

# 全力以赴抓攻坚 集中火力攻招商 千方百计优服务 经济开发区“三百”竞赛火力全开

□记者 徐敏 通讯员 朱斌

百日攻坚、百日招商、百日服务,我市“三百”竞赛战鼓已擂响。作为我市工业龙头的经济开发区,自然紧锣密鼓、奋勇当先、加足马力。为确保各项工作扎实有效推进,开发区成立了活动领导小组,强化协调服务,实现联动、形成合力,细化攻坚任务,压实工作责任,营造攻坚氛围,掀起了“全力以赴抓攻坚、集中火力攻招商、千方百计优服务”的“三百”竞赛的热潮,攻坚氛围浓郁。

## 全力以赴,打好项目攻坚战

近日,记者在黄城里村电子商务创业园项目工地上看到,几台挖掘机正在紧锣密鼓地作业。据悉,该项目总用地332亩,总建筑面积29万平方米,将利用毗邻开发区和五金产业总部中心的区位优势,引进整合电商5000家,打造“永武缙产业集群”的电子商务创业集聚区。

“今年以来,电子商务创业园项目已完成外墙粉刷、亮化、绿化工程,总计投资2.4亿元。目前,该项目正在招商,已有100多家电子商务卖家入驻,年底争取实现300家电子商务卖家入驻。”开发区经济发展局相关负责人介绍。这只是开发区在“三百”竞赛中,列入全省集中开工重大项目的其中一个。此外,还有浙江中坚科技股份有限公司农林机

械产业化建设项目、王力安防产品有限公司新增年产36万套物联网智能家居生产基地建设项目和浙江飞神有限公司年产5万辆全地形车生产项目。

为打好项目攻坚战,开发区精准发力,全力以赴,确保在年底前完成制定的方案计划。值得一提的是,这四个全省集中开工重大项目的开工率、入库率都已达到100%。

中坚科技公司农林机械产业化建设项目总用地120亩,新建厂房、研发大楼及附属设施,项目建成后形成年产坐骑式草坪割草机4万台、油锯40万台、割灌机40万台和绿篱修剪机5.1万台的生产能力。项目总投资约3.35亿元,2016年目标投资1亿元。目前该项目1号、2号厂

房已验收,3号厂房已结顶,已完成投资8500万元。

王力安防公司新增年产36万套物联网智能家居生产基地建设项目投资约13亿元,2016年攻坚目标投资2亿元,目前已进行土地平整,完成1.2亿元,争取年底全面开工建设。

飞神车业年产5万辆全地形车生产项目总投资11亿元,2016年攻坚目标投资3亿元。目前已开工,累计完成投资9000万元。

被列入升级特色小镇培育名单的众泰汽车小镇项目总投资51亿元,2016年攻坚目标投资12亿元,已完成7.2亿元,争取启动新能源研发项目,汽车装备城、众泰汽车研究院及小镇客厅开工建设,确保完成攻坚目标。

## 强化招商引资,落实对接服务

“与此同时,我们还强化了招商引资理念,突出大项目,带动重点项目招商,优质外资项目招商,重点围绕产业项目、现代服务业项目,切实提高服务水平。”相关负责人介绍。

同时,开发区还不断充实和完善招商引资和浙商回归项目储备。在“三百”活动攻坚期内,开发区已实现了浙商回归到位资金6.68亿

元,电子商务创业园与义乌微都商场签约,电子商务创业孵化园项目完成银行贷款融资并开工建设,完成三锋公司年产87万台节能环保型电动工具和园林机械生产线建设项目供地,大力推广太阳能屋顶发电项目。

“对开发区的在建项目,我们都明确具体的领导进行跟踪对接服

务。”相关负责人告诉记者,对每一个项目,牵头领导掌握总体推进情况,并对联系项目进行定期走访巡查、督查项目的实施进度,帮助解决项目在实施中遇到的困难和难题。

同时,开发区还将联企网格员与在建项目进行一对一服务,具体协调项目中存在的问题,详细掌握项目建设进展,推进项目建设进度。

# 经济开发区开展综合整治 为环境“让路” 华夏路“拆违”



工作人员在华夏路拆违现场

□记者 徐敏

13日上午,经济开发区华夏路路段,随着挖机的轰鸣声,路旁一处违章建筑倒了一地,成了一片废墟。

当天,由开发区规划建设分局牵头,在经济发展局、社会发展局综合执法中队、市城管执法局园区执

法大队、经济开发区派出所等部门的密切配合下,出动70多名工作人员,动用小挖机、拖拉机、氧气割、叉车等机械设备,对辖区华夏路路段的环境开展了综合整治,拆除沿路一些企业的违章建筑。

“这些违章建筑拆了好,拆了以后,这道路都宽敞多了。”当天上午,

市民徐先生刚好开车经过华夏路,看到工作人员忙着拆除违章建筑,不禁竖起拇指点赞。

据悉,为确保拆违行动顺利开展,开发区各相关部门前期经过走访排查,和企业负责人深入交流,广泛宣传发动,获得理解和支持。记者在现场看到,很多企业都已提前腾空,还有一些企业已开展自拆工作。

经过连续奋战,工作人员共拆除企业违章建筑14宗,约3000平方米,清理乱堆乱放10余处,拆除水槽5处,清理广告牌7块。“华夏路段的违章建筑拆除清理完毕后,我们将根据现场实际情况,对雨污管道进行改造。届时,我们还将进行绿化带和人行道建设,全面提升辖区内“卫生、整洁、优美、舒适”的市容环境面貌,助力“精品园区”建设,提高人居环境生态环境质量。”规划建设分局工作人员说。

## 大干90天 实现更大超越

王力安防召开第四季度  
销售目标90启动大会

□记者 徐敏 通讯员 黄田

近日,王力集团五楼多功能厅,人头攒动,热闹非凡。王力安防产业召开2016年第四季度销售目标90启动大会。王力集团董事长王跃斌出席会议,公司各产业高管、负责人以及全体销售人员参加会议。

“召开本次90启动大会,旨在统一思想,统一目标,统一行动,希望全体销售人员身先士卒,上下同欲,奋力拼搏,大干90天,超越第四季度销售目标。”王力销售公司总经理余建丰在会上说。

“团队里有三种人:人渣、人才、人物。对于人渣,我们要影响他,改变他,或者远离他;对于人才,我们要学习他身上的特质,甚至要成为或者超越他。对于人物,我们要追随他。”启动大会上,特邀嘉宾徐连坤做了《帮企业系统升级,让员工实现梦想》的演讲,分享了90销售的主要内容是一本日志、两项活动、三道文化、四大心态、五颗心、六大机制、七大文化墙、八大会议、九字真经:走出去,请进来,寻不同。

徐连坤认为,90销售就是从知道到做到、再到做好的过程。人持续7天进入一种状态,21天养成一种习惯,90天固化一种习惯。90不是用来学的,是用来干的,是帮企业打造“思想统一、上下同欲、业绩倍增、自动化运转”的超强战斗力团队。人的成功,是靠自己的思想和行动,在市场中大量的磨炼,大量的行动而得到。企业除了销售,一切都是成本。做销售跟谈恋爱一模一样,你爱他就要帮助他,就要成就他。要想达成目标,必须要做公众承诺。在完成目标的时候,奖要奖得心花怒放,如果没有完成业绩目标,罚要罚得心惊胆战。

在当日的启动大会上,参会的全体销售人员按产业和品牌分成五个方阵进行PK学习。五个方阵先后登台展示了精彩的团队文化,评委小组根据听课的表现和表演的节目内容打分,属于第二方阵的办事处团队脱颖而出,获得了第一名。

据悉,为了共同超越完成90天大战第四季度的目标,该公司各品牌大区 and 办事处经理依次登台做出公开承诺,表示一定要超越完成目标,否则,将严厉处罚自己。

该公司营销中心总监李琼杏说:“今天所有的团队都有亮点,表现不错,希望大家收拾好心情,抓紧时间,追赶进度,努力从今天开始,把承诺书目标拍到手机封面上,每天激励自己,咬定目标不放松。”

### 房源信息

大花园厂房出租  
1535 望春东路占地2100㎡60KV,独门户,水电全13819908621  
厂房转让  
1698 城西上杨官公路边占地3750㎡厂房3600㎡双证齐全13375795428  
花街厂房出租  
1578 一幢钢棚2800㎡,一幢办公楼2260㎡,13506598501,698501  
武义泉溪厂房转让  
1749 三层厂房7000㎡转让,占地5000㎡,电话13506595140,537140  
东干厂房转让  
1768 占地6000㎡,建筑3500㎡,13665884238  
别墅转让  
1809 金胜花苑一区,15058656658,736658  
店面出租  
1835 城北西路188号店面两间出租,一至三层,可分割,有消防设施,13819906988,616988  
凤凰山厂房出租  
1845,6200㎡出租,另有防盗门处理13506792679  
套房店面转让  
1856 久居新城套房79㎡和紫微中路店面优惠价转让13588612828,612828  
两间店面出租  
1858 永康市溪中路129号13017999759,765220  
幢房转让  
1863 东城大花园三街一号87㎡5层半,钢结构13735623858,647018  
店面转让  
1885 龙川东路3间店面商务用房,联系电话:13705897440,737440  
解放街未建房转让  
1890 两间15067955025  
丽州北路店面转让  
1898 证全13626792998  
复式套房转让  
1899 江景房有地下车位13506790420,640420  
房屋出租  
1901 江南王染店有综合楼九间五层半面积2240㎡有地下室整体出租,王先生15157921066  
厂房出租  
1908 象珠镇英村厂房2800㎡出租,变压器80千瓦13705894793,664793  
厂房出租  
1914 经济开发区3500㎡13858929908,560908  
古山整幢房屋转让  
1922 东永一线(古山)房屋两间、三间两幢731636  
芝英厂房出租  
1927 三村工业区全新二层钢构,每层1100㎡13705895276  
求购厂房  
1936,7000㎡-10000㎡,另长城返还地科源路2间店面转让13506796196  
声明  
7800 应美晓遗失税务登记证(正、副本),浙税联字:33072219771119824X7A,声明作废。  
声明  
7801 李飞、张远会夫妇遗失孩子李舒棋2010年10月28日出生医学证明(正页),出生证号为J330604751,声明作废。  
声明  
7802 吕宾、朱淑娇夫妇遗失孩子吕俊辉2003年11月16日出生医学证明(正页),出生证号为J330332330,声明作废。