

克难攻坚啃下硬骨头 整村拆违拆出新空间 开发区第二个拆违周 强势推进



记者 徐敏

8日,我市第二个集中拆违周攻坚战打响。

按照市委市政府部署,经济开发区紧抓拆违牛鼻子,每月确定攻坚主题、每周制定方案计划,实施整村整片推进,向砖混违建、低效厂房等复杂地块开刀。

拓空间,优环境,促发展,保稳定,惠民生。拆违过程中,开发区集中力量,鼓足干部精气神;带头示范,党员干部打先锋,坚守底线,把好法治公平尺;坚持根本,群众始终放心上,啃下了一块块硬骨头,拆出了加速度,拆出了两美,开发区发展的新空间。

荆山陈村: 奏响“三部曲”,累计完成拆违50宗约1万平方米



荆山陈村拆违现场

8日上午,开发区社会发展局联合开发区国土所、供电所、市综合行政执法局开发区执法中队等部门,出动近40名工作人员,动用氧气割、小挖机等机械设备,对荆山陈村村民的违章搭建进行拆除,奏响了拆违的三部曲。

据悉,自开发区启动村级组织换届选举以来,荆山陈村的拆

违工作紧跟选举步骤开展,充分发挥了党员干部、村民代表的带头作用。

党员干部带头拆是第一部曲,村民代表紧跟拆是第二部曲,都为奏响拆违三部曲开了好头。开发区社会发展局副局长吴鹏说。

为确保三部曲顺利奏

响,村里的联村干部及党员干部多次上门,不厌其烦地做通违章搭建村民的思想工作,解读有关拆违的相关政策,鼓励村民进行自拆。

经过一个多月辛劳付出,村民观念也发生从要我拆到我要拆的转变。涉及违章的村民纷纷主动腾空房子,拆除自家的建筑。党员干部、村民代表都已经带头拆了,我们再不拆也就说不过去了。其中一位村民说。

虽然天空下着雨,却浇不灭工作人员的拆违热情。当天,该村共拆除村民违章搭建27宗1300多平方米。而该村奏响三部曲以来,累计完成拆违50宗约1万平方米。

看到一个个违章搭建的钢棚、小屋倒下,不少村民纷纷表示:拆得好,乱搭乱建不仅影响了村庄面貌,也存在不小的安全问题。拆了以后,路过这就不用担惊受怕了。

物华回收、特畅恒区块: 自拆加强拆 拆出产业转型升级空间



这边杜山头村的整村拆违行动在有序进行,那边物华回收区块和特畅恒区块的违章厂房拆违行动也在强势推进。

第二个拆违周中,开发区集中主要火力,对物华回收区块和特畅恒区块的企业违章建筑实施整片推进拆除。

物华回收区块涉及的租户有15个,特畅恒区块涉及的租户有10个。为确保完成拆违周任务,开发区刚柔并济,实行自拆与强拆相结合。开发区先鼓励违建户自拆,向其讲明政策及利害关系,对无条件自拆的违建户提供帮助。对于心存侥幸的违建户,开发区执法人员采取断电等措施,强制违建户撤离违建现场,铁腕拆违。经济开发区局长赵全进告诉记者。

为此,经济发展局专门组建了拆违劝导组,提前走访排查,提前介入劝导,提前腾空鼓励自拆。拆违劝导组的工作人员一遍遍上门做思想工作,一遍遍核实租户腾空的时间。

同时,市综合行政执法局开发区执法中队的执法人员也上门张贴拆违公告,督促租户尽快撤离腾空。

10日是骄阳似火的日子,但开发区拆违热度并不亚于当天气温。中午时分,记者在物华回收区块看到,五台大型挖机正在对已经腾空的厂房进行拆除作业。工作人员顶着烈日投入现场拆违工作中,个个浑身被汗水湿透。

赵全进告诉记者,拆是为更好的发展,打好拆、治、归组合拳,将促进开发区低效土地再开发和土地资源集约高效利用,加快重点项目推进力度,加速形成产业转型升级的引擎,做好产城融合排头兵。

杜山头村: 拆违不拆心,两天完成拆违46宗5200多平方米



杜山头村拆违现场

9日,开发区社会发展局全体干部职工,联合市综合行政执法局开发区执法中队、开发区派出所、供电所等部门近60人,动用了大挖机、氧气割、风镐等机械设备,在杜山头村开展强势推进拆违行动。

据悉,该村此次拆违行动整村推进,涉及全村村民。为确保拆违行动稳步推进,开发区党委书记、管委会主任胡文建专门在该村召开新一届村两委干部、党员及村民代表会议,就整村推进拆违工作进行动员和部署。

胡文建在动员会上指出,杜山头村在此次村级组织换届中平稳有序,希望新一届村两委班子有作为、有形象、有担当,认真践行创业承诺。此次拆违行动的时间不变、目标不变、高压态势不变,村里党员、干部要充分发挥先锋模范作用带头作用,统一思想、层层落实、细致摸排、科学部署,实现整村和谐拆违,为今后三年各项工作的开展开好头。

连日来,开发区各级干部积极行动,按照网格化管理模式对村里的违建情况进行全面调查摸

底,分类制定拆违工作实施方案。

都说拆违要先拆心墙。开发区各级干部还加班加点,走村入户深入违建村民的家中,一遍遍当起拆违协调员,打起感情牌,动员村民主动拆违。

因为前期工作到位,村民心墙拆了,拆违工作也就顺了。杜山头村这次拆违行动,可以说是最爽快的一次。村民们都非常配合,提前腾空房子。还有有些村民对屋顶、围墙进行自拆,为我们省了不少功夫,大大推进了整村拆违工作。吴鹏说。

记者在现场看到,大型挖机正在作业,已腾空的民房连片倒下,轰隆声不绝于耳。现场人员已在拆除点拉起警戒线,一边指挥交通,一边提醒过往行人注意安全。被拆的村民虽在现场,也都心平气和,主动配合拆违。

既然是违章,早晚都要拆,只要拆得公平公正,大家也就都心服口服,没啥好反对的。该村村民杜大爷说。

经过9日和10日两天的拆违行动,杜山头村已拆除违章建筑46宗5200多平方米。整村推进,杜山头拆违仍在继续。



执法人员张贴拆违公告



物华回收区块拆违现场