

永康市国土资源局 国有建设用地使用权招标出让公告

永土让告字(2016)第23号

经永康市人民政府批准,永康市国土资源局将公开招标出让永康经济开发区S16-03地块国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

土地位置	建筑占地面积(平方米)	单元数	分单元占地面积(平方米)	土地用途	出让年限(年)	招标起始价(元/平方米)	投标保证金(万元/单元)
永康经济开发区S16-03地块(东至皇城路北至铁岭路)	2279.72	19	见《建筑设计方案》	商住	商业40 住宅70	17000 (含地下空间使用费)	80

本次公告中的货币均为人民币。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权招标出让按照价高者得原则确定中标人。本次出让设有保留价,未达到保留价的,则不成交。

四、本次招标出让的详细资料和具体要求,见招标出让文件。申请人可在永康市国土资源局门户网站(www.ykgt.gov.cn)业务公告栏的土地招拍挂公告中查看,也可到永康市国土资源局一楼大厅查看电子屏上的公开出让文件。需要纸质出让文件的,到永康市国土资源局三楼收储中心获取,交纳资料费200元。

五、申请人可于2016年9月26日至9月27日到永康市国土资源局三楼土地收储交易中心提交书面申请,获取招标出让文件。

申请人报名时,法人须带营业执照正副本、法定代表人身份证等证件的原件及复印件、工商部门出具的企业在册及变更基本情况、章程、单位公章;自然人须带有效身份证件,其他组织须带组织机构代码批准书、法定代表人身份证等证件和相关资料的原件及复印件、单位公章。委托他人参加投标的除委托人在本局工作人员面前当面授权委托外,均应提交经公证的授权委托书、受托人身份证原件及复印件。交纳投标保证金的截止时间为2016年9月27日16时。

经审核,申请人按规定交纳投标保证金,具备申请条件的,我局将在2016年9月27日16时30分前确认其投标资格。

六、本次国有建设用地使用权招标活动定于2016年9月28日9时在永康

市公共资源交易中心(金城路518号汽车东站大楼九楼)举行。本次出让活动由永康市公证处公证。

七、其他需要公告的事项:

(一)本项目用地为带建筑方案出让,受让方应按此方案进行建设,不得任意调整。

(二)本次招标出让的单元投放数量按报名人数来决定。

(三)联合申请的,联合申请人必须签订《联合竞拍协议》,协议中要明确联合各方的权利、义务,并明确委托其中一人填写投标书,签订《成交确认书》、签订《国有建设用地使用权出让合同》和领取《国有建设用地使用权》证书。联合申请人竞得土地后,申请土地登记时不能分割办证。

(四)报名时所缴纳的投标保证金不计利息。竞得人所缴纳的投标保证金自动转为受让地块的定金,在末次缴纳出让金时才能全额转为土地出让金。竞得人中标后不签订《成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》的作自动放弃论处,保证金不予退还。未竞得人所缴纳的投标保证金在出让活动结束后次日起5个工作日内退还。投标保证金的交纳与退付到永康市国土资源局财务室办理。

(五)竞得人在竞得地块成交后,出让人与竞得人在5个工作日内签订出让合同。竞得人在签订合同之日起10个工作日内交清全部土地出让金。出让金为该宗地块的总地价款(包含规划建筑设计方案中许可的地下空间使用权价格,不含契税)。出让人在受让人缴清土地出让金后6个月内按现状交付土地。

(六)市政基础设施配套费按永财综[2012]132号文件另行收取,契税和印花税按成交价格的3.05%收取。

(七)本次出让地块以土地现状出让,出让人不统一组织现场踏勘,由投标人自行勘察现场。有关具体情况可向永康市土地收储中心垂询。

八、联系方式:

联系地址:永康市华丰中路18号

联系电话:0579-87174812

联系人:吕先生 卢女士

永康市国土资源局
2016年9月1日

永康四联房产代理销售

溪心路全新套房、店面、宜家时代套房热销

★可办按揭贷款 ★溪心核心板块 周边环境优美 ★优质教育资源配套

1、溪心路一楼临街店面出售,建筑面积53.2㎡/间,共6间,已售4间,还剩2间,欲购从速。

2、溪心路2-5楼套房出售
建筑面积:33㎡、70㎡、116.77㎡、124㎡、131㎡、153㎡(单身公寓、二室二厅、三室二厅)。

3、宜家时代全新套房出售(买方只需承担1.5%-3%契税,特别实惠)。
建筑面积:218㎡、222㎡、230㎡(五室二厅一厨二卫三露台),带大车库。

特惠政策:前三名客户购宜家优惠18万元。
可办按揭贷款,住房贷款利率最低基准9折。

买房热线:18258979597、13645890806、13516981001、15958460156、13858917919、15158923360、13758972800、15067946675、15867997735、15925939923、15058660322、13588600663

欢迎您到四联房产各门店咨询:
 总店:公园里8幢7号(阿庆嫂往东50米)87119536
 2店:金胜路68号(房管大楼对面)87129016
 3店:华丰东路27号(普兰德洗衣店旁)87181592
 4店:南苑东路27号(建行南苑网点旁)87103518
 5店:丽州北路278号(丽州首府大门边)87119096

永康四联房产代理销售

南龙广场临街店面出售

1、可办按揭贷款50% 2、税收买卖双方各自承担,买方只需承担3.05%税收。

本公司受南龙房产开发公司委托,全权代理销售下列店面:
 胜利街117号一楼正店面,建筑面积174.82㎡,该店面可连二楼部分商舖。
 解放街16号、18号一楼正店面,每间建筑面积60.55㎡。
 另:一楼商场内少量商舖出售,面积:12.79㎡\16㎡\20㎡\22㎡\28㎡\35㎡\40㎡不等,独立产权,证件齐全。
 永康市中心核心地段,繁华商圈,时代对面店面。
 买房热线:87111047、87113105、87119506、87119526、87119536、87119546、87129015、87129017
 手机:13516980998、18258979597、13516981001、13858917919、13758972800、15067946675、15867997735
 欢迎您到四联房产各门店咨询:
 总店:公园里8幢7号(阿庆嫂往东50米)87119536
 2店:金胜路68号(房管大楼对面)87129016
 3店:华丰东路27号(普兰德洗衣店旁)87181592
 4店:南苑东路27号(建行南苑网点旁)87103518
 5店:丽州北路278号(丽州首府大门边)87119096

施工招标

龙山大道、东永一线龙山镇段道路绿化背景树种种植工程,现面向社会公开招标,约110万元,欢迎具备城市园林绿化企业叁级及以上资质或造林绿化丙级及以上资质等级的施工单位携介绍信、营业执照、资质证书、拟派项目经理职称证书于9月23日至26日16时前永康市国际会展中心6613室报名。详询:18868525995,0579-86515520
永康市浙商回归创新园开发有限公司
2016年9月22日

招标公告

永康市江南街道湖西村白堪溪砌堰工程对外招标,资质要求市政公用工程施工总承包三级以上的企业。
 报名时间:2016年9月22日
 联系电话:598092,613732
 永康市江南街道湖西村村委会
 2016年9月22日

永康六中招聘

厨师、面点师、锅炉工及帮工若干名。要求:身体健康,年龄在55周岁以下。
 联系人:金老师
 电话:15058587758
 610097
 地址:东城街道学院南路16号

寻找弃婴(儿)生父母公告

2016年1月28日,在永康市西城街道西湖路10号捡拾女性弃婴一名,出生日期2016年1月27日,身体健康,随身携带物品有一条蓝色小被子和一张白色纸条,上面写着该弃婴的出生日期。请孩子的亲生父母或者其他监护人,持有效证件与永康市社会福利院联系,联系电话:0579-87175919。即日起60日内无人认领,孩子将被依法安置。
永康市社会福利院
2016年9月21日

步阳集团诚聘

销售内勤 2名,沟通能力强;
 财务人员,能熟练使用办公软件;
 OA软件专员:计算机专业;
 有工作经验者优先。
 联系电话:18857965569 周先生
 地址:永康市步阳路一号

建设工程招标公告

招标项目编号:2016076
 永康市丽州商城配套工程,根据有关法律法规规定,拟向社会公开招标。现将报名有关事项公告如下:
 一、工程概况:本工程为永康市丽州商城8#楼二层及外立面装修工程,装修面积约为720平方米。内墙为乳胶漆,柱面抛光砖,楼地面为抛光砖,强化地板,天棚为铝方通吊顶,轻钢龙骨石膏板吊顶及乳胶漆,消防、给排水、强电、弱电改造,地上建筑面积4898.75平方米,外墙大门处为玻璃幕墙及石材幕墙,其余为外墙防石漆。
 二、工程地点:永康市丽州商城8号楼。
 三、工程控制价:3632441元。
 四、资质要求:要求同时具备建筑装饰装修工程专业承包

贰级及以上资质和建筑幕墙工程专业承包贰级及以上资质等级的企业,项目经理需由取得贰级及以上建筑工程注册建造师资格证书的人员担任。

五、报名时间:2016年9月26日至9月27日(8:30-11:30,14:00-16:30,节假日除外)。

六、报名地点:永康市公共资源交易中心(永康市金城路518号<汽车东站大楼8楼>)。

七、联系电话:招标代理单位:13858900779 0579-87181448

八、施工企业报名需携带材料详见: http://www.ykztb.com

浙江金汇五金产业有限公司
 浙江致远工程管理有限公司
 2016年9月22日

驾驶员招聘

因工作需要,浙江雷博人力资源开发有限公司金华分公司面向社会公开招聘驾驶员若干名,委派到永康市供电公司各部门,具体条件如下:男,永康本地户籍,高中及以上文化程度,具有5年以上安全驾龄,年龄在25周岁以上40周岁以下,B2及以上的驾照;报名时携带本人身份证、驾驶证原件及复印件、车管所开具的三年

内无重大事故证明、户籍所在地派出所开具的无违法记录证明。待遇:五险一金及有竞争力薪酬。

报名地址:永康市城北东路796号三楼B302室。

报名时间:即日起至招满为止。

联系人:王女士 联系电话:87202140