

依法公平拆违 为腾飞拓空间

象珠镇争创全域无违建 致力打造历史文化名镇

在第三个集中拆违周,象珠镇九里口村大力实施整村拆违,更加鼓舞了士气。拆出公平正义,拆出发展空间,革新镇村发展方式。这是象珠镇党委书记陈麟新的理念之一。不破不立,为了加快发展历史文化名镇的创建工作,实现更合理怡人的集镇规划,拆违是必不可少的手段。势如破竹,正是当前该镇拆违工作的真实写照。



长臂挖机正在九里口村拆除三层半的厂房。

整村推进 日拆4万余平方米

4台挖掘机、3辆运输车,早上7时30分就到现场,8时准点开始作业,周边村民们感叹:这么大阵势,从来没见过!

这一幕,就发生在14日的象珠镇九里口村,这是该镇持续打出环境整治连环组合拳的有力一击。九里口村的违章建筑占地面积近4万平方米,当地村民租给他人作厂房。

因为面积大,估计要花一整天才能拆完。负责拆违现场指挥的象珠镇镇长施一军告诉记者。

多年来,九里口村一直存在违章搭建、乱堆乱放等情况。违章建筑周围到处是废弃的工业废料,建筑废材堆积如山,杂乱无章,严重影响了周围居民的正常生活,以及当地的环境质量。

这些违建多数都是新违建,历史最长的也不过10来年。施一军说。为了彻底解决这一困扰居民生活的顽疾,象珠镇与多部门联合开展九里口村拆违整治行动。

行动前期,有关执法部门按程序将拆违告知书一一送达,并动之以情、晓之以理。为了确保拆违行动安全有序、细致周密开展,象珠镇特别组建了领导小组,由镇分管领导担任组长,成员由信访办、城管、规划、拆违办、派出所等多个部门组成,总共300余人参与。

14日上午9时,现场警戒组在违章建筑周围拉起长长的警戒线,维护现场秩序。随后,4台挖掘机和3辆运输车组成强大阵容,开进现场实施拆违作业。此次拆违涉及周边从业人员近百人,助拆领导小组提前做好隔离及劝说工作,违章建筑内的物品都提前进行了搬离,确保了拆违工作的顺利开展。

尽管当日上午天降大雨,但拆违工作并没有停歇。挖掘机械进现场,拆违工人冒雨跟进,对违章搭建的简屋和乱堆物进行助拆和搬离。据统计,当日清理了乱堆面积约2万平方米,3辆车共运输了30余车次的建筑垃圾。据悉,此前,象珠镇拆违已在各村全面铺开,整治环境死角,截至目前,共拆违10余万平方米。

经过拆违领导小组的统一指挥,各部门密切配合,拆违行动取得了初步的成功。据了解,这些违章建筑被拆除清理后,将会种植绿化树木、用于复耕,并会加强固守,巩固成效。



工作人员帮工厂职工搬家具。



多台挖机同步工作,提高效率。



安保队员列队保护拆违现场安全。



清运车进场。



厂房倒塌瞬间。

以法为绳 公平正义 做到全镇无违建

违章建筑违法,理亏。象珠镇做足了功课,对每个违法建筑进行调研,明确了每栋违法的法律边界。同时,还进行普法宣传,不仅规范了政府拆违秩序,也从法律角度保障了群众利益,让拆违的每处细节都经得起放大镜的审视。

仅三个月不到,该镇推进拆违卓有成效,他们始终坚持公平正义原则,做到一碗水端平。因为拆违行动涉及全镇人民,公平、公正非常重要,所以任何一处违建都不能落下。施一军表示。

一边,挖掘机正挥舞着铁臂在拆除上一批的违建;另一边,村民们已配合将违建厂房收拾妥当,等待拆除。

前期,象珠镇与相关部门联合成立了工作组,按照网格化管理模式对违建情况进行全面调查摸底,全力摸清存量违建底数,明确违建主体、数量等内容,建立违法建筑的详细档案,并分类型制定了拆违工作实施方案,集中时间整村拆违,不漏一处。

为了公平公正地推进拆违拆迁工作,象珠镇也集全镇之力,纳各方之策,强势推进。针对拆违,出台拆违机制,通过镇四套班子领导督办、镇与部门联动、镇领导班子成员包干同时发力,全方位保障拆违工作落到实处。

下一步,该镇将倒排时间表,通过大力拆违,有序推进农房改造、危旧房改造和重点项目建设,打造一片和谐的城乡环境。

拆除违法建设工作涉及农村工作方方面面,针对个别村情复杂、治理难度大的村庄,镇上专门成立镇村干部工作组,集中治理,收效明显。施一军说,治理违建工作开展以来,镇机关干部每天在村里,与村干部挨家挨户排查摸底,完善电子档案,协调拆除行动。

谋求发展 打造历史文化名镇

拆是为了改。今年以来,象珠镇将“三改一拆”与发展、拓空间、优环境、惠民生紧密结合,将拆违与美丽乡村建设、小城镇环境综合整治相结合,拆前拆后有效衔接,大力推进综合整治。

但目前象珠镇部分农村违法建房现象还是比较突出,美丽乡村还有差距,需要再认识、再排摸、再处置,真正通过扎实的有效的行动拆出发展空间。创建历史文化名镇,是我们的中心工作。陈麟新表示,要做好这座古镇的保护与开发,努力打造魅力象珠,拆除违法建设是日益紧迫的基础工作。

一直以来,为丰富象珠镇历史文化名镇内涵,保持象珠镇历史文化的完整性,象珠镇划定了核心保护范围和建设控制地带,将环境景观优美、历史文化遗存丰富的峡源村、雅吕村、山西村、上柏石村划定为传统风貌村落,纳入象珠镇镇域历史文化保护体系。

核心保护范围以清渭老街、象珠老街两个古街区为主体,并涵盖镇区内各级文保单位和文保点;建设控制地带在核心保护范围的基础上,对保存较好的历史建筑进行保护;环境协调区在建设控制地带的基础上,纳入尖山、三渡溪、古道等自然景观和人文景观。

目前,该镇在主要干道两侧及各村明显位置张贴宣传标语、通告,注重发挥党员干部的先锋模范作用,发动各村两委成员、党员干部、村民代表带头示范,有效调动了广大村民的积极性。大家的目标就是,保护好象珠的文化古迹,清理出与古镇相配的整洁环境,在视觉上让古镇凸显更大魅力!

同时,象珠镇也将按照新规划,利用好新空间,同步促进工业、现代化农业发展,实现象珠新腾飞。