

# 攻坚克难强服务 古山 三百 引来 金凤凰 对接项目开发 竞赛氛围良好渐入佳境

自三百竞赛开展以来,古山镇紧紧围绕二次出发走在前的总要求,保持定力、务实作为、奋力拼搏、拉高标杆、找准短板,以重大项目为主攻方向,全力扩大有效投资,加快推进招商引资项目,推动实体经济平稳健康发展,确保完成年初制定的各项目标。

竞赛中,古山镇制定实施方案,精准发力,强化举措,活动开展渐入佳境,同时通过微信晒活动等方式,形成了比学赶超抓落实的浓厚氛围。



“三百”竞赛以来,古山镇相关领导分赴各项目实施施工现场检查指导,进行现场办公,精准发力推进工作落实。

□记者 王伟建 通讯员 黄根跃

## 强化组织领导 层层落实责任

在三百竞赛号角吹响之时,古山镇就及时结合实际,针对百日攻坚、百日招商、百日服务这三方面工作,制定活动实施方案,强化组织领导,稳步落实各项工作。

据了解,古山镇成立了以党委书记为组长,镇长为副组长,各班子为成员的百日攻坚、百日招商、百日服务竞赛活动领导小组。领导小组下设三组一办,各分管领导为组长,相关人员为小组成员。同时,该镇层层落实责任,要求各分管领导各司其职,强化责任担当,积极组织协调活动过程中出现的相关问题,定期分析、总结经验。加强宣传项目推进、项目引进、企业服务中的好经验、好做法,形成工作合力,加快推进工作。如此一来,古山镇真正形成了领导靠前指挥,千群比学赶超,上下齐抓共管的良好活动氛围。

同时,古山镇还充分发挥制度说话的作用。建立工作机制,确定专人负责,及时上报活动开展情况,并且不定期召开会议,分析活动进展情况。实行责任包干制度,确定镇班子成员联系项目制度,确保每个项目都有专门的班子成员负责。明确职责,确保对项目建设过程中出现的问题做到处理及时、跟踪到位。推行现场办公制度,该镇主要领导还定期对三百活动中出现的问题、难题开展一对一现场办公,以上率下,一马当先,及时解决项目推进的困难,确保项目的顺利推进。建立打霸拔钉机制,对项目推进过程中出现阻挠施工的村霸、地霸,开展由组织、纪检、公安、行政执法等部门参与的联合执法,坚决依法予以打击,净化施工环境,确保所有在建工程项目的无障碍施工。



东永一线改造效果图。

## 百日攻坚 势如破竹推进重点项目建设

在百日攻坚中,项目推进是一大重点任务。为推进项目攻坚、建设,拓展经济社会发展空间,古山镇从严落实,创新破难,落实要素保障,只争朝夕下功夫,全面提升能效。

其中,古山镇小城市建设人口集聚一期工程是该镇的省级重大项目,也是三百竞赛中的重点建设项目。按照任务分解要求,该项目全年攻坚目标要达到年度投资计划的120%。目前,在建的10幢建筑中已有5幢楼进行3层结构施工,3幢楼进行地下室顶板施工,1幢楼开始1层结构施工,1幢楼开始2层结构施工。

## 百日招商 引来央企 金凤凰 对接开发

眼下,古山镇小城市试点培育建设综合开发项目到了关键阶段,并且借力三百竞赛,该镇如火如荼地开展招商引资等工作。近日,记者了解到,古山镇小城市培育试点项目引起了众多实力雄厚的央企关注,先后有10多家央企派团队前来古山镇调研对接。目前,该镇拟与央企合作的项目总投资将达150亿元,其中第一期53亿元有望年底到位。

据了解,古山镇能够从央企这

## 百日服务 推动实体经济健康平稳增长

古山二期工业功能分区由于政策处理不到位等问题,一直未得到有效利用。前期,该镇主要领导一手抓,强化政策处理,突破难题瓶颈,通过层层发动落实,上下同心协力化解问题,保障企业能够入园生产。

目前有10家未开工建设的入园企业,企业主非常期盼能够早日入园。结合实际,我镇为保障企业顺利开工建设,还将做好区内弱电管线迁移、道路建设、建设用电安装、供电线路改造、施工许可证等手续办理服务等企业服务,计划年底前开工,确保为企业入园提供更方便、更完善的建设基础。古山镇相关负责人表示。

近日,记者在古山镇后塘二村看到,该村的低效厂房改造已经取得了阶段性成果,一幢幢崭新的标准厂房拔地而起,这也让不少企业主更加期待。在百日服务中,该镇

这项工程意义重大,建成后将改善村民居住环境和生活质量,推进城镇化进程,促进城乡统筹发展。对此,我们要通过百日攻坚,加快推进工程建设,及时有效解决工程施工过程中出现的问题和难点。古山镇相关负责人说,下一步,该镇将继续强化督促,确保在年底完成全年攻坚目标。

据了解,今年古山镇有66个项目同步推进建设。其中文化活动中心绿化、南风路延伸工程等11个项目已竣工,方岩大道景观提升工程、入城口改造工程等6个项目目前已基本完成,世方路道路改造工程、乌江溪景观带建设、生态陵园等24个正在紧张施

样的金凤凰手中收到的橄榄枝,得益于该镇积极拉动各种社会资本参与项目的建设和运营,引入PPP(政府和社会资本合作)模式。

据了解,古山镇引入PPP模式的项目,就是小城市培育试点综合开发一期项目,涉及永康市第二人民医院迁建工程、教育基地、市民广场、电商物流园、城市服务中心、姚岭山公园等9个重点项目的实施。届时,古山镇将有望建设成为产业特色鲜明、生态环境优良、社会事业

对后塘二村低效厂房改造区块的入驻企业实行准入制度,杜绝低效、高污染企业入驻,同时指导入驻企业开展相关审批等工作,帮助企业用好、用足各项政策。

据了解,推动技改项目实施是百日服务中的一项主要任务。对此,古山镇加强业务指导,精准对接服务企业。同时,该镇还努力提升项目审批效率,加大力度推进技改项目实施,落实好技改补助政策。截至目前,在古山镇,浙江东方星月地毯产业有限公司的年产400万平方米簇绒地毯技改项目已完成改造,浙江米罗工贸有限公司的年产70万只汽车铝合金轮毂生产线技改项目已完成50%,预计年底将完成改造。

记者了解到,在百日服务中,古山镇还积极寻找差距短板,创新服务手段,主动提升服务效率,在破解企业发展难题、优化企业投资经营环境、提振企业发展信心以及推动

工中,济邦公园、经纬路立面改造、东永一线立面改造等5个项目已招标,将进场施工;下溪池至楼店通村公路、西峰路白改黑等2个项目拟进行招投标,华溪东路道路改造工程、乌江溪湿地公园等2个项目目前正在编制预算,龙鸣山公园、南风路白改黑等16个项目进行施工图设计。

乘风破浪,古山镇正是乘着百日攻坚的东风,以破釜沉舟的决心和毅力,强势化解各项项目建设中的难题问题。全镇上下,不断通过现场办公、一对一精准对接等手段,强化督办催办,势如破竹地推进项目建设。

进步、功能设施完善的新型城镇,并成功带动城镇周边区域的协调发展,有效推进城乡一体化进程。目前,该项目已进入项目入库阶段。

在三百竞赛中,古山镇及时将百日招商摆上议事日程,从上至下凝心聚力,攻坚克难,狠抓工作落实,确保加快推进招商引资项目早引进、早落地、早建设、早投产。与此同时,该镇还加大力度开展项目库建设、浙商回归等多项工作。

实体经济健康平稳增长等方面,火力全开,推出了多项工作举措。

好环境才能有好发展。古山镇在三百竞赛中,还大力开展小城镇环境综合整治,全面消除城镇化进程中的脏、乱、差,凸显小城市精品化发展的雏形,为实体经济增长夯实了坚实的基础和后盾。拥有一个良好的发展环境,才能引来更多投资者青睐,才能让古山镇小城市培育建设更具发展空间,这也是我们在竞赛活动中的一大通力举措。古山镇主要领导说,下一步,古山镇将继续聚焦发展、重心下沉、主动服务、真抓实干,以创新驱动为引领,全面打造经济社会发展升级版。

三百 竞赛拼实绩  
奋力冲刺 全年红