国)有限公司在浙江杭州签署了《关于纯电动乘用车业务合作的谅解备忘录》,双方目前正在研究并探讨成立一家从事纯电动乘用车及其零部件的研发、制造、销售和服务的合营公司。

据了解,众泰汽车是国内较早布局新能源汽车产业化的企业之一,目前已具备新能源汽车完整的整车设计、试制、试验和零部件开发能力,其中动力电池管理系统、电池成组、电机控制器、电机等核心部件已初步完成自主研发设计,并逐步转换至自主研发生产。

新成立后的合资公司,依托众泰汽车在新能源车方面的制造经验、性价比优势以及本土化市场的把握,加上福特先进技术、管理和制造经验的引入,将大幅度提升产品的可靠性、安全性和品质性,在未来的市场竞争中占据重要的位置。

记者 舒姿

装修不能随心所欲

虽说每一位业主有追求新房装修完美的权利,但首先注意的是安全问题。我不建议业主一味扩大空间,过分追求美观的设计。市鸿泰装饰工程公司经理王美强说,他以往碰到过业主为扩大房屋面积,要求对房屋结构进行大肆改造;带阁楼的业主要求将楼板拆除上下贯通增加楼梯;有要求在卧室增加卫生间的。这些情况,相当于重新建造房屋,远超装修的范围,他会向业主贯彻相关安全知识,而不是一味迎合业主的喜好。

王美强认为,业主装修应符合国家规划、建设、消防等有关规定,确保房屋的整体性和结构安全,不能影响毗连房屋的安全和正常使用。如擅自对房屋的墙体等主体和主体承重结构进行改造,会严重影响房屋的安全结构;盲目增加卫生间,涉及防水、排水一系列问题,增加安全隐患。

记者了解到,正规装修公司重视安全,但有的装修公司或装修游击队为了得到业主的认可,迎合业主,往往忽视安全。为规范行业行为,《浙江省房屋使用安全管理条例》(以下简称条例)明确规定,住宅房屋装修禁止拆除、变动房屋基础、梁、柱、楼板、承重墙、外墙等建筑主体或者承重结构;非住宅房屋装修确需拆除、变动房屋基础、梁、柱、楼板等建筑主体或者承重结构,应当委托原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位出具设计方案。对违反此规定的房屋使用安全责任人,由县(市、区)住房和城乡建设主管部门责令限期改正,并进行罚款。

条例完善多项规定

除了房屋装修安全管理,条例还对房屋使用安全监督管理体制、房屋安全鉴定、危险房屋使用限制、集体土地上房屋使用安全管理、法律责任等作出规定。

房屋若是出现建筑主体或承重

构件损坏,例如房屋裂缝、房屋沉降、房屋倾斜等,不能保证居住和使用安全,一定要进行房屋安全鉴定。条例规定,建设工程质量检测机构从事房屋安全鉴定业务的,应当同时具有地基基础工程检测、相应结构工程检测和见证取样检测资质。

对危险房屋使用限制的问题,条例明确,住建部门应当将危险房屋信息及其解危信息与办理相关证照部门共享共通。此外,为了保障房屋买受人对所购买房屋安全情况的知情权,特定增加了一条规定:住房城乡建设主管部门在房屋转让当事人申报成交价格时,应当将危险房屋信息告知受让人。

条例根据城乡一体统筹原则,规定本省行政区域内无论是国有土地上房屋还是集体土地上房屋,包括住宅和非住宅,均纳入监管范畴。条例规定,利用未依法取得建筑工程施工许可证的农(居)民自建住宅房屋从事民宿、农家乐生产经营或公益事业、出租给他人居住的,应当事前委托房屋安全鉴定。

招标公告

永康市花街镇里屋村美丽乡村建设需要,星山公园游步道彩色透水混凝土工程现对外招标,需提交工程实地案例。交报名费200元。
报名时间:2017年9月1日至2日
电话:15868999797 667962
永康市花街镇里屋村村委会
2017年8月30日

招标公告

永康市古山镇后塘弄二村工业区内消防水池、水泵工程,向社会公开招标,请具备消防设施工程专业二级资质的单位带复印件前来报名,具体要求面谈。交报名费1000元。
报名时间 2017年8月31日-9月7日
联系电话 吴13705897672 320926
永康市古山镇后塘弄二村村委会
2017年8月29日

招标公告

永康市龙山镇桥下三村有以下工程对外招标:1.红星大街两侧人行道铺设 2.陈亮公园入口石头牌坊 3.长塘塘岸衬砌及步行道、端塘长廊、大理石栏杆的建设。
报名时间 2017年9月1日-3日
联系电话:13857956588 562410
永康市龙山镇桥下三村股份经济合作社
2017年8月30日

会计实操班招生

实务操作入门课程,实战一线注册税务师手把手教学,会计与税收结合、理论与实践结合,是您知其然,知其所以然的完美体验!新手入门必学,尤其适合应届会计毕业生!常年招生、分期授课、一次交费、学会为止!
另:承接代理记账、纳税申报、税务咨询业务。
报名地址:望春西路26号(老检察院隔壁)永康市双和税务师事务所
手机:15268609726、13858908308
市府网:791061、697804

公告

永康市圣济工贸有限公司:
我局受理游国桥工伤认定案,现已依法作出决定,因其他方式无法向你单位送达文书,现向你单位公告送达《认定工伤决定书》,请你单位自公告之日起60日内前来我局(永康市东塔路187号二楼工伤认定中心)领取,逾期视为送达。
永康市人力资源和社会保障局
2017年8月31日

寻找弃婴(儿)生父母公告

2011年7月1日,在永康市丽州广场草地捡到女性弃婴一名,出生日期2011年4月10日,身体健康,随身携带物品有一条米白色小毯和一张红色纸条,上面写着该女孩的出生日期。
请孩子的亲生父母或者其他监护人,持有效证件与永康市社会福利院联系,联系电话:0579-87175919。即日起60日内无人认领,孩子将被依法安置。
永康市社会福利院
2017年8月30日

注销清算公告

永康市霞光文化培训中心于2017年8月28日经理事会决议,决定终止相关社会服务活动,并成立清算组。请各债权人自本公告之日起45天内,凭有效证据向本组织清算组申报债权,逾期不报视为自动放弃。
清算组联系地址:浙江省永康市华溪西路108号3楼
联系人 程莲香
联系电话:13857958816
永康市霞光文化培训中心清算组
2017年8月30日

永康中学食堂诚聘

厨师1名,周工作四天半,包食宿,工资面议。要求身体健康,有一定厨师从业经验。
电话:13566758566陈老师

停电预告

因线路改造,9月5日6:30-22:00,10KV前仓K412线停电。停电范围(用户)移动地塔田基站、李响影、荣达塑料厂、石柱2#路灯一带用户。
雨天顺延,因停电给用户带来的不便,敬请谅解。
国网浙江永康市供电公司
2017年8月28日

信息我们提供
机会请您把握
永康日报广告中心
0579-87138766
地址:望春东路88号
(永康日报大楼一楼)