

永康市国土资源局 国有建设用地使用权招标出让公告

永土让告字(2017)第25号

经永康市人民政府批准 永康市国土资源局决定公开招标出让象珠镇象珠一村大常山地块六、地块七国有建设用地使用权 现就有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和规划指标要求：

| 地块名称 | 出让面积(平方米) | 建筑密度 | 容积率 | 绿地率 | 出让起始价(万元) | 投标保证金(万元) | 开发用途 | 使用年限 |
|---------------|-----------|------------|-----|------------|-----------|-----------|------|------|
| 象珠镇象珠一村大常山地块六 | 3011 | 40% 60% | 1.3 | 10% 15% | 200 | 60 | 工业 | 50年 |
| 象珠镇象珠一村大常山地块七 | 2817 | 40% 60% | 1.3 | 10% 15% | 190 | 60 | 工业 | 50年 |

本次公告中的货币均为人民币。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织均可申请参加 申请人只可单独申请。

三、本次国有建设用地使用权招标出让按照价高者得原则确定中标人。本次出让设有保留价 未达到保留价的 则不成交。

四、本次招标出让的详细资料和要求 见招标出让文件。申请人可在永康市国土资源局门户网站(www.ykgt.gov.cn)业务公告栏的土地招拍挂公告中查看 也可到永康市国土资源局一楼大厅查看电子屏上的公开出让文件。

五、申请人可于2017年8月22日上午8时30分至下午16时到永康市国土资源局(三楼)收储中心提交书面申请。交纳投标保证金的截止时间为2017年8月22日下午16时30分。

报名时 法人须带营业执照正副本、法定代表人身份证等证件的原件及复印件、工商部门出具的企业基本情况及章程、单位公章；自然人须带有效身份证件 其他组织须带组织机构代码批准书、法定代表人身份证等证件和相关资料的原件及复印件、单位公章。委托他人参加投标的除委托人在本局工作人员面前当面授权委托外 均应提交经公证的授权委托书、受托人身份证原件及复印件。

经审核 申请人按规定交纳投标保证金 具备申请条件的 我局将在2017年8月22日下午16时30分前确认其投标资格。

六、本次国有建设用地使用权招标活动定于2017年8月23日9时在永康市公共资源交易中心(金城路518号汽车东站大楼九楼)举行。本次出让活动由永康市公证处公证。

七、其他需要公告的事项：

(一)报名时所缴纳的投标保证金不计利息。竞得人所缴纳的投标保证金自动转为受让地块的定金 在未次缴纳出让金时才能全额转为土地出让金。竞得人中标后不签订《成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》的作自动放弃论处 保证金不予退还。未竞得人所缴纳的投标保证金在出让活动结束后次日起5个工作日内退还。投标保证金的交纳与退付到永康市国土资源局财务室办理。

(二)竞得人在竞得地块成交后 出让人与竞得人在5个工作日内签订出让合同。竞得人在签订合同之日起10个工作日内交清全部土地出让金。出让金为该宗地块的总地价款 不含契税。契税和印花税按成交价格的3.05%收取。出让人在受让人全额交清土地出让金后6个月内以土地现状向受让人交付土地。

(三)地下空间不作开发利用。

(四)工业项目保证金的收取按《永康市工业项目保证金管理办法》(永政办发[2016]125号)执行。

(五)本次国有建设用地使用权出让 受让方必须达到开发投资总额的百分之二十五以上 才允许设定抵押权。

(六)本次出让地块以土地现状出让 出让人不统一组织现场踏勘 由投标人自行勘察现场。有关具体情况可向永康市土地收储交易中心垂询。

八、联系方式

联系地址 永康市华丰中路18号

联系电话 :0579-87174812

联系人 :吕先生 卢女士

永康市国土资源局

2017年8月1日

永康四联房产代理销售
丽州中路临街店面转让
可办按揭贷款 精品一条街店面。
受产权人全权委托 本公司代理下列店面：
丽州中路临街店面二间(建设银行对面) 建筑面积119.66㎡ 注 丽州中路将打造成精品一条街 位置好 价格实惠 可办理按揭贷款。
另：溪心路一楼临街店面2间出售 建筑面积106㎡。
金胜店：金胜路68号(房管大楼对面)87129016
华丰店：华丰东路27号(普兰德洗衣店旁)87181591
南苑店：南苑东路27号(建行南苑网点旁)87103520
首府店：丽州北路278号(丽州首府门口)87119095
公园店：公园里8幢7号(龙川公园对面 阿庆嫂往东50米)871113105、87119506、87119526、87111047

招标公告
第22届中国五金博览会会刊编印项目向社会公开招标 欢迎有相应资质的单位到永康国际会展中心办公楼一楼服务总台报名。
报名时间截至：2017年8月2日17:00时止
联系方式：0579-89057888 (399888)

溪心壹号稀缺房源出售
位于溪心板块 南溪湾公园旁 一手房源(建筑面积约70m²、180m²、280m²)。学区房 绿城物业 人车分流。
联系电话：13705899779 679779
永建售许字2015第03号 开发商：永康市大邦房地产开发有限公司

店面招租
浙江双飞运输有限公司客运东站现有面积约15平方米的店面一间(位于进站口门卫旁)公开招租 欢迎有意者前来报名。报名时需带身份证 交报名费100元、押金10000元。
报名时间 2017年8月2日至8月3日 (8:30-11:30、14:00-16:00)
报名地址 二楼站长室
报名电话 :0579-86461215
浙江双飞运输有限公司客运东站
2017年7月31日

招标公告
永康市溪岸小学教学综合楼室外配套工程 根据有关规定向社会公开招标 现将有关事项公告如下：
一、项目概况 本工程内容包含周边道路、围墙、排水管网及室外照明等。
二、工程控制价 583151元
三、资质要求 具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质等级的企业 项目经理需取得贰级及以上市政公用工程专业注册建造师资格。
四、报名时间 2017年8月3日至8月5日
五、报名地点 永康市金塔路77幢1号201室
联系电话 :0579-87131823
六、报名时需携带 企业介绍信和被介绍人的有效身份证明 企业营业执照、资质证书、安全生产许可证 注册建造师证书 永康市建筑业企业诚信手册。
备注：报名时必须提供以上所有证件的复印件并加盖公章。
永康市溪岸小学
浙江求是工程咨询监理有限公司
2017年8月1日

会计实操班招生
实务操作入门课程 实战一线注册税务师手把手教学 会计与税收结合 理论与实践结合 是您知其然 知其所以然 的完美体验！新手入门必学 尤其适合应届会计毕业生！常年招生、分期授课、一次交费、学会为止！
另：承接代理记账、纳税申报、税务咨询业务。
报名地址：望春西路26号(老检察院隔壁)永康市双和税务师事务所
手机：15268609726、13858908308
市府网：791061、697804

采购招标
永康市江南街道溪口村需要大量岩尾片填路基 要求岩尾片不会风化 本次采购招标不含税 望有意者前来报名。
报名时间 2017年8月1日-8月3日
联系电话：15058582458
387311胡
永康市江南街道溪口村村委会
2017年7月31日

工业厂房转让
一、坐落于古山镇世雅下村世方西路137号 永康市中信材料有限公司厂房转让：国有工业用地占地面积10308平方米 房产证建筑面积：8000平方米 用电250KVA。
二、坐落于古山镇(原胡库工业区)永康市中信材料有限公司厂房转让：国有工业用地占地面积2168平方米。
以上两处用地和厂房整体转让。
联系电话：15258988587 571587 刘小姐

减资公告
浙江冉屿贸易有限公司经股东于2017年7月31日决定 注册资本从壹仟叁佰叁拾叁万元减至壹佰万元。
根据有关法律法规 请本公司债权人自接到本公司通知书之日起30日内 未接到本公司通知的债权人自本公告刊登之日起45日内 对自己是否要求本公司清偿债务或提供相应的担保做出决定 并于该期间内通知本公司 否则本公司将视其为没有提出要求 公司减资将按照法定程序实施。
特此公告
联系人 姚麟龙 联系电话 87449009
浙江冉屿贸易有限公司
2017年8月1日